

**Umowa**  
z dnia 20.12.2017r.

zawarta w Kłodzku pomiędzy:

**Spółką „Wodociągi Kłodzkie” Sp. z o.o., 57-300 Kłodzko ul. Piastowska 14B**, wpisaną do Krajowego Rejestru Sadowego pod nr 0000133914, NIP 883-17-18-939, REGON 891447060, wysokość kapitału zakładowego 32 602 000,00 zł. , reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu, Dyrektora Spółki - Waldemara Bicza  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a: .....  
reprezentowanym przez: .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w 2019 r. remonty częściowe nawierzchni utwardzonych na terenie miasta Kłodzka, po przekopach związanych z robotami instalacyjnymi „Wodociągów Kłodzkich” Sp. z o.o.

§ 2

1. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określono w zapytaniu ofertowym. Podane ilości i rodzaje nawierzchni są wielkościami orientacyjnymi i mogą ulec zmianom oraz przesunięciom rodzajowym, w zależności od miejsc powstawania awarii i ich częstotliwości.
2. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, oraz ponosi odpowiedzialność za organizację i realizację umowy bez zakłóceń.

§ 3

1. Termin realizacji zamówienia częściowego – 24 godziny od chwili zgłoszenia. Wykonawca ponosi wszelkie skutki finansowe i prawne, gdy takie nastąpią, za nie wykonanie robót w podanym terminie.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren niezbędny do realizacji robót stanowiących przedmiot umowy z chwilą zgłoszenia robót do wykonania (dotyczy terenu, gdzie mają być prowadzone roboty).
3. Zamawiający na żądanie Wykonawcy wskaże występujące uzbrojenie terenu znajdujące się w obrębie planowanych do wykonania robót z chwilą zgłoszenia robót do wykonania.
4. Zgłoszenie robót zgodnie z warunkami przetargowymi odbywać się będzie telefonicznie , faksem lub e-mailem.

§ 4

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami w szczególności przepisami BHP.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
  - 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich oraz przeszkolenie stanowiskowe.

§ 5

Osoby wyznaczone przez Strony Umowy do kontaktów:

- 1) ze strony Zamawiającego – .....
- 2) ze strony Wykonawcy – .....

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektowo -techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. Od dnia przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymania ładu i porządku, usuwania wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałów. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
3. Od chwili zgłoszenia zakresu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe od tej chwili.

## § 7

1. Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi każdorazowo fakturą za pełny element wykonanych i potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela zamawiającego robót oraz kosztorysem powykonawczym, na podstawie wskaźników ryczałtowo- ilościowych podanych w ofercie – za faktyczną liczbę wykonanych jednostek. Roboty dodatkowe lub wykonywane w innej technologii niż podanej w specyfikacji technicznej będą każdorazowo uzgadniane z Inspektorem nadzoru i rozliczane kosztorysem powykonawczym opracowanym na podstawie podanych w ofercie czynników cenotwórczych. Płatność faktury za wykonane roboty nastąpi w ciągu 21 dni licząc od dnia jej złożenia u Zamawiającego oraz przyjęcia bezusterkowego robót.
2. Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru w ciągu kolejnych 3 dni roboczych, licząc od dnia ich zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru.
3. Podstawą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będą protokoły odbioru robót oraz faktury Wykonawcy wystawiane Zamawiającemu.
4. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie netto do kwoty ..... Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
5. Zamawiający oświadcza Wykonawcy, że na dzień podpisania umowy posiada środki finansowe pozwalające na realizację całości zadania określonego niniejszą umową.

## § 8

1. Płatność faktur za wykonanie poszczególnych zadań dokonana będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie określonym w § 7 pkt. 1 Umowy.
2. Po podpisaniu końcowych protokołów odbioru robót ewentualne roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględnione.

## § 9

1. Wykonawca obowiązany jest zgłaszać termin zakończenia robót podlegających zakryciu, oraz robót zanikających.
2. W przypadku gdy Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacja projektowo- techniczna, lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:
  - a) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania robót,
  - b) odstąpić od umowy,
  - c) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umowa innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
  - d) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

#### § 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1 % wartości umowy netto na każdy dzień zwłoki,
  - b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1 % wartości umowy netto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego Wykonawcy termin usunięcia wad,
  - c) odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy w całości lub w części z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada – w wysokości 10 % wartości umowy netto.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 Wykonawca wpłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty takiej kary umownej.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji robót, powstałe z winy Zamawiającego. W przypadku wystąpienia przestoju w pracy Wykonawcy z winy Zamawiającego, uzgodnione terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas tych postojów.

#### § 11

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
  - a) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy bez winy Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości umowy netto, z wyłączeniem okoliczności opisanych w art. 145 oraz 145a i 145b Pzp (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
  - b) zwłoki w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % wartości umownej netto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie w którym odbiór powinien być zakończony,
  - c) zwłoki w płatności faktur – odsetki ustawowe.

#### § 12

Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.

#### § 13

Wykonawca udziela gwarancji na roboty o których mowa w § 1 umowy na okres 2 lat.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

1. Spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd dla Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA