

ZARZĄDZENIE NR 112/IX/25
WÓJTA GMINY ZAMBRÓW

z dnia 19 grudnia 2025 r.

w sprawie ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości w drugim przetargu

Na podstawie art. 39 ust. 1, w zw. z art. 67 ust. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się w drugim przetargu cenę wywoławczą nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zambrów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zambrów.

Wójt Gminy Zambrów

Jarosław Kos

Załącznik do zarządzenia nr 112/IX/25

Wójta Gminy Zambrów

z dnia 19 grudnia 2025 r.

Ceny wywoławcza nieruchomości w drugim przetargu

Nieruchomości z zasobu mienia gminnego przeznaczone do sprzedaży						
Nr nieruchomości	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Nr KW	Cena wywoławcza nieruchomości w zł
1	Czerwony Bór	67/3	0,2686	Sprzedaży podlega prawo własności lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku nr 3 w Czerwonym Borze o pow. użytkowej 35,33 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 2,22 m ² (usytuowanym w budynku mieszkalnym), trzema pomieszczeniami przynależnymi 6, 7, 8 o łącznej pow. 20,94 m ² (usytuowanymi w budynku gospodarczym) oraz udziałem wynoszącym 5849/24815 w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki nr 67/3.	LM1Z/00027181/8 LM1Z/00032686/6	52 000,00
2	Czerwony Bór	67/3	0,2686	Sprzedaży podlega prawo własności lokalu użytkowego nr 3 usytuowanego w budynku nr 3 w Czerwonym Borze o pow. użytkowej 49,00 m ² wraz z trzema pomieszczeniami przynależnymi 1, 4, 5 o łącznej pow. 21,61 m ² (usytuowanymi w budynku gospodarczym) oraz udziałem wynoszącym 7061/24815 w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki nr 67/3.	LM1Z/00027181/8 LM1Z/00032687/3	64 000,00

3	Czerwony Bór	67/3	0,2686	Sprzedaży podlega prawo własności lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego w budynku nr 3 w Czerwonym Borze o pow. użytkowej 42,41 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 1,40 m ² (usytuowanym w budynku mieszkalnym), dwoma pomieszczeniami przynależnymi 9, 10 o łącznej pow. 13,82 m ² (usytuowanymi w budynku gospodarczym) oraz udziałem wynoszącym 5763/24815 w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki nr 67/3.	LM1Z/00027181/8 LM1Z/00032688/0	56 000,00
4	Czerwony Bór	67/32	0,3104	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo wieczystego użytkowania działki.	LM1Z/00032760/9	240 000,00
5	Długobórz Drugi	8	0,1001	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00013965/7	16 000,00
6	Konopki Jabłoń	9	0,3115	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00013443/2	208 000,00
7	Krajewo Ćwikły	129	0,2991	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00019167/5	24 000,00
8	Łady Polne	40/2	0,2810	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00013447/0	30 000,00
9	Nowy Skarżyn	42/2	0,2594	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem niemieszkalnym. Sprzedaży podlega prawo własności działki wraz z budynkiem.	LM1Z/00017450/2	80 000,00
10	Polki Teklin	143	0,5458	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00027158/8	48 000,00
11	Poryte Jabłoń	928	0,1138	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00001059/6	16 000,00
12	Pstrągi Gniewoty	110	0,2048	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00016835/8	130 000,00

13	Pstrągi Gniewoty	315	0,3219	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00016835/8	40 000,00
14	Wierzbowo	111	0,0532	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00016688/2	6 000,00
15	Zbrzeźnica	206	1,1103	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo własności działki.	LM1Z/00016873/6	104 000,00