

Zamawiający: Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej
ul. Krasińskiego 54/56, 01 – 755 Warszawa
tel. 261 852 309, fax. 261 852 715
NIP: 118 – 00 – 59 - 744

Numer sprawy: **23/ZP/19**

Warszawa 09.01.2020r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: postępowania na WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH
ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH DLA INWESTYCJI PN. :
„ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW
WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCYNY LOTNICZEJ
W WARSZAWIE”**

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

ZATWIERDZAM

.....

I. DOKŁADNE DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej

- adres: 01 – 755 Warszawa; ul. Krasińskiego 54/56
- numer NIP: 118 – 00 – 59 – 744
- REGON: 010132188
- bank (nazwa, oddział, nr konta): PEKAO S.A.
nr konta: 35 1240 6247 1111 0000 4976 2110
- godziny urzędowania: poniedziałek - piątek 08.00 – 15.00.
- adres strony Zamawiającego: www.wiml.waw.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) dalej jako „ustawa” lub „uPzp”, o szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia poniżej 5.350.000 euro.
2. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest numerem: **23/ZP/19**.
3. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wskazany wyżej numer postępowania we wszystkich dokumentach składanych do Zamawiającego dotyczących niniejszego postępowania.
4. W postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 24aa uPzp. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert pod kątem kryteriów oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Pzp. może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla Inwestycji pod nazwą **„Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”** w zakresie:

1) BUDYNEK INSTYTUTU (BUDYNEK NR 2)

- a) Ocieplenie ścian zewnętrznych,
- b) Ocieplenie stropodachu wentylowanego,
- c) Wymiana stolarki okiennej,
- d) Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- e) Modernizacja instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji,
- f) Modernizacja instalacji c.o.,
- g) Modernizacja źródła ciepła,
- h) Wymiana istniejącego oświetlenia na oprawy ze źródłami typu LED,
- i) Montaż systemu zarządzania energią elektryczną w budynku.

2) BUDYNEK GŁÓWNEJ KOMISJI WOJSKOWEJ LEKARSKO-LOTNICZEJ (BUDYNEK NR 5)

- a) Ocieplenie ścian zewnętrznych,
- b) Ocieplenie stropodachu wentylowanego,
- c) Wymiana stolarki okiennej,
- d) Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,

- e) Modernizacja instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji,
- f) Modernizacja instalacji c.o.,
- g) Modernizacja źródła ciepła,
- h) Wymiana istniejącego oświetlenia na oprawy ze źródłami typu LED,
- i) Montaż nadachowej instalacji fotowoltaicznej,
- j) Montaż systemu zarządzania energią elektryczną w budynku.

3) BUDYNEK KOMÓR NISKICH CIŚNIEN Z WYLĄCZENIEM WIRÓWKI (BUDYNEK NR 9)

- a) Ocieplenie ścian zewnętrznych,
- b) Ocieplenie stropodachu,
- c) Wymiana stolarki okiennej,
- d) Wymiana luksferów,
- e) Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- f) Modernizacja instalacji wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji,
- g) Modernizacja instalacji c.o.,
- h) Modernizacja źródła ciepła,
- i) Wymiana istniejącego oświetlenia na oprawy ze źródłami typu LED,
- j) Montaż nadachowej instalacji fotowoltaicznej,
- k) Montaż systemu zarządzania energią elektryczną w budynku.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno –Użytkowy stanowiący **załącznik nr 2 do SIWZ**.
3. Przedmiot zamówienia został sklasyfikowany zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych (CPV):

45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.11.12.00-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45.11.12.90-7	Roboty przygotowawcze do świadczenia usług
45.11.12.91-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45.21.00.00-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45.26.10.00-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45.26.21.00-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45.26.25.00-6	Roboty murarskie i murowe
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45.31.43.00-4	Instalowanie infrastruktury okablowania
45.31.57.00-5	Instalowanie stacji rozdzielczych
45.32.10.00-3	Izolacja cieplna
45.33.00.00-9	Roboty instalacji wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45.33.10.00-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45.33.11.00-7	Instalacje centralnego ogrzewania
45.40.00.00-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45.41.10.00-4	Tynkowanie
45.42.10.00-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45.44.00.00-0	Roboty malarskie i szklarskie
45.45.00.00-6	Roboty budowlane wykończeniowe i pozostałe

51.11.21.00-0	Usługi instalowania sprzętu do sterowania i przesyłu energii elektrycznej
71.22.10.00-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71.24.80.00-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją
71.25.10.00-2	Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
71.32.00.00-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
09.33.12.00-0	Słoneczne moduły fotoelektryczne

IV. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia (składania ofert wariantowych).
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp. W przypadku zlecenia zamówień, o których mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia i wykonania tych zamówień na podstawie odrębnych umów. Udzielenie zamówienia może nastąpić po spełnieniu przesłanek ustawowych. Warunki zamówienia, o którym mowa wyżej zostaną ukształtowane odpowiednio do warunków umowy na zamówienie podstawowe, z zastrzeżeniem zmian w zakresie terminów i cen oraz innych okoliczności zaistniałych w chwili udzielania zamówienia.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Pzp.
6. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę prac związanych z kluczowymi częściami zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
9. Stosowanie materiałów, urządzeń równoważnych:

Jeżeli w jakimkolwiek miejscu specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz jej załącznikach tj. Programie Funkcjonalno-Użytkowym, opisach technicznych, rysunkach zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne – a Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych. Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane.

Oznacza to, że przewidziane przez wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót materiały i urządzenia powinny spełniać parametry określone w dokumentacji przetargowej postępowania i nie powinny być gorsze od jej założeń, ale równe lub lepsze tj. muszą być co najmniej: tej samej wytrzymałości, tej samej trwałości, o tym samym poziomie estetyki urządzenia, o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej, muszą być kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą, spełniać te same funkcje, spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż, posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez zamawiającego spoczywa na wykonawcy, z którym została podpisana umowa. W takim wypadku wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry

techniczne, wymagane prawem certyfikaty inne dokumenty dopuszczające dany materiał (wyrób) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

10. Stosownie do norm zawartych w przepisie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U.2019.0.1040 t.j.):

- a) powyższe dotyczy pracowników fizycznych skierowanych do prac w branży elektrycznej,
- b) Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz kontrolowanie tego obowiązku przez zamawiającego zawarto we wzorze umowy.

W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogowi dokonywania ich oceny;
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

11. Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej, aby zapoznać się z terenem, budynkiem i zakresem robót wskazanych w SIWZ, na którym będą prowadzone roboty oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Zamawiający przewiduje dwa terminy wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniach **15 i 16 stycznia 2020 r.**
12. W celu ustalenia terminu należy skontaktować się z **Panem Jarosławem TURKIEM, e-mail: jturek@wiml.waw.pl, tel. 261 852 983, 781 403 234.**
13. Jednocześnie informujemy, że w czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą trybu udzielania wyjaśnień treści SIWZ.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia: **w dniu następnym po podpisaniu umowy.**
2. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia: **do dnia 30.11.2021r.**

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:
 - 1.1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12)–23) Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt.1 i 8 Pzp;
 - 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1.2.1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**
Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.
 - 1.2.2. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert na poziomie: **1 mln PLN**;

Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert na minimum na poziomie wskazanym dla konkretnego zadania/zadań tj. przedłoży informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową na w/w kwotę.

- b) posiada Polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **4,0 mln zł**.

Wartości podane w dokumentach w walutach obcych należy przeliczyć wg średniego kursu NBP z dnia wystawienia dokumentu.

1.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że:

- a) minimum 3 roboty budowlane realizowane w ramach dofinansowania ze środków zewnętrznych, w tym co najmniej 2 polegające na głębokiej termomodernizacji na czynnym obiekcie – budynku użyteczności publicznej oraz co najmniej jedna o wartości nie mniejszej niż 8 mln złotych brutto,
- wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
- b) dysponują co najmniej 7 osobami, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiającymi realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, w tym:
- co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) z co najmniej 5 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie,
 - co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które

zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) z co najmniej 3 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie,

- co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), z co najmniej 3 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie,
- co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w specjalności konstrukcyjno –budowlanej z co najmniej 5 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie;
- co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z co najmniej 5 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie
- co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży elektrycznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z co najmniej 5 - letnim doświadczeniem zawodowym w samodzielnym pełnieniu funkcji technicznych w budownictwie
- co najmniej 1 osobą pełniącą funkcję koordynatora projektu, posiadającą uprawnienia budowlane w jednej z branż niezbędnych do realizacji projektu (konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej), posiadającą Certyfikat z Zarządzania Projektami PRINCE 2 lub równoważny,

Za certyfikat równoważny Zamawiający uzna certyfikaty przyznawane przez Project Management Institute (PMI), co najmniej na poziomie Project Management Professional (PMP) lub

certyfikaty nadawane przez International Project Management Association (IPMA), co najmniej na poziomie C.,

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przynajmniej jeden z wykonawców lub wszyscy wykonawcy łącznie muszą spełniać warunki określone w ust. 1.
4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w stosunku do żadnego z wykonawców nie może być podstaw do wykluczenia z postępowania.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów określonych w art. 22 a ust. 1 uPzp, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Ze zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi wynikać w szczególności: a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, d) czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszczenia informacji o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 pkt 1) SIWZ.
7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje dotyczące tych podmiotów w oświadczeniach, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 pkt 1) SIWZ. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b uPzp polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a uPzp, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdz. IX ust. 1 pkt 1) oraz ust. 8 pkt 1) SIWZ. Zamawiający żąda przedstawienia ww. dokumentów także dotyczących podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a uPzp.
8. Zamawiający oceni spełnianie wyżej wymienionych warunków na podstawie przedstawionych oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale IX SIWZ wg sposobu „spełnia / nie spełnia”.

VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019r. poz. 1950) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2019r. poz. 1468),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2019 r. poz. 628 z późn. zm.);
- 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

- 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy, w oparciu o przesłanki z:
- a) art. 24 ust. 5 pkt 1 uPzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019r. poz. 243 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019r. poz. 243 z późn. zm.)
- b) art. 24 ust.5 pkt 8 Pzp, tj. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt. 4, chyba że wykonawca dokonał płatności należitych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę, na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 – 20 lub ust. 5 pkt 1 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione zgodnie z ust. 4) powyżej.
6. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19) ustawy, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

VIII. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 uPzp wobec tego podwykonawcy.

3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 SIWZ.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Wykonawca musi dołączyć **aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie w zakresie wskazanym w SIWZ, tj.:**
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12)-22) i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 uPzp. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3 do SIWZ**. *Forma dokumentu: Oświadczenie, o którym mowa powyżej, musi być złożone w formie oryginału.*
 - 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczenie składa każdy z wykonawców zgodnie z art. 25a ust. 6 uPzp. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 4 do SIWZ**. *Forma dokumentu: Oświadczenie, o którym mowa powyżej, musi być złożone w formie oryginału.*
2. Informacje zawarte w oświadczeniach, o którym mowa w Rozdz. IX ust. 1 będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w Rozdz. IX ust. 1 pkt 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 pkt 1) SIWZ.

6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie o którym mowa w ust. 1 dotyczące tych podmiotów. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b uPzp polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a uPzp, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdz. IX ust. 8 pkt 1) SIWZ. Zamawiający żąda przedstawienia ww. dokumentów także dotyczących podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a uPzp.
7. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23) uPzp **w terminie 3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, **Wykonawcy przekazują Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ**. *Forma dokumentu: Oświadczenie, o którym mowa powyżej musi być złożone w formie oryginału.*
- Uwaga:*
- Niniejszego oświadczenia (wypełnionego załącznika nr 5 do SIWZ) nie należy składać razem z ofertą. Aby oświadczenie było skutecznie złożone, należy je złożyć dopiero po otwarciu ofert (art. 24 ust. 11 ustawy Pzp.)
 - W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.
8. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż **5 dni**, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

1) Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia:

- a) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 uPzp. *Forma dokumentu: dokument, musi być złożony w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.*
- b) Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. *Forma dokumentu: dokument, musi być złożony w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.*

- c) Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. *Forma dokumentu: dokument, musi być złożony w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.*

2) Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- a) **wykaz robót** wykonanych (w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, o których mowa w rozdziale VI ust. 1 niniejszej SIWZ), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy – wg treści określonej w **załączniku nr 7 do SIWZ**;
- b) **wykaz osób** (w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w rozdziale VI ust. 1 niniejszej SIWZ), skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg treści określonej w **załączniku nr 8 do SIWZ**;
- c) Informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (na potwierdzenie warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej).
- d) Polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 4 mln zł.
9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów:
- 1) o których mowa w ust. 8 pkt 1) lit. a – c) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert);
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
- 2) jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1) powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
10. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych. W przypadku **wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów**, o których mowa w Rozdz. IX ust. 8 pkt 1). lit. a) SIWZ w formie elektronicznej pod określonym adresem internetowym ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz **wskazane przez Wykonawcę dokumenty lub oświadczenia**. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
 11. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126 z późn. zm.) – dalej jako “Rozporządzenie”.
 12. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu, dotyczące wykonawcy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
 13. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa ust. 12 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
 14. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w §2, §5 i §7 Rozporządzenia, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 uPzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 uPzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

15. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w Rozdz. IX ust. 1 oraz ust. 7 SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 uPzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
16. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
17. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
18. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty, o których mowa w Rozdz. IX ust. 1 pkt 1)-2) oraz ust. 8 pkt 1) lit. a)-c) składa każdy z nich.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale IX niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 uPzp), dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
2. Wszelką korespondencję kierowaną przez Wykonawców do Zamawiającego należy opisać numerem sprawy: **23/ZP/19**.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej, ul. Krasińskiego 54/56, 01 – 755 Warszawa**.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: **przetargi@wiml.waw.pl**, a faksem na nr **261 852 715**.
5. Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami: mgr Beata Stoś tel. 261 852 309 poniedziałek – piątek, godz. 8.00 – 15.00.
6. W przypadku przekazania oświadczenia, wniosku lub zawiadomienia za pomocą poczty elektronicznej albo faxu, druga strona na żądanie strony przekazującej, niezwłocznie potwierdza fakt jego otrzymania.
7. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej zamawiającego: **www.wiml.waw.pl**
9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu:

- 1) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia lub opisanego przez Wykonawcę koperty, w której znajduje się składana przez niego oferta lub zmiana oferty;
 - 2) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 3) nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie błędnego adresu, numeru telefonu, faxu, adresu e-mail lub numeru sprawy.
10. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wysokość wadium wynosi: **90 000,00 PLN (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy zł)**.
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
3. Za termin wniesienia wadium w formie pieniądza uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
4. Termin wniesienia wadium upływa **28.01.2020r. o godz. 10.00**. Oznacza to, że w momencie otwarcia ofert na koncie Zamawiającego musi znaleźć się odpowiednia wartość wadium.
5. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
6. Oferta Wykonawcy, który nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium, zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
7. Wadium może być wnoszone:
 - a) w pieniądzu,
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dn. 09.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r, poz. 310 z późn. zm.).
8. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **PEKAO S.A., nr konta: 35 1240 6247 1111 0000 4976 2110**.
9. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniądz, oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć nie później niż przed upływem terminu składania ofert. W tym przypadku właściwego dokumentu nie należy łączyć w sposób trwały z ofertą (np. złożyć w oddzielnej kopercie). Jeżeli dokument potwierdzający wniesienie wadium będzie sporządzony w innym języku niż język polski, Wykonawca złoży tłumaczenie tego dokumentu na język polski potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
10. Wnoszone jako wadium poręczenie lub gwarancja muszą być bezwarunkowe, płatne na każde wezwanie Zamawiającego oraz muszą obejmować odpowiedzialność za wszystkie

przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy, a także obejmować cały okres związania ofertą określony w SIWZ.

11. Wnoszone wadium musi być oznaczone dopiskiem: „**Wadium w postępowaniu na wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla Inwestycji pod nazwą „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”,** znak sprawy 23/ZP/19”.
12. Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 46 ustawy.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium w wyniku okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - 1) formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ (Wykonawca może złożyć ofertę na własnym formularzu, jednak złożona oferta musi zawierać wszelkie informacje wymagane w SIWZ i wynikające z zawartości formularza oferty),
 - 2) pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych, złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,
 - 3) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 SIWZ,
 - 4) potwierdzenie wpłaty wadium,
 - 5) uzasadnienie tajemnicy przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy),
 - 6) dokument pn. „Plan organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów i zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu budynku Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”.
2. Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ, w języku polskim i w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.
3. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w

postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczony notarialnie należy dołączyć do oferty.

4. Oferta powinna być sporządzona czytelnym pismem. Zaleca się sporządzenie oferty na komputerze lub maszynie do pisania.
5. Strony oferty powinny być ponumerowane i zabezpieczone przed zdekompletowaniem (np. zszyte lub zbindowane). Zamawiający jednocześnie wskazuje, że oryginał gwarancji nie powinien być zszyty razem z ofertą.
6. Oferta musi być umieszczona w zaklejonej kopercie. Koperta musi posiadać następujące oznaczenia:

- **OFERTA NA WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH DLA INWESTYCJI PN. : „ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCYNY LOTNICZEJ W WARSZAWIE”**
- **NR POSTĘPOWANIA: 23/ZP/19**
- **NIE OTWIERAĆ PRZED 28.01.2020r. godz. 11:00**
- **NAZWA I ADRES WYKONAWCY,**
- **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO: WIML, ul. Krasińskiego 54/56, 01 – 755 Warszawa – PUNKT EWIDENCYJNY WIML bud. nr 2, pok. nr 37**

7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów za przygotowanie ofert.
8. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, także w przypadku, gdy bierze udział w postępowaniu wspólnie z innym Wykonawcą (-ami). W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty złożone przez tego Wykonawcę samodzielnie bądź wspólnie z innymi Wykonawcami będą odrzucone.
9. Oferta musi być podpisana zgodnie z art. 78 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.), czyli musi być opatrzona własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej. Podpis musi być czytelny, pozwalający na identyfikację osoby podpisującej ofertę. Obok złożonego nieczytelnego podpisu powinna być przystawiona pieczętka zawierająca imię i nazwisko osoby podpisującej ofertę. W sytuacji, gdy Wykonawca nie posiada pieczętki imiennej, powinien na dokumentach złożyć własnoręczny podpis, z którego jednoznacznie wynika brzmienie nazwiska umożliwiające identyfikację osoby składającej podpis.
10. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed terminem składania ofert określonym w niniejszej SIWZ. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego opatrzonej napisem: **„WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH DLA INWESTYCJI PN.: „ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCYNY LOTNICZEJ W WARSZAWIE”** oraz pełną nazwą i adresem Wykonawcy i oznaczonej dodatkowo napisem odpowiednio „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”. Do oświadczenia o zmianie lub wycofaniu oferty wykonawca dołączy stosowne dokumenty, potwierdzające, że oświadczenie o zmianie lub wycofaniu zostało podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy.
12. W ofercie Wykonawca poda:
 - a) wartość netto, stawkę podatku VAT oraz wartość brutto za realizację przedmiotu zamówienia;
 - b) termin realizacji;

c) dodatkowe doświadczenie kierownika budowy.

13. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019r., poz. 1649 ze zm.) **powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie, opisanej „tajemnica przedsiębiorstwa”** dołączonej do oryginału oferty. Wykonawca w treści oferty, powinien umieścić, we właściwym dla zastrzeżonego dokumentu miejscu, informację, że jest on zastrzeżony oraz wykazać, że zastrzeżony dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
14. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
15. Zgodnie z art. 91 ust. 3a uPzp **Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego**, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Warszawie ul. Krasińskiego 54/56 bud. nr 2 w **Punkcie Ewidencyjnym WIML, pokój nr 37**, nie później niż do dnia **28.01.2020r.** do godz. **10:00**.
2. **Miejsce, data i godzina dostarczenia przesyłki z ofertą za pośrednictwem poczty, nie może przekraczać terminów wskazanych w Rozdziale XIV ppkt. 1.**
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy niezwłocznie (bez otwierania).
4. Otwarcie ofert nastąpi dnia **28.01.2020r.** o godz. **11:00** w siedzibie Zamawiającego w Warszawie ul. Krasińskiego 54/56 budynek nr 5, sala konferencyjna (parter).
5. Wykonawcy oraz osoby trzecie mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.wiml.waw.pl informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, doświadczenia personelu i terminu realizacji zawartych w ofertach.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty za całkowitą realizację zamówienia zostanie podana przez Wykonawcę na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ. Cena oferty winna uwzględniać zakres określony w niniejszej SIWZ (ewentualnych wyjaśnieniach i zmianach SIWZ), szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz pozostałej

dokumentacji stanowiącej załączniki do niniejszej SIWZ, jak również wszelkie zobowiązania wynikające z załączonego wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ.

2. Cenę oferty należy podać w następujący sposób:
 - a) wartość netto,
 - b) wartość podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki,
 - c) wartość brutto.
3. Sposób obliczenia ceny: **wartość netto + VAT% = wartość brutto**.
4. Na cenę oferty składać się będą wszystkie koszty i opłaty ponoszone przez Wykonawcę do tego należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT).
5. Zaoferowana cena musi być podana w walucie polskiej, określona w sposób jednoznaczny i ostateczny, zawierać wszelkie oferowane przez Wykonawcę upusty i rabaty, z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
6. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Ceny podane w formularzu powinny być podane w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cenę oferty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
7. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
8. Cena oferowana przez Wykonawcę jest ostateczna, nie podlega negocjacjom i obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
10. Wykonawca zagraniczny, którego dotyczą przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.) dotyczące wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, oblicza cenę oferty bez uwzględnienia w niej kwoty należnego podatku VAT, w formularzu podając wyłącznie wartość netto, Zamawiający w takim przypadku zastosuje zapisy ust. 7.
11. Wykonawca zagraniczny, w przypadku dostawy objętej przepisami rozporządzenia Rady (EWG) nr 2913/92 z dnia 12 października 1992 r. ustanawiającego Wspólnotowy Kodeks Celny (Dz.U.U.E.L.1992.302.1 ze zm.) oraz ustawy z dnia 19 marca 2004 r. Prawo celne (Dz. U. 2019r. poz. 1169 ze zm.), kalkuluje cenę oferty bez uwzględnienia należnych w Polsce należności przywozowych (cło). Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do obowiązku uiszczenia należności przywozowych, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny należności przywozowe, które miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku uiszczenia opłat przywozowych, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do obowiązku uiszczenia tychże opłat, oraz wskazując ich wartość bez kwoty opłat przywozowych (cło).
12. Ocenie podlegać będzie cena brutto oferty.

XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia we wszystkich kryteriach oceny ofert wynosi 100 punktów.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

Kryterium	Waga
Cena (C)	60 punktów
Dodatkowe doświadczenie zawodowe kierownika budowy (S)	20 punktów
Plan organizacji robót (Pi)	15 punktów
Termin realizacji (T)	5 punktów

a) Kryterium Ceny (C) – waga 60 punktów

W ramach kryterium ceny, Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt. Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:
gdzie:

$$\text{Cena} = C_{\min} / C_{\text{oferty}} \times 60 \text{ pkt.}$$

Cena – liczba punktów za kryterium ceny

C_{min} – najniższa oferowana cena brutto

C_{oferty} – cena brutto oferty badanej

Zamawiający dokona ocena w zakresie tego kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w formularzu ofertowym.

Uwaga!

W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje

b) Kryterium dodatkowe doświadczenie zawodowe kierownika budowy (S) – waga 20 punktów

W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna maksymalnie 20 punktów, zgodnie z poniższym opisem

- 5 lat - 0 pkt
- ≤ 6 – 7 lat - 4 pkt.
- ≤ 8 – 9 lat - 8 pkt.
- ≤ 10 – 11 lat - 12 pkt.

≤ 12 – 13 lat - 16 pkt.
14 i więcej lat – 20 pkt.

Ocena w ramach tego kryterium zostanie dokonana w oparciu o doświadczenie złożone w formularzu ofertowym.

- c) **W kryterium Termin realizacji (T) oferta może uzyskać maksymalnie 5 pkt.**
Najwyższą liczbę punktów tj. 5 pkt, otrzyma oferta zawierająca najkrótszy termin realizacji, zgodnie z poniższym opisem:

Termin realizacji do 30.11.2021r.: **0 pkt.**

Termin realizacji do 31.10.2021r.: **2,5 pkt.**

Termin realizacji do 30.09.2021r.: **5 pkt.**

- 1) Zamawiający dopuszcza maksymalny termin realizacji do 30.11.2021r.
- 2) Zamawiający wymaga podania jednego z 3 powyżej wymienionych terminów realizacji.
- 3) W przypadku braku wpisania w ofercie terminu realizacji lub podania terminu dłuższego niż dopuszczalny maksymalny, tj. po 30.11.2021r. Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje termin realizacji do 30.11.2021r. i przyzna ofercie 0 pkt.

d) Plan Organizacji Robót (Pi) – waga 15 punktów

1. Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wraz z ofertą dokumentu pn. „Plan organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów i zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu budynku Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”.
2. Zamawiający będzie oceniał zaproponowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie metody organizacji i prowadzenia robót, z uwzględnieniem następujących podkryteriów z przypisaną im punktacją:
 - i. Analiza zagrożeń związanych z realizacją robót, propozycje rozwiązań – **(AP_i) maksymalnie 5 punktów;**
 - ii. Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego – **(OU_i) maksymalnie 5 punktów;**
 - iii. Sposoby dotrzymania terminów określonych w SIWZ – **(DT_i) maksymalnie 5 punktów;**
3. W ramach „Planu organizacji robót budowlanych w celu dotrzymania terminów i zminimalizowania utrudnień w funkcjonowaniu budynku Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”, Wykonawca przedstawi:
 - a) Wstępny Harmonogram rzeczowy realizacji robót budowlanych, w ramach którego Zamawiający dokonywać będzie analizy metod organizacji i prowadzenia robót przez Wykonawcę, który powinien:
 - (1) obejmować wszystkie roboty i czynności związane z pracami podczas realizacji zamówienia,
 - (2) bazować na opisie przedmiotu zamówienia,

- (3) zostać sporządzony w oparciu o termin zakończenia realizacji robót i inne uwarunkowania wskazane w SIWZ,
- (4) zostać opracowany zgodnie z zasadą należytej staranności, przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- (5) uwzględniać specyfikę obiektu i konieczność zapewnienia funkcjonowania budynku Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie,
- (6) zawierać listę zagrożeń związanych z realizacją Inwestycji wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia, (AP_i),
- (7) zawierać listę utrudnień w działalności Zamawiającego w czasie prowadzonych robót oraz sposób ich ograniczenia, (OU_i),
- (8) zawierać listę założeń do sporządzenia Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych. (DT_i).

4. Opis podkryteriów i sposobów oceny:

i. Analiza zagrożeń związanych z realizacją robót oraz propozycje rozwiązań problemów (AP_i).

Wykonawca opracuje listę oraz dokona analizy zagrożeń związanych z realizacją robót wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia.

Punkty będą przyznane w skali od 0 do 5 w następujący sposób:

- (1) oferta, w której Wykonawca zawarł co najmniej 15 prawdopodobnych realnych zagrożeń związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 20 lub więcej realnych sposobów ich rozwiązania lub zapobieżenia im **otrzymuje 5 punktów**,
- (2) oferta, w której Wykonawca zawarł co najmniej 15 realnych zagrożeń związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 15 realnych sposobów ich rozwiązania lub zapobieżenia im **otrzymuje 4 punktów**,
- (3) oferta, w której Wykonawca zaproponował co najmniej 10 realnych zagrożeń związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 10 realnych sposobów ich rozwiązania lub zapobieżenia im **otrzymuje 3 punktów**,
- (4) oferta, w której Wykonawca zaproponował co najmniej 5 realnych zagrożeń związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 5 realnych sposobów ich rozwiązania lub zapobieżenia im **otrzymuje 2 punkty**,
- (5) oferta, w której Wykonawca zaproponował poniżej 5 realnych zagrożeń związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 5 realnych sposobów ich rozwiązania lub zapobieżenia im **otrzymuje 1 punkty**,
- (6) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował prawdopodobnych tj. rzeczywiście mogących wystąpić zdarzeń, realnych zagrożeń związanych z realizacją zamówienia oraz nie zaproponował realnych sposobów ich rozwiązania lub zapobieżenia im **otrzymuje 0 punktów**.

ii) Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego (OU_i)

Wykonawca opracuje listę utrudnień mogących wystąpić w związku z realizacją robót wraz z propozycją ich eliminacji lub ograniczenia. Zamawiający dokona analizy listy zagrożeń wraz z propozycjami ich eliminacji lub ograniczenia. Zamawiający dokona analizy listy utrudnień wraz z propozycjami ich eliminacji lub ograniczenia. **Punkty będą przyznane w skali od 0 do 5 w następujący sposób:**

- (1) oferta, w której Wykonawca zawarł co najmniej 15 prawdopodobnych tj. rzeczywiście mogących wystąpić realnych utrudnień związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 20 lub więcej prawdopodobnych sposobów ich eliminacji lub ograniczenia **otrzymuje 5 punktów**,
- (2) oferta, w której Wykonawca zawarł co najmniej 15 prawdopodobnych tj. rzeczywiście mogących wystąpić realnych utrudnień związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 15 prawdopodobnych sposobów ich eliminacji lub ograniczenia **otrzymuje 4 punktów**,
- (3) oferta, w której Wykonawca zaproponował co najmniej 10 prawdopodobnych tj. rzeczywiście mogących wystąpić realnych utrudnień związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 10 prawdopodobnych rzeczywistych sposobów ich eliminacji lub ograniczenia **otrzymuje 3 punktów**,
- (4) oferta, w której Wykonawca zaproponował co najmniej 5 prawdopodobnych tj. rzeczywiście mogących wystąpić realnych utrudnień związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 5 prawdopodobnych rzeczywistych sposobów ich eliminacji lub ograniczenia **otrzymuje 2 punkty**,
- (5) oferta, w której Wykonawca zaproponował poniżej 5 prawdopodobnych tj. rzeczywiście mogących wystąpić realnych utrudnień związanych z realizacją zamówienia oraz zaproponował co najmniej 5 prawdopodobnych sposobów ich eliminacji lub ograniczenia **otrzymuje 1 punkt**,
- (6) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował prawdopodobnych tj. rzeczywiście mogących wystąpić realnych utrudnień, rzeczywistych problemów i zagrożeń związanych z realizacją zamówienia oraz nie zaproponował prawdopodobnych sposobów ich eliminacji lub ograniczenia **otrzymuje 0 punktów**.

iii) Sposoby dotrzymania terminów określonych w Specyfikacji (DTi):

Wykonawca przygotowuje listę założeń do sporządzenia Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych. Wykonawca przygotowuje listę wskazującą sposoby organizacyjne oraz techniczne spełnienia przyjętych założeń, w tym także dotrzymania terminów. Zamawiający będzie analizował sposoby dotrzymania terminów realizacji robót w świetle przedstawionego przez Wykonawcę wstępnego Harmonogramu rzeczowego realizacji robót budowlanych oraz przedstawionej przez Wykonawcę listy założeń i sposobów ich spełnienia wyrażających się w dotrzymaniu przyjętych w SIWZ terminów realizacji inwestycji. **Punkty przyznaje się w skali od 0 do 5 w następujący sposób:**

- (1) oferta, w której zaproponowane zostanie co najmniej 10 lub więcej prawdopodobnych sposobów dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środków technicznych oraz procedur organizacyjnych gwarantujących dotrzymanie terminu realizacji określonych w SIWZ - **otrzymuje 5 punktów**,
- (2) oferta, w której zaproponowane zostanie co najmniej 8 lub mniej prawdopodobnych sposobów dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środków technicznych oraz procedur organizacyjnych gwarantujących dotrzymanie terminu realizacji określonych w SIWZ - **otrzymuje 4 punktów**,
- (3) oferta, w której zaproponowane zostanie co najmniej 6 lub mniej prawdopodobnych sposobów dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środków technicznych oraz procedur organizacyjnych gwarantujących dotrzymanie terminu realizacji określonych w SIWZ - **otrzymuje 3 punktów**,
- (4) oferta, w której zaproponowane zostanie co najmniej 4 lub mniej prawdopodobnych sposobów dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środków technicznych oraz procedur organizacyjnych gwarantujących dotrzymanie terminu realizacji określonych w SIWZ - **otrzymuje 2 punkty**,
- (5) oferta, w której zaproponowane zostanie co najmniej 2 lub mniej prawdopodobne sposoby dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środków technicznych oraz procedur organizacyjnych gwarantujących dotrzymanie terminu realizacji określonych w SIWZ - **otrzymuje 1 punkt**,
- (6) oferta, w której Wykonawca nie zaproponował sposobów dotrzymania terminów realizacji zamówienia i środków technicznych oraz procedur organizacyjnych gwarantujących dotrzymanie terminu realizacji **otrzymuje 0 punktów**.

Kwalifikacja wystąpienia danego zdarzenia zostanie każdorazowo oceniona indywidualnie przez każdego z członków komisji przetargowej. Następnie z formularzy członków komisji przetargowej dla danego kryterium zostanie wyciągnięta średnia arytmetyczna. Na podstawie średniej zostaną przydzielone punkty.

Ocena Planu organizacji robót będzie zgodnie z wzorem:

$$P_i = [AP_i + OU_i + DT_i]$$

gdzie:

Pi(T)	Liczba punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Plan organizacji robót";
AP _i	Liczba punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Analiza problemów i zagrożeń związanych z realizacją robót, propozycje rozwiązań problemów.
OU _i	Liczba punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Ograniczenie utrudnień w działalności Zamawiającego.
DT _i	Liczba punktów jakie otrzyma oferta za rozdział: Sposoby dotrzymania terminów określonych w SIWZ.

2. Całkowita ocena badanej oferty będzie liczona zgodnie ze wzorem:

Całkowita ocena oferty $OCENA = (C) + (S) + (P_i) + (T) = (O)$

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu i ta, która uzyska najwyższą sumę punktów przyznanych w kryterium ceny, dodatkowe doświadczenie zawodowe.
4. Ocena będzie dokonana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Wybór najkorzystniejszej oferty: końcowa punktacja zostanie obliczona jako suma punktów kryterium pierwszego, kryterium drugiego, kryterium trzeciego i kryterium czwartego.
6. Ocena będzie dokonana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Punktacja obliczona ze wzorów zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku wg poniższych zasad:
 - a) jeśli po cyfrze zaokrąglanej znajduje się 0,1,2,3, albo 4 to zaokrąglamy w dół.
 - b) jeśli po liczbie zaokrąglanej znajduje się 5,6,7,8 albo 9 to zaokrąglamy w górę.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta otrzyma najwyższą punktację wyliczoną z powyższego wzoru, zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku.
8. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy PZP.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. W celu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany będzie:
 - a) przedstawić aktualne dokumenty potwierdzające uprawnienia osób ujętych w wykazie osób, przedłożonym przez Wykonawcę w toku w postępowania celem wykazania spełniania warunku określonego w Rozdziale VI ust.1 pkt 1.2.3 lit. b) siwz (kopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę);
 - b) przedstawić wykaz podwykonawców oraz projekty umów o podwykonawstwo (jeżeli dotyczy);
 - c) przedstawić Zamawiającemu do akceptacji treść dokumentu zabezpieczenia wnoszonego w formie innej niż pieniądź przed jego wniesieniem;
 - d) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonych w części XVIII specyfikacji.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Wykonawca przed terminem zawarcia umowy musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5% ceny brutto oferty. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 4) pieniądzu,
 - 5) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 6) gwarancjach bankowych,
 - 7) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 8) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt. 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia (oprócz elementów właściwych dla danej formy, wynikających z obowiązujących przepisów), powinien zawierać:
 - 1) nazwę zleceniodawcy (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/ poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji / poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
 - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją / poręczeniem,
 - 3) kwotę gwarancji / poręczenia,
 - 4) termin ważności gwarancji / poręczenia, zgodnie z postanowieniami ust. 5
 - 5) nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej umowy. W dokumencie tym, gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Zamawiającego) dodatkowych warunków (np. żądania przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, bądź żądania przedłożenia dodatkowych dokumentów, poza dokumentami potwierdzającymi umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty).
5. Termin ważności zabezpieczenia powinien obejmować cały okres wykonywania umowy oraz 30 dni po jego zakończeniu, począwszy co najmniej od dnia zawarcia umowy. Termin ważności zabezpieczenia dotyczącego roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może upływać wcześniej niż z upływem 15 dni od zakończenia okresu rękojmi.
6. Zamawiający, dopuszcza utworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności z faktur płatnych za częściowo wykonaną robotę budowlaną.
7. Uprawnienie Zamawiającego do dokonania wypłaty o której mowa w ust. 6, powinno wprost wynikać z treści dokumentu zabezpieczenia.
8. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 6 powinno przyjąć formę pisemnego oświadczenia Wykonawcy.
9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: PEKAO S.A., nr konta: 35 1240 6247 1111 0000 4976 2110

XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI

ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

1. Umowa zostanie zawarta zgodnie ze wzorem określonym w – **załączniku nr 6 do SIWZ**
2. Rozliczenia prowadzone będą w walucie polskiej (PLN).

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru oferty najkorzystniejszej.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
5. Terminy wniesienia odwołania:
 - 1) Odwołanie wnosi się w terminie 5. dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 10. dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
 - 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5. dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.

- 3) Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt a) i b) powyżej wnosi się w terminie 5. dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 15. dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - 1. miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu VI ustawy Pzp.
7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
8. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7. dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, *przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi*. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

XX. MOŻLIWOŚCI ZMIAN ZAWARTEJ UMOWY DOKONYWANE ZA ZGODĄ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w zawartej umowie w stosunku do treści oferty dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego, wielkości poszczególnych dostaw, sposobu realizacji usługi, terminu płatności i terminu realizacji umowy oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:

Zmiana terminu wykonania umowy:

- a. w przypadku wystąpienia siły wyższej - o okres jej trwania lub usunięcia skutków jej działania uniemożliwiających wykonywanie robót;
- b. w przypadku ujawnienia się w trakcie realizacji robót urządzeń, instalacji, konstrukcji, przedmiotów niebezpiecznych;
- c. w przypadku udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego, o ilość dni stwierdzonych w protokole konieczności;
- d. w przypadku wstrzymania robót lub przerw w ich prowadzeniu stanowiących następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich, a pozostających w związku z prowadzonymi robotami, termin realizacji umowy może ulec wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni w których wykonanie robót było niemożliwe;
- e. w przypadku konieczności zmiany harmonogramu robót;

Zmiana w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy:

- a. stawki podatku od towarów i usług,
- b. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub

ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, które w ocenie Wykonawcy mają wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia i winny skutkować zwiększeniem jego wynagrodzenia za wykonanie Umowy, obowiązkiem Wykonawcy jest złożenie Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia oraz uzasadnieniem takiego zwiększenia. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio. W przypadku zmiany stawki podatku VAT przyjętej przez Wykonawcę w toku realizacji umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a strony w drodze pisemnego aneksu do Umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.

- c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

XXI. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej ul. Krasińskiego 54/56, 01-755 Warszawa, adres strony internetowej: www.wiml.waw.pl;
 - 2) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Wojskowym Instytucie Medycyny Lotniczej odbywa się za pośrednictwem adresu e-mail: iodo@wiml.waw.pl¹;
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie czynności zastępstwa inwestycyjnego przy przygotowaniu oraz realizacji Inwestycji pod nazwą **„WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH DLA INWESTYCJI PN.: „ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCyny LOTNICZEJ W WARSZAWIE”**, 23/ZP/19 oraz realizacją umowy podpisanej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, a w przypadku danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana - także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), w celu zawarcia i realizacji umowy;
3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986, poz. 1603, poz. 2215, poz. 730), dalej „ustawa Pzp” lub ustawę z dnia 13 października 2016 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764) lub inne przepisy prawa lub umowy zawarte przez Zamawiającego;

¹ Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych

4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy) oraz przez okres archiwizacji dokumentów wynikający z przepisów wewnętrznych administratora danych;
5. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a w przypadku danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana - także z zawarciem i realizacją umowy; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych,gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO, (a w przypadku Wykonawcy, którego oferta została wybrana i z którym Zamawiający zawrze umowę - także art. 6 ust. 1 lit. b RODO).

XXII. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – PFU

Załącznik nr 3 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 4 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5 – oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 6 – wzór umowy

Załącznik nr 7 – wykaz robót

Załącznik nr 8 – wykaz osób

² Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

³ Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Pieczęć Wykonawcy

.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)

.....
(telefon/ fax wykonawcy/ e-mail)

NIP....., REGON.....

FORMULARZ OFERTOWY

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”, nr sprawy: 23/ZP/19:

Ja (imię i nazwisko)
reprezentując

Wykonawcę (nazwa i adres)
.....

w imieniu reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam, że Wykonawca:

1. Oferuje wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ za cenę *(niepotrzebne pozycje skreślić):

Wartość netto:
(słownie:
Stawka podatku VAT %:
Wartość brutto:
(słownie:

2. Oświadczam, że:

a) Kierownik Budowy Projektu -

Imię i nazwisko

skierowany do realizacji inwestycji posiada lat ponadnormatywnego doświadczenia:

3. **Oferuje termin realizacji przedmiotu zamówienia do** (przy czym termin realizacji nie może być dłuższy niż do 30.11.2021r.)

4. Oferuje przedmiot zamówienia spełniający wszystkie wymagania opisane przez Zamawiającego w SIWZ.
5. Zapoznał się z warunkami postępowania oraz wzorem umowy i akceptuje warunki postępowania oraz warunki opisane we wzorze umowy.
6. Oświadcza, że w przypadku wyboru oferty zobowiązuje się do podpisania umowy bez wnoszenia zastrzeżeń, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Informuje, że wybór oferty:
 - a) nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*;
 - b) będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w zakresie następujących towarów i usług* (niepotrzebne skreślić, a wymagane pola uzupełnić jeśli dotyczy):

L.p.	Nazwa towaru	Wartość towaru netto (bez podatku VAT)

8. **Oświadcza, że zamówienie wykona w całości samodzielnie/ następujące części zamówienia powierzy podwykonawcom** *(niepotrzebne skreślić, a wymagane pola uzupełnić jeśli dotyczy):

Część przedmiotu zamówienia powierzana do wykonania podwykonawcy	Nazwa podwykonawcy	Określenie części zamówienia powierzanej do wykonania podwykonawcom (% lub w zł)

9. Zgodnie z Rozdz. IX ust. 10 SIWZ wskazuje dostępność poniżej wskazanych oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu (lub odpowiednie odesłanie do dokumentu wymaganego w SIWZ np. Rozdz. IX ust. 8 SIWZ):	Adres strony internetowej ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych

10. Przekazuje informacje dotyczące Wykonawcy:

Informacje ogólne ⁴ :	Odpowiedź ⁵ :
Czy Wykonawca jest małym przedsiębiorstwem?	☐ Tak ☐ Nie
Czy Wykonawca jest średnim przedsiębiorstwem ?	☐ Tak ☐ Nie

⁴ Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR

⁵ Zaznaczyć właściwe.

11. Przekazuje informacje o banku i nr konta, na które Zamawiający zwróci wadium:
 Nazwa Wykonawcy:
 Nazwa banku:
 Nr konta:
12. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO⁶ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.⁷
13. Ofertę niniejszą składa na kolejno ponumerowanych stronach.
14. Oświadczam, że w przypadku wyboru naszej oferty, osobami uprawnionymi do reprezentowania Wykonawcy przy podpisaniu umowy będą:
- a) (imię i nazwisko) (zajmowane stanowisko)
 b) (imię i nazwisko) (zajmowane stanowisko)
15. Oświadczam, że informacje i dokumenty wymienione w, zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegam, że nie mogą być udostępnione.**
 ** Jeżeli Wykonawca zastrzeże informacje w Ofercie jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1.
2.
- (...)

_____, dnia _____

 podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

⁶ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

⁷ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie” nr sprawy: 23/ZP/19** prowadzonego przez Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej, ul. Krasińskiego 54/56, 01-755 Warszawa oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- 1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.
- 2) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ust. 1 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO
PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie” nr sprawy: 23/ZP/19** prowadzonego przez Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej, ul. Krasińskiego 54/56, 01-755 Warszawa oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

....., w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

UWAGA! Poniższego oświadczenia nie należy składać razem z ofertą-

**Załącznik nr 5
do SIWZ**

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(dalej Pzp)

DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Uczestnicząc w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn. : „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie” nr sprawy: 23/ZP/19** oświadczam, że:

1. **nie należę ***) do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp wraz z innymi uczestnikami postępowania
2. **należę***) do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp wraz z następującymi uczestnikami postępowania:

.....

Niniejsze oświadczenie składam, pod rygorem wykluczenia z postępowania w przypadku złożenia odrębnych ofert w tym postępowaniu przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r., poz. 369, z późn. zm.) (chyba, że zostanie wykazane, że istniejące między podmiotami powiązania w ramach grupy kapitałowej nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

*) niepotrzebne skreślić

Istotne postanowienia umowy

W dniu w Warszawie, pomiędzy:

Wojskowym Instytutem Medycyny Lotniczej wpisanym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000180451, mającym swoją siedzibę w Warszawie, kod pocztowy 01-755, przy ul. Krasińskiego 54/56, (NIP 118-00-59-744, REGON 010132188) zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez: **plk dr n. med. Alicja TROCHIMIUK – Dyrektor**

a:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:,

łącznie zwane dalej Stronami,

w wyniku przeprowadzenia, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), nazywanej dalej: „ustawą”, w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie” nr sprawy: 23/ZP/19** została zawarta Umowa o następującej treści:

Preambuła

Zważywszy, że:

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie” nr sprawy: 23/ZP/19 na podstawie art. 39 ustawy.
2. Przedmiot umowy dotyczy **projektu „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020, Osi priorytetowej 1. Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.3. Wspieranie efektywności energetyczne w budynkach, Poddziałanie 1.3.1. Wspieranie efektywności energetyczne w budynkach publicznych, finansowanego ze środków Funduszu Spójności Unii Europejskiej, dla których Instytucją Wdrażającą jest Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie zwany dalej NFOŚiGW.**

Strony postanowiły, co następuje:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pod nazwą **„Zwiększenie efektywności energetycznej budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie”**, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi w toku postępowania przetargowego odpowiedziami Zamawiającego na pytania do treści SIWZ oraz dokonanymi modyfikacjami treści SIWZ, opisem przedmiotu zamówienia wraz z PFU oraz harmonogramem rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
2. Zakres realizacji:
 - 1) BUDYNEK INSTYTUTU (BUDYNEK NR 2)
 - a) Ocieplenie ścian zewnętrznych,
 - b) Ocieplenie stropodachu wentylowanego,
 - c) Wymiana stolarki okiennej,
 - d) Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
 - e) Modernizacja instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji,
 - f) Modernizacja instalacji c.o.,
 - g) Modernizacja źródła ciepła,
 - h) Wymiana istniejącego oświetlenia na oprawy ze źródłami typu LED,
 - i) Montaż systemu zarządzania energią elektryczną w budynku.
 - 2) BUDYNEK GŁÓWNEJ KOMISJI WOJSKOWEJ LEKARSKO-LOTNICZEJ (BUDYNEK NR 5)
 - a) Ocieplenie ścian zewnętrznych,
 - b) Ocieplenie stropodachu wentylowanego,
 - c) Wymiana stolarki okiennej,
 - d) Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
 - e) Modernizacja instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji,
 - f) Modernizacja instalacji c.o.,
 - g) Modernizacja źródła ciepła,
 - h) Wymiana istniejącego oświetlenia na oprawy ze źródłami typu LED,
 - i) Montaż nadachowej instalacji fotowoltaicznej,
 - j) Montaż systemu zarządzania energią elektryczną w budynku.
 - 3) BUDYNEK KOMOR NISKICH CIŚNIEN Z WYŁĄCZENIEM WIRÓWKI (BUDYNEK NR 9)
 - a) Ocieplenie ścian zewnętrznych,
 - b) Ocieplenie stropodachu,
 - c) Wymiana stolarki okiennej,
 - d) Wymiana luksferów,
 - e) Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
 - f) Modernizacja instalacji wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji,
 - g) Modernizacja instalacji c.o.,
 - h) Modernizacja źródła ciepła,
 - i) Wymiana istniejącego oświetlenia na oprawy ze źródłami typu LED,
 - j) Montaż nadachowej instalacji fotowoltaicznej,
 - k) Montaż systemu zarządzania energią elektryczną w budynku.
3. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak go określono w umowie, i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do

tę, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w umowie.

4. Wraz z podpisaniem niniejszej umowy Zamawiający przekazał Wykonawcy 1 (jeden) komplet Programu Funkcjonalno - Użytkowego. Jeżeli Wykonawcy potrzebna będzie większa liczba egzemplarzy, Wykonawca sporządzi je na własny koszt.
5. Realizacja i finansowanie przedmiotu umowy będzie następowało zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym, zawierającym m.in. szczegółowy wykaz robót z podaniem terminu ich wykonania (terminu rozpoczęcia oraz terminu zakończenia). Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi załącznik nr 3 do umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że przekazał, a Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego przed zawarciem umowy wszelkie istotne informacje dotyczące wykonania i wymagań wykonania przedmiotu umowy, w których posiadaniu jest Zamawiający w dniu zawarcia umowy.
7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza do nich uwag.
8. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, z zachowaniem terminów i dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy.

§2

Termin realizacji Umowy

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia: **w dniu następnym po podpisaniu umowy**
2. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia: w terminie do dnia⁸
3. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym. Harmonogram rzeczowo – finansowy może być aktualizowany. Aktualizacja Harmonogramu rzeczowo – finansowego wymaga akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego. Aktualizacja Harmonogramu rzeczowo – finansowego nie stanowi zmiany umowy, o ile nie prowadzi do zmiany terminów i warunków wykonania zamówienia określonych w umowie, opisie przedmiotu zamówienia, ofercie Wykonawcy

§3

Zobowiązania Wykonawcy

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
 - a. opracowania niezbędnej dokumentacji projektowej zgodnie z Programem Funkcjonalno - Użytkowym, aktualnym prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcjami branżowymi dostawców materiałów i urządzeń. Wykonawca ma także obowiązek zatwierdzania rozwiązań projektowych przez Zamawiającego;
 - b. złożenia oświadczenia Projektanta, że dokumentacja została opracowana zgodnie z PFU, SIWZ i obowiązującymi przepisami, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, nadaje się do realizacji, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów;
 - c. złożenia w imieniu Zamawiającego – Inwestora Zgłoszenia lub kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę;
 - d. zapewnienia pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na

⁸ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

- podstawie opracowanej dokumentacji;
- e. dostawy i przeniesienia własności na Zamawiającego urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania zadania;
 - f. wykonania prac zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją;
 - g. dokładnego zapoznania się z obiektem podlegającym modernizacji, mediami, Programem Funkcjonalno - Użytkowym a w szczególności z wszystkimi uzgodnieniami oraz warunkami płynącymi z innych ustaleń nałożonych przez instytucje administracji architektoniczno – budowlanej oraz nadzoru budowlanego lub innych przedstawicieli administracji państwowej (w tym instytucji wojskowych) i lokalnej oraz gestorów sieci i mediów;
 - h. zapewnienia obsługi geodezyjnej i geotechnicznej w niezbędnym zakresie;
 - i. ustanowienia Projektantów, Kierownika Budowy i Kierowników Robót Branżowych – ujętych w wykazie osób złożonym w toku postępowania przetargowego celem potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu:
 - Kierownika budowy o specjalności ogólnobudowlanej –
 - Kierownika robót elektrycznych –
 - Kierownika robót sanitarnych –
 - j. zawiadomienia odpowiednich organów o rozpoczęciu robót budowlanych i uzyskania Dziennika Budowy (oraz kolejnych tomów);
 - k. przystąpienia do robót w ciągu 7 dni od dnia przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż przed uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub uprawnomocnienia zgłoszenia rozpoczęcia robót;
 - l. organizowania i protokółowanie cotygodniowych narad koordynacyjnych;
 - m. opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego i przedłożenia go Zamawiającemu do akceptacji w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy. Zamawiający po otrzymaniu harmonogramu rzeczowo-financeowego, w terminie 5 dni roboczych, zaakceptuje go lub zwróci z podaniem na piśmie przyczyn odmowy akceptacji, wraz z określeniem ostatecznego terminu przedłożenia harmonogramu rzeczowo-financeowego do ponownej akceptacji.
 - n. Harmonogram będzie określać zakres robót wraz z przypisanymi mu kosztami w sposób który:
 - jednoznacznie pozwoli na identyfikację odpowiadających pozycji formularzu ofertowym, zarówno pod względem zakresu robót jak i ich wartości,
 - jednoznacznie pozwoli Inwestorowi na określenie odpowiedniego miesięcznego zapotrzebowania na finansowanie Inwestycji (Wykonawca nie będzie mógł otrzymać w danym okresie rozliczeniowym wynagrodzenia wyższego niż założone w harmonogramie stanowiącym załącznik do Umowy).

Harmonogram będzie jednoznacznie określać wszystkie czynności krytyczne dla realizacji zamówienia oraz zachowanie terminów pośrednich z jednoznacznym pokazaniem ścieżki krytycznej w tym względzie. W przypadku wątpliwości dotyczących terminowości realizacji prac w trakcie ich trwania Zamawiający ma prawo żądać, na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy przedstawienia harmonogramów zatrudnienia i dostaw materiałów, a także potwierdzenia przez Wykonawcę dokonania zamówień materiałowych.

Harmonogram musi być przedstawiony w formie papierowej i elektronicznej w formacie umożliwiającym edycję harmonogramu (sugerowany format ogólnie dostępnych arkuszy kalkulacyjnych). Treść obydwu form musi być zgodna. Harmonogram w formie elektronicznej powinien umożliwiać Zamawiającemu

- tworzenie dowolnych raportów i zestawień oraz kontrolę procesu przebiegu inwestycji w dowolnym czasie;
- o. realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami i umowy;
 - p. prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym, a w szczególności Dziennika Budowy,
 - q. opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu zagospodarowania placu budowy;
 - r. zajęcia i zagospodarowania terenu związanego z potrzebami budowy, zorganizowania zaplecza budowy stosownie do potrzeb, łącznie z zabezpieczeniem dostaw wody, energii elektrycznej oraz łączności telefonicznej na teren budowy, utrzymywania placu budowy w porządku i czystości, uprzątnięcia placu budowy i rekultywacji terenu po skończonych pracach. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji, Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest zapewnić jego ochronę od momentu wprowadzenia do Odbioru Końcowego;
 - s. zabezpieczenia na czas budowy istniejącej zieleni na terenie budowy i dróg komunikacyjnych;
 - t. zamontowania na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej;
 - u. ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dostawą mediów do placu budowy oraz usuwaniem odpadów i śmieci;
 - v. usunięcia wszystkich ewentualnych kolizji występujących na terenie budowy i pokrycia kosztów z tym związanych;
 - w. zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla funkcjonowania Instytutu;
 - x. prowadzenie prac w sposób umożliwiający działalność Instytutu w sposób ciągły;
 - y. szczegółowego uzgadniania i uzyskiwania zgody Zamawiającego na miejsce i termin prowadzenia robót;
 - z. stosowania technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu;
 - aa. opracowania planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla budowy i zaplecza;
 - bb. zapewnienia wymaganych nadzorów technicznych branżowych (MPWiK, Veolia. itp.);
 - cc. ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia;
 - dd. ponoszenia odpowiedzialności za działania podwykonawców jak za działania własne;
 - ee. posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia min. 4 000 000,00 (słownie: cztery miliony) PLN przez cały okres realizacji zamówienia w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;
 - ff. wywiezienia ewentualnej nadwyżki ziemi lub dowiezienie ewentualnych niedoborów ziemi, gospodarki humusem zgodnie z odpowiednimi przepisami;
 - gg. oznakowania terenu budowy zgodnie z wymogami i zabezpieczenie go zgodnie z przepisami BHP oraz pokrycia kosztów wszystkich robót i czynności związanych z wdrożeniem zaleceń z tym związanych;
 - hh. skoordynowania z Zamawiającym lub podmiotem wskazanym przez niego wszelkich dostaw oraz robót inwestorskich, w tym uzgodnienia harmonogramu dostaw i robót;

- ii. protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót;
- jj. wykonania w dwóch egzemplarzach budowlanej dokumentacji powykonawczej (dwie kopie w formie papierowej oraz jedna na nośniku elektronicznym) zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazanie Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami dokumentów niezbędnych do otrzymania pozwolenia na użytkowanie obiektu;
- kk. uzyskania w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu (jeżeli będzie wymagane);
- ll. wykonania robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), dalej: „ustawa Prawo budowlane”.
- mm. uzyskania zatwierdzonych przez Zamawiającego Kart Materiałowych na stosowane materiały przed ich wbudowaniem;
- nn. zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy, po stwierdzeniu przez nadzór gotowości do odbioru końcowego, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane i innymi przepisami szczegółowymi;
- oo. przedstawienia podczas odbiorów i przekazania Zamawiającemu wraz z budowlaną dokumentacją powykonawczą potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, kopii atestów i świadectw (przy czym w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zarządzać przedłożenia do wglądu ich oryginałów) dopuszczających do stosowania (zgodnie z wymogami prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych i inspekcji pracy) użyte przy realizacji zamówienia materiały budowlane, elementy wykończenia i wyposażenia;
- pp. dostarczenia Zamawiającemu wszystkich instrukcji i opisów urządzeń zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu zamówienia oraz sporządzenia zbiorczego zestawienia wyposażenia obiektu;
- qq. dokonania rozruchu zainstalowanych przez niego urządzeń oraz sprzętów;
- rr. zapewnienia gwarancji wszystkich zamontowanych przez niego urządzeń przez 24 miesiące od daty Odbioru Końcowego;
- ss. zapewnienia Zamawiającemu, Organom Nadzoru Budowlanego, Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego oraz Dostawcy urządzenia dostępu do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie roboty są wykonywane lub przewiduje się wykonywanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy;
- tt. likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu w terminie 15 dni od daty końcowego Odbioru Robót.
- uu. wykonania przedmiotu umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa oraz przedkładania inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji aprobat, certyfikatów, przed dostawą materiałów, wyrobów i urządzeń na budowę. Zamawiający i powołany przez niego inspektor nadzoru inwestorskiego mają prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów i urządzeń, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a także z tych części robót. Rezygnacja ta nastąpi w formie pisemnej i niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności;
- vv. zapewnienia potencjału ludzkiego oraz potrzebnego oprzyrządowania wymaganego do badania jakości materiałów oraz jakości robót wykonywanych z tych materiałów;
- ww. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za przedmiot umowy do czasu jego

- odbioru przez Zamawiającego;
- xx. poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do utylizacji. Wykonawca obowiązany jest do udokumentowania sposobu zagospodarowania odpadów oraz utylizacji, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych prac w ramach przedmiotu umowy, wymagające wywozu, nie nadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót ziemnych, będą stanowiły własność Wykonawcy.
- yy. usunięcia poza plac budowy materiałów z rozbiórki i demontażu, które nie nadają się do ponownego wbudowania z poszanowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019r., poz. 701 z późn. zm.) oraz ponosi odpowiedzialności za powyższe działania;
- zz. pozyskania własnym staraniem składowiska (miejsca zwaliki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z budowy i przekazanie dokumentów potwierdzających przyjęcie ww. odpadów Zamawiającemu,
- aaa. wykonywania obowiązków wynikających z rękojmi i gwarancji, w tym do wykonywania przeglądów technicznych i serwisów wymaganych przez przepisy prawa oraz producentów materiałów i urządzeń wykorzystanych w realizacji umowy;
- bbb. ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z wykonywaniem niniejszej umowy- wyrządzone przez niego, jego pracowników, podwykonawców oraz inne podmioty i osoby którymi się posługuje od momentu przejścia terenu budowy aż do jego przekazania Zamawiającemu.
- ccc. W przypadku nienależytego wykonywania robót i innych obowiązków przewidzianych umową przez Wykonawcę Zamawiający, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń lub usunięcia ich skutków, oraz po bezskutecznym upływie wyznaczonego na to terminu, może zlecić ich wykonanie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Koszty wykonania zastępczego, obejmują w szczególności - lecz nie wyłącznie - koszty mobilizacji ludzi i sprzętu, koszty podwykonawców, materiałów jak i koszty ewentualnych gwarancji. Różnicę pomiędzy wynagrodzeniem należnym za ten zakres robót Wykonawcy, a faktycznym kosztem wynikłym z zastępczego wykonania robót w całości ponosi Wykonawca.

§4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Do uprawnień Zamawiającego należy:
 - a. Uzyskiwanie bezpośrednich informacji co do postępu realizacji prac lub robót budowlanych
 - b. Udział w odbiorach częściowych i końcowych usług lub robót budowlanych - w celu realizacji powyższego prawa Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o planowanych odbiorach:
 - częściowych – z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia roboczego,
 - końcowych – z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych.
 - c. Uczestnictwo z głosem decydującym w naradach koordynacyjnych podczas realizacji robót budowlanych,
 - d. Zgłaszanie na każdym etapie realizacji inwestycji uwag i zastrzeżeń dotyczących realizacji prac.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. wprowadzenia Wykonawcy na teren robót w terminie 7 dni od zawarcia umowy,
 - b. przekazania dziennika budowy w dniu wprowadzenia na teren robót,
 - c. zapewnienia nadzoru inwestorskiego, o czym pisemnie zawiadomi wykonawcę. Prawa i obowiązki nadzoru inwestorskiego określają przepisy Prawa budowlanego oraz umowa pomiędzy Zamawiającym a podmiotem pełniącym nadzór inwestorski;
 - d. dokonania odbioru robót po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego gotowości do odbioru.
 - e. zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonania umowy,
 - f. udzielenia pełnomocnictw niezbędnych do realizacji umowy.

§ 5

Zasady przekazania dokumentacji projektowej

1. Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych, prac i dostaw, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do odbioru dokumentację projektową.
2. Zakres, ilość i formę określa Program Funkcjonalno - Użytkowy.
3. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi zezwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami, będzie siedziba Zamawiającego. Wykonawca przekaże dokumentację na podstawie protokołu przekazania dokumentacji.
4. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej, w terminie 10 dni roboczych, zaakceptuje dokumentację do realizacji lub zwróci z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
5. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie strony umowy ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji, których termin ustala Zamawiający.
6. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.

§ 6

Odpowiedzialność za wady dokumentacji. Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego ich usunięcia w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 15
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie tej dokumentacji.
4. Rażące błędy w dokumentacji projektowej polegające w szczególności na niezgodności dokumentacji z opisem przedmiotu zamówienia wykryte na etapie sprawdzenia dokumentacji określonym w § 5, mogą stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

5. Odbiór dokumentacji projektowej nie stanowi przeszkody dla wprowadzania do niej zmian i modyfikacji na etapie wykonywania robót, pod warunkiem uzyskania uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego i zgodnością z przedmiotem i wymaganiami umowy.

§7

Nadzór autorski

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca czynności nadzoru autorskiego pełnić będzie w terminach, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym lub na jego pisemne wezwanie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia wezwania.
3. Czynności nadzoru autorskiego objęte umową obejmują, w szczególności:
 - a. stwierdzanie w toku realizacji robót zgodności realizacji prac z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych;
 - b. udział w naradach koordynacyjnych oraz odbiorach robót, w tym w odbiorze końcowym;
 - c. wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje oraz uszczegółowienie dokumentacji projektowej;
 - d. uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia zmian w stosunku do materiałów i rozwiązań technicznych ujętych w dokumentacji projektowej;
 - e. dokonywanie, bez dodatkowego wynagrodzenia, poprawek i zmian w dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§8

Wynagrodzenie Wykonawcy oraz warunki płatności

1. Łączna wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynosi zł netto (słownie: zł netto) plus VAT. Łączna wartość wynagrodzenia brutto, wynosi zł (słownie: złotych)
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym koszty dostaw materiałów i urządzeń, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją zamówienia.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała na podstawie faktur częściowych uwzględniających podatek VAT wystawianych w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego protokół przerobu wykonany na podstawie zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego, nie częściej niż raz w miesiącu. Suma kwot faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wartości wykonanych robót.
4. Pozostałe wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie faktury końcowej, której wartość stanowić będzie różnica pomiędzy kwotą określoną w ust. 1 a sumą faktur częściowych – do faktury musi być załączony Końcowy Protokół Odbioru Robót, o którym mowa w § 13 ust. 3.
5. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z załączonym właściwym protokołem. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
6. O konieczności wykonania robót dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy, Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego za

pośrednictwem inspektorów nadzoru inwestorskiego, sporządzając z nimi stosowny protokół konieczności.

7. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, realizowane one będą na podstawie oddzielnej umowy. Ich realizacja bez zawarcia umowy odbędzie się na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy.
8. Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.

W przypadku realizacji prac z udziałem Podwykonawców:

9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania czynności, o której mowa w zd. 1.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Łączna wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 10, nie przekroczy kwoty określonej w ust. 1.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - 1) kopie faktur wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 10;
 - 2) oświadczenie odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do niego wynikającymi z umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o której mowa w ust. 10.
13. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę postanowienia ust. 12 wyraża on zgodę, by jego należność wynikająca z faktury VAT w wysokości odpowiadającej zadłużeniu wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 9 wynikających z faktur, o którym mowa w ust. 12 pkt 1, Zamawiający przekazywał bezpośrednio na rachunki podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 13, Zamawiający umożliwi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9 Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
17. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postanowieniu zastosowanie mają art. 143a – 143d ustawy oraz przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Zasady wykonywania robót budowlanych

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy plac budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - a. warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy Prawo budowlane;
 - b. wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 3 ustawy.
3. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 290),
 - b. przedstawiania Zamawiającemu atestów, certyfikatów, świadectw jakości, aprobat technicznych dla zastosowanych materiałów budowlanych i urządzeń, które winny być dostarczone na budowę łącznie z elementami, których dotyczą. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji ww. dokumentów przed wbudowaniem materiałów budowlanych i urządzeń oraz na każdym innym etapie realizacji Umowy,
 - c. bieżącej współpracy w okresie realizacji zadania z nadzorem inwestorskim,
 - d. koordynacji robót w okresie realizacji zadania z wykonawcami realizującymi w tym samym czasie inne zadania na terenie Zamawiającego,
 - e. zachowanie w czasie wykonywania robót warunków BHP i P.POŻ.,
 - f. wykonania robót budowlanych w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich, w tym m.in. do:
 - i. realizacji robót uciążliwych pod względem hałasu w dniach roboczych w godz. 14:00 – 6:00, a w dniach wolnych od pracy 24h na dobę,
 - ii. realizacji robót uciążliwych „brudnych”, np.: wywóz gruzu, w dniach roboczych w godz. 14:00 – 6:00,
 - iii. bieżące utrzymywanie czystości na terenie dróg transportowych wewnątrz budynku, w tym: m.in. codziennie, po zakończeniu robót, należy obowiązkowo dokonać odkurzenia, a w miarę potrzeb zmycia rejonu, który w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę uległ zapyleniu lub zabrudzeniu,

- iv. zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac w taki sposób, aby uniemożliwić roznoszenie się kurzu/ brudu po czynnej części budynku. Podłogę w pobliżu miejsca wykonywania prac należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem (np. folią). Ponadto Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać kurtyny z folii wydzielające miejsca prowadzenia prac,
 - v. bieżące utrzymywanie czystości na terenie dróg transportowych na zewnątrz budynku, w granicach wskazanych przez Zamawiającego,
 - vi. zapewnienie, wszystkich niezbędnych środków przeładunku, zagospodarowanie placu budowy zgodnie ze swoimi potrzebami, składowanie materiałów, zapewnienie wymaganych dróg ewakuacyjnych p.poż. dla pracowników Zamawiającego, a także zapewnienie wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót,
 - vii. zastosowanie wszelkich racjonalnych środków w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do placu budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy, w tym dobieranie trasy i używanie pojazdów tak, aby ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na plac budowy ograniczyć do minimum oraz aby nie powodować uszkodzenia tych dróg. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykorzystywaniem tych dróg, w przypadku wyrządzenia szkody osobie trzeciej Wykonawca zobowiązany jest podjąć negocjacje i zapłacić wynikłe roszczenia,
 - viii. wykonywanie wszelkich czynności niezbędnych dla realizacji robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich.
- 4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z budową. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami odszkodowawczymi i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia.
 - 5. Wykonawca przedstawi do decyzji Zamawiającego materiały z rozbiórki, z wywiezieniem na zwalnię przeznaczonych do likwidacji.
 - 6. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i Projektantem. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone w formie pisemnej, a w przypadku zmian urządzeń i materiałów potwierdzone przez Projektanta.
 - 7. W przypadku zmian rozwiązań technicznych dokonanych przez producentów materiałów lub urządzeń lub zmian dokonanych przez Wykonawcę należy opracować dokumentację zamienną w zakresie dokonanych zmian i uzyskać akceptację Projektanta.

§ 10

Plac budowy

- 1. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.
- 2. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialnym za powierzony mu teren budowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
- 3. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwy sposób postępowania z powstałymi w toku własnych prac odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o

odpadach (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 ze zm.).

4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.
6. Celem zabezpieczenia dostaw, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zezwoleń na wjazd środków transportowych pod siedzibę Zamawiającego.
7. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uprzątnie teren placu budowy i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci nawierzchnie do stanu pierwotnego.

§ 11

Przedstawiciele Stron i doręczenia

1. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego zawiadomienia o zmianie adresu dla doręczeń, pod rygorem uznania przesyłki wysłanej listem poleconym na adres Strony wskazany w niniejszej Umowie i dwukrotnie awizowanej za skutecznie doręczoną.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu dla doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku.
3. Do prawidłowego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy i bieżącego kontaktu z Wykonawcą, Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Zamawiającego:.....
4. Do prawidłowego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy i bieżącego kontaktu z Zamawiającym Wykonawca wyznaczy Przedstawiciela Wykonawcy
5. W przypadku zmiany swojego Przedstawiciela, Strona Umowy niezwłocznie zawiadomi pisemnie o zmianie drugą Stronę. Ewentualna zmiana osoby wskazanej w ust. 3 i 4 wymaga nie stanowi zmiany umowy.
6. Zamawiający ustanawia inspektorów nadzoru inwestorskiego tj.:.....
7. Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane. Inspektorzy nadzoru oraz koordynatorzy nie mają upoważnienia do zawierania porozumień w zakresie zmiany treści umowy.
8. O zmianach danych kontaktowych osób wskazanych w ust. 3, 4, 6 Strony powiadamiają się na piśmie lub drogą elektroniczną. Zmiana danych kontaktowych tych osób nie stanowi zmiany umowy.

§ 12

Personel

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot umowy będzie realizowany przez personel wskazany w ofercie Wykonawcy (w wykazie osób złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), który stanowi załącznik do umowy, z zastrzeżeniem możliwości zmiany ww. osób, zgodnie z postanowieniami przewidzianymi poniżej. Wykonawca potwierdza, że dysponuje ww. osobami.
2. Zmiana osób ujętych w wykazie osób wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego jest złożenie wniosku wraz z wyjaśnieniem przyczyn zmiany oraz wykazanie, że nowa proponowana osoba posiada kompetencje i doświadczenie wymagane w SIWZ dla danej funkcji oraz spełnia dodatkowe wymagania dotyczące doświadczenia, opisane w SIWZ za które Wykonawca

- otrzymał punkty w ramach kryterium oceny ofert. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych zaakceptuje wnioski lub go odrzuci.
3. Zmiana którejkolwiek z ww. osób w trakcie realizacji umowy, bez akceptacji Zamawiającego, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami § 17 ust. 1 pkt e Umowy.
 4. Zmiana osoby wskazanej w wykazie osób jest również możliwa na uzasadnione żądanie Zamawiającego:
 - a. w przypadku nienależytego wykonywania przez daną osobę powierzonych zadań
 - b. w przypadkach, w których Zamawiający, zgodnie z przepisami ustawy Pzp, jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zastąpienia podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby innym podmiotem lub do żądania od Wykonawcy osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia.W ww. sytuacjach, Wykonawca zobligowany jest zastąpić daną osobę nową osobą, spełniającą wymagania określone w ust. 2, z zastosowaniem procedury akceptacji tam opisanej.
 5. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę ww. osób w przypadku: śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, bądź gdy zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z zastosowaniem procedury akceptacji, o której mowa w ust. 2.
 6. Wykonawca jest uprawniony do zmiany osób ujętych w wykazie osób w przypadku zmiany podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu przetargowym, z zachowaniem zasad określonych wyżej.
 7. Zmiana osób wskazanych w niniejszym ustępie, z zastosowaniem zasad opisanych powyżej, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
 8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.
 9. Zamówienie będzie realizowane z udziałem personelu wskazanego w Wykazie osób złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem możliwości zmiany ww. osób, zgodnie z umową.
 10. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu Wykonawcy nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 11. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a uPzp wymaga zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019.0.1040 z późn. zm.), w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzanych zadań, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (tzw. pracowników fizycznych), z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę (Dz. U. z 2018 r. poz. 2177 z późn. zm.), przez cały okres realizacji zamówienia. Wymóg ten nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), , jak również dostawców materiałów budowlanych.
 12. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a. żądania złożenia przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania złożenia przez Wykonawcę wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
13. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 2 dni robocze, Wykonawca pod rygorem sankcji określonych w umowie, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników,. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
15. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań określonych w ust. 11, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty kary umownej określonej w §15 ust. 1 pkt k umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów, o których mowa w ust. 13, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 11. Dokumentacja opisana w ust. 13 zostanie Zamawiającemu przekazana w sposób zgodny z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz.UE.L 2016 Nr 119, str. 1) i

spełniającym wszelkie wymogi tego rozporządzenia, umożliwiając Zamawiającemu przetwarzanie przekazanych danych osobowych.

16. Wykonawca nie może realizować przedmiotu umowy za pomocą pracowników Zamawiającego.
17. Zamawiający wymaga przed wejściem na budowę zgłoszenia z 1-miesięcznym wyprzedzeniem wszystkich pracowników uczestniczących w realizacji Inwestycji, w celu wpisania ich na listę dostępu umożliwiającego wejście na teren Instytutu. Zgłoszenie dotyczy zarówno pracowników Generalnego Wykonawcy jak i pracowników jego Podwykonawców. Poprzez zgłoszenie pracowników rozumie się przedstawienie z 1-miesięcznym wyprzedzeniem ich dokumentów tożsamości do wglądu. W przypadku braku zgłoszenia pracowników z 1-miesięcznym wyprzedzeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy wstępu na teren Instytutu niezgłoszonych pracowników. Zgłoszenie pracowników należy dokonać do osoby wyznaczonej ze strony Zamawiającego p..... tel..... email:

§ 13

Odbiór przedmiotu umowy

1. W trakcie realizacji umowy, dokonywane będą, odbiory częściowe oraz odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikowych. Fakt dokonania odbioru częściowego danej fazy robót będzie potwierdzony protokołem odbioru częściowego. W razie wątpliwości poczytuje się, iż odbiór częściowy stanowi przyjęcie robót częściowych, o którym mowa w art. 654 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks cywilny (Dz. U. 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.) (dalej: Kodeks cywilny)
2. Dziennik budowy oraz protokoły odbioru są obowiązującymi dokumentami zawierającymi potwierdzenia prawidłowego wykonania robót. Wpisy dokonane przez kierownika budowy oraz inspektora nadzoru o odbiorach częściowych, potwierdzające prawidłowość wykonania robót zgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi - stanowią poświadczenie zrealizowania tych robót, ale nie będą stanowić odbioru końcowego.
3. Po ostatecznym zakończeniu robót i potwierdzeniu tego faktu przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy, Zamawiający dokona odbioru potwierdzonego Protokołem Końcowym Odbioru Robót. Za termin wykonania całości robót przyjmuje się datę zgłoszenia do odbioru potwierdzoną Protokołem Końcowym Odbioru Robót.
4. Ustala się następujące terminy dokonywania odbiorów:
 - a. odbiory techniczne robót podlegających zakryciu i robót zanikających: w ciągu 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia tych robót do odbioru.
 - b. odbiory częściowe potwierdzające wykonanie elementów rozliczeniowych wyszczególnionych w harmonogramie — w terminie do 7 dni roboczych od daty dokonania wpisu przez Kierownika Budowy do dziennika budowy zakończenia robót.
 - c. odbiór końcowy robót: w terminie 14 dni roboczych od potwierdzonej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego daty całkowitego zakończenia robót. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone zostanie protokołem, o którym mowa w ust. 3, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy oraz Komisję Zamawiającego.
5. Gotowość do odbioru robót zanikowych lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w dzienniku budowy, a Zamawiający zobowiązany jest do ich odbioru w ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia gotowości.

6. Gotowość do odbioru robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w dzienniku budowy.
7. Wykonawca po wykonaniu robót, zobowiązany jest do:
 - a. przekazania Zamawiającemu atestów i certyfikatów użytych materiałów budowlanych;
 - b. przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
 - c. przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przekazanie do utylizacji lub utylizację odpadów;
 - d. przekazania Zamawiającemu dokumentów niezbędnych wymaganymi przepisami Prawa budowlanego, w tym uaktualnionego scenariusza pożarowego (jeżeli dotyczy);
 - e. przekazania Zamawiającemu wszystkich instrukcji i opisów urządzeń zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu zamówienia;
 - f. dokonania rozruchu zainstalowanych przez niego urządzeń oraz sprzętów;
 - g. przekazania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeżeli dotyczy).

§14

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane, instalacje oraz 24 miesiące na montowane urządzenia. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Robót, o którym mowa w § 13 ust. 3 umowy.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
4. Zgłoszenia gwarancyjne Zamawiający będzie zgłaszał na
5. Czas usunięcia nieprawidłowości wskazanych w zgłoszeniu gwarancyjnym wynosi do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gwarancyjnego pod rygorem naliczania kar umownych na zasadach określonych w § 15 ust. 1 pkt d umowy i może ulec wydłużeniu wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego.
6. Zmiana danych, o których mowa w ust. 4 następuje w formie pisemnego powiadomienia Zamawiającego. Zmiany te nie stanowią podstawy do aneksowania umowy.
7. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§15

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy wykonawcy kary umowne:
 - a. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy - w przypadku częściowego odstąpienia od umowy kara zostanie naliczona w wysokości 20% wynagrodzenia brutto niewykorzystanego w wyniku odstąpienia (różnica pomiędzy wynagrodzeniem za prace opłacone lub zrealizowane i odebrane w stosunku do wynagrodzenia pozostałego do zapłaty za niezrealizowaną część umowy).

- b. za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy ponad termin końcowy określony w § 2 ust. 1, w wysokości 0,2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c. za niedotrzymanie terminu przerobu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, przewidzianego § 3 ust. 1 pkt. m, w wysokości 0,2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
 - d. za opóźnienie w usunięciu wad lub awarii stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - e. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
 - f. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
 - g. nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
 - h. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
 - i. za rażące naruszanie przepisów BHP przez personel Wykonawcy, w wysokości 1 000,00 zł dla każdego z naruszeń,
 - j. za wykonywanie robót budowlanych w sposób naruszający interesy Zamawiającego i osób trzecich, szczegółowo opisanych w § 9 ust. 3 pkt. f) umowy, w wysokości 1 000,00 zł za każde z naruszeń,
 - k. za oddelegowanie do wykonywania prac określonych w § 12 ust. 11 osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, przy czym kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli podczas kontroli Zamawiający lub inny uprawniony organ stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę
 - l. za opóźnienie w przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu finansowo – rzeczowego w terminie 7 dni od zawarcia dnia umowy, w wysokości 0,1 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
- 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia po uprzednim wezwaniu do zapłaty kary umownej i upływie terminu określonego wezwaniem.
 - 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
 - 4. Kary umowne mogą podlegać łączeniu. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt b, pkt c, pkt d, pkt l naliczone będą do 20 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
 - 5. W wypadku powstania możliwości opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy lub innych usług, których terminy zostały określony w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Wykonawca powiadomi Zamawiającego

niezwłocznie o powstałych zagrożeniach mogących mieć wpływ na dotrzymanie przez Wykonawcę terminów realizacji. Treść niniejszego postanowienia nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia kar umownych od Wykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy.

6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych przysługujących Zamawiającemu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 16

Klauzula poufności

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych i dokumentów, w posiadanie których weszły w związku lub przy okazji realizacji niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się wykorzystywać uzyskane w toku realizacji niniejszej umowy informacje i dane wyłącznie w celach wykonania niniejszej umowy.
3. Nie stanowi naruszenia, o którym mowa w ust. 1, ujawnienie informacji lub danych:
 - a. przez Wykonawcę w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, w szczególności w zakresie informacji przekazywanych upoważnionym instytucjom,
 - b. dostępnych publicznie lub uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
 - c. co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie,
 - d. których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.

§ 17

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy, z powodu działania siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie niezależne od Strony, nagłe, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności, które wystąpiło po dniu wejścia w życie Umowy.
3. Jeżeli zdarzenie stanowiące siłę wyższą w rozumieniu niniejszego paragrafu będzie przyczyną niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy przez jedną ze Stron:
 - a. Strona ta niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o powstaniu i zakończeniu tego zdarzenia przedstawiając stosowną dokumentację potwierdzającą zaistnienie zdarzenia mającego znamiona siły wyższej,
 - b. Strona ta niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutku tego zdarzenia.

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed terminem zawarcia umowy, w wysokości 5% całkowitej łącznej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 8 ust. 1 umowy, tj: zł, (słownie:).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostało wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **PEKAO S.A nr konta: 35 1240 6247 1111 0000 4976 2110** (jeżeli dotyczy).
4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu umowy,

- 2) 30% zabezpieczenia nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie zostaje wniesione w formie innej niż pieniądź, przedłużenie terminu wykonania umowy nakłada na Wykonawcę obowiązek przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i jego wymaganej wysokości, bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego.

§ 19

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie do dnia 30.11.2021 r. lub rozwiązać umowę w całości lub w części w następujących wypadkach:
 - a. Przerwania przez Wykonawcę wykonywania jego obowiązków wynikających z Umowy na okres dłuższy niż 30 dni kalendarzowych - w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia przesłanki;
 - b. realizacji przez Wykonawcę jego obowiązków przewidzianych Umową w sposób nienależyty, sprzeczny z Umową, mimo pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy i udzielenie mu na to terminu nie krótszego niż 14 dni - w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia przesłanki;
 - c. Likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy - w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia przesłanki;
 - d. Stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania obowiązków Wykonawcy przewidzianych Umową przez osoby nieposiadające uprawnień wymaganych przepisami prawa - w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia przesłanki;
 - e. gdy Wykonawca zlecił realizację zadań objętych umową innym podmiotom lub osobom niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub zaakceptowane przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w umowie;
2. Oświadczenie o odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie następuje z dniem doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
3. W wypadku rozwiązania Umowy Strony dokonają inwentaryzacji stanu prac na dzień odstąpienia lub rozwiązania w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia i rozliczenia Umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

§20

Zmiany umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w zawartej umowie w stosunku do treści oferty dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego, wielkości poszczególnych dostaw, sposobu realizacji usługi, terminu płatności i terminu realizacji umowy oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:

Zmiana terminu wykonania umowy:

 - a. w przypadku wystąpienia siły wyższej - o okres jej trwania lub usunięcia skutków jej działania uniemożliwiających wykonywanie robót;
 - b. w przypadku ujawnienia się w trakcie realizacji robót urządzeń, instalacji, konstrukcji, przedmiotów niebezpiecznych;
 - c. w przypadku udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego, o ilość dni stwierdzonych w protokole konieczności;

- d. w przypadku wstrzymania robót lub przerw w ich prowadzeniu stanowiących następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich, a pozostających w związku z prowadzonymi robotami, termin realizacji umowy może ulec wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni w których wykonanie robót było niemożliwe;
 - e. w przypadku konieczności zmiany harmonogramu robót;
- Zmiana w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy:
- d. stawki podatku od towarów i usług,
 - e. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, które w ocenie Wykonawcy mają wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia i winny skutkować zwiększeniem jego wynagrodzenia za wykonanie Umowy, obowiązkiem Wykonawcy jest złożenie Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia oraz uzasadnieniem takiego zwiększenia. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio. W przypadku zmiany stawki podatku VAT przyjętej przez Wykonawcę w toku realizacji umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a strony w drodze pisemnego aneksu do Umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
 - f. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiany umowy nie mogą powodować zmiany charakteru całego zamówienia przez zastąpienie usługi nadzoru robót budowlanych innym przedmiotem zamówienia lub przez całkowitą zmianę rodzaju zamówienia.
 3. Warunkiem wprowadzenia zmian jest zaistnienie okoliczności opisanych w ust.1 oraz wystąpienie strony powołującej się na warunek z wnioskiem (w formie pisemnej) o dokonanie zmiany.

§21

Podwykonawstwo

1. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy, wymagane w siwz.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
7. Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z podwykonawcą niewymienionym w ust. 6, a zmiana podwykonawcy wymaga zmiany umowy.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający:
 - a. zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową („umowa o podwykonawstwo”);
 - b. dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo, jest zobowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia w niżej wskazanym zakresie:
 - a. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego;
 - b. termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni;
 - c. umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg uczestniczenia przedstawiciela Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w naradach koordynacyjnych, jeśli temat narady dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - d. w umowie musi zostać wskazana osoba do kontaktu ze strony Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - e. umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - f. zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - g. wysokość wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem zakresu robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - h. termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - i. sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umową zawartą pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
10. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu takiej umowy, jeżeli:
 - a. nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 9,

- b. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
- 11. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy:
 - a. o podwykonawstwo określonej w ust.8 pkt a, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową,
 - b. o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 13. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 8 pkt a, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 10. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 14. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 8 pkt a, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 10 pkt b, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej.
- 15. Postanowienia ust 9 pkt a -i stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
- 16. Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

§ 22

Autorskie prawa majątkowe

- 1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 ze zm.) powstałych w wyniku realizacji umowy w szczególności wykonanej dokumentacji projektowej, przetargowej. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru utworu, a w sytuacji w której umowa nie przewidywałaby procedury odbioru dla wytworzonego utworu z chwilą wytworzenia.
- 2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a. utrwalanie na jakimkolwiek nośniku;
 - b. zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką;
 - c. wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń;

- d. umieszczanie w całości lub części w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez Zamawiającego;
 - e. wykonywanie na podstawie dokumentacji prac przez wykonawców wybranych wyłącznie przez Zamawiającego;
 - f. rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego;
 - g. modyfikowanie, zmienianie.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian i modyfikacji w dokumentacji projektowej, co do których autorskie prawa majątkowe zostały przeniesione na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do takich utworów zależnych.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian i modyfikacji dokumentacji projektowej, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2.
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych i udzielenie zgód, o których mowa w niniejszym paragrafie .
 6. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego do decydowania o publikacji utworu i decydowania o zachowaniu jego integralności.
 7. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielnymi i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.). Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym Umową na Zamawiającego.
 8. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, których przeniesienie na Zamawiającego jest przedmiotem niniejszego paragrafu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiłoby lub utrudniało korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych, i zobowiązuje się, że osobiste prawa autorskie do utworu nie będą wykonywane.
 9. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń.
 10. Jeżeli podczas eksploataowania utworu przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, dokumentację projektową w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie do 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
 11. Jeżeli podczas eksploataowania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu
 12. W okresie realizacji przedmiotu umowy w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji Wykonawcy przysługuje niewyłączna licencja na posługiwanie się i ewentualne dalsze opracowywanie dokumentacji projektowej przekazanej już Zamawiającemu.

§ 23

Ochrona danych osobowych

1. Każda ze Stron oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących drugą Stronę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy, w tym pracowników podwykonawców.
 - a) dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zlecającego: e-mail: iodo@wiml.waw.pl
 - b) dane kontaktowe inspektora ochrony danych/lub osoby do kontaktu Wykonawcy:
2. Strony informują, iż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) art. 6 ust.1 lit. b) RODO – spełnienie wymogów kontraktowych, tj. konieczność dysponowania danymi na potrzeby wykonania zawartej Umowy,
 - b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – spełnienie wymogów ustawowych, tj. konieczność wypełnienia przez Strony obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa,
 - c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – konieczność realizacji prawnie uzasadnionych interesów Stron.
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, mogą być przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Strony mogą przekazywać dane podmiotom przetwarzającym je na zlecenie Stron, np. na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych dostawcom usług IT, audytorom, doradcom, oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa i przepisów obowiązujących Zlecającego, podmiotom uprawnionym do uzyskania danych np. sądom lub organom ścigania, służbom państwowym (w tym Służbie Kontrwywiadu Wojskowego), oraz innym organom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem uzyskania danych osobowych i wskażą podstawę prawną swego żądania.
4. Dane osobowe osób o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres określony w przepisach dot. archiwizacji dokumentów, a także przez okres niezbędny do weryfikacji przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia i realizacji Umowy.
6. Zakres przetwarzanych danych osobowych osób, o których mowa w ust. 1, może obejmować dane umożliwiające identyfikacje, w tym na podstawie dokumentu tożsamości ze zdjęciem.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od Strony która jest administratorem danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Uprawnienia te będą realizowane przez Stronę która jest administratorem w granicach obowiązujących przepisów prawa.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, właściwego ze względu na miejsce pobytu lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.
9. Strona która dane udostępniła zobowiązana jest w imieniu Strony do której dane udostępniono poinformować te osoby:

- a) o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych danej Stronie,
 - b) o tym, że Strona której dane udostępniono jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej,
 - c) o tym, że Strona która dane udostępniła jest źródłem, od którego Strona której dane udostępniono pozyskała ich dane,
 - d) o treści niniejszego paragrafu.
10. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem Strony która dane osobowe tej osoby udostępniła niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
 11. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, żadna ze Stron nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
 12. W przypadku udostępnienia przez jedną ze Stron drugiej Stronie, w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, danych osobowych osób związanych z tą Stroną w szczególności pracowników, pełnomocników, członków zarządu, kontrahentów, dostawców, a także innych osób nie podpisujących niniejszej Umowy, Strona która dane udostępniła zobowiązana jest w imieniu Strony do której dane udostępniono poinformować te osoby:
 - a) o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych danej Stronie,
 - b) o tym, że Strona której dane udostępniono jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych powyżej,
 - c) o tym, że Strona która dane udostępniła jest źródłem, od którego Strona której dane udostępniono pozyskała ich dane,
 - d) o treści niniejszego paragrafu.
 13. Zlecający powierza obowiązki, o których mowa w art. 14 RODO Wykonawcy.

§ 24

Postanowienia końcowe

1. Cesja wierzytelności wynikających z Umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W trakcie trwania Umowy Strony zobowiązują się do rozwiązywania wszelkich zaistniałych problemów i nieprzewidzianych sytuacji zgodnie z zasadami dobrej współpracy, przy uwzględnieniu interesów prawnych i ekonomicznych każdej ze Stron oraz mając na uwadze realizację celu Umowy.
3. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporu w terminie 21 dni, Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2019r., poz. 1145 ze zm.), ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019r., poza. 1843 ze zm.).
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr – na ark.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie” nr sprawy: 23/ZP/19**

Przedkładamy:

Lp.	Zakres wykonywanych robót (proszę opisać przedmiot wykonywanych robót)	Wartość realizowanego zamówienia brutto	Okres realizacji	Podmiot na rzecz którego robota została wykonana (nazwa)

UWAGA! Wykonawca obowiązany jest załączyć dowody określające czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;

*W przypadku, gdy wartości te wyrażone są w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP na dzień ogłoszenia przetargu.

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Zwiększenie Efektywności Energetycznej Budynków Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej w Warszawie” nr sprawy: 23/ZP/19**

Przedkładamy:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w niniejszym zamówieniu (funkcja)	Posiadane uprawnienia budowlane /nr, data wydania	Doświadczenie zawodowe (podać liczbę lat)	Podstawa dysponowania osobą (własna / udostępniony przez inny podmiot)*
1					
2					
3					

4					
5					
6					
7					
8					
9					

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

