

Nr sprawy: DT/ZO/10/2023

Kłodzko, dnia 11.12.2023r.

Dotyczy: Odpowiedzi na pytania.

Zamawiający – Wodociągi Kłodzkie Sp. z o.o. udziela odpowiedzi na pytania i wnioski złożone przez Wykonawców w postępowaniu z dnia 05.12.2023 prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy nominalnej około 150 kWp dla Oczyszczalni Ścieków przy ul. Fabrycznej 16, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021r, poz.1710 z późn. zm.) w oparciu o regulamin wewnętrzny udzielania zamówień sektorowych w Spółce Wodociągi Kłodzkie:

1. Czy realizacja zadania będzie wymagała uzyskania pozwolenia na budowę? Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego instalacja fotowoltaiczna o mocy do 150 kWp nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Odpowiedź: Tak. Opisana w zamówieniu ofertowym instalacja jest rozbudową już istniejącej instalacji fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej 50kW. Ponadto przedmiotem tego zamówienia jest wykonanie u Zamawiającego instalacji fotowoltaicznej o mocy około 150 kWp (z tolerancją 2%).

2. Zapytanie ofertowe zawiera następujący zapis w punkcie IV. punkt 2: Kompletna oferta winna zawierać: **termin realizacji, termin płatności abonamentu**. W jaki sposób przekazać te informacje, skoro formularz ofertowy nie zawiera pytań dotyczących tych kwestii?

Odpowiedź: Proszę dostosować wzór do składanej oferty, np. dopisać jako pkt.1A i 1B. Jednocześnie informujemy, że formularz ofertowy (jak też pozostałe) jest przykładowym wzorem i nie są do obowiązkowego stosowania. Zamawiający dopuszcza inne wzory, jednak winny one zawierać wszystkie istotne postanowienia treści Zapytania ofertowego.

3. Zapytanie ofertowe zawiera następujący zapis w punkcie IV. punkt 3: *W jednej ofercie należy zawrzeć sposób finansowania na 2 okresy wymienione w cz.II pkt. 4. Tymczasem w punkcie VII. pkt. 8 znajduje się zapis: Do celów oceny ofert Zamawiający przyjmuje 72 - miesięczny okres odpłatnego użytkowania*. Nie ma zapisu, który wskazuje, że obligatoryjnie należy wycenić okres 72 - miesięczny. Jak zatem zostanie oceniona oferta wykonawcy, który wycenił dwa różne okresy, ale nie wycenił okresu 72 - miesięcznego?

Odpowiedź: W związku z zapisem budzącym wątpliwości, zamawiający zmienia go w następujący sposób:

„Zapytanie ofertowe: Część IV. Pkt 3.: „**W jednej ofercie należy zawrzeć sposób finansowania na okresy wymienione w cz.II pkt. 4**”.

Dla zapewnienia porównywalności ofert, do celów oceny ofert Zamawiający przyjmie 72 - miesięczny okres odpłatnego użytkowania. W przypadku braku wyceny 72 - miesięcznego okresu odpłatnego użytkowania, oferta nie spełni warunków zapytania i w związku z powyższym będzie podlegała ocenie (zostanie odrzucona).

4. Zapytanie ofertowe zawiera następujący zapis w punkcie VII. pkt. 8. *Decyzja o wyborze okresu odpłatnego użytkowania przez zamawiającego zostanie podjęta przez zamawiającego po rozstrzygnięciu postępowania.* Tymczasem oferta będzie podlegała ocenie na podstawie okresu 72 miesięcznego. Co w sytuacji, kiedy zamawiający wybierze inny niż 72 - miesięczny okres użytkowania i płatność za użytkowanie w tym okresie wybranego Wykonawcy (na podstawie 72 - miesięcznego okresu) będzie mniej korzystna niż oferta innego wykonawcy, który złożył ofertę?

Odpowiedź:

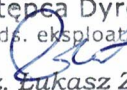
Jest to ryzyko zamawiającego. W przypadku rozstrzygnięcia postępowania, umowa zostanie zawarta z wykonawcą który złożył ofertę najkorzystniejszą wg zasad opisanych w zapytaniu ofertowym. Nadmieniamy także, że przy zerowym wkładzie własnym zamawiającego, stałych ratach abonamentowych i kwocie wykupu nie przekraczającej wysokości miesięcznego abonamentu (ZO część II pkt.4) oraz założeniu, że wykonawcy są wiarygodni, istnieje znikome prawdopodobieństwo zaistnienia sytuacji opisanej w powyższym pytaniu.

5. Zwracam się z prośbą o informację czy posiadacie Państwo wydane warunki przyłączeniowe dla planowanej instalacji PV oraz jaki jest termin na wykonanie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Spółka nie posiada warunków przyłączeniowych dla planowanej instalacji, termin podany jest w zapytaniu ofertowym w rozdz. II pkt. 5. *(nie później niż 24 miesiące od daty podpisania umowy).*

„WODOCIĄGI KŁODZKIE”
Sp. z o.o. ul. Piastowska 14 B
57-300 KŁODZKO
tel. 74 865 40 10, fax 74 867 20 95
NIP 883-17-18-939 REGON 891447060

Zastępca Dyrektora
ds. eksploatacji

inż. Łukasz Zilbert