

Wiśniew, dnia 24.06.2019 r.

A.6841.7.2018.MW

WÓJT GMINY WIŚNIEW

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018. poz. 2204 ze zm.) oraz § 3 i 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014. poz. 1490)

OGLASZA

KOLEJNY USTNY PRZETARG OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wiśniew zgodnie z wykazem podanym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wiśniew w dniach od 19.09.2018 r. do dnia 31.10.2018 r. oraz w sołectwie wsi Stok Wiśniewski, a ponadto na stronach internetowych: www.wisniew.pl, www.wisniew.e-bip.pl oraz w prasie lokalnej tj. „Tygodnik Siedlecki” nr 40 z dnia 03.10.2018 r.

PRZETARG OBEJMUJE:

nieruchomość rolną niezabudowaną, położoną w obrębie miejscowości Stok Wiśniewski-działka nr 1288 o powierzchni 1,07 ha w tym: pastwiska klasy V 0,15 ha oraz łąki trwałe klasy V 0,92 ha). Działka posiada dostęp do drogi gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1351.

Nieruchomość ma urządzoną Księgę Wieczystą nr SI1S/00054454/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla przedmiotowej działki gmina Wiśniew nie posiada ważnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz dla przedmiotowej działki Wójt Gminy nie wydawał decyzji ustalających warunki zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniew przyjętym Uchwałą Rady Gminy Wiśniew Nr XXX/221/2013 z dnia 31 lipca 2013 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Wiśniew Nr IV/21/2015 z dnia 26 lutego 2015 r. działka nr 1288 położona w obrębie Stok Wiśniewski znajduje się w strefie RE – tereny w dolinach rzek i cieków wodnych wyłączone z zabudowy. Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich.

W wyznaczonym terminie do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do dnia 31.10.2018 r., nie złożono żadnego wniosku.

Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z operatu ewidencji gruntów i budynków.

Termin przeprowadzenia poprzednich przetargów:

Nieruchomość przeznaczona była do zbycia w: I przetargu w dniu 8 stycznia 2019 r., który zakończył się wynikiem negatywnym oraz w kolejnym przetargu, który odbył się 12.04.2019 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu 31.07.2019 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy Wiśniew, w sali konferencyjnej (parter).

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **30.000 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych);

Kupujący nieruchomość ponosi koszty aktu notarialnego oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

WADIUM ORAZ POSTĄPIENIE

Wadium do przetargu wynosi: **3.000 zł;**

Minimalne postąpienie wynosi **300 zł**

Wadium należy wpłacić do dnia 25.07.2019 r. na konto Urzędu Gminy Wiśniew nr:

34 9198 0003 0100 1007 2001 0020 MBS Zbuczyn O/Wiśniew.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika należy do dnia 25.07.2019 r. dołączyć do koperty ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu i wymaganymi dokumentami.

W przypadku wspólności ustawowej wadium na przetarg należy wnosić przez oboje małżonków. Ponadto wymagana jest obecność obojga małżonków na przetargu lub oświadczenie nieobecnego małżonka dot. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Załączniki do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.

Zgodnie z art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1405 z późn. zm.), zastrzega się, że jest to przetarg ustny ograniczony dla rolników indywidualnych, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych), jeżeli mają oni miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość wystawiana do przetargu lub w gminie graniczącej z tą gminą.

W rozumieniu przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego za rolnika indywidualnego uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadającą kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo.

Warunkiem zakwalifikowania do przetargu jest złożenie przez rolnika indywidualnego, zainteresowanego udziałem w przetargu wymienionych niżej dokumentów, w podanym terminie i miejscu.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne, które są rolnikami indywidualnymi w rozumieniu art. 6 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, które spełniają łącznie następujące warunki:

1. są właścicielami, użytkownikami wieczystymi, samoistnymi posiadaczami lub dzierżawcami nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych – z uwzględnieniem powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład nieruchomości będącej przedmiotem przetargu nie przekracza 300 ha,
2. posiadają kwalifikacje rolnicze określone w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą,
3. co najmniej od 5 lat zamieszkują w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład prowadzonego przez niego gospodarstwa rolnego oraz prowadzą przez ten okres osobiście to gospodarstwo (pracują w tym gospodarstwie oraz podejmują wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie).

Informacje dodatkowe:

1. uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli:
 - 1) pracuje w tym gospodarstwie,

- 2) podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie.
2. uważa się, że osoba fizyczna posiada kwalifikacje rolnicze, jeżeli uzyskała:
 - 1) wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, średnie lub wyższe, lub
 - 2) tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej i posiada co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie, lub
 - 3) wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i posiada co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie albo wykształcenie wyższe inne niż rolnicze i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem, albo wykształcenie średnie inne niż rolnicze i posiada co najmniej 3-letni staż pracy w rolnictwie, lub
 - 4) wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze i posiada co najmniej 5-letni staż pracy w rolnictwie,
3. za staż pracy, o którym mowa powyżej, uznaje się okres w rozumieniu art. 6 ust. 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w którym osoba fizyczna:
 - 1) podlegała ubezpieczeniu społecznemu rolników lub
 - 2) prowadziła działalność rolniczą w gospodarstwie rolnym o obszarze nie mniejszym niż 1 ha stanowiącym jej własność, przedmiot użytkowania wieczystego, przedmiot samoistnego posiadania lub dzierżawy, lub
 - 3) była zatrudniona w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, wykonując pracę związaną z prowadzeniem działalności rolniczej, lub
 - 4) wykonywała pracę związaną z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej, lub
 - 5) odbyła staż, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018r. poz. 1265 z późn.zm.), obejmujący wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej.

Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. z 2012 r., poz. 109), określono:

- 1) kierunki studiów wyższych, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego;
- 2) zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie średnie rolnicze lub wykształcenie zasadnicze zawodowe rolnicze;
- 3) zagadnienia objęte zakresem studiów podyplomowych, ze względu na które uznaje się te studia za studia podyplomowe, których zakres jest związany z rolnictwem;
- 4) tytuły kwalifikacyjne, tytuły zawodowe oraz tytuły zawodowe mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej;
- 5) rodzaje dowodów potwierdzających posiadanie kwalifikacji rolniczych.

Osoby, które chcą przystąpić do przetargu, zobowiązują się do załączenia do oświadczenia o zgłoszeniu uczestnictwa niżej wymienione dokumenty i dodatkowe oświadczenia:

1. oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (art. 7 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego) oraz o łącznej powierzchni użytków rolnych w danej gminie wchodzących w skład gospodarstwa rodzinnego (art. 7 ust. 5 pkt 2 w związku z art. 5 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego), poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta), każdej z gmin, na terenie której położone są nieruchomości wchodzące w skład tego gospodarstwa- **wzór 1**;

2. w przypadku, gdy rolnik posiada gospodarstwo rodzinne, położone na terenie więcej niż jednej gminy -oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego (art. 7 ust. 5 pkt. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego)- **wzór 1A**
3. oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych wraz z dowodem potwierdzającym kwalifikacje rolnicze w zakresie wykształcenia rolniczego (potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu określonego w § 6 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. z 2012 r. poz.109). Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych mogą być również odpowiednie dokumenty wydane przez właściwe organy lub instytucje państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej – wzór 2
4. dowód potwierdzający zamieszkanie co najmniej od 5 lat, tj. zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności.
5. osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej- powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu – wzór 3;
6. oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu – wzór 4;
7. kopia dowodu wniesienia wadium do przetargu.

Wyżej wymienione wzory dokumentów, można pobrać w pokoju numer 11 w siedzibie Urzędu Gminy Wiśniew lub ze strony internetowej: www.wisniew.pl

TERMIN ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W PRZETARGU

Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z ww. dokumentami i oświadczeniami w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym w dniu 30.07.2019 r. na sprzedaż działki nr 1288, obręb Stok Wiśniewski” **naależy złożyć w terminie do 25.07.2019 r. do godz. 15:00** w kancelarii Urzędu Gminy Wiśniew lub przesłać na adres: Urząd Gminy Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew.

Osoby, które w ww. terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.

Komisja przetargowa sprawdzi zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami. Zakwalifikowane do uczestnictwa w przetargu zostaną osoby, które złożą pisemne zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami oraz zapłacą wadium w wymaganym terminie i formie.

Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona **w dniu 30.07.2019 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Wiśniew, na tablicy ogłoszeń znajdującej się na 1 piętrze budynku.

ZAWARCIE UMOWY SPRZEDAŻY

Termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży oraz notariusza ustala sprzedający tj. Gmina Wiśniew. Koszt aktu notarialnego ponosi nabywca. Gmina Wiśniew zawiadomi osobę ustaloną jako Nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylania się od zawarcia umowy notarialnej tj. nie przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia

umowy Wójt Gminy Wiśniew może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy może odwołać przetarg podając przyczynę odwołania, niezwłocznie podaje do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargu w formie ogłoszenia wywieszonego w siedzibie Urzędu Gminy podając przyczynę odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiśniewie pok. Nr 11 tel. 25-6417313 w. 114.

Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostaje podane do wiadomości publicznej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiśniew, na stronie internetowej Gminy Wiśniew www.wisniew.pl, w sołectwie, na terenie którego znajduje się nieruchomość.

WÓJT
Krzysztof Kruszczyk

Informacje uzupełniające:

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wiśniew/Urząd Gminy Wiśniew, ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew, tel. 25 6417313, fax 25 7405562;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Wiśniew jest Pan Stefan Książek, iod-sk@tbdsiedlce.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku ze sprzedażą nieruchomości rolnej położonej w obrębie miejscowości Stok Wiśniewski oznaczonej działką nr 1288, prowadzonym w trybie przetargu ustnego ograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości;

- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniu Rady ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, związanym z udziałem w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 7) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

....., dnia

.....
/imię i nazwisko/

.....
/adres/

.....
/telefon/

Wójt Gminy Wiśniew

Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym

Zgłaszam swoje uczestnictwo w wyznaczonym na dzień r. przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości rolnej o powierzchni położonej w obrębie miejscowości....., oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr opisaney w KW nr

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Gminę Wiśniew dla potrzeb niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego na sprzedaż nieruchomości rolnej oznaczonej nr działki gruntu obręb, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000 z późn. zm.).

.....
.....
/czytelny podpis wnioskodawcy/

W załączeniu przedkładam:

- *Oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego (wzór 1)*
 - *Zaświadczenie o zameldowaniu*
 - *Oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych (wzór 1A)*
 - *Dokumenty potwierdzające kwalifikacje rolnicze (wzór 2- składa osoba, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat i w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży miała nie więcej niż 40 lat)*
 - *Potwierdzenie wniesienia wadium*
 - *Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem nieruchomości (wzór 4)*
 - *Oświadczenie współmałżonka (wzór 3)*
-

WZÓR 1

OŚWIADCZENIE ROLNIKA INDYWIDUALNEGO

(oświadczenie to należy złożyć z każdej gminy, na terenie której położone jest gospodarstwo rolne)

- O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO (art. 7 ust. 1 w zw. z art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. z 2018 r. poz. 1405 z późn. zm.)
- O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA RODZINNEGO W DANEJ GMINIE (art. 7 ust. 5 pkt 2 w zw. z art. 5 ust. 1 ustawy)

IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO:

.....

NUMER PESEL: □□□□□□□□□□ NUMER DOWODU OSOBISTEGO: □□□□□□□□

ADRES ZAMIESZKANIA:

□□-□□□

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że od □□-□□-□□□□ roku osobiście¹ prowadzę gospodarstwo rolne, w skład którego

wchodzi nieruchomości rolne o łącznej powierzchni ha, położone w miejscowości(ach) :.....

..... gminie

..... powiecie woj.

Powierzchnia użytków rolnych² wyżej wymienionej nieruchomości rolnej,

której jestem: - właścicielem wynosi: ha

- użytkownikiem wieczystym wynosi: ha

- samoistnym posiadaczem wynosi: ha

- dzierżawcą wynosi: ha

Suma użytków rolnych: ha

Miejscowość, data Podpis

POŚWIADCZAM³

że powyższe oświadczenie (imię (imiona) i nazwisko):.....

zgodne jest ze stanem faktycznym.

.....
(PODPIS I PIECZĘĆ)⁴ (DATA)

¹ Zgodnie z art. 6 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeżeli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie **przez okres, co najmniej 5 lat**. Wymóg 5-letniego okresu osobistego prowadzenia gospodarstwa rolnego, określonego w przepisach ustawy, nie dotyczy osób, które w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości Zasobu przeznaczonych do sprzedaży miały nie więcej niż 40 lat (art. 29 ust. 3bb pkt 1 ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2018 r., poz. 91 z późn. zm.).

² Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, przez użytki rolne należy rozumieć: grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, i grunty pod rowami. Łączna powierzchnia użytków rolnych kandydata na nabywcę gruntów Zasobu WRSP nie może przekroczyć 300 ha (art. 5 ust. 1. pkt 2 w/w ustawy). Dowodem potwierdzającym spełnienie tego warunku jest, w myśl art. 7 ust. 5 pkt 2, oświadczenie poświadczane przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

³ Oświadczenie osoby fizycznej, zgodnie z art. 7 ust.1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, powinno być poświadczane przez właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). W przypadku, gdy rolnik posiada gospodarstwo rodzinne, położone na terenie więcej niż jednej gminy, oznacza to, iż wymagane jest uzyskanie poświadczenia z każdej z gmin, na terenie której położone jest to gospodarstwo. W takim przypadku **nabywca składa dodatkowo oświadczenie zawarte we wzorze 1A**

⁴ Podpis wójta (burmistrza, prezydenta miasta) lub osoby upoważnionej przez te podmioty, o ile z pieczęci urzędowej znajdującej się na takim dokumencie wynika, iż działają one z upoważnienia tych osób (art. 268 a Kpa).

OŚWIADCZENIE O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ, UŻYTKOWANYCH WIECZYŚCIE, BĘDĄCYCH W SAMOISTNYM POSIADANIU, DZIERŻAWIONYCH PRZEZ ROLNIKA INDYWIDUALNEGO¹ (art. 7 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. z 2018 r. poz.1405 z późn. zm.)
(dotyczy wszystkich nieruchomości rolnych niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw)

IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO:

NUMER PESEL: NUMER DOWODU OSOBISTEGO:

ADRES ZAMIESZKANIA:

.....-.....

OŚWIADCZENIE²

Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem, dzierżawcą niżej wymienionych nieruchomości rolnych³:

Lp	Miejscowość	Gmina	Powiat	Województwo	Powierzchnia ogółem w ha	Powierzchnia użytków rolnych ⁴ w ha	Forma władania: (własność, użytkowanie wieczyste, samoistne posiadanie, dzierżawa)

Miejscowość, data.....

Podpis

¹ Poza powyższym oświadczeniem wymagane jest uzyskanie poświadczenia z każdej z gmin na **wzorzec nr 1**, na terenie której położone jest to gospodarstwo rodzinne).

² Oświadczenie **to nie wymaga** poświadczenia przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

³ Przy ustalaniu powierzchni nieruchomości rolnych, będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Stosuje się odpowiednio do ustalania powierzchni nieruchomości rolnych będących przedmiotem współposiadania samoistnego oraz współposiadania na podstawie użytkowania wieczystego lub na podstawie umowy dzierżawy.

⁴ Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, i grunty pod rowami.

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU KWALIFIKACJI ROLNICZYCH (art. 7 ust. 8 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego Dz.U. z 2018 r. poz. 1405 z późn. zm.)

(Oświadczenie to wraz z kopią odpowiednich dokumentów składa osoba, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat i w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży miała nie więcej niż 40 lat)

IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO:

NUMER PESEL:

NUMER DOWODU OSOBISTEGO:

ADRES ZAMIESZKANIA:

-

W nawiązaniu do treści art. 29 ust 3b ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015 r., poz.1014 z późn. zm.), w związku z treścią Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 17.01.2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz.U. z 2012 r., poz. 109), wydanym na podstawie art. 7 ust. 8 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego **oświadczam**, iż jako osoba fizyczna, w związku z definicją rolnika określoną w art. 6 ust 2 pkt 2 powyższej ustawy posiadam kwalifikacje rolnicze, ponieważ posiadam wykształcenie:*

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, średnie lub wyższe, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy wymienionej w nagłówku *1.		
	A1 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie zasadnicze zawodowe rolnicze to:	A2 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie średnie rolnicze to:	A3 Kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego:
A	<input type="checkbox"/> a) rolnik; <input type="checkbox"/> b) ogrodnik; <input type="checkbox"/> c) pszczelarz; <input type="checkbox"/> d) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> e) rybak śródlądowy – w przypadku, gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; <input type="checkbox"/> f) mechanik maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> g) mechanik maszyn i urządzeń o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze; <input type="checkbox"/> h) rolnik mechanizator.	<input type="checkbox"/> a) technik rolnik; <input type="checkbox"/> b) technik ogrodnik; <input type="checkbox"/> c) technik architektury krajobrazu; <input type="checkbox"/> d) technik hodowca o specjalności: – hodowla drobiu; – hodowla zwierząt; <input type="checkbox"/> e) technik hodowca koni; <input type="checkbox"/> f) technik pszczelarz; <input type="checkbox"/> g) technik rybactwa śródlądowego w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; <input type="checkbox"/> h) technik weterynarii – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla zwierząt; <input type="checkbox"/> i) technik ekonomista o specjalności: – ekonomika i rachunkowość przedsiębiorstw rolnych; – rachunkowość i rynek rolny; <input type="checkbox"/> j) technik towaroznawca o specjalności surowce rolne; <input type="checkbox"/> k) technik agrobiznesu; <input type="checkbox"/> l) technik mechanizacji rolnictwa; <input type="checkbox"/> m) technik melioracji wodnych; <input type="checkbox"/> n) technik inżynierii środowiska i melioracji; <input type="checkbox"/> o) technik turystyki wiejskiej; <input type="checkbox"/> p) technik mechanik o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze.	<input type="checkbox"/> 1) rolnictwo; <input type="checkbox"/> 2) ogrodnictwo; <input type="checkbox"/> 3) weterynaria; <input type="checkbox"/> 4) technika rolnicza i leśna; <input type="checkbox"/> 5) zootechnika; <input type="checkbox"/> 6) architektura krajobrazu; <input type="checkbox"/> 7) rybactwo.

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy o której mowa w nagłówku w zakresie wykształcenia rolniczego:

- 1) wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku wymienionym w części **A3** – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów,
- 2) średniego – jest świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły kształcącej w zawodzie wymienionym w części **B** albo - w przypadku gdy na świadectwie ukończenia szkoły brak jest informacji o zawodzie - świadectwo ukończenia szkoły wraz z zaświadczeniem. o którym mowa w § 3 ust. 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 maja 2010 r. w sprawie świadectw dyplomów państwowych i innych druków szkolnych (Dz. U. 2010 Nr 97. poz. 624), potwierdzającym, że absolwent kształcił się w zawodzie wymienionym w części **A2** – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów,
- 3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły z uzyskanym tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplom ukończenia szkoły z tytułem wykwalifikowanego robotnika albo dyplom uzyskania tytułu

* - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

zawodowego lub dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodzie wymienionym w części A1 – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów.			
<input type="checkbox"/>	Tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie *2.		
	Tytułami kwalifikacyjnymi, tytułami zawodowymi oraz tytułami zawodowymi mistrza w zawodach przydatnych do prowadzenia działalności rolniczej są:		
B	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1) rolnik; <input type="checkbox"/> 2) wykwalifikowany rolnik; <input type="checkbox"/> 3) mistrz rolnik; <input type="checkbox"/> 4) rolnik upraw polowych: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik upraw polowych. b) mistrz – rolnik upraw polowych; <input type="checkbox"/> 5) rolnik łąkarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik łąkarz, b) mistrz – rolnik łąkarz; <input type="checkbox"/> 6) rolnik chmielarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik chmielarz; b) mistrz – rolnik chmielarz; <input type="checkbox"/> 7) rolnik hodowca bydła: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca bydła; b) mistrz – rolnik hodowca bydła; <input type="checkbox"/> 8) rolnik hodowca trzody chlewnej: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca trzody chlewnej; b) mistrz rolnik hodowca trzody chlewnej; <input type="checkbox"/> 9) rolnik hodowca owiec: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca owiec; b) mistrz – rolnik hodowca owiec; <input type="checkbox"/> 10) rolnik hodowca koni: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rolnik hodowca koni; b) mistrz – rolnik hodowca koni; 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 11) hodowca drobiu: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany hodowca drobiu; b) mistrz – hodowca drobiu; <input type="checkbox"/> 12) hodowca zwierząt futerkowych: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany hodowca zwierząt futerkowych; b) mistrz – hodowca zwierząt futerkowych; <input type="checkbox"/> 13) pszczelarz; <input type="checkbox"/> 14) wykwalifikowany pszczelarz; <input type="checkbox"/> 15) mistrz pszczelarz; <input type="checkbox"/> 16) ogrodnik; <input type="checkbox"/> 17) wykwalifikowany ogrodnik; <input type="checkbox"/> 18) mistrz ogrodnik; <input type="checkbox"/> 19) ogrodnik sadownik: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik sadownik; b) mistrz ogrodnik sadownik; <input type="checkbox"/> 20) ogrodnik szkółkarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik szkółkarz; b) mistrz – ogrodnik szkółkarz; <input type="checkbox"/> 21) ogrodnik warzywnik: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik warzywnik; b) mistrz – ogrodnik warzywnik; <input type="checkbox"/> 22) ogrodnik upraw kwaciarskich: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik upraw kwaciarskich; b) mistrz – ogrodnik upraw kwaciarskich; <input type="checkbox"/> 23) ogrodnik pieczarkarz: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany ogrodnik pieczarkarz; b) mistrz – ogrodnik pieczarkarz; 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 24) traktorzysta – wykwalifikowany traktorzysta; <input type="checkbox"/> 25) traktorzysta kombajnista – wykwalifikowany traktorzysta kombajnista; <input type="checkbox"/> 26) rolnik obsługi maszyn rolniczych – mistrz rolnik obsługi maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 27) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 28) wykwalifikowany mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 29) mistrz – mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; <input type="checkbox"/> 30) rybak stawowy – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rybak stawowy; b) mistrz – rybak stawowy; <input type="checkbox"/> 31) rybak jeziorowy – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rybak jeziorowy; b) mistrz – rybak jeziorowy; <input type="checkbox"/> 32) rybak rzeczny – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <ul style="list-style-type: none"> a) wykwalifikowany rybak rzeczny; b) mistrz – rybak rzeczny; <input type="checkbox"/> 33) rybak śródlądowy – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: <input type="checkbox"/> 34) absolwent zespołu przysposobienia rolniczego; <input type="checkbox"/> 35) absolwent szkoły przysposobienia rolniczego.
Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie tytułu kwalifikacyjnego lub tytułu zawodowego lub tytułu zawodowego mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej jest świadectwo z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplom z tytułem mistrza w zawodzie wymienionym w części B , wydane przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwo albo zaświadczenie ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwo ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G .			

<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.
C1	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających

	stażu pracy w rolnictwie, wymienionych w części G .
<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe na kierunku innym niż wymieniony w części A3. Kierunek ten zawierał program kształcenia w wymiarze, co najmniej 120 godzin w zakresie działalności wytwórczej w rolnictwie.
C2	W przypadku ukończenia studiów na kierunku innym niż kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego, za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego uznaje się ukończenie kierunku studiów, dla którego program kształcenia lub zakres kształcenia obejmują treści związane z działalnością wytwórczą w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, nie wyłączając produkcji ogrodniczej, sadowniczej i rybnej, w wymiarze łącznym co najmniej 120 godzin.
	Dowodem potwierdzającym powyższych kwalifikacji rolniczych dla wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy dołączyć zaświadczenie z właściwej uczelni w zakresie spełnienia w programie studiów warunku posiadania, co najmniej 120 godzin, o których mowa powyżej - § 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17.01.2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą .
<input type="checkbox"/>	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem *³.
	Studia podyplomowe uznaje się za studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem wówczas, gdy ich program obejmuje, co najmniej jedno z następujących zagadnień:
D	<input type="checkbox"/> 1) ekonomika rolnictwa; <input type="checkbox"/> 2) organizacja lub technologia produkcji rolniczej; <input type="checkbox"/> 3) marketing artykułów rolnych; <input type="checkbox"/> 4) rachunkowość rolnicza; <input type="checkbox"/> 5) agrobiznes.
	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów. Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy, w zakresie ukończenia studiów podyplomowych związanych z rolnictwem – jest świadectwo ich ukończenia wraz z wykazem przedmiotów objętych programem studiów oraz ich wymiarem godzinowym – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów.
<input type="checkbox"/>	Wykształcenie średnie inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku *i posiadam co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.
E	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia średniego innego niż rolnicze - jest świadectwo ukończenia liceum ogólnokształcącego, liceum profilowanego, liceum technicznego, średniego liceum zawodowego albo świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie średnie. Do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G .
<input type="checkbox"/>	Wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam co najmniej 5 letni staż pracy w rolnictwie.
F	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy w zakresie: 1) wykształcenia podstawowego – jest świadectwo ukończenia szkoły podstawowej; 2) gimnazjalnego – jest świadectwo ukończenia gimnazjum; 3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie zasadnicze zawodowe. – do oświadczenia należy załączyć kopie świadectw i odpowiednich dokumentów; dokumentów, potwierdzających stażu pracy w rolnictwie, wymienionych w części G .
Dowody potwierdzające posiadanie stażu pracy w rolnictwie, przy kwalifikacjach, o których mowa w części B, C, E i F jest:	

³ * - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

G	<ol style="list-style-type: none">1) przy podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników - zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego;2) przy prowadzeniu przez osobę przejmującą gospodarstwo rolne działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym:<ol style="list-style-type: none">a) jej własnością - jest:<ul style="list-style-type: none">- akt notarialny,- prawomocne orzeczenie sądu,- wypis z księgi wieczystej,- wypis z ewidencji gruntów i budynków,- zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta),- inne dokumenty, w tym oświadczenia, potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego,b) przedmiotem użytkowania wieczystego - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte,c) przedmiotem dzierżawy - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną;3) przy zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej - świadcstwo pracy;4) przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej - zaświadczenie o wykonywaniu pracy;5) przy odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. Nr 69, poz. 415, z późn. zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej - zaświadczenie o odbyciu stażu.
----------	--

Miejscowość, data..... Podpis

WZÓR 3

....., dnia

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania

.....
legitymujący się dowodem osobistym, nr

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wyrażam zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka
ewidencyjna nr Położonej w obrębie miejscowości.....

Po cenie wylicytowanej przez współmałżonka.....

imię i nazwisko współmałżonka

.....
adres zamieszkania

.....
podpis

Oświadczenie wypełnia współmałżonek osoby biorącej udział w przetargu.

WZÓR 4

....., dnia

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania

.....
legitymujący się dowodem osobistym, nr

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem/am się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr o powierzchni..... Położonej w obrębie miejscowości..... i nie wnoszę z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

.....
podpis