

ZARZĄDZENIE
Nr 0050.161.2017
Wójta Gminy Zagrodno
z dnia 27 września 2017 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), uchwały Nr XVI/ 96 / 08 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali oraz udzielanych bonifikat od ceny przy sprzedaży bezprzetargowej (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 138 poz. 1663) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne położone w obrębie Uniejowic, których wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagrodnie, na stronie internetowej gminy oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Uniejowice przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi d/s gospodarowania nieruchomościami gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Tadeusz Szklarz

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.161.2017 z dnia 27 września 2017 r. Wójta Gminy Zagrodno w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

nieruchomości położonych w obrębie Uniejowic przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości / lokalu	Udział w gruncie
1.	293/1	1142	LE1Z/0 0040263 /0	Uniejowice 106 m. 1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno" uchwalonym uchwałą Nr XI/56/99 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienianym uchwałami : Nr XI/55/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.10.2007 r., Nr XIII/72/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 28.12.2007 r., Nr XX/108/08 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.09.2008 . Nr VIII.44.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29.06.2011, Nr XI.76.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 25.11.2011 r, Nr XXVIII.210.2013 Rady Gminy Zagrodno z dnia 18.02.2013 r. działka położona jest na rysunku planu w rejonie oznaczonym symbolem „.UO” określonym jako szkoła podstawowa	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 67,68 m ² położony na parterze (1 kondygnacja nadziemna) w budynku nr 106 w Uniejowicach (z przynależnym garażem i pomieszczeniem gospodarczym położonym w wolnostojącym budynku użytkowym (gospodarczym) o pow. 38,97 m ²)	35 400,00 zł	3.500/10.000
2.	293/2	1142	LE1Z/0 0040263 /0	Uniejowice 106 m. 2	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno" uchwalonym uchwałą Nr XI/56/99 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienianym uchwałami : Nr XI/55/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.10.2007 r., Nr XIII/72/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 28.12.2007 r., Nr XX/108/08 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.09.2008 . Nr VIII.44.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29.06.2011, Nr XI.76.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 25.11.2011 r, Nr XXVIII.210.2013 Rady Gminy Zagrodno z dnia 18.02.2013 r. działka położona jest na rysunku planu w rejonie oznaczonym symbolem „.UO” określonym jako szkoła podstawowa	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 47,62 m ² położony na parterze (1 kondygnacja nadziemna) w budynku nr 106 w Uniejowicach. Do lokalu przylegają pomieszczenia pomocnicze: 3 pomieszczenia gospodarcze i korytarz, a także strych o łącznej pow. 57,19 m ² oraz przynależne: piwnica o pow. 9,18 m ²	17 500,00 zł	1.849/10.000
3.	293/2	1142	LE1Z/0 0040263 /0	Uniejowice 106 m. 3	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno" uchwalonym uchwałą Nr XI/56/99 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienianym uchwałami : Nr XI/55/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.10.2007 r., Nr XIII/72/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 28.12.2007 r., Nr XX/108/08 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.09.2008 . Nr VIII.44.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29.06.2011, Nr XI.76.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 25.11.2011 r, Nr XXVIII.210.2013 Rady Gminy Zagrodno z dnia 18.02.2013 r. działka położona jest na rysunku planu w rejonie określonym jako tereny mieszkaniowe o przewidzianej zabudowy zagrodowej.	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 75,33 m ² położony na I piętrze budynku (2 kondygnacja nadziemna) w budynku nr 106 w Uniejowicach (z przynależnym garażem i pomieszczeniem gospodarczym położonym w wolnostojącym budynku użytkowym (gospodarczym) o pow. 38,97 m ²)	32 600,00 zł	4.651/10.000
4.	234/2	707	LE1Z/0 0013603 /8	Uniejowice 162	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno" uchwalonym uchwałą Nr XI/56/99 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienianym uchwałami : Nr XI/55/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.10.2007 r., Nr XIII/72/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 28.12.2007 r., Nr XX/108/08 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30.09.2008 . Nr VIII.44.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29.06.2011, Nr XI.76.2011 Rady Gminy Zagrodno z dnia 25.11.2011 r, Nr XXVIII.210.2013 Rady Gminy Zagrodno z dnia 18.02.2013 r. działka położona jest na rysunku planu w rejonie określonym jako tereny mieszkaniowe o przewidzianej zabudowy zagrodowej.	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 137,00 m ² położony na parterze (1 kondygnacja) i I piętrze budynku (2 kondygnacja) w budynku nr 162 w Uniejowicach wraz z pomieszczeniami pomocniczymi o pow. użytkowej 78,87 m ² . Budynek jest częściowo podpiwniczony i z poddaszem (strych).	54 600,00 zł	10.000/10.000

Termin do złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami: 6 (sześć) tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 11 listopada 2017 r.