



Zarząd Portu Morskiego w Ustce sp. z o.o.

76-270 Ustka, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 3, tel./fax 59 815 43 56

NIP 8393172876 REGON 221901090 KRS 0000472472

REGULAMIN MARINY JACHTOWEJ W PORCIE MORSKIM USTKA

§1. Postanowienia ogólne

1. W imieniu Miasta Ustka zarządcą mariny w Porcie Morskim Ustka jest Zarząd Portu Morskiego w Ustce Sp. z o.o. (dalej zwana ZPMU).
2. Marina przyjmuje jednostki (zwane dalej również jachtami) o długości kadłuba do 20 metrów i zanurzeniu nie przekraczającym 4 metrów.
3. Miejsce postojowe na zasadach opisanych w niniejszym regulaminie mogą zostać przyznane wyłącznie jednostkom rekreacyjnym w rozumieniu obowiązującej Taryfy opłat portowych i opłat za usługi świadczone w Porcie Morskim Ustka (dalej zwana Taryfą), to jest jednostkom których użytkowanie nie jest prowadzone w celu zarobkowym lub w ramach działalności gospodarczej.
4. W ramach niniejszego regulaminu przez rezydenta rozumie się jednostkę, której armator złożył w siedzibie ZPMU deklarację postoju oraz przydzielono jej miejsce postojowe w marinie na okres kwartału lub dłuższy.
5. Miejsca postojowe na zasadach określonych w niniejszym regulaminie mogą zostać przyznane jednostkom rekreacyjnym motorowym lub żaglowym:
 - a. w marinie rezydenckiej zlokalizowanej przy pomostach pływających ustawionych przy nabrzeżu Sopockim, wewnątrz Basenu Węglowego (jednostki do 10 metrów długości);
 - b. przy nabrzeżu Władysławowskim w zachodniej części portu;
 - c. przy nabrzeżu Słupskim i Kołobrzeskim we wschodniej części portu (teren oznaczony tablicą informacyjną),
zwanymi w niniejszym regulaminie miejscami postojowymi w marinie.
6. Postój w marinie możliwy jest w okresie od 1 kwietnia do 30 września (dale zwany sezonem żeglarskim). W pozostałym okresie ZPMU nie zabezpiecza miejsc postojowych w marinie dla jednostek rekreacyjnych. W okresie od 1 października do 31 marca istnieje możliwość zimowania jednostek na terenie Portu Ustka zgodnie z Taryfą.
7. Osoby korzystające z mariny i jej urządzeń zobowiązane są do przestrzegania w trybie indywidualnym następujących przepisów:
 - a. Przepisów Portowych,
 - b. Regulaminu Mariny,



- c. Przepisów BHP,
- d. Przepisów Przeciwpożarowych,
- e. Przepisów Ochrony Środowiska.

§2 Warunki Postoju

1. Do korzystania z miejsc postojowych, energii elektrycznej, wody i zaplecza socjalnego uprawnione są jednostki, których armatorzy lub kapitanowie uiszcili opłaty zgodne z Taryfą (taryfa dostępna jest na stronie www.ustkaport.pl oraz na tablicy ogłoszeń ZPMU).
2. Miejsce postojowe jednostki oraz miejsce podłączenia do mediów wskazuje bosman ZPMU lub wyznaczeni pracownicy ZPMU po wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym (885 515 415) lub drogą radiową VHF kanał 12.
3. Postój bez zgody ZPMU będzie traktowany jako postój bezumowny, za który naliczana jest opłata w wysokości określonej Taryfą dla bezumownego postoju w marinie jachtowej.
4. Wszelkie formalności związane z postojem jachtu przy nabrzeżu należy regulować u bosmana ZPMU (tel. 885 515 415) natychmiast po zacumowaniu.
5. Opłaty zryczałtowane (miesięczne, kwartalne) winny być uiszczane z góry, na podstawie faktury wystawionej przez ZPMU.
6. W przypadku nieuiszczenia należności z góry, zalegania z opłatami lub niedopełnienia formalności określonych w niniejszym regulaminie, traci się uprawnienie do zniżek przewidzianych w Taryfie. Naliczane będą również opłaty i odsetki zgodnie z Taryfą.
7. Armator lub kapitan jednostki, który nie ureguluje opłat lub odmawia przedłożenia i podpisania stosownych dokumentów, zostanie zobowiązany przez ZPMU (w razie potrzeby w obecności Policji, Inspekcji Morskiej lub przedstawiciela Kapitanatu Portu w Ustce) do natychmiastowego opuszczenia miejsca postojowego w marinie lub Portu Ustka (w przypadku jednostek wizytujących). W takiej sytuacji ZPMU może wykorzystać również inne przysługujące mu środki prawne .
8. Miejsca postojowe w marinie przydzielane jednostkom nie są miejscami stałymi. Na polecenie ZPMU załoga zobowiązana jest przecumować jednostkę na wskazane inne miejsce postojowe. W przypadku braku kontaktu z załogą lub nieuzasadnionego niezastosowania się do poleceń, ZPMU może dokonać zastępczego przecumowania jednostki w inne miejsce. ZPMU ponosi odpowiedzialność jedynie za ewentualne szkody w jednostce lub jej wyposażeniu powstałe z winy umyślnej. Koszt przecumowania jednostki (250 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę pracy) ponosi armator jednostki.



9. W przypadku zacumowania jednostki do burty drugiej jednostki, jednostka ustawiona przy nabrzeżu winna umożliwić bezpieczne przejście do jednostki do niej przycumowanej i okazać załodze pomoc przy urządzeniu odpowiednich miejsc przechodzenia.
10. Jednostki należy cumować w sposób gwarantujący bezpieczeństwo ich i innych użytkowników mariny poprzez umieszczenie odpowiednich cum, mooringów, szpringów itp. Zabronione jest jakikolwiek ingerowanie w infrastrukturę przystani jachtowej poprzez wykorzystanie własnych konstrukcji i innych elementów.
11. Jednostki z napędem mechanicznym zobowiązane są do poruszania się po marinie z minimalną prędkością, nie większą niż 3 węzły na godzinę (3 knots/h).
12. Zabronione jest samowolne oddawanie miejsca postojowego lub jego części do korzystania, pod jakimkolwiek tytułem, innej jednostce pływającej.
13. Armator lub kapitan jednostki jest zobowiązany zgłosić opuszczenie miejsca postojowego bosmanowi ZPMU.
14. ZPMU zastrzega sobie możliwość korzystania z miejsc postojowych w marinie jednostek rezydujących w momencie, kiedy jednostki te nie cumują w marinie. Z tego tytułu nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec ZPMU.
15. Armator lub kapitan jednostki rezydującej jest zobowiązany podać czas i okres opuszczenia mariny Ustka oraz wskazać datę powrotu do mariny.
16. Na pomostach pływających ustawionych przy nabrzeżu Sopockim mogą przebywać tylko osoby uprawnione, będące członkami załóg zacumowanych tam jednostek.
17. Zabrania się wszelkich prac pokładowych, które mogą zanieczyścić środowisko naturalne oraz stworzyć sytuację niebezpieczną dla innych jednostek oraz portu.
18. Śmieci stałe, odpady bytowe i eksploatacyjne należy zdawać z jachtu przed wyjściem z portu do odpowiednich urządzeń odbiorczych ustawionych na nabrzeżu.
19. Osoby zainteresowane przyznaniem miejsca postojowego w marinie składają deklaracje postoju jednostek na wodzie na dany sezon żeglarski, które przyjmowane są od pierwszego dnia do ostatniego dnia lutego roku, którego deklaracja dotyczy.
20. Deklaracje składać można w formie pisemnej osobiście, za pomocą poczty elektronicznej na adres mailowy: bosman@ustkaport.pl lub pocztą tradycyjną. Deklaracje powinny zostać złożone na druku udostępnionym na stronie internetowej ZPMU: www.ustkaport.pl.
21. W marinie rezydenckiej (pomosty pływające przy nabrzeżu Sopockim w Basenie Węglowym) miejsca postojowe w pierwszej kolejności rozdysponowane są pośród stałych rezydentów, którzy złożyli deklarację postoju na cały sezon żeglarski, zadeklarowali opłacenie z góry opłat za cały okres postoju i mieli przydzielone miejsce w marinie rezydenckiej od co najmniej dwóch lat.
22. Pozostałe miejsca w marinie rezydenckiej dysponowane są na podstawie złożonych deklaracji postojowych. Preferowane są jednostki o długości od 6m do 9m. Jednostki,



- którym nie zostanie przydzielone miejsce w marinie rezydenckiej, mogą cumować we wschodniej części portu przy nabrzeży Kołobrzeskim i Słupskim w miarę dostępnych miejsc,
23. Przyznanie miejsca postojowego w marinie następuje na podstawie decyzji ZPMU. Informacja o przyznaniu miejsca postojowego w marinie zostanie przekazana zainteresowanym nie później niż do 20 marca roku, w którym została złożona deklaracja.
 24. Warunkiem przyznania miejsca postojowego jest brak zaległości finansowych w stosunku do ZPMU.
 25. Dla osób, których jednostki otrzymają miejsce postojowe w marinie niezwłocznie wystawione zostaną faktury z 14-dniowym terminem płatności. W przypadku braku wpłaty w wyznaczonym terminie jednostka traci prawo postoju w marinie.

§3 Warunki wodowania i slipowania jednostek

1. Każdorazowe wodowanie i podnoszenie jednostki może odbywać się jedynie po uzyskaniu zgody bosmana ZPMU, po uprzednim wskazaniu miejsca wodowania lub podnoszenia jednostki.
2. ZPMU dysponuje własnym dźwigiem o udźwigu 40 ton. Opłaty za korzystanie z dźwigu zamieszczone są w Cenniku usług dźwigowych, udostępnionym na stronie internetowej ZPMU: www.ustkaport.pl. Korzystanie z innych urządzeń dźwigowych może odbywać się jedynie po uzyskaniu zgody bosmana ZPMU i przy zastosowaniu wszelkich zasad bezpieczeństwa i ochrony środowiska.
3. Slipowanie jednostek na slipie odbywa się jedynie po uzyskaniu zgody bosmana lub pracowników ZPMU po wcześniejszym uiszczeniu opłat zgodnie z Taryfą.

§4. Przepisy końcowe

1. Wpłynięcie na teren mariny lub korzystanie z usług dostępnym na terenie mariny jest tożsame z zaakceptowaniem warunków i zasad objętych niniejszym regulaminem.
2. Za wszelkie straty związane z ewentualnym uszkodzeniem infrastruktury portowej lub innych jednostek w wyniku niewłaściwych manewrów jednostką, odpowiedzialny jest kierujący jednostką.
3. Za szkody powstałe na jednostkach lub ich wyposażeniu ZPMU nie odpowiada. Zaleca się prowadzenie wacht oraz ubezpieczenie jednostek wraz z wyposażeniem.
4. Osoby przebywające na terenie mariny powinny stosować się do poleceń wydawanych przez służby wachtowe, pracowników ZPMU lub inne służby porządkowe, mających na celu zapobieganie niebezpieczeństwom zagrażającym życiu i zdrowiu ludzkiemu oraz jednostkom cumującym w porcie.



5. Na terenie mariny obowiązuje całkowity zakaz spożywania napojów alkoholowych i środków odurzających.
6. Na terenie mariny obowiązuje cisza nocna od godz. 22:00 do godz. 6:00.
7. Telefony kontaktowe:
 - a. – Bosman zarządu portu: 885 515 415 (VHF 12)
 - b. operatorzy kładki: 781 377 833 (VHF 12)
8. Niniejszy regulamin nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksy cywilnego.
9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie mają zastosowanie postanowienia obowiązującej Taryfy oraz obowiązujące przepisy prawa, w tym międzynarodowe przepisy o zapobieganiu zanieczyszczeniom na morzu „Konwencja Marpol 73/78, „Konwencja Helsinki 74”, obowiązujące Przepisy Portowe oraz inne przepisy porządkowe wydane na podstawie art. 48 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej lub/i ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie morskim.