



**WOJSKOWY INSTYTUT  
MEDYCyny LOTNICZEJ**

ul. Krasińskiego 54/56  
01-755 Warszawa  
tel.: 261 852 911

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Nr wniosku 588 / Log / 22

1. Zamawiający zwraca się z zapytaniem o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji Nadzoru Inwestorskiego dla projektu inwestycyjnego pn.: „Przebudowa pomieszczeń I piętra w budynku nr 1 na potrzeby bloku operacyjnego”.
2. Termin realizacji zamówienia: umowa zostanie zawarta na czas przygotowania i realizacji Inwestycji, które określa się na okres do dnia 31.12.2023 r.
3. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu: do kontaktów wyznaczony jest mgr inż. Zbigniew ŻUKOWSKI, tel. 261 852 686, adres e-mail: [zzukowski@wiml.waw.pl](mailto:zzukowski@wiml.waw.pl)
4. Wymagania dotyczące Wykonawcy:

W postępowaniu mogą wziąć udział podmioty, które:

- posiadają wiedzę i doświadczenie.  
Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada doświadczenie tj. jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia przez Wykonawcę działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał:
  - a) minimum trzy usługi polegające na kompleksowym pełnieniu funkcji Nadzoru Inwestorskiego, na inwestycjach obejmujących prace remontowe na czynnych obiektach służby zdrowia, dla którego łączna wartość inwestycji (robót budowlanych) nie była niższa niż 3 mln zł. Przez kompleksowe pełnienie funkcji inwestora zastępczego rozumie się, iż w zakresie obowiązków Wykonawcy było co najmniej:
    - a. Pomoc w przygotowaniu dokumentacji przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych;
    - b. Nadzór nad inwestycją za pośrednictwem co najmniej trzech branżowych inspektorów nadzoru (branża budowlano-konstrukcyjna, elektryczna, sanitarna);

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty referencje potwierdzone za zgodność, potwierdzające że usługi te zostały wykonane należycie.

- Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
  - a) Inspektor nadzoru branży ogólnobudowlanej - uprawnienia do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika
  - b) Inspektor nadzoru branży elektrycznej - uprawnienia do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika
  - c) Inspektor nadzoru branży sanitarnej - uprawnienia do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót sanitarnych.
- Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę.

W związku z powyższym, Wykonawca biorący udział w postępowaniu zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą załącznika nr 4 do Zapytania Ofertowego

Wykonawca ma prawo:

- opierać się na doświadczeniu własnym dołączając do oferty referencje w formie papierowej potwierdzone za zgodność, potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie. Niedołączenie wymaganych referencji skutkować będzie odrzuceniem oferty,

Wykonawca nie może:

- opierać się na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych pod warunkiem, że udowodni, iż realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawi zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, oraz wykaże zakres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia,

5. Kryteria wyboru oferty:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:



Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Cena C	70%	70	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60 \text{ punktów}$
Dodatkowe doświadczenie	30%	30%	<p>W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna 10 pkt za ponadnormatywne doświadczenie polegające na kompleksowym pełnieniu funkcji Nadzoru Inwestorskiego dla którego łączna wartość inwestycji (robót budowlanych) nie była niższa niż 3 mln zł. Przez kompleksowe pełnienie funkcji inwestora zastępczego rozumie się, iż w zakresie obowiązków Wykonawcy było co najmniej:</p> <p>a. Pomoc w przygotowaniu dokumentacji przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych;</p> <p>b. Nadzór nad inwestycją za pośrednictwem co najmniej trzech branżowych inspektorów nadzoru (branża budowlano-konstrukcyjna, elektryczna, sanitarna);</p> <p>1 inwestycja - 10 pkt 2 inwestycje - 20 pkt 3 inwestycje - 30 pkt</p> <p>Zamawiający określa maksymalną liczbę punktów, jaką może uzyskać Wykonawca za to kryterium – 30 punktów.</p>

Cena oferty brutto wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku, będzie stanowiła podstawę oceny oferty. W cenie oferty Wykonawca uwzględni wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania usługi oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.

Zamawiający informuje, że za ofertę ocenioną najwyżej zostanie uznana ta, która będzie zawierała prawidłowo wypełniony formularz ofertowy, wykaz wykonanych usług oraz uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert.

6. Wzór umowy lub istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści:  
**Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia, Załącznik nr 3 – Projekt umowy**
7. Warunki np.: płatności, wykonania usługi, odbioru usługi, gwarancji:  
**zgodnie z Załącznikiem nr 1 – wzór umowy.**
8. Do oferty Wykonawca dołączy Dokumenty składane wraz z ofertą:
  - Formularz oferty (oryginał lub podpisany skan dokumentu),
  - Oświadczenie o spełnieniu warunków o niepodleganiu wykluczeniu,
  - Pełnomocnictwo – w sytuacji, gdy oferta zostanie podpisana przez osoby niewymienione w dokumentach rejestrowych (podpisany skan dokumentu)

9. Sposób przygotowania oferty:
- a) ofertę należy sporządzić na formularzu oferty w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz umieścić w kopercie opisanej w następujący sposób: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją „**Oferta na zapytanie ofertowe w sprawie usługi polegającej na pełnieniu funkcji Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń I piętra budynku nr 1 na potrzeby bloku operacyjnego”**”.
- b) ofertę należy sporządzić na formularzu oferty w języku polskim oraz przesłać na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail.
10. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia 13.04.2022 r., do godz. 10<sup>00</sup>, w Punkcie Ewidencyjnym WIML w siedzibie Zamawiającego, ul. Krasińskiego 54/56, 01 – 755 Warszawa, bud. nr 2, pok. nr 37 lub przesłać na adres e-mail: m.dygas@wiml.waw.pl

Zał. 1 na 2 ark. – Formularz Oferty

Zał. 2 na 53 ark. – Opis przedmiotu Zamówienia wraz z Program Inwestycji.

Zał. 3 na 12 ark. – Projekt umowy

Zał. 4 na 1 ark. – Oświadczenie o spełnieniu warunków o niepodleganiu wykluczeniu.

**DYREKTOR**  
**Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej**  
**ZASTĘPCA DYREKTORA**  
**WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCyny LOTNICZEJ**  
ds. Naukowych  
62-1  
.....**dr.hab.inż.Łukasz DZIUDA, prof. WIML**.....  
(pieczęć i data)