

U M O W A Nr
na ochronę obiektu

Zawarta w dniu 1 stycznia 2022r. w Kłodzku pomiędzy:

Wodociągi Kłodzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kłodzku ,
ul. Piastowska 14 B /wpisaną do rejestru handlowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
we Wrocławiu pod nr KRS 0000133914 , REGON 891447060 , NIP 883-17-18-939
zwanym dalej „Zleceniodawcą” reprezentowaną przez : -----

.....

a

.....

reprezentowaną przez ; -----

.....

§ 1

1.„Zleceniodawca” zleca a „Zleceniobiorca” w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej przyjmuje do ochrony teren oraz obiekty Wodociągów Kłodzkich Sp. z o.o. w Kłodzku przy ul. Piastowskiej 14 B zwaną w dalszej części umowy Obiektem-----

2. Obiekt ten będzie chroniony przez jednego (1) pracownika ochrony na zmianie we wszystkie dni robocze t. j. od poniedziałku do piątku od godz. 15:00 do godz. 7:00 dnia następnego oraz od piątku od godz. 15:00 do poniedziałku do godz.7:00 całodobowo .

3.Całodobowe wsparcie grupy interwencyjnej w ilości co najmniej 2 osób kwalifikowanych i umundurowanych pracowników ochrony wpisanych na listę Komendanta Wojewódzkiego Policji w pełni wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego określonych w Ustawie o Ochronie Osób i Mienia (tekst jednolity Dz. U.z 2017 r. poz.2213),

4. Zleceniobiorca zobowiązuje się do opracowania, a następnie wprowadzenie go w życie, planu, mającego na celu zmianę systemu ochrony stanowiącej na obiekcie. Nowy system ma opierać się na zwiększonym użyciu technologii(kamery przemysłowe, czujniki ruchu) – ochrona zdalna. Wszelkie zmiany wnikające z tego planu będą potwierdzone stosownymi zapisami w aneksie no niniejszej umowy

5.Całodobowy kontakt z dyżurnym agencji.

3. "Zleceniobiorca" zobowiązuje się świadczyć ochronę obiektu opisanego w § 1 niniejszej umowy w oparciu o Regulamin ochrony - Zakres obowiązków pracownika ochrony tegoż obiektu . Ponadto „ Zleceniodawca” udostępni "Zleceniobiorcy" do nieodpłatnego korzystania z pomieszczenia dla pracownika ochrony . -----

§ 2

1 Na pisemne zlecenie „Zleceniodawcy”, „Zleceniobiorca” zobowiązuje się chronić „Obiekt” na zasadach określonych w niniejszej umowie w innym czasie oraz przy udziale większej liczby pracowników ochrony, pod warunkiem, iż owe zlecenie złożone zostanie co najmniej na trzy dni wcześniej /w tym chociaż jeden dzień roboczy/, przed rozszerzeniem zakresu ochrony „Obiektu” na zasadzie niniejszego przepisu.-----

2.„Zleceniobiorca” zobowiązuje się do osobistego przedstawiania osobie zarządzającej „Obiektem” w imieniu „Zleceniodawcy” każdego nowo przyjętego do ochrony „Obiektu” pracownika ochrony, ponadto wyposaży każdego z pracowników ochrony w identyfikatory

osobiste pozwalające ustalić tożsamość osoby.-----

§ 3

1. „Zleceniobiorca” jest zobowiązany wykonywać niniejszą umowę według swego uznania, zarówno bezpośrednio poprzez kierowanie pracownikami ochrony „Obiektu” jak i za pośrednictwem wynajętych lub zatrudnionych na swój koszt i ryzyko pracowników ochrony, za których działania i zaniechania ponosi odpowiedzialność jak za swoje własne, przy czym w trakcie wykonywania ochrony „Obiektu” pracownicy ochrony pełniący służbę podlegają tylko i wyłącznie „Zleceniobiorcy”.-----

2. „Zleceniodawca” lub osoba przez niego umocowana może dokonywać w każdym czasie inspekcji ochrony „Obiektu” nadto w nagłych i uzasadnionych ważnymi powodami przypadkach może wydać polecenie pracownikom pełniącym służbę, pod warunkiem, iż treść polecenia wpisze do książki służby, przy czym treść tegoż polecenia nie będzie sprzeczna z prawem oraz nie może wpłynąć negatywnie na stan bezpieczeństwa „Obiektu”.-----

3. W przypadku naruszenia przez pracownika ochrony przepisów prawa lub przepisów wewnętrznych obowiązujących na terenie „Obiektu”, „Zleceniobiorca” na żądanie „Zleceniodawcy” usunie niezwłocznie pracownika ochrony winnego naruszenia przepisów od wykonywania ochrony tegoż „Obiektu”.-----

§ 4

Wartość umowy zł netto ,po powiększeniu o podatek VAT (obowiązującej stawki 23%) w kwocie zł, wynosi łącznie zł

1. „Zleceniodawca” zobowiązuje się płacić „Zleceniobiorcy” miesięczne wynagrodzenie w wysokości 1/12 wartości umowy, tj. zł netto (słownie :
..... 00/100) , zwiększone o podatek VAT (23%) w kwocie
zł , co stanowi łącznie zł .
2. „Zleceniodawca” zobowiązuje się płacić „Zleceniobiorcy” co miesięczne wynagrodzenie obliczone wedle stawki zł (słownie:..... 00/100) za jedną godzinę pracy jednego pracownika ochrony, zwiększone o stawkę podatku V.A.T. która aktualnie wynosi 23%
3. Wynagrodzenie powyższe będzie płatne przelewem na rachunek bankowy „Zleceniobiorcy” prowadzony przez nr rachunku :
..... Wynagrodzenie powyższe będzie płatne w terminie **21 dni** licząc od daty otrzymania faktury V.A.T. wystawionej przez „Zleceniobiorcę”-----
4. Strony oświadczają, że są uprawnione do wystawiania i odbierania faktur V.A.T, przy czym „Zleceniodawca” upoważnia „Zleceniobiorcę” do wystawiania faktury bez swojego podpisu oraz do przesyłania ich listem poleconym na swój adres.

5. Co miesiąc przekaże Zleceniodawcy niezbędne dane umożliwiające wyliczenie ulg z tytułu wpłat na PFRON pod warunkiem ,że w tej sprawie nie ulegną zmianie aktualnie obowiązujące przepisy .W przeciwnym wypadku stronom przysługuje możliwość rozwiązania umowy za wypowiedzeniem

§ 5

1. „Zleceniobiorca” ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone „Zleceniodawcy” na skutek działania lub zaniechania swojego własnego lub pracowników ochrony, którymi się posługuje pod warunkiem, iż owe szkody są normalnym następstwem tegoż działania lub zaniechania.-----

2. „Zleceniobiorca” oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie

odpowiedzialności, o której mowa w ust. I., przy czym zobowiązuje się kontynuować powyższe ubezpieczenie przez cały okres trwania niniejszej umowy.-----

2.W razie, gdy szkody wyrządzone „Zleceniodawcy” nie zostały zawinione przez „Zleceniobiorcę” lub pracowników ochrony, którymi się posługiwał, „Zleceniodawca” będzie dochodził odszkodowania od osób trzecich, winnych powstałej szkodzie, na swój koszt i ryzyko.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.-----

§ 6

1. Umowę niniejszą zawarto na czas określony t.j. od dnia **01 stycznia 2022r. do 31 grudnia 2022 r.** przy czym każda ze stron może ją rozwiązać, za uprzednim, pisemnym, jednomiesięcznym okresem wypowiedzeniem, ze skutkiem prawnym na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego. -----

2. Z ważnych powodów w rozumieniu przepisu art.746 k. c., każda ze stron może umowę rozwiązać, w każdym czasie.-----

§ 7

1.Wszelkie zmiany treści umowy oraz jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.-----

2. W każdym wypadku, gdy umowa zastrzega dla danej czynności formę pisemną jest ona zastrzeżoną pod rygorem nieważności, przy czym przesłanie pisma telefaksem, uważa się za zachowanie formy pisemnej. -----

3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze stron. -----

Z L E C E N I O D A W C A

Z L E C E N I O B I O R C A