



Warszawa, dn. 16.01.2020r.

**WOJSKOWY INSTYTUT MEDYCyny  
LOTNICZEJ**

|                                         |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|
| WOJSKOWY INSTYTUT<br>MEDYCyny LOTNICZEJ |                   |
| Nr.                                     | 188/20            |
| Wpłynęło                                | 16 STY. 2020      |
| Zał.                                    | 1/12 Ark./Str. 13 |
| 02                                      | 02                |

*dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla Inwestycji pod nazwą „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”, znak sprawy: 23/ZP/19.*

**ZAWIADOMIENIE O ZŁOŻENIU ODWOŁANIA**

Działając na podstawie art. 185 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) zawiadamia się, że w postępowaniu na wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla Inwestycji pod nazwą „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”, zostało wniesione przez **COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk, Wróblewo-Osiedle 11/17, 09 - 152 Naruszewo** do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych odwołanie.

Treść odwołania w załączeniu.

Mając na uwadze powyższe oraz zgodnie z postanowieniem art. 185 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający wzywa wykonawców do przyłączenia się do postępowania odwoławczego.

Zgodnie z postanowieniem art. 185 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

Załącz. nr 1 na 12 ark.

**DYREKTOR**

**plk dr n. med. Alicja TROCHIMIUK**

**KOPIA**

|                                         |              |
|-----------------------------------------|--------------|
| WOJSKOWY INSTYTUT<br>MEDYCYNY LOTNICZEJ |              |
| Nr.                                     | 152/20       |
| Wpłynęło.                               | 15 STY. 2020 |
| Zal.                                    | Ark./Str. 12 |
| 02                                      | 02           |

Płońsk, 14.01.2020 r.

**Prezes Krajowej Izby Odwoławczej**

ul. Postępu 17a  
02-676 Warszawa

**Zamawiający:**

**Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej**

ul. Krasińskiego 54/56, 01 – 755 Warszawa

NIP 118-00-59-744, REGON 010132188

tel. 261 852 309, fax. 261 852 715 strona

internetowa: [www.wiml.waw.pl](http://www.wiml.waw.pl)

poczta elektroniczna: [wiml@wiml.waw.pl](mailto:wiml@wiml.waw.pl)

[przetargi@wiml.waw.pl](mailto:przetargi@wiml.waw.pl)

**Odwołujący:**

**COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk**

Wróblewo-Osiedle 11/17

09-152 Naruszewo

NIP: 5671734430

(dalej: „Odwołujący”)

adres do korespondencji oraz dane kontaktowe Odwołującego :

**COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk**

ul. R. Traugutta 10 lok. U6

06-100 Pułtusk

e-mail: [lukasz@comfort-therm.pl](mailto:lukasz@comfort-therm.pl)

**ODWOŁANIE**

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą: 23/ZP/19

Przedmiot zamówienia: WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH DLA INWESTYCJI PN. : „ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCYNY LOTNICZEJ W WARSZAWIE, dalej jako: „Zamówienie”.

- I. Działając, na podstawie art. 180 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm., dalej „PZP”) w imieniu COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk na podstawie wydruku z CEiDG stanowiącego załącznik do niniejszego odwołania uprawniający do działania w imieniu i na rzecz COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk niniejszym wnoszę odwołanie od czynności Zamawiającego polegających na:
  1. Określeniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznych
  2. Opisie przedmiotu zamówienia
  3. Zastosowaniu kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej
- II. Zaskarżonym czynnościom Zamawiającego zarzucam naruszenie:



1. art. 22 ust. 1a, 1b pkt 3 poprzez brak zachowania kryterium proporcjonalności przy dokonanej zmianie warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Art. 7 poprzez konstrukcję warunku udziału w postępowaniu, który to warunek zaburza możliwość zachowania uczciwej konkurencji, oraz brak właściwego opisu przedmiotu zamówienia który skutkuje niemożnością wyceny zakresu świadczenia a tym samym złożenia ofert które byłyby porównywalne co do wycenionego zakresu robót

III. W związku z powyższym Odwołujący wnosi o:

1. uwzględnienie odwołania,
2. nakazanie Zamawiającemu zmiany warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej
3. uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia o niezbędne elementy umożliwiające wyznaczanie zakresu świadczenia i jego ceny
4. obciążenie Zamawiającego wszelkimi kosztami odwołania;
5. zasądzenie od Zamawiającego na rzecz Odwołującego wszelkich kosztów wywołanych wniesieniem niniejszego odwołania w całości;
6. dopuszczenie dowodu z dokumentów załączonych do odwołania celem wykazania okoliczności podnoszonych w uzasadnieniu.

Odwołujący powziął wiadomość o czynnościach Zamawiającego, od których składa niniejsze odwołanie, w dniu 09 stycznia 2020 roku (dzień opublikowania ogłoszenie o zamówieniu) w Biuletynie Zamówień Publicznych. Termin do złożenia odwołania upływa w dniu 14 stycznia 2020 roku, stąd też niniejsze odwołanie Odwołujący składa w terminie.

Uzasadnienie interesu Odwołującego we wniesieniu odwołania (art. 179 ust. 1 PZP):

Odwołujący posiada interes w uzyskaniu Zamówienia, ponieważ zamierzał wziąć udział w postępowaniu jednakże na skutek zastosowania nieproporcjonalnych i nieadekwatnych do zamówienia warunków udziału w postępowaniu oraz nieprecyzyjnego opisu przedmiotu zamówienia nie jest możliwe przygotowanie oferty.

#### Uzasadnienie

W dniu 09 stycznia 2020 roku Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej ogłoszenie o zamówieniu wraz z dokumentacją zamówienia w tym Programem Funkcjonalno – Użytkowym.

W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający zawarł następujące wymagania, cyt. „dysponują co najmniej 7 osobami, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiającymi realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, w tym:

- ☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) **z co najmniej 5 – letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie,**

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) **z co najmniej 3 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie,**

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), **z co najmniej 3 – letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie,**

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w specjalności konstrukcyjno –budowlanej **z co najmniej 5 – letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie;**

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **z co najmniej 5 letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie**

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży elektrycznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych **z co najmniej 5 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie**

☐ **co najmniej 1 osobą pełniącą funkcje koordynatora projektu, posiadającą uprawnienia budowlanej w jednej z branż niezbędnych do realizacji projektu (konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej), posiadającą Certyfikat z Zarządzania Projektami PRINCE 2 lub równoważny, Za certyfikat równoważny Zamawiający uzna certyfikaty przyznawane przez Project Management Institute (PMI), co najmniej na poziomie Project Management Professional (PMP) lub certyfikaty nadawane przez International Project Management Association (IPMA), co najmniej na poziomie C.,**



Wobec powyższego warunku jako całkowicie chybione uważamy wymagania w zakresie doświadczenia kadry niezbędnej do realizacji zadania, które to doświadczenie jest wymagane na podstawie czasu jaki upłynął do daty wydania uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w każdej z branż. Zamawiający analogicznie do warunku w zakresie wymagań w zakresie winien żądać aby kadra wykazała się doświadczeniem przy realizacji określonych w sposób rzeczowy i ewentualnie kwotowy projektów a nie okresem czasu jaki upłynął od daty nadania uprawnień, a okres ten nie musi być poparty żadnym doświadczeniem w realizacji określonych zadań tożsamyh lub podobnych do przedmiotu zamówienia. Jakie znaczenie dla realizacji projektu ma posiadanie osoby koordynatora posiadającej Certyfikat z Zarządzania Projektami, który to koordynator posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie. Taki wymóg miałby rację bytu gdyby całe zadanie było procedowane i realizowane w oparciu o standardy zarządzania projektami w oparciu o metodykę PRINCE 2, ale żeby w taki sposób realizować projekt zarówno Zamawiający jak i Wykonawca musieliby posiadać kadrę co najmniej przeszkoloną w zakresie stosowania metodyki np. PRINCE 2 nie wspominając o certyfikatach, jak również winien mieć przygotowane narzędzia informatyczne do zarządzania projektami. Specyfikacja w swoich postanowieniach nie określa wymogu realizowania realizacji zadania inwestycyjnego w oparciu o metodykę PRINCE 2 czy AGIL. Z uwagi na powyższe oczekujemy zamiany warunku udziału w postępowaniu na następujący:

dysponują co najmniej 7 osobami, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiającymi realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, w tym:

□ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), który w ciągu ostatnich 5 lat sprawował funkcję kierownika budowy bądź kierownika robót przy realizacji minimum 3 inwestycji realizowanych ramach dofinansowania ze środków zewnętrznych, w tym co najmniej 2 polegające na głębokiej termomodernizacji na czynnym obiekcie – budynku użyteczności publicznej oraz co najmniej jedna inwestycja była o wartości nie mniejszej niż 8 mln złotych brutto,

□ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), który w ciągu ostatnich 5 lat sprawował funkcję kierownika budowy bądź kierownika robót przy realizacji minimum 3 inwestycji realizowanych ramach dofinansowania ze środków zewnętrznych,

w tym co najmniej 2 polegające na termomodernizacji na czynnym obiekcie – budynku użyteczności publicznej oraz co najmniej jedna inwestycja była o wartości nie mniejszej niż 8 mln złotych brutto,

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), który w ciągu ostatnich 5 lat sprawował funkcję kierownika budowy bądź kierownika robót przy realizacji minimum 3 inwestycji realizowanych ramach dofinansowania ze środków zewnętrznych, w tym co najmniej 2 polegające na termomodernizacji na czynnym obiekcie – budynku użyteczności publicznej oraz co najmniej jedna inwestycja była o wartości nie mniejszej niż 8 mln złotych brutto,

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej który w ciągu ostatnich 5 lat sprawował projektanta przy realizacji minimum 3 inwestycji realizowanych ramach dofinansowania ze środków zewnętrznych, w tym co najmniej 2 polegające na termomodernizacji na czynnym obiekcie – budynku użyteczności publicznej

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych który w ciągu ostatnich 5 lat sprawował projektanta przy realizacji minimum 3 inwestycji realizowanych ramach dofinansowania ze środków zewnętrznych, w tym co najmniej 2 polegające na termomodernizacji na czynnym obiekcie – budynku użyteczności publicznej

☐ co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży elektrycznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych który w ciągu ostatnich 5 lat sprawował projektanta przy realizacji minimum 3 inwestycji realizowanych ramach dofinansowania ze środków zewnętrznych, w tym co najmniej 2 polegające na termomodernizacji na czynnym obiekcie – budynku użyteczności publicznej.



W zakresie opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o uzupełnienie OPZ-u o następujące dane:

1. Podanie szacunkowej ilości ocieplenia ścian zewnętrznych z podziałem ilości na budynek nr 2, nr 5 i nr 9.
2. Wnosimy o modyfikację PFU poprzez dodanie szacunkowego zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej do wymiany z podziałem chociażby na jej typoszeręgi i ilości zewnętrznych z podziałem ilości na budynek nr 2, nr 5 nr 9.
3. Podanie szacunkowej ilości ocieplenia stropodachów z podziałem ilości na budynek nr 2, nr 5 i nr 9, podanie szacunkowej ilości instalacji ZWU, CWU, cyrkulacji, wraz ilością zakończeń, podaniem szacunkowej ilości ruraru c.o., określeniem szacunkowego zakresu robót w zakresie źródła ciepła, doprecyzowanie wymagań w zakresie BMS.
4. Czy którekolwiek okna będą musiały zostać wykonane w klasie odporności ogniowej.
5. Prosimy o podanie parametrów akustycznych dla stolarki okiennej.
6. Prosimy o podanie wymagań dotyczących nawiewników okiennych.
6. Prosimy o podanie wymagań w zakresie odporności na włamanie dla okna, szyby, okucia.
7. Prosimy o podanie parametrów absorpcji światła dla pakietów szybowych.
8. Prosimy o podanie jakim gazem ma być wypełniona przestrzeń międzyszybowa.
9. Wnosimy o udostępnienie audytu energetycznego w wersji ex ante, do którego odnosi się PFU, np. str. 19,21 itd.
10. Prosimy o podanie zapotrzebowania na moc cieplną budynku przed termomodernizacją.
11. Prosimy o podanie wymaganych temperatur jakie należy osiągnąć dla danych pomieszczeń.
12. Czy wszystkie grzejniki mają być montowane w wersji higienicznej.
13. Prosimy o podanie czy instalację c.o. ma być wykonana podtynkowo czy natynkowo.
14. Prosimy o udostępnienie rzutów obiektu oraz jego przekroju.
15. Prosimy o doprecyzowanie postanowień PFU str. 14 - cyt. " uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii innych organów, wymaganych przepisami szczególnymi oraz Prawa Budowlanego, niezbędnych do uzyskania przez Wykonawcę prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane), - poprzez podanie jakie uzgodnienia, z kim, to Zamawiający winien mieć wiedzę czy przedmiot zamówienia może być realizowany w oparciu o zgłoszenie zamiaru wykonania robót czy w oparciu o decyzję o pozwoleniu na budowę
16. Prosimy o podanie ilości grzejników planowanych do zamontowania.
17. Wnosimy o dostosowanie PFU tak aby odpowiadało w swej formie i treści Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w następującym zakresie wymagań wynikających z rozporządzenia :  
- paragraf 17 ust. 5 - imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy

- paragraf 18 ust. 2 pkt a ) - powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji,

- paragraf 19 - Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje:

1) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;

2) oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

3) przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;

4) inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

a) kopię mapy zasadniczej,

d) inwentaryzację zieleni,

e) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,

g) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek,

18. Kto ponosi ryzyko finansowe wykonania robót budowlanych nie ujętych w PFU a których wykonanie okaże się niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia?

19. Czy udostępnienie mediów przez Zamawiającego odbędzie się odpłatnie?

20. Czy w przypadku uzyskania pozytywnej opinii rzeczoznawcy ppoż. lub rzeczoznawcy ds. sanitarnych z uwagi na konieczność wykonania innych prac nie ujętych w zamówieniu w zakresie umowy a które to prace będą warunkowały uzyskanie pozytywnej opinii Zamawiający uzna to za roboty dodatkowe?

21. Udostępnienie wniosku aplikacyjnego celem analizy zadania pod kątem jego zakresu objętego dofinansowaniem.

21. Podanie informacji czy Zamawiający udostępni miejsce na zaplecze budowy, jeśli tak to jakiej wielkości i jakie media będzie można przyłączyć do zaplecza?

22. Mając na uwadze zachowanie równości stron wnosimy o zmianę wzorca umowy poprzez dodanie kar po stronie Zamawiającego, np. za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy; opóźnienia w ocenie prac projektowych itd.

23. Wnosimy o zmianę wartości kary umownej za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy ponad termin końcowy określony w § 2 ust. 1, w wysokości 0,2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia na 0,05 %, bowiem istniejąca jest rażąco wysoka.



W zakresie kryterium oceny ofert podnosimy co następuje:

Nie widzimy racjonalnego uzasadnienia w kryterium - doświadczenia kierownika budowy, gdzie maksymalną ilość punktów można dostać za doświadczenie powyżej lat 19 w sprawowaniu samodzielnej funkcji w budownictwie. Nie logicznym jest premiowanie samego okresu posiadanych uprawnień bowiem w okresie tym kierownik budowy mógł nie realizować żadnej inwestycji o zakresie zbliżonym do ogłoszonego postępowania. Wobec powyższego wnosimy o zmianę kryterium poprzez premiowanie ilości zrealizowanych jako kierownik budowy inwestycji o podobnym zakresie np. z podziałem na ilość inwestycji i ich wartość. Mając na uwadze wartość zamówienia można przyjąć następujące kryterium:

- 5 inwestycji polegających na termomodernizacji o łącznej wartości nie mniejszej niż 20 mln zł – 20 pkt
- 4 inwestycje polegające na termomodernizacji o łącznej wartości nie mniejszej niż 16 mln zł – 16 pkt
- 3 inwestycje polegające na termomodernizacji o łącznej wartości nie mniejszej niż 12 mln zł – 12 pkt
- 2 inwestycje polegające na termomodernizacji o łącznej wartości nie mniejszej niż 10 mln zł – 8 pkt
- 1 inwestycja polegająca na termomodernizacji o łącznej wartości nie mniejszej niż 5 mln zł – 4 pkt
- 1 inwestycja polegająca na termomodernizacji o łącznej wartości nie mniejszej niż 5 mln zł – 0 pkt

5. Prosimy o doprecyzowanie jaką metoda ma zostać wykonany Plan Organizacji Robót w zakresie występowania zagrożeń, czy ma być to metoda wskaźnikowa, opisowa czy mieszana.

Uważamy, że kryterium POR jest niezbyt obiektywne i zawiera nieuzasadnioną bardzo dużą ilość zagrożeń, a także niejasny zakres opracowania Analizy zagrożeń co stwarza bardzo dużą możliwość w zakresie arbitralnej oceny oraz niemożności porównania ofert, bowiem nie podano żadnego standardu opracowania jak np. metody opracowania (wskaźnikowa, opisowa, mieszana), wzoru opracowania, szczegółów co Zamawiający będzie klasyfikował jako prawdopodobne realne zagrożenia, rzeczywiście mogące wystąpić zagrożenia, sposoby prawdopodobnego dotrzymania terminu wykonania zamówienia. Zgodnie z metodyką zarządzania projektami to Użytkownik (Zamawiający) winien wskazać zagrożenia mogące wystąpić a (Producent) Wykonawca winien opracować i wdrożyć sposób rozwiązania korespondujący i odpowiadający na przedstawione wymagania. Irracjonalne jest pozostawienie tego Wykonawcy bowiem na potrzeby maksymalnej oceny punktowej może wymyślić gros zagrożeń które *de facto* nie występują przy realizacji projektów „*build & design*”. Wnosimy o doprecyzowanie kryterium bądź jego zmianę,

Podsumowując warto odnieść się do prawa i orzecznictwa europejskiego. W dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych podkreślono, że instytucje zamawiające zapewniają równe i niedyskryminacyjne traktowanie wykonawców, a także działają w sposób przejrzysty i proporcjonalny. Zasada proporcjonalności została

doprecyzowana przez Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej. W wyroku z 16 września 1999 r., Komisja Wspólnot Europejskich p. Królestwu Hiszpanii (C-414/97) stwierdziła, iż każdy zamawiający, w celu oceny czy określone przez niego warunki udziału w postępowaniu zgodne są z prawem Unii Europejskiej, powinien przeprowadzić tzw. test proporcjonalności. Test ten pozwala na weryfikację, czy działania zamawiającego są po pierwsze adekwatne a po drugie konieczne do osiągnięcia wybranego przez niego celu. Kolejnym przykładem jest wyrok z 10 grudnia 2002 r. w sprawie The Queen p. Secretary of State for Health, ex parte British American Tobacco (C-491/01) Trybunał wskazał, że poszanowanie zasady proporcjonalności wymaga odpowiedzi na pytania: Czy przyjmowany środek jest właściwy dla osiągnięcia zakładanego celu i nadaje się do jego realizacji? Czy środek nie wykracza poza to, co niezbędne, a tym samym czy nie jest nadmierny, oraz czy inne środki byłyby wystarczające do osiągnięcia planowanego celu? Pozytywna odpowiedź na powyższe pytania oznacza, że warunek proporcjonalności został zachowany. Jednocześnie Trybunał prezentuje utrwalone stanowisko, w świetle którego „proporcjonalny” należy rozumieć jako „zachowujący właściwą proporcję” oraz „nienadmierny”. Dlatego też nieuzasadnione będzie żądanie przez zamawiającego wykazania przez wykonawców określonego doświadczenia, jeśli nie jest ono niezbędne dla oceny zdolności wykonawcy do wykonania zamówienia (vide. wyrok z 27 października 2005 r. w sprawie Contse SA p. Instituto Nacional de Gestión Sanitaria, C-234/03). Ograniczenie konkurencyjności może nastąpić tylko w stopniu jak najmniejszym i jedynie niezbędnym dla osiągnięcia celów zamawiającego (zob. wyrok z 23 grudnia 2009 r. w sprawie Serrantoni Srl i Consorzio stabile edili Srl p. Comune di Milano, C-376/08). W kontekście niniejszego odwołania warto zaznaczyć, że słuszną tezę można wywieść z orzeczenia Trybunału z 4 grudnia 2003 r. w sprawie EVN AG and Wienstrom GmbH p. Republik Österreich (C-448/01), w którym wskazano, że postawienie zbyt wygórowanego warunku udziału w postępowaniu może faworyzować duże przedsiębiorstwa, dyskryminując mniejszych, którzy mogliby z powodzeniem wykonać zamówienie. Jest to o tyle istotne, że wygórowane warunki udziału w postępowaniu, , mogą skutkować potencjalnym wyeliminowaniem małych podmiotów.

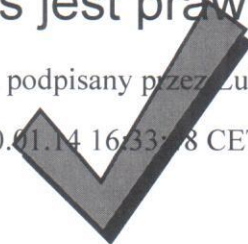
Biorąc powyższe na wzgląd niniejsze odwołanie zasługuje na uwzględnienie.

Załączniki:

- 1) dowód uiszczenia wpisu od odwołania,
- 2) wydruk z CEIDG
- 3) potwierdzenie przesłania odwołania Zamawiającemu na podstawie art. 180 ust. 5 PZP
- 4) (w egzemplarzu dla Prezesa KIO),
- 5) Ogłoszenie o zamówieniu
- 6) Program funkcjonalno-użytkowy
- 7) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez Łukasz  
Krawczyk  
Data: 2020.01.14 16:33:08 CET





Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA  
www.pkobp.pl • tel. 801 307 307\*/\*\*  
801 3PKOBP\*/\*\* lub +48 (81) 535 60 60\*/\*\*  
\* informacje są dostępne po poprawnym zalogowaniu w serwisie telefonicznym  
\*\* opłata zgodna z taryfą operatora



Bank Polski

właściciel: COMFORT-THERM ŁUKASZ KRAWCZYK  
data wydruku: 2020-01-14 g.16:09

---

**Przelew z rachunku** Szczegóły transakcji zleconej do realizacji

---

|                |                                                                                                                                                                                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer rachunku | 94 1020 1592 0000 2002 0222 8898                                                                                                                                                   |
| Data waluty    | 2020-01-14                                                                                                                                                                         |
| Data operacji  | 2020-01-14                                                                                                                                                                         |
| Opis           | Rachunek odbiorcy :<br>60 1010 1010 0081 3622 3100 0000<br>Odbiorca :<br>URZĄD ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH<br>Tytuł : WPIS DO ODWOŁANIA PRZECIWKO WOJSKOWY INSTYTUT MEDYCYNY<br>LOTNICZEJ |
| Typ transakcji | Przelew z rachunku                                                                                                                                                                 |
| Kwota          | -10000,00 PLN                                                                                                                                                                      |



#### Dane podstawowe

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Imię                 | Łukasz                               |
| Nazwisko             | Krawczyk                             |
| Numer NIP            | 5671734430                           |
| Numer REGON          | 146791563                            |
| Firma przedsiębiorcy | <b>COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk</b> |

#### Dane kontaktowe

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Adres poczty elektronicznej | lukaszkravczyk@wp.pl |
| Adres strony internetowej   | www.comfort-therm.pl |
| Numer telefonu              | 600335802            |
| Numer faksu                 | -                    |



MINISTERSTWO  
ROZWOJU

#### Dane adresowe

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stale miejsce wykonywania działalności gospodarczej           | woj. MAZOWIECKIE, pow. płoński, gm. Naruszewo, miejsc. Wróblewo-Osiedle, nr 11, lok. 17, 09-152, poczta Naruszewo                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Dodatkowe stałe miejsca wykonywania działalności gospodarczej | Polska, woj. MAZOWIECKIE, pow. płoński, gm. Płońsk, miejsc. Płońsk, Piaskowa, nr 9B, 09-100<br>Polska, woj. MAZOWIECKIE, pow. pułtusk, gm. Pułtusk, miejsc. Pułtusk, ul. Romualda Traugutta, nr 10, lok. U6, 06-100, poczta Pułtusk<br>Polska, woj. DOLNOŚLĄSKIE, pow. Wrocław, gm. Wrocław-Krzyki, miejsc. Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki, nr 105, lok. 2U, 50-442, poczta Wrocław |
| Adres do doręczeń                                             | COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk, woj. MAZOWIECKIE, pow. płoński, gm. Naruszewo, miejsc. Wróblewo-Osiedle, nr 11, lok. 17, 09-152, poczta Naruszewo                                                                                                                                                                                                                                      |
| Przedsiębiorca posiada obywatelstwa państw                    | Polska                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |



CEIDG

#### Dane dodatkowe

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Data rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej  | 2013-08-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Data zawieszenia wykonywania indywidualnej działalności | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Data wznowienia wykonywania indywidualnej działalności  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Data zaprzestania wykonywania działalności gospodarczej | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Data wykreślenia wpisu z rejestru                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Przeważająca działalność gospodarcza (kod PKD)          | 41.20.Z Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Wykonywana działalność gospodarcza (kody PKD)           | 41.20.Z, 23.62.Z, 23.63.Z, 23.64.Z, 23.69.Z, 23.70.Z, 41.10.Z, 42.11.Z, 42.12.Z, 42.13.Z, 42.21.Z, 42.22.Z, 42.91.Z, 42.99.Z, 43.11.Z, 43.12.Z, 43.13.Z, 43.21.Z, 43.22.Z, 43.29.Z, 43.31.Z, 43.32.Z, 43.33.Z, 43.34.Z, 43.39.Z, 43.91.Z, 43.99.Z, 45.11.Z, 45.19.Z, 45.20.Z, 45.31.Z, 45.32.Z, 45.40.Z, 46.73.Z, 46.74.Z, 46.90.Z, 47.19.Z, 47.52.Z, 47.59.Z, 47.61.Z, 49.42.Z, 66.19.Z, 68.20.Z, 68.31.Z, 68.32.Z, 70.21.Z, 71.11.Z, 71.12.Z, 77.32.Z, 81.22.Z, 81.30.Z, 95.11.Z, 95.12.Z, 95.21.Z, 95.22.Z, 95.23.Z, 95.24.Z, 95.25.Z, 95.29.Z |
| Mażeńska wspólność majątkowa                            | nie (data ustania: 2018-08-31)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Status indywidualnej działalności gospodarczej          | Aktywny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



#### Spółki cywilne, których wspólnikiem jest przedsiębiorca

brak wpisów

#### Zakazy

brak wpisów

#### Informacje dotyczące upadłości / postępowania naprawczego / postępowania restrukturyzacyjnego

brak wpisów

#### Zarządca sukcesyjny

|                                                 |                  |
|-------------------------------------------------|------------------|
| Imię i nazwisko                                 | Łukasz Sobiesiak |
| Numer NIP                                       | 7742856680       |
| Zarządca sukcesyjny posiada obywatelstwa państw | Polska           |

Wpis w CEIDG jest wolny od wszelkich opłat na rzecz Skarbu Państwa.

Przedsiębiorca ma obowiązek posiadać tytuł prawny do nieruchomości, której adres wpisano do CEIDG, pod rygorem wykreślenia z CEIDG.

Przedsiębiorca ma obowiązek dokonywać zmian wpisu w terminach, określonych w art. 15 ust. 1 ustawy o Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej



*i Punkcie Informacji dla Przedsiębiorcy pod rygorem wykreślenia z CEIDG.*

*Osoba fizyczna wpisana do CEIDG może ponieść odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną zgłoszeniem do CEIDG nieprawdziwych danych, jeżeli podlegały obowiązkowi wpisu na jej wniosek, a także niezgłoszeniem danych podlegających wpisowi do CEIDG w ustawowym terminie albo niezgłoszeniem zmian danych objętych wpisem.*

*Organy administracji publicznej nie mogą domagać się od przedsiębiorców okazywania, przekazywania lub załączania do wniosków i innych przedkładanych przed nimi pism, zaświadczeń o wpisie do CEIDG.*