

ZARZĄDZENIE
Nr 0050.147.2017
WÓJTA GMINY ZAGRODNO
z dnia 07 czerwca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446 j.t.), art. 35 ust. 1 i 2 , art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz., 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz Uchwały nr XXIX.169.2017 Rady Gminy Zagrodno z dnia 05 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, , Wójt Gminy Zagrodno zarządza, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Zagrodnie przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarowania nieruchomościami gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zagrodno


Tadeusz Szklarz

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.147.2017
Wójta Gminy Zagrodno
z dnia 07 czerwca 2017 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Lp	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena gruntu
1	1082/4	1573	LE1Z/00040261/6	Zagrodno – nieruchomość gruntowa niezabudowana. Na działce znajdują się pozostałości po rozpoczętej budowie. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren pochyły o różnicy poziomów ok.2,5 m. Dojazd do działki drogą asfaltową, która biegnie wzdłuż boiska koło szkoły i dochodzi do działki nr 1082/2, która z kolei jest wydzielona geodezyjnie pod działkę, która ma być drogą dojazdową do działek nr 1082/1, 1082/3, 1082/4. Teren ma dostęp do sieci : energetycznej, wodnej, teletechnicznej. Sąsiedztwo zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zagrodowej oraz szkoły i boiska wielofunkcyjnego. Na terenie działki zakrzaczenia i drzewa owocowe oraz brzozy (jedno skupisko)	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno” działka ta stanowi tereny użytkowane rolniczo. Dla działki została wydana Decyzja o warunkach zabudowy na podstawie której może być realizowana inwestycja budowy domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem	25 800 zł + należny podatek VAT 23 %
2	1082/3	1464	LE1Z/00040261/6	Zagrodno – nieruchomość gruntowa niezabudowana. Na działce znajdują się pozostałości po rozpoczętej budowie. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren pochyły o różnicy poziomów ok.2,5 m. Dojazd do działki drogą asfaltową, która biegnie wzdłuż boiska koło szkoły i dochodzi do działki nr 1082/2, która z kolei jest wydzielona geodezyjnie pod działkę, która ma być drogą dojazdową do działek nr 1082/1, 1082/3, 1082/4. Teren ma dostęp do sieci : energetycznej, wodnej, teletechnicznej. Sąsiedztwo zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zagrodowej oraz szkoły i boiska wielofunkcyjnego. Na terenie działki zakrzaczenia i drzewa owocowe.	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno” działka ta stanowi tereny użytkowane rolniczo. Dla działki została wydana Decyzja o warunkach zabudowy na podstawie której może być realizowana inwestycja budowy domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem	25.900 zł + należny podatek VAT 23 %

3	1082/1	2793	LE1Z/00040261/6	<p>Zagrodno – nieruchomość gruntowa niezabudowana. Na działce znajdują się pozostałości po rozpoczętej budowie. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren pochylony o różnicy poziomów ok. 3 m. Dojazd do działki droga asfaltowa, która biegnie wzdłuż boiska koło szkoły i dochodzi do działki nr 1082/2, która z kolei jest wydzielona geodezyjnie pod działkę, która ma być drogą dojazdową do działek nr 1082/1, 1082/3, 1082/4. Teren ma dostęp do sieci: energetycznej, wodnej, teletechnicznej. Sąsiedztwo zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zagrodowej oraz szkoły i boiska wielofunkcyjnego. Na terenie działki, w jej północno-zachodnim narożu, są pozostałości po rozpoczętej budowie: fundamenty i części ścian parteru, w środkowej części są pozostałości po drugim budynku. Elementy te są do wyburzenia. Nad działką z jej północno-zachodniego narożnika w kierunku południowo-wschodnim przebiega napowietrzna linia energetyczna SN. Linia ta w niewielkim stopniu ogranicza możliwość zabudowy działki. Na terenie działki jest kilka starych drzew owocowych (czereśnie) oraz zakrzaczenia (samosiew). Drzewa i krzewy nie mają wartości użytkowej.</p>	<p>Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zagrodno” działka ta stanowi tereny użytkowane rolniczo. Dla działki została wydana Decyzja o warunkach zabudowy na podstawie której może być realizowana inwestycja budowy domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem</p>	<p>32 000 zł + należny podatek VAT 23 %</p>
---	--------	------	-----------------	--	--	---

Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WOJTA

Tadeusz Szklarz