

Wójt Gminy Zagrodno

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Zagrodno
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g		Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
	Katastru/ Położenie/Użytek gruntowy	Nr księgi wieczystej				
1.	obręb 0006 Olszanica dz. nr 237 gmina Zagrodno Br-PsIII - grunty rolne zabudowane	LE1Z/00003451/4	0,2217	Nieruchomość gruntowa o pow. 0,2217 ha, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej: 103,02 m ² . Budynek jest w złym stanie technicznym, tj. wymagającym przede wszystkim klamrowania ściany szczytowej i bocznej, Część działki stanowi aktualnie zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne wraz z niewielkim obszarem łąki Część działki stanowi wydzielona geodezyjnie droga wewnętrzna dojazdowa do działki. Działka jest nieuzbrojona. W sąsiedztwie działki 237 przebiegają sieci: wodociągowa i energetyczna.	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno sposób zagospodarowania działki: RM - tereny wielofunkcyjne o przewadze zabudowy zagrodowej	22 700,00 zł Podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług
2.	obręb 0007 Radziechów dz. nr 586/2 gmina Zagrodno	LE1Z/00013602/1	0,1048	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,1048 ha. Teren działki w kształcie zbliżonym do prostokąta z lekkim spadkiem w kierunku rowu. Na działce rosną drzewa owocowe, zadrzewienia i zakrzewienia. Na działce znajduje się słup niskiego napięcia, sieć telekomunikacyjna oraz wodociągowa. Działka położona jest w granicach: zainwestowania wiejskiego; strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego i strefy ochrony archeologicznej; obszaru historycznych układów ruralistycznych; strefy oddziaływania od urządzeń elektroenergetycznych i wiatrowych <u>wyłączone spod nowej zabudowy mieszkaniowej</u> ;	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno sposób zagospodarowania działki: RM - tereny wielofunkcyjne o przewadze zabudowy zagrodowej	16 700,00 zł Podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług

3.	Obręb 0008 Uniejowice dz. nr 64/8 gmina Zagrodno	LE1Z/00013603/8	0,2100	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,2100 ha. Teren działki stanowi pastwisko z licznymi zadrzewieniami i zakrzewieniami (głównie samosiejki). Teren działki miejscami o dużym nachyleniu i nierównym kształcie. Działka nie uzbrojona	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno sposób zagospodarowania działki: RM - Tereny wielofunkcyjne o przeznaczeniu do zabudowy zagrodowej; R - Tereny otwarte - pola, łąki, pastwiska, zadrzewienia śródpolne	16 400,00 zł Podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług
----	---	-----------------	--------	--	--	--

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zagrodno na okres **21 dni** tj. od dnia **18.08.2020** do dnia **08.09.2020** r.

Termin do złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: 6 (sześć) tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **do dnia 30.09.2020** r.

WÓJT
Karolina Bardowska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 18.08.2020 r.

[Signature]