

Wiśniew, dnia 06.05.2014 r.

O G Ł O S Z E N I E
Nr A.6845.1.2014
WÓJTA GMINY w WIŚNIEWIE

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ ogłaszam I publiczny przetarg ustny / licytacja/ nieruchomości stanowiącej władanie na zasadach posiadania samoistnego przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 1 roku.

Obręb ewidencyjny wieś Wiśniew Kolonia gm. Wiśniew.

1. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 447 o łącznej powierzchni 0,7143 ha

w tym: grunty orne:

	Klasy III b	- 0,4039 ha
łąki trwałe		
	Klasy III	- 0,2914 ha
Rowy		- 0,0190 ha

Roczny czynsz	- 1,30 dt pszenicy
Wadium	- 10 złotych
Minimalne postąpienie	- 20 kg pszenicy

Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy Zarządzeniem Nr 249/2014 Wójta Gminy Wiśniew z dnia 12 marca 2014 roku.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedstawić Komisji przetargowej następujące dokumenty:

- 1) osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość,
- 2) pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo,
- 3) reprezentanci osoby prawnej - dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu na konto 34 9198 0003 0100 1007 2001 0020

MBS Zbuczyn O/Wiśniew

Najpóźniej niż na 3 dni przed wyznaczoną datą przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu.

Wadium przepada na rzecz Gminy:

- osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawnej.
- żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2014 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Wiśniewie pok. Nr 2

Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić na koszt dzierżawcy.

Do chwili rozpoczęcia przetargu Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Gmina Wiśniew nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wiśniewie pok. Nr 11 tel.25 6417313 w. 114.

WÓJT
Krzysztof Kryszczuk