

ZARZĄDZENIE NR 106/IX/25
WÓJTA GMINY ZAMBRÓW

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Zambrów w roku 2026

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 6 ust. 1, pkt 5a, 5aa, 5ab oraz art. 9 u ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 133) i art. 379 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 i poz. 1080) Wójt Gminy Zambrów zarządza, co następuje:

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli realizacji obowiązków ciążących na właścicielach nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, wg planu kontroli.

§ 2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Zambrów.

§ 3. Kontrola obejmować będzie:

- 1) Sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 2) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Zambrów;
- 3) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Zambrów na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
- 4) Plan kontroli opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w roku 2026 stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 4. Ustala się wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. WÓJTA

Ewa Denkiewicz

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 106/IX/25

Wójta Gminy Zambrów

z dnia 27 listopada 2025 r.

**Plan kontroli opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych
oczyszczalni ścieków w roku 2026**

Lp.	Kontrolowany	Kontrolujący	Termin kontroli
1.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Cieciorki, Wola Zambrowska, Wola Zambrzycka, Klimasze, Nagórki Jabłoń, Poryte Jabłoń, Bacze Mokre	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Luty 2026
2.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Polki-Teklin, Boruty- Goski, Brajczewo-Sierzputy, Chmiele- Pogorzele, Chorzele, Czartosy, Czerwony Bór	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Marzec 2026
3.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Dąbki-Lętownica, Długobórz, Gardlin, Goski Duże, Goski- Pełki, Grabówka, Grochy-Lętownica	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Kwiecień 2026
4.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Grochy-Pogorzele, Grzymały, Konopki-Jabłoń, Konopki-Jałbrzyków Stok, Koziki-Jałbrzyków Stok, Krajewo Białe, Krajewo-Borowe	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Maj 2026
5.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Krajewo-Cwikły, Krajewo-Korytki, Krajewo-Lętowo, Łady-Borowe, Łady Polne, Łosie- Dołęgi, Nowe Wierzbowo	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Czerwiec 2026
6.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Nowe Zakrzewo, Nowy Borek, Nowy Laskowiec, Nowy Skarżyn, Osowiec, Pęsy- Lipno, Przeździecko- Drogoszewo	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Lipiec 2026
7.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Przeździecko-Mrocзки, Pstrągi- Gniewoty, Rykacze, Sasiny, Sędziwuje, Stare Krajewo, Stare Wądołki	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Sierpień 2026
8.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Stare Zakrzewo, Stary Laskowiec, Stary Skarżyn, Śledzie, Szeligi- Kolonia, Szeligi-Leśnica, Tabędz,	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Wrzesień 2026
9.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości:	Upoważnieni pracownicy Urzędu	Październik 2026

	Tarnowo-Goski, Wądołki- Bućki, Wądołki-Borowe, Wdziękoń Drugi, Wdziękoń Pierwszy, Wierzbowo-Wieś, Wiśniewo	Gminy Zambrów	
10.	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Zagroby-Łętownica, Zagroby Zakrzewo, Zaręby-Grzymały, Zaręby- Kramki, Zaręby-Kromki, Zaręby- Krzteki, Zaręby-Świeżki, Zbrzeźnica	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy Zambrów	Listopad 2026

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 106/IX/25

Wójta Gminy Zambrów

z dnia 27 listopada 2025 r.

PROTOKÓŁ KONTROLI
zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków

Dane dotyczące kontroli

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 133), w związku z art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 i poz. 1080).

1. Miejsce kontroli:

Urząd Gminy Zambrów /

(adres kontrolowanej nieruchomości)

2. Data przeprowadzenia kontroli:

3. Pracownik upoważniony do kontroli:

1) Pani/Pan*

(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Zambrów z dnia

2) Pani/Pan*

(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Zambrów z dnia

Inne osoby obecne podczas kontroli

.....

4. Kontrola dotyczy:

a) Właściciel kontrolowanej nieruchomości

Pani/Pan*

lub osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

Pani/Pan*

b) Adres kontrolowanej nieruchomości:

.....

5. Zakres przedmiotowy kontroli

Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w tym:

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 2) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Zambrów;
- 3) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo

po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Zambrów na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

6. Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

a) Nieruchomość jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy

☐ TAK ☐ NIE

b) Nieruchomość posiada przydomową oczyszczalnię ścieków

☐ TAK ☐ NIE

7. Zbiornik na nieczystości ciekłe/przydomowa oczyszczalnia ścieków jest zgłoszony/a do ewidencji gminnej:

☐ TAK ☐ NIE

8. Posiadanie umowy zwartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Zambrów;

☐ TAK ☐ NIE

Jeśli tak, podać nr umowy oraz datę podpisania

.....

9. Udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych.

Do wglądu przedłożono:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

10. Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości:

.....
.....
.....

11. Załączniki do protokołu:

.....
.....
.....

12. Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego:

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu:

Zambrów, dn.

1. (podpis Kontrolującego)

2. (podpis Kontrolującego)

3. (podpis Kontrolowanego)

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....