

UCHWAŁA NR XXVIII.164.2017

RADY GMINY ZAGRODNO

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r., poz., 446 z późn. zm.) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016 r. poz., 2147 z późn. zm.), w zw. z §9 Uchwały nr XVIII.89.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, w zw. §3 Uchwały nr XVIII.90.2016 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Zagrodno, Rada Gminy Zagrodno uchwala, co następuje :

§1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zagrodno, położonej w miejscowości Modlikowice, oznaczonej numerem działki 395/8, służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 395/15, 395/16 i 395/17

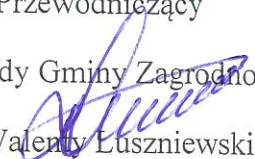
2. Służebność, o której mowa w ust.1 polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 395/8 do czasu urzędzenia drogi.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Zagrodno

Walenty Luszniwski

Uzasadnienie do

UCHWAŁA NR XXVIII.164.2147

RADY GMINY ZAGRODNO

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości oznaczonej numerem działki 395/8, położonej w miejscowości Modlikowice, która stanowi własność Gminy Zagrodno, do czasu urządzenia na niej drogi, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 395/15, 395/16, 395/17.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) „Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.”