

OGŁOSZENIE
O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM
NA NAJEM POWIERZCHNI W CELU POSADOWIENIA
AUTOMATÓW VENDINGOWYCH/
SAMOSPRZEDAJĄCYCH NA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
położonej w Warszawie przy ul. Krasińskiego 54/56
na okres 24 miesięcy

1. Informacje ogólne:

Pisemny przetarg nieograniczony nr 1/DT/24 na najem powierzchni użytkowej w celu posadowienia przez Najemcę automatów vendingowych/ samosprzedających, na części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Krasińskiego 54/56, na parterze w budynku nr 1 (Szpital) Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej odbywa się na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu (Dz. U. Nr 97, poz. 443) oraz wewnętrznych regulacji Organizatora.

Szczegółowe zasady przygotowania i przeprowadzenia przetargu określa „Regulamin postępowania na oddanie przez Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej z siedzibą w Warszawie nieruchomości lub części nieruchomości do odpłatnego korzystania na podstawie umowy najmu w trybie przetargu pisemnego”, dostępny na stronie internetowej www.wiml.waw.pl.

2. Organizator przetargu:

WOJSKOWY INSTYTUT MEDYCYNY LOTNICZEJ z siedzibą w Warszawie
i adresem w Warszawie (01-755) przy ulicy Krasińskiego 54/56;
KRS 0000180451, NIP: 1180059744, REGON: 010132188
tel. +48 261 852 601; fax. +48 261 852 715

3. Miejsce i termin przeprowadzenia przetargu:

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi przez komisję przetargową w siedzibie organizatora przetargu w dniu 22 Listopada 2024r. o godz. 12⁰⁰, w budynku nr 5, sala konferencyjna parter.

4. Przedmiot przetargu i jego opis:

Przedmiotem przetargu jest najem powierzchni użytkowej w celu posadowienia przez Najemcę automatów vendingowych/ samosprzedających , o powierzchni 1,0 m², zlokalizowanej na parterze budynku nr 1 Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie (01-755) przy ul. Krasińskiego 54/56, posadowionym na działce o numerze ewidencyjnym 5/43 z obrębu 7-02-10, uregulowanej w KW WA1M/00439348/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

5. Miejsce i termin, w którym można obejrzeć powierzchnię objętą postępowaniem przetargowym:

Powierzchnia najmu będącą przedmiotem przetargu można obejrzeć w siedzibie Organizatora w dniach 08.11.2024r. – 20.11.2024r. w godzinach od 9⁰⁰ do 12⁰⁰, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Działem Technicznym Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej - nr tel. 781 403 234.

6. Cena wywoławcza:

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi łącznie **80,00 zł** (*słownie: osiemdziesiąt złotych i 00/100*) netto.

Do ceny najmu netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT, naliczony zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

W ofercie należy podać oferowany miesięczny czynsz najmu netto i brutto.

7. Wysokość wadium oraz forma, termin i miejsce jego wniesienia:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 590,40 zł brutto (*słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych i 40/100 groszy*) na konto: Bank PEKAO S.A. nr 52 1240 6292 1111 0011 3119 5524:, z dopiskiem: „*Wadium – przetarg nr 1/DT/24 najem powierzchni pod automaty vendingowe/samosprzedające*”.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. o dacie wniesienia wadium decyduje data uznania na rachunku bankowym Organizatora.

Po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym wadium jest niezwłocznie zwracane.

Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zalicza się na poczet czynszu najmu oraz kaucji w wysokości 3 – krotności miesięcznego czynszu najmu tytułem zabezpieczenia opłaty za czynsz najmu a także zwrotu kosztów za ewentualne szkody powstałe w przedmiocie najmu nie spowodowane zwyczajnym jego użytkowaniem.

Wadium wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty.

Wadium przepada na rzecz Organizatora, jeżeli zawarcie umowy najmu we wskazanym terminie i miejscu stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta. Wadium przepada na rzecz Organizatora, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

Wadium przepada na rzecz Organizatora, jeżeli żaden z Uczestników przetargu nie zaoferuje miesięcznej ceny czynszu najmu równej co najmniej cenie wywoławczej.

8. Termin, miejsce i tryb złożenia oferty oraz okres, w którym oferta jest wiążąca:

Ofertę należy złożyć w zaklejonej, nieprzezroczystej kopercie. Koperta musi być zaadresowana wg poniższego wzoru:

Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej
ul. Krasińskiego 54/56
01-755 Warszawa

***„Oferta w pisemnym przetargu nieograniczonym nr 1/DT/24
na najem powierzchni pod automaty vendingowe/samosprzedające”
Nie otwierać przed dniem 22 listopada 2024r. godz. 12⁰⁰***

Treść oferty musi odpowiadać wymogom Regulaminu i obejmować Oświadczenie, będące załącznikiem do Regulaminu.

Wzór umowy najmu w załączeniu.

Oferty pisemne należy składać w dni robocze w godz. 8⁰⁰ - 10³⁰, w pokoju Kancelarii Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w budynku nr 2, pokój nr F/01 lub przesłać pocztą na adres wyżej wskazany, nie później jednak niż do dnia 22 listopada 2024r. do godz. 10⁰⁰ Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do siedziby Organizatora.

Termin związania ofertą Organizator przetargu określa na 3 miesiące od dnia jej ogłoszenia.

Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, zamknięcia go w całości lub części w każdym czasie, a także zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty.

Organizatorowi przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali tę samą cenę.

DYREKTOR
WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCYN LOTNICZEJ

dr hab.n.med. Grzegorz KADE

