

**UCHWAŁA NR XIX.127.2020
RADY GMINY ZAGRODNO**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

w sprawie zasad korzystania ze świetlic wiejskich wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz sprzętu stanowiącego wyposażenie tych świetlic zlokalizowanych na terenie Gminy Zagrodno

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 t.j) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Korzystanie ze świetlic wiejskich wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ze sprzętu stanowiącego wyposażenie tych świetlic, zwanych dalej „świetlicami” wymaga złożenia wniosku i podpisania umowy, którego wzór stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wypełniony wniosek składa się u właściwego Sołtysa celem zaopiniowania, a następnie do Sekretriatu Urzędu Gminy Zagrodno.

3. Z zastrzeżeniem § 4 uchwały, korzystanie ze świetlic jest odpłatne.

§ 2. 1. Kluczami od świetlicy dysponuje Sołtys.

2. Przekazanie i odbiór świetlicy odbywa się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, który jest integralną częścią umowy.

3. Sołtys zgłasza pisemnie do Urzędu Gminy Zagrodno wszelkie awarie lub uszkodzenia świetlicy lub jej wyposażenia.

§ 3. 1. Organizator spotkania innego niż wskazane w § 4 uchwały ponosi opłatę stanowiącą koszt korzystania ze świetlicy.

2. Opłatę wnosi się w kasie Urzędu Gminy Zagrodno, bądź na jej rachunek bankowy lub u Sołtysa.

3. Stawki opłat ustala zarządzeniem Wójta Gminy Zagrodno.

§ 4. 1. Świetlice udostępnia się nieodpłatnie na:

- 1) zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami, organizowane przez wójta gminy, radę gminy i rady sołeckie - będące wynikiem statutowej działalności tych organów;
- 2) zebrania i spotkania: rad sołeckich, ochotniczych straży pożarnych, ludowych zespołów sportowych, lokalnych grup działania oraz zebrania i spotkania kół gospodyń wiejskich działających na terenie gminy Zagrodno;
- 3) imprezy i zabawy, organizowane dla dzieci w wieku przedszkolnym, uczniów szkół podstawowych z terenu gminy;
- 4) nieodpłatne kursy i szkolenia organizowane dla mieszkańców gminy Zagrodno;
- 5) organizowanie gier zespołowych dla mieszkańców gminy (gra w szachy, tenisa stołowego itp.);
- 6) organizowanie styp przez mieszkańców gminy.

2. Koszty korzystania ze świetlic w przypadkach, o których mowa w ust. 1, pokrywane są z budżetu Gminy Zagrodno.

§ 5. Podczas korzystania ze świetlicy należy:

- 1) przestrzegać zasad porządku publicznego oraz prawa do wypoczynku w porze nocnej;
- 2) korzystać ze świetlicy, a w szczególności z jej wyposażenia zgodnie z przeznaczeniem;
- 3) zapobiegać uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie wyposażenia świetlicy.
- 4) przestrzegać przepisów p. poz.;
- 5) przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy



Walenty Luszniwski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIX.127.2020

Rady Gminy Zagrodno

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**WÓJT GMINY ZAGRODNO
WNIOSEK O NAJEM ŚWIETLICY**

....., dnia

.....

(imię i nazwisko)

.....

(adres)

**WÓJT GMINY ZAGRODNO
WNIOSEK O NAJEM ŚWIETLICY**

Zwracam się z prośbą o:

1. Wynajęcie świetlicy wiejskiej w
w celu zorganizowania

z udziałem osób na okres od dnia do dnia

2. Wynajęcie wyposażenia świetlicy wiejskiej w

na okres od do

a) stoliki szt.

b) krzesła szt.

c)

d)

Zobowiązuje się do przestrzegania zasad korzystania ze świetlicy oraz wpłaty na konto Gminy Zagrodno nr **82 8658 0009 0017 3544 2000 0020**, w kasie lub u sołtysa:

1. Kwoty: z tytułu opłaty za korzystanie ze świetlicy.

2. Opłaty za zużyta wodę i energię elektryczną według wskazań licznika.

Uwagi

Sołtysa

wsi:

.....

.....

Wyrażam zgodę/ nie wyrażam zgody (Sołtys)

.....

(podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIX.127.2020

Rady Gminy Zagrodno

z dnia 31 stycznia 2020 r.

UMOWA NAJMU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

zawarta w dniu.....20.....r. w

między.....

zam. w.....

legitymującą/ym się dowodem osobistym seria..... Nr..... wydanym przez, ważnym do PESEL, zwanym dalej „Najemcą” a Gminą Zagrodno, 59 -516 Zagrodno 52 reprezentowaną przez Wójta Gminy Zagrodno zwanym dalej „Wynajmującym”, reprezentowanym przez, o następującej treści:

§ 1. Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje w najem świetlicę wiejską w wraz z wyposażeniem zgodnie z dołączonym do Umowy Protokołem zdawczo – odbiorczym oraz zgodnie ze złożonym wnioskiem o najem świetlicy,

z przeznaczeniem na.....

§ 2. Umowa zostaje zawarta na czas określony od godz.....dnia.....20...r. do godz dnia.....20.....r..

§ 3. Wszelkie opłaty z tytułu publicznego odtwarzania, prezentowania utworów muzycznych, scenicznych i wszelkich innych objętych opłatami z tytułu praw autorskich ponosi Wynajmujący.

§ 4. 1. Najemca zobowiązuje do zapłaty Wynajmującemu czynszu najmu w wysokości..... PLN /słownie złotych

2. Do czynszu najmu doliczony będzie koszt zużytej energii elektrycznej oraz wody według wskazań liczników i obowiązujących stawek podwyższonych o należny podatek od towarów i usług.

3. Powyższą kwotę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Zagrodno, na konto Gminy Zagrodno nr **82 8658 0009 0017 3544 2000 0020**, w kasie lub u sołtysa.

§ 5. Wydanie świetlicy nastąpi w dniu.....20.....r. o godz.....protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 6. 1. Najemca ponosi odpowiedzialność za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy.

2. Najemcy nie wolno dokonać zmian przeznaczenia lokalu ani oddawać lokalu w podnajem lub do bezpłatnego użytku.

3. Najemca potwierdza, że został uprzedzony, że Wynajmujący nie odpowiada za ewentualne szkody na osobie jakie mogą wystąpić podczas trwania umowy.

§ 7. 1. Po ustaniu stosunku najmu Najemca zobowiązuje się zwolnić niezwłocznie przedmiot najmu w stanie niepogorszonym.

2. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie mienia oraz braki wyposażenia powstałe w czasie trwania umowy, w tym działanie osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.

3. Najemca winien usunąć powstałe szkody w terminie wskazanym przez Wynajmującego. W przypadku niezastosowania się do powyższego zapisu, szkoda zostanie naprawiona ze środków budżetu Gminy, a osoba korzystająca ze świetlicy zostanie obciążona kosztami naprawy oraz stwierdzonymi brakami wyposażenia.

4. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, ppoż, dotyczących porządku publicznego oraz innych związanych z organizacją imprez, a także utrzymywać czystość w pomieszczeniach.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 9. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 10. Najemca oświadcza, że zapoznał się z treścią załączonego do umowy Regulaminu i zobowiązuje się do jego przestrzegania.

.....

NAJEMCA

.....

WYNAJMUJĄCY

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIX.127.2020
Rady Gminy Zagrodno
z dnia 31 stycznia 2020 r.

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

sporządzony w dniu

Przekazujący (sołtys –,
nazwa sołectwa imię i nazwisko)

Przyjmujący – Najemca (imię
i nazwisko, adres, nr telefonu)

.....

(nr dowodu osobistego)

I. Dnia Przekazujący oddaje do dyspozycji Przyjmującego na okres od
..... do świetlicę wiejską wraz z wyposażeniem, w skład którego
wchodzi:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9. Stan licznika zużycia energii elektrycznej kWh

10. Stan licznika zużycia wody m³

II. Dnia Przekazujący oddaje do dyspozycji Przyjmującemu na okres od
..... do wyposażenie świetlicy, w skład, którego wchodzi:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9. Stan licznika zużycia energii elektrycznej kWh

10. Stan licznika zużycia wody m³

III. Oplata za zużycie energii elektrycznej i wody:

Ilość zużytej energii elektrycznej kWh kwota do zapłaty
..... zł

Ilość zużytej wody m³, kwota do zapłaty zł

.....
(Przekazujący)

.....
(Przyjmujący – Najemca)

Uzasadnienie

W kompetencji organu stanowiącego gminy wynikającej z art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) jest określenie zasad korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Świetlice wiejskie stanowią bazę umożliwiającą społeczności lokalnej prowadzenie szeroko rozumianej działalności kulturalnej, oświatowej i integracyjnej. Ponadto są także miejscem soleckich zebrań mieszkańców, konsultacji społecznych czy szkoleń lub prezentacji w ramach realizacji projektów społecznych ze wsparciem środków UE lub budżetu państwa.

Sołectwa jako jednostki pomocnicze gminy nie posiadają osobowości prawnej. Wszelkie prawa właścicielskie w ich imieniu wykonuje gmina. Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu prawidłowe zarządzanie majątkiem gminy z uwzględnieniem roli jaką świetlice spełniają w środowisku. W uchwale określono zadania dla Wójta jako organu wykonawczego gminy oraz sołtysów i rad soleckich jako gospodarzy świetlic. Niniejszą uchwałą Rada skorzystała z przysługującego jej uprawnienia i upoważniła Wójta warunków korzystania ze świetlic w formie wynajmu w oparciu o art. 4 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 712).

Z tych względów podjęcie uchwały jest zasadne.