

Wodociągi Kłodzkie Sp. z o.o. ul. Piastowska 14B 57-300 Kłodzko
zapytanie ofertowe: **„Dostawa fabrycznie w formie leasingu operacyjnego z opcją prawa
wykupu
nowego ciągnika rolniczego z ładowaczem czołowym”**

Nr sprawy: DT/ZO/...../2023

Kłodzko, dnia 01.12.2023

Dotyczy: Odpowiedzi na pytania.

Zamawiający – Wodociągi Kłodzkie Sp. z o.o. udziela odpowiedzi na pytania i wnioski złożone przez Wykonawców w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na dostawę fabrycznie nowego ciągnika rolniczego z ładowaczem czołowym, z finansowaniem w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, dla Oczyszczalni Ścieków przy ul. Fabrycznej 16, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021r, poz.1710 z późn. zm.) w oparciu o regulamin wewnętrzny udzielania zamówień sektorowych w Spółce Wodociągi Kłodzkie:

1. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.*

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. *Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.*

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje.

3. *Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaze Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na pokrycie opłat powstałych z winy bądź w skutek działań Zamawiającego.

4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:
- rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
 - rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź: Powyższe warunki zostaną doprecyzowane na etapie zawarcia umowy.

5. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2022;

- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2023 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2023.

Odpowiedź: Udostępniono na bip - w zakładce sprawozdania finansowe - bilans i rachunek zysków i strat za rok 2022 oraz sprawozdanie F-01 za III kwartał 2023 r.

6. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź: Zgodnie z II Opis Zamówienia, pkt 3.4 r), Wykonawca ponosi pełne koszty związane z rejestracją pojazdu.

7. Zamawiający wskazał w ZO, że wraz z pojazdem powinien otrzymać świadectwo homologacji. Uprzejmie informuję, że oryginał świadectwa musi znajdować się u Wykonawcy (Finansującego), który jest właścicielem pojazdu. Zamawiający może otrzymać wyciąg ze świadectwa homologacji. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania i modyfikację ZO w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie uwierzytelnionej kopii świadectwa homologacji.

8. Proszę o wskazanie stałej wysokości opłaty wstępnej dla wszystkich Wykonawców, z uwagi na fakt, że od wysokości opłaty wstępnej uzależniony jest koszt oferty.

Odpowiedź: Zamawiający w II Opisie Zamówienia, pkt 3.4 c), wskazał, że opłata wstępna może wynosić **maksymalnie 10%** wartości zamówienia. Zadaniem Wykonawcy jest taka kalkulacja ceny, która doprowadzi do powstania korzystnej oferty.

9. Proszę o korektę zapisów dot. amortyzacji, w przypadku leasingu operacyjnego amortyzacji dokonuje właściciel, czyli Finansujący.

Ch UFin

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla zapis z II Opisu Zamówienia, pkt 3.4 b).

10. *Proszę o korektę zapisu dot. opłaty wstępnej, ponieważ zapłata opłaty następuje na podstawie polecenia zapłaty, po zaksięgowaniu opłaty Leasingobiorca otrzymuje FV.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na propozycję Wykonawcy.

11. *Proszę o dopuszczenie zapłaty pierwszej raty w miesiącu następującym po odbiorze Sprzętu.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na propozycję Wykonawcy.

12. *Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu pkt. 3.4 g) ZO o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenie zapisu we wskazany sposób.

13. *Uprzejmie proszę o doprecyzowanie zapisu pkt. pkt. 3.4 m) ZO, zgodnie z przepisami podatkowymi możliwość skrócenia okresu trwania umowy istnieje po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji.*

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis pkt.3.4 m) w następujący sposób: "Zamawiający po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji zastrzega możliwość dokonania przedterminowej, częściowej spłaty umowy. W przypadku dokonania takiej spłaty Wykonawca zaliczy ją na wniosek Zamawiającego na przedterminową spłatę kapitału i w miarę konieczności odpowiednio skracając okres trwania umowy leasingu. Po dokonanej spłacie raty odsetkowe zostaną ponownie ustalone z zachowaniem pierwotnej marży Wykonawcy.

14. *Proszę o udostępnienie załączników w wersji edytowalnej.*

Odpowiedź: Udostępniono.

15. *W pkt. 3 Formularzu oferty Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Wykonawca zapewnia udzielenie okresu gwarancji... (...)”.*

Odpowiedź: Zamawiający nie zwalnia Wykonawcy/Sprzedającego z gwarancji.

16. *Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 48 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 47 rat. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 48 miesięcy Zamawiający uiszcza 47 rat, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę*

formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 47 rat, czas trwania umowy 48 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 48 miesięcy ale, że czas trwania umowy winien wynosić minimum 4 lata czyli 48 miesięcy.

Proszę dostosować wzór do składanej oferty. Jednocześnie informujemy, że formularz ofertowy (jak też pozostałe) jest przykładowym wzorem i nie są do obowiązkowego stosowania. Wzory mają ułatwić złożenie oferty. Zamawiający dopuszcza inne wzory, jednak winny one zawierać wszystkie istotne postanowienia treści Zapytania ofertowego. W przedstawionych wzorach, wymagana treść, jest zawarta.

**PROKURENT
GŁÓWNA KSIĘGOWA**

mgr Małgorzata Łonnicka

„WODOCIĄGI KŁODZKIE”
Sp. z o.o. ul. Piastowska 14B
57-300 KŁODZKO
tel. 74 865 40 10, fax 74 867 20 95
NIP 883-17-18-939 REGON 891447060

**PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółki**

mgr inż. Waldemar Bicz