

Wiśniew, dnia 25.06.2015 r.

O G Ł O S Z E N I E
Nr 6845.1.2015
WÓJTA GMINY w WIŚNIEWIE

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j. t. z 2014 r. Dz. U. poz. 518 z póź. zm./ ogłaszam I publiczny przetarg ustny / licytacja/ nieruchomości mienia gminnego przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 2 lat z terenu gminy Wiśniew.

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów.

Obręb ewidencyjny wieś Wiśniew Kolonia gm. Wiśniew.

1. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 214 o łącznej Powierzchni 1,0372 ha KW 56280
W tym:

Grunty orne:

Klasy IVa	-	0,7245 ha
Klasy IVb	-	0,3127 ha

Roczny czynsz	-	1,80 dt pszenicy.
Wadium	-	10 złotych
Minimalne postąpienie	-	20 kg pszenicy

Nieruchomości zostały przeznaczone do dzierżawy Zarządzeniem Nr 29/2015 z dnia 10 kwietnia 2015 r. Wójta Gminy Wiśniew.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji przetargowej następujące dokumenty:

1. osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość,
2. pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo,
3. reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej W ogłoszeniu na konto 34 9198 0003 0100 1007 2001 0020

MBS Zbuczyn O/Wiśniew

Najpóźniej na 3 dni przed wyznaczoną datą przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu, po potwierdzeniu wpłaconego wadium na konto Gminy.

Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli:

- żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą,
- uczestnik przetargu który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawnej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 lipca 2015 r. o godz. 10⁰⁰
W siedzibie Urzędu Gminy w Wiśniewie pok. Nr 17**

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Gmina Wiśniew nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiśniewie pok. Nr 11 tel. 025 6 417 313.

WOJT

Krzysztof Kryszczuk