



Wrocław, dnia 23.12. 2020 r.

Wg rozdzielnika

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

(Przekazane do potencjalnych Wykonawców
Udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego (<http://www.bip.wzz.wroc.pl>) - link :
<http://bip.wzz.wroc.pl/?app=zamowienia>
Zakładka po lewej stronie ZAPYTANIA OFERTOWE)

Nr sprawy WZZ.DZP.241.102.1.2020.E.D.

Dot. Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków. Znak postępowania: ZO/2020/102.

I. Wrocławski Zespół Żłobków we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 15 (53-609) Wrocław, zwraca się z prośbą o złożenie oferty na:

- 1) świadczenie usługi okresowych kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: spalinowych i wentylacyjnych, o których mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 2020.08.03 Dz.U.2020 1333)
- 2) usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: spalinowych i wentylacyjnych, zgodnie z postanowieniami, o których mowa w rozdziale 7 § 34 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)
- 3) czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania kominów.

II. Zakres zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków wymienionych w załączniku nr 3 do umowy
2. Charakterystykę obiektów zawiera załącznik nr 8 do umowy
3. Czynność kontroli lub usuwania zanieczyszczeń wykonywana zgodnie z Przedmiotem Zamówienia obejmuje odpowiednio wszystkie przewody kominowe spalinowe lub wentylacyjne znajdujące się w pojedynczym obiekcie Zamawiającego.
4. Zamawiający określa ilość przewidywanych :
 - a) okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych: 16,
 - b) okresowych kontroli przewodów spalinowych: 5.
 - c) usług usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych: 16
 - d) Ilość usług usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych: 6.
5. Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie okresowych kontroli i usuwania zanieczyszczeń przewodów kominowych zawiera załącznik nr 4 do umowy.
6. W przypadku, gdy kwota umowy nie będzie wystarczająca do wykonania czynności dodatkowych ujawnionych w trakcie trwania umowy Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia do 10% kwoty wynikającej z umowy.
7. Zamawiający w przypadku uzasadnionej potrzeby, zleci Wykonawcy za pisemnym zleceniem, wykonanie czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów, kamerowania przewodów kominowych, zabezpieczenia siatką kominów lub innych prac, które zostaną ujawnione w trakcie

trwania umowy. Termin wykonania tych prac Zamawiający określi w zleceniu. Wzór zlecenia napraw i protokołu odbioru robót stanowi załącznik nr 5 do umowy do OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

8. Z każdej kontroli stanu technicznego i z usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych Wykonawca sporządzi 3 egzemplarze protokołu, oraz dokona wpisów w książkach obiektów budowlanych (dla kontroli przewodów) oraz w książkach serwisowych kotłowni (dla usuwania zanieczyszczeń).
9. Wzór protokołu okresowej kontroli przewodów kominowych zawiera załącznik nr 6 do umowy
10. Wzór protokołu usuwania zanieczyszczeń zawiera załącznik nr 7 do umowy
11. Książki obiektów znajdują się we Wrocławskim Zespole Żłobków przy ul. Fabrycznej 15 we Wrocławiu, natomiast książki kotłowni w kotłowniach Żłobka nr 15 przy ul. Łukowej 37 we Wrocławiu, Żłobka przy ul. Sygnałowej 23 we Wrocławiu oraz w budynku administracyjnym przy ul. Fabrycznej 15 we Wrocławiu.
12. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podczas kontroli Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dodatkowy egzemplarz protokołu do działu Techniczno-Eksploatacyjnego i Obsługi Zamawiającego.
13. Przeprowadzenie czynności stanowiących przedmiot umowy należy uprzednio uzgodnić telefonicznie lub w formie elektronicznej z Kierownikiem danego żłobka lub z osobą upoważnioną, a także należy poinformować przedstawiciela Działu Techniczno-Eksploatacyjnego w terminie minimum 2 dni przed podjęciem działań. Dane kontaktowe zawiera Załącznik nr 3 do umowy.
14. Czynności należy wykonywać w godzinach pracy żłobków, tj. między godzinami 8.00 a 15.00 od poniedziałku do piątku. Dopuszczalne jest wykonywanie prac w innych terminach i godzinach pod warunkiem wcześniejszego uzgodnienia i uzyskania zgody od kierowników obiektów.
15. Wykonawca przekazuje jeden egzemplarz protokołu z każdorazowej kontroli i z usuwania zanieczyszczeń oraz z wykonania napraw Kierownikowi danego żłobka lub osobie upoważnionej oraz drugi do Wrocławskiego Zespołu Żłobków przy ul. Fabrycznej 15 (dział DTE) we Wrocławiu celem dołączenia do Książki Obiektu Budowlanego, trzeci egzemplarz protokołu Wykonawca pozostawia dla siebie
16. Wykonawca ma prawo dokonać na własny koszt wizji lokalnej w terenie, gdzie ma być wykonywana usługa oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do wykonania usługi i prawidłowej wyceny jej wartości.

II. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. wykonanie usługi zgodnie z umową i **załącznikami do umowy**;
2. zapewnienie wykonania usługi przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje/ uprawnienia,
3. dokonywanie wpisów w książkach obiektów i książkach eksploatacji urządzeń,
4. sporządzanie protokołów, w tym zaleceń dotyczących napraw,
5. dokonywanie drobnych napraw,
6. w przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, a wchodzących w zakres przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego i przystąpić do prac w ramach niniejszej umowy po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego. Rozliczenie kosztów wykonania w/w prac zostanie dokonane w oparciu o zapisy dotyczące wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy i zasad rozliczenia wynagrodzenia,
7. informowanie, poprzez zapisy w protokole odbioru usługi, Przedstawiciela Zamawiającego przy ul. Fabrycznej 15 we Wrocławiu nr tel. 71 718 62 71 – Dział Techniczno-Eksploatacyjny, e-mail: techniczny@wzz.wroc.pl o stanie technicznym kominów i zgłaszanie konieczności wykonania napraw,
8. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania i prowadzenia prac w sposób zgodny z wymogami przepisów BHP oraz Ochrony Środowiska,
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za jakość wykonywanych prac oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa w miejscu wykonywanych usług, w tym bezpieczeństwa osób trzecich.

III. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego:

1. wystawianie pisemnych zleceń,
2. zapewnienie dostępu do kominów objętych przedmiotem umowy,
3. dokonanie odbioru usługi,
4. zapłata wynagrodzenia.

SPOSÓB ROZLICZANIA OKRESOWYCH KONTROLI I NAPRAW

1. Wykonawca w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do zaproszenia) w tabeli A określi cenę jednostkową brutto za wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych oraz za usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych obejmującą wszystkie przewody kominowe pojedynczego obiektu Zamawiającego.
2. Wykonawca w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do zaproszenia) w tabeli B określi ceny jednostkowe brutto za odgruzowanie, kamerowanie, zabezpieczenie siatką metalową przewodów kominowych oraz likwidację gniazda ptaków (dla jednostek obmiarowych podanych w tabeli).
3. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe brutto określone w formularzu ofertowym Wykonawcy przemnożone przez ilość faktycznie wykonanych jednostek z uwzględnieniem, że:
 - a) ilość godzin dla kamerowania przewodów będzie liczona za pierwszą rozpoczętą godzinę wykonywania opisanej czynności + za każdy rozpoczęty kwadrans ponad pierwszą godzinę.
 - b) ilość metrów bieżących przewodów kominowych liczona będzie z dokładnością do 0,10m.
4. Realizacja napraw i wykonywanie czynności związanych z naprawą które wystąpią w trakcie trwania umowy określonych w tabeli B formularza nastąpi wyłącznie na podstawie zlecenia Zamawiającego (załącznik nr 5 do umowy). Szacunkową wartość tych prac Zamawiający określił na 500,00 złotych brutto.
5. Zamawiającego i Wykonawcę obowiązuje łączna kwota umowy, tj. suma wartości brutto poszczególnych usług wyszczególnionych w formularzu cenowym w tabeli A i tabeli B.
6. W razie wystąpienia nieprzewidzianej okoliczności, Zamawiający ma prawo wykorzystać zamiennie kwotę z tabeli A z przeniesieniem na tabelę B i odwrotnie. Niniejsza zmiana nie będzie powodowała zmiany do umowy, pod warunkiem, że suma brutto tabeli A i B nie przekroczy łącznej kwoty przewidzianej przez Zamawiającego na realizację przedmiotu zamówienia.
7. Wynagrodzenie będzie obowiązywać przez cały okres obowiązywania przedmiotu umowy i nie może być zmienione z zastrzeżeniem zapisów punktu 6 OGÓLNYCH WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA.
8. **Wynagrodzenie za dojazd do miejsca wykonywania prac i napraw zostało ujęte przez Wykonawcę w kwocie brutto wynagrodzenia.**
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
10. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

UPRAWNIENIA WYMAGANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wykonawca dysponuje lub przedstawia oświadczenie, iż będzie dysponować minimum 1 osobą przedstawioną z imienia i nazwiska, z ważnymi uprawnieniami opisanymi w art. 62 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 2020.08.03 Dz.U.2020.1333):
 - 1) osobę posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów grawitacyjnych spalinowych i wentylacyjnych;
 - 2) osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności w pełnym zakresie, tj.- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, w odniesieniu do grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych, zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 2019.06.26, Dz.U.2019.1186) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278 z dnia 2014.09.24).

GWARANCJE, UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za skutki spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem prac. Wykonywanie prac przez osoby nieposiadające wymaganych

uprawnień będzie uważane przez Zamawiającego za naruszenie warunków umowy z równoważnym jej wypowiedzeniem z winy Wykonawcy.

- Wykonawca bez zgody Przedstawiciela Zamawiającego nie może zlecać wykonywania obowiązków wynikających z w/w zakresu prac osobom trzecim.
- Wykonawca udziela gwarancji na wykonane usługi do czasu następnej kontroli, tj. do kontroli w roku 2022 r.

Na prośbę Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

DLA ŻŁOBKA NR 16 PRZY UL. SYGNAŁOWEJ 23

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Projekt pt.: „Mamo, tato wróć do pracy” (nr wniosku RPDS.08.04.01-02-0129/19) realizowany przez Gminę Wrocław / Wrocławski Zespół Żłobków współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020

III. Dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- Wypełniony „Formularz oferty” - załącznik nr 1 do Zaproszenia;
- Wypełniony „Formularz cenowy” - załącznik nr 2 do Zaproszenia
- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu złożenia oferty;
- Pełnomocnictwo do reprezentowania, o ile umocowanie nie wynika z innych dokumentów.
- Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (zgodnie z wymaganiami - załącznik nr 4 do Zaproszenia.

IV. Kryteria oceny ofert:

Kryteria oceny i ich waga.

Oferowana cena, tj. Całkowita cena brutto za całość przedmiotu zamówienia

Waga: 100 %, gdzie 1 % = 1 pkt

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium ceny:

Wartość punktowa ceny wyliczana będzie według wzoru:

$$(C_{\min} : C_n) \times 100$$

gdzie: C_{\min} - najniższa cena ogółem brutto spośród ofert ocenianych

C_n - cena ogółem brutto ocenianej oferty

V. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

1) Wykonawca określi cenę przedmiotu zamówienia, która obejmować będzie wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zaproszeniu.

2) Wykonawca w Formularzu cenowym poda cenę jednostkową brutto za wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych, usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych, odgruzowanie przewodów, kamerowanie, zabezpieczenie siatką metalową, likwidację gniazda gołębic.

3) Rozliczenie nastąpi w oparciu o formularz cenowy Wykonawcy tabela A i tabela B, przy czym:

a) tabela A: okresowe kontrole stanu technicznego oraz usuwanie zanieczyszczeń przewodów spalinowych i wentylacyjnych – ilość powtórzeń x cena jednostkowa brutto (zł) = wartość brutto (zł)

b) tabela B: cena jednostkowa brutto Realizacja napraw i wykonywanie czynności związanych z naprawą które wystąpią w trakcie trwania umowy np. zagruzowanie przewodów na obiektach, usuwanie gniazd, kamerowanie przewodów, i inne w zależności od ich wystąpienia będzie się odbywać wyłącznie na zlecenie Zamawiającego z zastosowaniem cen z formularza cenowego tabela B i nie może przekroczyć 500,00 zł brutto.

4)Cena ofertowa winna wynikać z załącznika nr 2 do Zaproszenia.

Sumę tabeli A (łącną wartość prac wg tabeli B -500,00 zł) należy przenieść do Formularza ofertowego punkt 2.

3)Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.

4)Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych brutto przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.

VI. Warunki składania ofert

Kompleksową ofertę zawierającą dokumenty wymienione w rozdziale III należy złożyć **do dnia 31.12.2020 r do godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego, przy ulicy Fabrycznej 15 (53-609 Wrocław) w Sekretariacie (I piętro) w zamkniętym opakowaniu oznaczonej nazwą zadania: **„Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków.**

Znak postępowania: ZO/2020/102”

oraz nazwą Wykonawcy lub

a) drogą elektroniczną e-mail przetargi@wzz.wroc.pl.

lub

Oferty złożone po terminie będą zatrzymywane przez Zamawiającego bez otwierania.

O terminie złożenia oferty, w tym przesłanej pocztą decyduje data wpływu do Zamawiającego

VII. Otwarcie ofert.

Otwarcie ofert ma charakter publiczny i nastąpi **dnia 31.12.2020 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 15 (53-609 Wrocław), hol we Wrocławskim Zespole Żłobków, parter.

VIII. Pozostałe informacje

1.Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) ceny oraz innych kryteriów (*jeśli dotyczy*)

IX. Informacje o wyborze oferty

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przesłana do wszystkich Wykonawców oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

X. Zastrzeżenie

Przedłożona przez Państwa oferta nie jest równoznaczna z zawarciem umowy.

Ponadto informujemy, że do ww. zamówienia nie mają zastosowania przepisy Ustawy - Prawo zamówień publicznych. Zamówienie jest realizowane na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r poz. 1579 ze zmianami).

XI. KLAUZULA INFORMACYJNA o przetwarzaniu danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych jest Dyrektor Wrocławskiego Zespołu Żłobków, ul. Fabryczna 15, 53-609 Wrocław, tel.: 071 718 62 46, e-mail: zlobki@wzz.wroc.pl
2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych dostępny jest pod adresem email: renata.karpinska@wzz.wroc.pl i telefonicznie: 071 718 62 49
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem prowadzonym w na podstawie Zaproszenia do złożenia oferty;

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania .
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Instrukcją Kancelaryjną Wrocławskiego Zespołu Żłobków.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Posiada Pani/Pan:
 - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ¹
 - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ²
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych,
 - prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych,gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO

DYREKTOR

Maria Iwona Bugajska

Sprawę prowadzi: Ewa Duda , telefon 71 718 62 45 , e-mail przetargi@wzz.wroc.pl

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do zaproszenia/ jednocześnie załącznik do umowy
2. Formularz cenowy - załącznik nr 2 do zaproszenia/ jednocześnie załącznik umowy
3. Projekt umowy wraz z załącznikami – załącznik nr 3 do zaproszenia

Do wiadomości:

1. według rozdzielnika
2. a/a

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

[Signature]

FORMULARZ OFERTOWY

Dot. Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków. Znak postępowania :ZO/2020/102

1. Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....

Dane do kontaktu:

Adres:.....

Numer telefonu:.....

Numer faxu:.....

Adres poczty elektronicznej:.....

Osoba wskazana do kontaktów z Zamawiającym (imię i nazwisko):

.....

2. OFERUJEMY WYKONANIE ZAMÓWIENIA ZA CENĘ (Wartość oferty brutto):

BRUTTO :.....Zł

PODATEK VAT:%

(słownie brutto:.....)

Powyższe wartości zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

3. Zakres prac objętych zamówieniem, który powierzymy podwykonawcom (prace):

.....

.....(jeżeli dotyczy)

4. Zapoznaliśmy się z zapisami zaproszenia do złożenia oferty , projektem umowy wraz z załącznikami (wraz ze zmianami w przypadku ich wprowadzenia) i akceptujemy warunki w nich zawarte bez zastrzeżeń.

5. Zobowiązujemy się w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy na warunkach określonych we projekcie umowy stanowiącym załącznik do Zaproszenia w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. osoba do kontaktu z Zamawiającym Pan/i.....

tel.

email.....

7. **OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO³ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.⁴

³ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

⁴ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

8. Nr rachunku....., który został zgłoszony do bazy podatników VAT (tzw. „Biała lista”), prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

9. Integralnymi załącznikami do oferty są:

.....
.....

....., dnia.....

.....
*imię, nazwisko (pieczęć) i podpis osoby
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy*

.....
Nazwa i adres wykonawcy

FORMULARZ CENOWY

Dot. Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków. Znak postępowania :ZO/2020/102.

L.p.	ZADANIE	ILOŚĆ POWTÓRZEŃ	CENA JEDNOSTKOWA BRUTTO [zł] (za 1 obiekt budowlany)	WARTOŚĆ BRUTTO [zł] (3x 4)
1	2	3	4	5
1	okresowa kontrola stanu technicznego przewodów kominowych wentylacyjnych obiektu budowlanego	16		
2	okresowa kontrola stanu technicznego przewodów kominowych spalinowych obiektu budowlanego	5		
3	usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych obiektu budowlanego	16		
4	usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych obiektu budowlanego	6		
Razem Tabela A (brutto złotych)				

L.p.	ZADANIE	jednostka miary	CENA JEDNOSTKOWA BRUTTO [zł]
1	Odgruzowanie przewodu kominowego obejmujące wykonanie otworu, wykucie i usunięcie gruzu, zamurowanie otworu oraz uzupełnienie tynku z usunięciem i utylizacją odpadów (cena za 1mb długości zagruzowania)	mb	
2	Kamerowanie przewodów kominowych (cena w zł/h)	godz.	
3	Zabezpieczenie otworów wentylacyjnych kominów siatką metalową o oczkach max 2x2 cm, o szerokości do 50cm (cena za 1 mb zabezpieczenia z montażem)	mb	
4	Likwidacja gniazda ptaków (cena z 1 szt)	szt.	

Środki przewidziane na naprawy i konserwacje - w tym zadania wg tabeli B .	przyjęto (brutto złotych)	500,00
WARTOŚĆ (brutto złotych) tabela A		
Razem wartość oferty (Tabela A +500,00)		

(słownie brutto:.....)

....., dnia.....

.....
imię, nazwisko (pieczęć) i podpis osoby
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

DLA ŻŁOBKA NR 16 PRZY UL. SYGNAŁOWEJ 23

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Projekt pt.: „Mamo, tato wróć do pracy” (nr wniosku RPDS.08.04.01-02-0129/19) realizowany przez Gminę Wrocław / Wrocławski Zespół Żłobków współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020

**WYKAZ OSÓB
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Dot. Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków. Znak postępowania: ZO/2020/102.

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

Lp.	Opis wymaganych kwalifikacji	Imię i nazwisko osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Wykształcenie Specjalność zawodowa oraz rodzaj i numer uprawnień
[1]	[2]	[3]	[4]
	<p>Wykonawca dysponuje lub przedstawia oświadczenie, iż będzie dysponować minimum 1 osobą przedstawioną z imienia i nazwiska, z ważnymi uprawnieniami opisanymi w art. 62 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 2020.08.03 Dz.U,2020.1333):</p> <p>Minimum 1 osobę posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów grawitacyjnych spalinowych i wentylacyjnych;</p> <p>Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności w pełnym zakresie, tj.- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, w odniesieniu do grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych, zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 2019.06.26, Dz.U.2019.1186) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278 z dnia 2014.09.24).</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

* - niepotrzebne skreślić

....., dnia.....

.....
imię, nazwisko (pieczęć) i podpis osoby
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 3 do zaproszenia

PROJEKT UMOWY NR ZP-2/2020

z dnia2020 r. we Wrocławiu, w wyniku prowadzonego zaproszenia do złożenia oferty z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.poz.1843) zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa pomiędzy:
Gminą Wrocław z siedzibą we Wrocławiu (50-141) przy pl. Nowy Targ 1-8
NIP 897 13 83 551, REGON 931934839.

Jednostka organizacyjna zawierająca umowę:

Wrocławski Zespół Żłobków z siedzibą przy ul. Fabrycznej 15, 53-609 Wrocław, działający na podstawie Uchwały nr IX/174/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19.05.2011 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej Gminy Wrocław, działającej w formie jednostki budżetowej pod nazwą Wrocławski Zespół Żłobków oraz nadania jej statutu reprezentowany przez:

Maria Iwona Bugajska – Dyrektor

przy kontrasygnacie **Główniej Księgowej Małgorzaty Juszkiewicz**

NIP 894 30 25 414, REGON 021545051

Adres poczty elektronicznej

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a
Panią / Panem.....imię i nazwisko....., zamieszkałym w
..... prowadzącą / prowadzącym działalność gospodarczą pod
nazwą..... z siedzibą w..... (.....), przy
ul....., posiadającym REGON..... oraz
NIP....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej (www.firma.gov.pl) według stanu na dzień..... r.,
lub

....., z siedzibą w.....(.....) przy
ul....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego
przez.....pod nr KRS....., posiadającą
REGON..... oraz NIP....., zwaną dalej Wykonawcą,
reprezentowaną przez:

.....
zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”:

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1.Przedmiotem umowy jest „**Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków**” poprzez:

- 1) świadczenie usługi okresowych kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: spalinowych i wentylacyjnych, o których mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 2020.08.03 Dz.U.2020 1333)
- 2) usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: spalinowych i wentylacyjnych, zgodnie z postanowieniami, o których mowa w rozdziale 7 § 34 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)

- 3) czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania kominów.
- 4) DLA ŻŁOBKA NR 16 PRZY UL. SYGNAŁOWEJ 23
Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Projekt pt.: „Mamo, tato wróć do pracy” (nr wniosku RPDS.08.04.01-02-0129/19) realizowany przez Gminę Wrocław / Wrocławski Zespół Żłobków współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020

§ 2

Termin realizacji

Termin realizacji umowy: od dniado 17.12.2021 lub do wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia.

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie usługi zgodnie z umową i **załącznikami do umowy**;
- 2) zapewnienie wykonania usługi przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje/ uprawnienia,
- 3) dokonywanie wpisów w książkach obiektów i książkach eksploatacji urządzeń,
- 4) sporządzanie protokołów, w tym zaleceń dotyczących napraw,
- 5) dokonywanie drobnych napraw,
- 6) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, a wchodzących w zakres przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego i przystąpić do prac w ramach niniejszej umowy po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego. Rozliczenie kosztów wykonania w/w prac zostanie dokonane w oparciu o zapisy dotyczące wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy i zasad rozliczenia wynagrodzenia,
- 7) informowanie, poprzez zapisy w protokole odbioru usługi, Przedstawiciela Zamawiającego przy ul. Fabrycznej 15 we Wrocławiu nr tel. 71 718 62 71 – Dział Techniczno-Eksploatacyjny, e-mail: techniczny@wzz.wroc.pl o stanie technicznym kominów i zgłaszanie konieczności wykonania napraw,
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do organizowania i prowadzenia prac w sposób zgodny z wymogami przepisów BHP oraz Ochrony Środowiska,
- 9) Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za jakość wykonywanych prac oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa w miejscu wykonywanych usług, w tym bezpieczeństwa osób trzecich.
- 10) Do obowiązków Zamawiającego:
 1. wystawianie pisemnych zleceń,
 2. zapewnienie dostępu do kominów objętych przedmiotem umowy,
 3. dokonanie odbioru usługi,
 4. zapłata wynagrodzenia.

§ 4

Zasady realizacji przedmiotu umowy

1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków wymienionych w załączniku nr 3 do umowy
2. Charakterystykę obiektów zawiera załącznik nr 8 do umowy
3. Czynność kontroli lub usuwania zanieczyszczeń wykonywana zgodnie z Przedmiotem Zamówienia obejmuje odpowiednio wszystkie przewody kominowe spalinowe lub wentylacyjne znajdujące się w pojedynczym obiekcie Zamawiającego.
4. Zamawiający określa ilość przewidywanych :
 - 1) okresowych kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych: 16,
 - 2) okresowych kontroli przewodów spalinowych: 5.
 - 3) usług usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych: 16
 - 4) Ilość usług usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych: 6.

5. Harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie okresowych kontroli i usuwania zanieczyszczeń przewodów kominowych zawiera załącznik nr 4 do umowy.
6. W przypadku, gdy kwota umowy nie będzie wystarczająca do wykonania czynności dodatkowych ujawnionych w trakcie trwania umowy Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia do 10% kwoty wynikającej z umowy.
7. Zamawiający w przypadku uzasadnionej potrzeby, zleci Wykonawcy za pisemnym zleceniem, wykonanie czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów, kamerowania przewodów kominowych, zabezpieczenia siatką kominów lub innych prac, które zostaną ujawnione w trakcie trwania umowy. Termin wykonania tych prac Zamawiający określi w zleceniu. Wzór zlecenia napraw i protokołu odbioru robót stanowi załącznik nr 5 do umowy do OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
8. Z każdej kontroli stanu technicznego i z usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych Wykonawca sporządzi 3 egzemplarze protokołu, oraz dokona wpisów w książkach obiektów budowlanych (dla kontroli przewodów) oraz w książkach serwisowych kotłowni (dla usuwania zanieczyszczeń).
9. Wzór protokołu okresowej kontroli przewodów kominowych zawiera załącznik nr 6 do umowy
10. Wzór protokołu usuwania zanieczyszczeń zawiera załącznik nr 7 do umowy
11. Książki obiektów znajdują się we Wrocławskim Zespole Żłobków przy ul. Fabrycznej 15 we Wrocławiu, natomiast książki kotłowni w kotłowniach Żłobka nr 15 przy ul. Łukowej 37 we Wrocławiu, Żłobka nr 23 przy ul. Sygnałowej 23 we Wrocławiu oraz w budynku administracyjnym przy ul. Fabrycznej 15 we Wrocławiu.
12. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podczas kontroli Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dodatkowy egzemplarz protokołu do działu Techniczno-Eksploatacyjnego i Obsługi Zamawiającego.
13. Przeprowadzenie czynności stanowiących przedmiot umowy należy uprzednio uzgodnić telefonicznie lub w formie elektronicznej z Kierownikiem danego żłobka lub z osobą upoważnioną, a także należy poinformować przedstawiciela Działu Techniczno-Eksploatacyjnego w terminie minimum 2 dni przed podjęciem działań. Dane kontaktowe zawiera Załącznik nr 3 do umowy.
14. Czynności należy wykonywać w godzinach pracy żłobków, tj. między godzinami 8.00 a 15.00 od poniedziałku do piątku. Dopuszczalne jest wykonywanie prac w innych terminach i godzinach pod warunkiem wcześniejszego uzgodnienia i uzyskania zgody od kierowników obiektów.
15. Wykonawca przekazuje jeden egzemplarz protokołu z każdorazowej kontroli i z usuwania zanieczyszczeń oraz z wykonania napraw Kierownikowi danego żłobka lub osobie upoważnionej oraz drugi do Wrocławskiego Zespołu Żłobków przy ul. Fabrycznej 15 (dział DTE) we Wrocławiu celem dołączenia do Książki Obiektu Budowlanego, trzeci egzemplarz protokołu Wykonawca pozostawia dla siebie
16. Wykonawca ma prawo dokonać na własny koszt wizji lokalnej w terenie, gdzie ma być wykonywana usługa oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do wykonania usługi i prawidłowej wyceny jej wartości.

§ 4

PODWYKONAWCY*

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Wykonawca oświadcza, że powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:
.....
3. Zlecenie części prac Podwykonawcy(com)* nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy(com)*.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy(ców)*, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
6. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.

**pozostawić odpowiednio do rozstrzygnięcia postępowania*

§ 5

sposób rozliczenia przedmiotu umowy

1. Wykonawca w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do zaproszenia) w tabeli A określi cenę jednostkową brutto za wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych oraz za usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych obejmującą wszystkie przewody kominowe pojedynczego obiektu Zamawiającego.
 2. Wykonawca w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do zaproszenia) w tabeli B określi ceny jednostkowe brutto za odgruzowanie, kamerowanie, zabezpieczenie siatką metalową przewodów kominowych oraz likwidację gniazda ptaków (dla jednostek obmiarowych podanych w tabeli).
 3. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe brutto określone w formularzu ofertowym Wykonawcy przemnożone przez ilość faktycznie wykonanych jednostek z uwzględnieniem, że:
 - 1) ilość godzin dla kamerowania przewodów będzie liczona za pierwszą rozpoczętą godzinę wykonywania opisanej czynności + za każdy rozpoczęty kwadrans ponad pierwszą godzinę.
 - 2) ilość metrów bieżących przewodów kominowych liczona będzie z dokładnością do 0,10m.
 4. Realizacja napraw i wykonywanie czynności związanych z naprawą które wystąpią w trakcie trwania umowy określonych w tabeli B formularza nastąpi wyłącznie na podstawie zlecenia Zamawiającego (załącznik nr 5 do umowy). Szacunkową wartość tych prac Zamawiający określił na 500,00 złotych brutto.
 5. Zamawiającego i Wykonawcę obowiązuje łączna kwota umowy, tj. suma wartości brutto poszczególnych usług wyszczególnionych w formularzu cenowym w tabeli A i tabeli B.
 6. W razie wystąpienia nieprzewidzianej okoliczności, Zamawiający ma prawo wykorzystać zamiennie kwotę z tabeli A z przeniesieniem na tabelę B i odwrotnie. Niniejsza zmiana nie będzie powodowała zmiany do umowy, pod warunkiem, że suma brutto tabeli A i B nie przekroczy łącznej kwoty przewidzianej przez Zamawiającego na realizację przedmiotu zamówienia.
 7. Wynagrodzenie będzie obowiązywać przez cały okres obowiązywania przedmiotu umowy i nie może być zmienione z zastrzeżeniem zapisów punktu 6 OGÓLNYCH WARUNKÓW REALIZACJI ZAMÓWIENIA.
- 8. Wynagrodzenie za dojazd do miejsca wykonywania prac i napraw zostało ujęte przez Wykonawcę w kwocie brutto wynagrodzenia.**
9. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy oraz sposób zapłaty

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w następującej wysokości, zgodnie ze swoją ofertą stanowiącą załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy w wysokościzł brutto (słownie:)
- gdzie:
- 1) Wartość brutto (16 powtórzeń) za „Dokonanie okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków według harmonogramu prac stanowiącego Załącznik nr 4 do przedmiotu zamówienia, sporządzenie 3 egzemplarzy protokołu z każdego przeprowadzonego przeglądu oraz dokonanie wpisów do ksiąg obiektów” wynosi zł brutto
- słownie
- Zgodnie z tabelą A poz.1 stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy
- 2) Wartość brutto (5 powtórzeń) za „Dokonanie okresowej kontroli przewodów kominowych spalinowych w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków według harmonogramu prac stanowiącego Załącznik nr 4 do przedmiotu zamówienia, sporządzenie 3 egzemplarzy protokołu z każdego przeprowadzonego przeglądu oraz dokonanie wpisów do ksiąg obiektów i ksiąg kotłowni” wynosi brutto
- słownie
- Zgodnie z tabelą A poz. 2 stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy
- 3) Wartość brutto (16 powtórzeń) za „Usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków według harmonogramu prac stanowiącego Załącznik nr 4 do przedmiotu zamówienia, sporządzenie 3 egzemplarzy protokołu z każdego przeprowadzonego usuwania zanieczyszczeń oraz dokonanie wpisów do ksiąg obiektów” wynosi zł brutto
- słownie
- Zgodnie z tabelą A poz. 3 stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy

- 4) Wartość brutto (6 powtórzeń) za „Usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków według harmonogramu prac stanowiącego Załącznik nr 4 do przedmiotu zamówienia, sporządzenie 3 egzemplarzy protokołu z każdego przeprowadzonego przeglądu oraz dokonanie wpisów do ksiąg obiektów i ksiąg kotłowni” wynosi zł brutto
słowniezł
Zgodnie z tabelą A poz. 4 stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy
- Suma wartości brutto okresowych kontroli stanu technicznego oraz usuwania zanieczyszczeń przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych wynosizł
słowniezł
Zgodnie z tabelą A stanowiąca załącznik nr 2 poz. od 1 do 4 do niniejszej umowy
- 5) Cena jednostkowa brutto za Odgruzowanie przewodu kominowego obejmujące wykonanie otworu, wykucie i usunięcie gruzu, zamurowanie otworu oraz uzupełnienie tynku z usunięciem i utylizacją odpadów (cena za 1mb długości zagruzowania)
.....zł
słowniezł
Zgodnie z tabelą B poz. 1 stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy
- 6) Cena jednostkowa brutto za kamerowanie przewodów kominowych zł za 1 godz.
słowniezł
Zgodnie z tabelą B poz. 2 stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy
- 7) Cena jednostkowa brutto za zabezpieczenie otworów wentylacyjnych kominów siatką metalową o oczkach max 2x2 cm, o szerokości do 50cm (cena za 1 mb z montażem)
słowniezł
Zgodnie z tabelą B poz. 3 stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy
- 8) Cena jednostkowa brutto za likwidację gniazda gołębiego zł (cena z 1 szt.)
słowniezł
Zgodnie z tabelą B poz. 4 stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy
- 9) Realizacja napraw i wykonanie czynności związanych z naprawą, które wystąpią w trakcie trwania umowy np. zagruzowanie przewodów na obiektach, usuwanie gniazd, kamerowanie przewodów, zabezpieczenie siatką metalową i inne w zależności od ich wystąpienia będzie się odbywać wyłącznie na zlecenie Zamawiającego z zastosowaniem cen z formularza cenowego zał. nr 2 do umowy i może przekroczyć 500,00 zł brutto.

2. Zamawiającego i Wykonawcę obowiązuje łączna kwota umowy, tj. suma wartości brutto poszczególnych usług wyszczególnionych w formularzu cenowym w tabeli A i tabeli B.

3. W razie wystąpienia nieprzewidzianej okoliczności, Zamawiający ma prawo wykorzystać zamiennie kwotę z tabeli A z przeniesieniem na tabelę B i odwrotnie. Niniejsza zmiana nie będzie powodowała zmiany do umowy, pod warunkiem, że suma brutto tabeli A i B nie przekroczy łącznej kwoty przewidzianej przez Zamawiającego na realizację przedmiotu zamówienia.

4. Wynagrodzenie będzie obowiązywać przez cały okres obowiązywania przedmiotu umowy i nie może być zmienione.

5. Wynagrodzenie za dojazd do miejsca wykonywania prac i napraw zostało ujęte przez Wykonawcę w kwocie wynagrodzenia.

6. Dla Żłobka nr 16 przy ul. Sygnałowej 23 we Wrocławiu

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego – Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Projekt pt.: „Mamo, tato wróć do pracy” (nr wniosku RPDS.08.04.01-02-0129/19) realizowany przez Gminę Wrocław / Wrocławski Zespół Żłobków współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020

7. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Na fakturze / Rachunku Wykonawca wymieni:

Zaproszenie do złożenia oferty na: Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków

1)Nabywcę:, Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
NIP 897 13 83 551

2)Odbiorcę: Wrocławski Zespół Żłobków
ul. Fabryczna 15, 53-609 Wrocław, nr żłobka

9.W przypadku niedopełnienia wymagań, określonych w ust.6 i 8 niniejszego paragrafu Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości lub części należności do czasu uzupełnienia dokumentów, przy czym termin zapłaty liczy się od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku wraz z dokumentem odbioru.

10.Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowego Wykonawcy
Nr, który został przez Niego, zgłoszony do bazy podatników VAT (**tzw. „Biała lista”**), prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

11.Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca nie umieścił swojego rachunku bankowego, na który ma być przekazane wynagrodzenie, w bazie podatników VAT (**tzw. „Biała lista”**), prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej

12.W razie opóźnienia w zapłacie należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 7

Warunki gwarancji

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane usługi do czasu następnej kontroli, tj. do kontroli w roku 2021 r.

§ 8

Kary umowne

1.Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

- 1) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto stanowiącego sumę wartości brutto tabeli A – załącznik nr 1 i 2 do umowy.
- 2) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto stanowiącego sumę wartości brutto tabeli A – załącznik nr 1 i 2 do umowy.
- 3) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usługi na poszczególnych obiektach,
- 4) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00zł za każdy dzień zwłoki, licząc od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wad,
- 5) w przypadku zwłoki w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00zł za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu przewidzianego na usunięcie wad,
- 6) za niedostarczenie na wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym w wezwaniu zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/ podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności wskazane przez Zamawiającego w §13 ust.1 za każdy dzień przekroczenia terminu wskazanego przez Zamawiającego w wysokości 50,00 zł

2.Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych lub powstanie z przyczyn, dla których nie zostały zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych zawartych w Kodeksie cywilnym.

§ 9

Wymagalność kar umownych

1.Kary umowne, o których mowa w § 8 ust. 1 ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:

- 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,

Zaproszenie do złożenia oferty na: Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków

- 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 10

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym w sprawach związanych z niniejszą umową jest:

Przedstawiciel Zamawiającego będzie pełnił funkcję koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.

2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym w sprawach związanych z niniejszą umową jest:

Przedstawiciel Wykonawcy będzie pełnił funkcję koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.

3. Wykonawca wskazuje osoby w zakresie realizacji przedmiotu umowy:

- 1) osobę(imię i nazwisko) posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim - w odniesieniu do przewodów grawitacyjnych spalinowych i wentylacyjnych;
- 2) osobę(imię i nazwisko) posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności w pełnym zakresie, tj.- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, w odniesieniu do grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych, zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U.2016.290 t.j. z dnia 2016.03.08) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278 z dnia 2014.09.24 z późn.zm.).

4. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 następuje w formie pisemnej, jednak nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

5. Zmiana na etapie realizacji zamówienia, osób wskazanych w ust. 3 możliwa będzie na pisemny wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby, spełniającej warunki udziału w postępowaniu.

§ 11

Zmiany do umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość wyłączenia z użytkowania, w związku z pracami remontowymi obiektów Wrocławskiego Zespołu Żłobków, w takim przypadku Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia do 10% kwoty wynikającej w umowie.

3. W przypadku, gdy kwota umowy nie będzie wystarczająca do wykonania czynności dodatkowych ujawnionych w trakcie trwania umowy Zamawiający przewiduje powiększenia wynagrodzenia brutto do 10% kwoty wynikającej z umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. W sytuacji, gdy Wykonawca rażąco zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki wynikające z umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin 3 dni do usunięcia nieprawidłowości. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpieniu umowy.

2. Ponadto, prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający powziął informacje o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na straty oraz w sytuacji gdy usługa wykonywana jest przez osoby nieposiadające wymaganych uprawnień.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca otrzyma należne wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy.

4. Termin odstąpienia od umowy wymaga formy pisemnej i podania uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

5. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do:

- 1) dokonania odbioru przedmiotu umowy dla stanu na dzień rozwiązania umowy;

- 2) zapłaty należnego na dzień rozwiązania umowy wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w umowie.

§ 13

Zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) okresowe kontrole oraz naprawy.
- 2) Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także Podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przystąpienia do realizacji czynności o jakich mowa w ust. 1 oświadczenia o jakim mowa w ust. 6.
- 4) Zmiana osób biorących udział w realizacji zamówienia nie wymaga aneksu do umowy. W przypadku dokonania takiej zmiany Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skorygowane oświadczenie.
- 5) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 - 4) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników oraz innych danych umożliwiających identyfikację pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

7. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez

wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U.2018.1025), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j) wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać wskutek zaniechania.
5. Jeżeli okaże się, że do sprawnej realizacji umowy niezbędne jest dokonanie wzajemnych dodatkowych uzgodnień, strony poczynią te uzgodnienia niezwłocznie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania.
7. Spory wynikłe na tle realizacji tej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

Załączniki do umowy:

- 1) Załącznik nr 1- Formularz ofertowy
- 2) Załącznik nr 2- Formularz cenowy
- 3) Załącznik nr 3– wykaz adresowy obiektów oraz dane kontaktowe osób upoważnionych do odbioru wykonanych czynności oraz protokołów,
- 4) Załącznik nr 4 - harmonogram realizacji zamówienia
- 5) Załącznik nr 5– Zlecenie wykonania napraw/konserwacji/usunięcia awarii
- 6) Załącznik nr 6– okresowej rocznej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych,
- 7) Załącznik nr 7– wzór protokołu z usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych/spalinowych*,
- 8) Załącznik nr 8– charakterystyka obiektów,

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJACY:

Wykaz adresowy obiektów oraz dane kontaktowe osób upoważnionych do odbioru wykonanych czynności oraz protokołów

do zamówienia:

„Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków”. Znak postępowania ZO/2020/102

Wykaz adresowy obiektów oraz dane kontaktowe

L.p.	Nazwa / adres	Imię i nazwisko / adres e-mail / telefon
1	Żłobek nr 1 ul. Lwowska 20, Wrocław	Pani Iwona Szczepaniak, e-mail: zlobek1@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 01
2	Żłobek nr 2 ul. Zemska 33, Wrocław	Pani Anna Grabowska-Gnych, e-mail: zlobek2@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 02
3	Żłobek nr 4 ul. Kłodnicka 25, Wrocław	Pani Beata Wawer-Świątek, e-mail: zlobek4@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 04
4	Żłobek nr 5 ul. Dokerska 5, Wrocław	Pani Danuta Owczarek, e-mail: zlobek5@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 05
5	Żłobek nr 7 ul. Drukarska 9, Wrocław	Pani Beata Bronkowska, e-mail: zlobek7@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 07
6	Żłobek nr 8 ul. Sądowa 6, Wrocław	Pani Anna Kamińska e-mail: zlobek8@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 08
7	Żłobek nr 9 ul. Wrońskiego 13d, Wrocław	Pani Kamila Stańko, e-mail: zlobek9@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 09
8	Żłobek nr 11 ul. Hubska 39, Wrocław	Pani Joanna Tarnowska, e-mail: zlobek11@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 11
9	Żłobek nr 12 ul. Jugosłowiańska 85a, Wrocław	Pani Beata Paliwoda e-mail: zlobek12@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 12
10	Żłobek nr 13 ul. Wieczysta 107, Wrocław	Pani Wanda Kopeć, e-mail: zlobek13@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 13
11	Żłobek nr 14 ul. Mulicka 4c, Wrocław	Pani Elżbieta Straś, e-mail: zlobek14@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 14
12	Żłobek nr 15 ul. Łukowa 37, Wrocław	Pani Mirosława Lizak, e-mail: zlobek15@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 15
13	Żłobek nr 16 z filią Miejskiej Biblioteki Publicznej ul. Sygnałowa 23, Wrocław	Pani Eliza Werykowska, e-mail: zlobek16@wzz.wroc.pl, telefon: 71 71 862 16
14	Budynek administracyjny ul. Fabryczna 15, Wrocław	Pan Zbigniew Lemke, telefon: 71 71 862 71 e-mail: zbigniew.lemke@wzz.wroc.pl, Pan Zygmunt Krawiec, telefon: 71 71 862 72 e-mail: zygmunt.krawiec@wzz.wroc.pl, Pan Tadeusz Zmyślony, tel. 71 71 862 73 e-mail: Tadeusz.zmyslony@wzz.wroc.pl,

Harmonogram realizacji zamówienia:

Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków.

L.p.	Nazwa / adres	Terminy rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych wentylacyjnych	Terminy rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych spalinowych	Terminy usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych	Terminy usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych
1	Żłobek nr 1 ul. Lwowska 20, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
2	Żłobek nr 2 ul. Zemska 33, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
3	Żłobek nr 4 ul. Kłodnicka 25, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
4	Żłobek nr 5 ul. Dokerska 5, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
5	Żłobek nr 7 ul. Drukarska 9, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
6	Żłobek nr 8 ul. Sądowa 6, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
7	Żłobek nr 9 ul. Wrońskiego 13d, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
8	Żłobek nr 11 ul. Hubska 39, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
9	Żłobek nr 12 ul. Jugosłowiańska 85a, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
10	Żłobek nr 13 ul. Wieczysta 107, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
11	Żłobek nr 14 ul. Mulicka 4c, Wrocław	do 30.04.2021r.	nie dotyczy	do 30.04.2021r.	nie dotyczy
12	Żłobek nr 15 ⁵ ul. Łukowa 37, Wrocław	1. kontrola do 30.04.2021r.	1. kontrola do 30.04.2021r.	1. czyszczenie 30.04.2021r.	1. czyszczenie 30.04.2021r.
		2. kontrola do 31.10.2021r.	2. kontrola do 31.10.2021r.	2. czyszczenie 31.10.2021r.	2. czyszczenie 31.10.2021r.
13	Żłobek nr 16 ¹ z filią Miejskiej Biblioteki Publicznej ul. Sygnałowa 23	1. kontrola do 30.04.2021r.	1. kontrola do 30.04.2021r.	1. czyszczenie 30.04.2021r.	1. czyszczenie 30.04.2021r.
		2. kontrola do 31.10.2021r.	2. kontrola do 31.10.2021r.	2. czyszczenie 31.10.2021r.	2. czyszczenie 31.10.2021r.
14	Budynek administracyjny ul. Fabryczna 15, Wrocław	do 30.04.2021r.	do 30.04.2021r.	do 30.04.2021r.	1. czyszczenie 30.04.2021r.
					2. czyszczenie 31.10.2021r.

⁵ Kontrolę okresową, o której mówi art. 62 ust 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dla budynków o powierzchni zabudowy powyżej 2 000 m² należy przeprowadzać co najmniej dwa razy w roku w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada

Zaproszenie do złożenia oferty na: Kontrola i usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, oraz czynności konserwacji, napraw i udrażniania kominów w obiektach Wrocławskiego Zespołu Żłobków

Nazwa zleceniobiorcy

adres zleceniobiorcy

umowa nr z dniar.

ZLECENIE WYKONANIA NAPRAW / KONSERWACJI / USUNIĘCIA AWARII*			
Nr zlecenia:			
Data zlecenia:			
Adres realizacji:			
Zgłaszający:			
Zakres prac:			
Termin wykonania:		podstawa zlecenia	
Podpis sporządzającego zlecenie:	Podpis Zamawiającego:	Podpis przyjmującego zlecenie:	
PROTOKÓL ODBIORU ROBÓT			
<p>Komisja w składzie:</p> <p>1. Z ramienia Zamawiającego:</p> <p>2. Z ramienia Wykonawcy:</p> <p>zebrała się w dniu celem dokonania odbioru technicznego robót j.w.</p> <p>W wyniku czynności odbiorowych stwierdzono, że roboty wg zlecenia j.w.</p> <p>zgłoszone do odbioru w dniu :</p> <p>zostały wykonane w dniu</p> <p>zgodnie ze zleceniem j.w. i Umową nr z dnia za wyjątkiem n/w usterek:</p> <p>Wyznacza się termin usunięcia n/w usterek do dnia</p> <p>Ponowny odbiór robót wyznacza się w dniu</p> <p>Opierając się na powyższym uznaje się wykonane roboty za odebrane/ nieodebrane*</p> <p>*niepotrzebne skreślić</p>			
Przedstawiciel Zamawiającego	Potwierdzenie wykonania robót Wykonawca:	Przedstawiciel Użytkownika	
PROTOKÓL ODBIORU ROBÓT POPRAWKOWYCH			
<p>Komisja w składzie:</p> <p>1. Z ramienia Zamawiającego:</p> <p>2. Z ramienia Wykonawcy:</p> <p>zebrała się w dniu celem dokonania odbioru technicznego robót j.w.</p> <p>W wyniku czynności odbiorowych stwierdzono, że roboty wg zlecenia j.w.</p> <p>zgłoszone do odbioru w dniu :</p> <p>zostały wykonane w dniu</p> <p>zgodnie ze zleceniem j.w. i Umową nr z dnia za wyjątkiem n/w usterek:</p> <p>Wyznacza się termin usunięcia n/w usterek do dnia</p> <p>Ponowny odbiór robót wyznacza się w dniu</p> <p>Opierając się na powyższym uznaje się wykonane roboty za odebrane/ nieodebrane*</p> <p>*niepotrzebne skreślić</p>			
Przedstawiciel Zamawiającego	Potwierdzenie wykonania robót Wykonawca:	Przedstawiciel Użytkownika	

PROTOKÓŁ NR/2020

Z okresowej rocznej kontroli przewodów kominowych: spalinowych / wentylacyjnych*

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności przewodów kominowych w budynku będącym własnością Gminy Wrocław, zarządzanym przez Wrocławski Zespół Żłobków, położonym we Wrocławiu przy ul. nr została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia nr upr. przy współudziale w oparciu o art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. z dnia 2019.06.26, Dz.U.2019.1186) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujących norm technicznych.

Kontrolą objęto przewody kominowe: grawitacyjne przewody spalinowe/wentylacyjne* łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

W wyniku kontroli stwierdzono co następuje:

Lp.	Przedmiot, wycinek kontroli technicznej	3	Ocena*	5	Ocena*	Uwagi, uzupełnienia dot. kolumny 6
1	2		4		6	7
1	Drożność i szczelność przewodów kominowych		Drożne szczelne		Niedrożne nieszczelne	
2	Ciąg kominowy (podciśnienie) przy dopływie powietrza zewnętrznego do pomieszczenia (podać rodzaj urządzenia pomiarowego).....		Prawidłowy		Nieprawidłowy Brak	
3	Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych		Dobry		Utrudniony Brak	
4	Ogólny stan techniczny (przydatność, uszkodzenia) a) Przewodów kominowych b) Kanałów czopuchów, rur, łączników c) Nasad kominowych, głowic, włączów d) Drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych e) Prawidłowość umiejscowienia wylotów kominowych		Dobry Dobry Dobry Dobry Dobry		Wadliwy Wadliwy Wadliwy Wadliwy Wadliwy	
5	Czy pomieszczenia, lokale, w których zainstalowane są urządzenia grzewcze C.O. (na opał stały, ciekły lub gazowy) posiadają zainstalowane urządzenia wentylacyjne: Nawiewne Wywiewne		Tak Tak		Nie Nie	
6	Czy występują ewentualnie inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie (np. materiały łatwopalne przy kominie, niepobielone kominy w obrębie strychu, nieprawidłowe połączenia z przewodami, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: włazy, drabiny, ławy kominarskie, brak zabezpieczenia przewodów spalinowych przed korozją kwasową itp.). Wymienić jakie i gdzie występują.....					

Bliższy opis występujący w kolumnie 6 oraz w wierszu 6 nieprawidłowości względnie zastrzeżenia – na odwrocie protokołu.

Kontrolowane przewody kominowe (urządzenia) nadają się/nie nadają się* do dalszej bezpiecznej eksploatacji. Czynności nie wchodzące w zakres wykonanej kontroli zostaną wykreślone.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – nieprawidłowości, **podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie, w trakcie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego przydatności obiektu budowlanego lub jego części.**

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI.....

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu

Protokół otrzymują:

- Właściciel, Zarządca obiektu budowlanego
- Żłobek
- Mistrz kominarski przeprowadzający kontrolę

.....
(Podpis Właściciela/ Zarządcy)

.....
(podpis i pieczętka Wykonawcy)

*niepotrzebne skreślić

.....
Pieczęć Wykonawcy
(zakładu kominiarskiego)

Wrocław, dnia2020r.

PROTOKÓŁ
z usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych / spalinowych*

Wykonawca:

.....
Zamawiający:

1. Dnia, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719 z dnia 2010.06.22) oraz zgodnie z umową nr z dnia w żłobku nr przy ul. we Wrocławiu, będącym pod zarządem Wrocławskiego Zespołu Żłobków wykonano następujące czynności:
- usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych / spalinowych*

W wyniku w/w czynności stwierdzono:

Przewody kominowe wentylacyjne / spalinowe*:

- są drożne / niedrożne*
- nadają się / nie nadają się* do dalszej eksploatacji

Uwagi:

.....
.....
.....

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

*niepotrzebne skreślić

Charakterystyka obiektów

L.p.	Budynek	Parametry budynku		
		Powierzchnia zabudowy [m ²]	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Kubatura budynku [m ³]
1	Żłobek nr 1 - Lwowska 20, Wrocław	744,93	1400,90	4223,00
2	Żłobek nr 2 - Zemska 33, Wrocław	782,78	939,42	4886,19
3	Żłobek nr 4 - Kłodnicka 25, Wrocław	730,00	1073,00	4727,00
4	Żłobek nr 5 - Dokerska 5, Wrocław	615,20	1073,60	4726,70
5	Żłobek nr 6 - Krowia 1, Wrocław	812,00	949,00	3472,00
6	Żłobek nr 7 - Drukarska 9, Wrocław	725,35	856,00	4924,28
7	Żłobek nr 8 - Sądowa 6, Wrocław	730,00	1420,80	4630,00
8	Żłobek nr 9 - Wrońskiego 13d, Wrocław	672,00	501,00	2445,00
9	Żłobek nr 11 - Hubska 39, Wrocław	725,35	856,00	4945,92
10	Żłobek nr 12 - Jugosłowiańska 83a, Wrocław	601,00	1326,60	5391,40
11	Żłobek nr 13 - Wieczysta 107, Wrocław	592,30	1022,47	4703,02
12	Żłobek nr 14 - Mulicka 4c, Wrocław	1336,89	1750,90	8704,68
13	Żłobek nr 15 - Łukowa 37, Wrocław	2256,00	1725,75	8320,00
14	Administracja Fabryczna 15, Wrocław	416,25	539,50	1950,00