

Zambrów, 4 kwietnia 2025 r.

GK.6220.11.2024

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY
NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 71, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 104 a Rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 i art. 107 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Diany i Andrzeja Dąbkowskich, z 19 września 2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku inwentarskiego (obory) o obsadzie maks. 140 DJP wraz z wewnętrznym podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności do 2156 m³ oraz budowie szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki z udoju o pojemności do 10 m³”, na działkach o nr ew.: 139 i 174 obręb Sasiny, gmina Zambrów, powiat zambrowski

orzekam, co następuje:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
- II. Określam następujące warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 1. Maksymalna obsada bydła w gospodarstwie nie może przekroczyć wartości 175 DJP.
 2. Po wybudowaniu nowej obory budynki inwentarskie oznaczone na kopii mapy zasadniczej przedstawiającej zagospodarowanie terenu jako budynki nr 5 zaadaptować tylko i wyłącznie jako magazyn pasz.
 3. Zakaz prowadzenia hodowli w budynkach inwentarskich, o którym mowa w powyższym punkcie.
 4. Zwierzęta z budynku nr 5 należy przenieść do budynku inwentarskiego nr 4.
 5. Po realizacji inwestycji hodowlę bydła prowadzić w nowoprojektowanym budynku obory oraz w jednym z istniejących budynków inwentarskich w gospodarstwie inwestora (obora oznaczona na kopii mapy zasadniczej jako budynki inwentarskie nr 4).
 6. Zaprojektować podrusztowy zamknięty zbiornik na gnojowicę o pojemności do 2156 m³.
 7. Pojemność zbiorników na nawozy płynne musi zapewnić możliwość przetrzymywania na wozów naturalnych przez okres 6 miesięcy.
 8. Nawozy naturalne należy przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu.
 9. Powierzchnia płyty na nawozy stałe musi zapewnić możliwość przetrzymywania nawozów naturalnych przez okres 5 miesięcy.
 10. Roczna dawka nawozów naturalnych nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.

11. Zaopatrzenie w wodę realizować z wodociągu gminnego.
12. Ścieki z mycia urządzeń udojowych oraz socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika. Nieczystości wywozić do oczyszczalni ścieków.
13. W przypadku zaistnienia konieczności myci obiektu inwentarskiego, do mycia stosować środki biodegradowalne. Wody z mycia odprowadzać do zbiornika na gnojowicę.
14. W przypadku prowadzenia prac odwodnieniowych na etapie realizacji inwestycji wody pochodzące z odwodnienia wykopów odprowadzać na grunty własne, nie powodując zakłóceń na gruntach sąsiednich.
15. Pracownikom budowy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno-bytowego.
16. Teren budowy wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych.
17. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia inwestor zobowiązany jest do zawarcia i posiadania aktualnych umów przekazania/sprzedaży części nawozów naturalnych, w ilości niezbędnej do prawidłowego zagospodarowania powstałych na terenie gospodarstwa nawozów naturalnych.
18. Należy przestrzegać przepisów dotyczących rolniczego wykorzystania nawozów naturalnych określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244).

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do tutejszego organu 19 września 2024 r. wpłynął wniosek Diany i Andrzeja Dąbkowskich o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku inwentarskiego (obory) o obsadzie maks. 140 DJP wraz z wewnętrznym podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności do 2156 m³ oraz budowie szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki z udoju o pojemności do 10 m³”, na działkach o nr ew.: 139 i 174 obręb Sasiny, gmina Zambrów, powiat zambrowski. Maksymalna obsada stada w gospodarstwie po realizacji inwestycji do 175 DJP.

Postępowanie w niniejszej sprawie Wójt Gminy Zambrów wszczął 17 stycznia 2025 r.

Na podstawie art. 71 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą ooś), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W oparciu o art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie

znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103:

- a) w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona:
 - w odległości mniejszej niż 210 m od:
 - terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone,
 - zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP,
 - na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (art. 72 ust. 1a ustawy ooś). Zgodnie z wnioskiem, realizacja planowanej inwestycji wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wnioskodawca załączył w myśl art. 74 ust. 1 ustawy ooś:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś,
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 ustawy ooś,
- ponieważ ilość stron postępowania przekracza 10 inwestor nie dołącza wypisów z rejestru gruntów lub innych dokumentów pozwalających na określenie właściciela działki, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy ooś.

W związku z powyższym spełnione zostały wymogi określone w art. 74 ust. 1 przywołanej ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wyżej przedstawione dokumenty były podstawą do analizy i oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Według art. 82 cytowanej ustawy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydawanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ:

1. określa:
 - a) rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia;
 - b) istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,
 - c) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29,
 - d) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska,
 - e) wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko,
2. w przypadku gdy z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika potrzeba:
 - a) wykonania kompensacji przyrodniczej - stwierdza konieczność wykonania tej kompensacji,
 - b) unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - nakłada obowiązek tych działań,
 - c) monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - nakłada obowiązek monitorowania, określając jego zakres, termin i obowiązki co do przedłożenia informacji o jego wynikach regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska,
3. w przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, stwierdza konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania;
4. przedstawia stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18;
5. może nałożyć na wnioskodawcę obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia oraz wskazując inne organy, którym także należy ją przedstawić;
6. w przypadku stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania - nakłada obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia oraz wskazując inne organy, którym także należy ją przedstawić.

Zgodnie z art. 85 powyżej wskazanej ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać:

- a) informacje o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę, i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa,
- b) informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
 - ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
 - uzgodnienia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego oraz opinie państwowego powiatowego inspektora sanitarnego
 - wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,
- c) uzasadnienie stanowiska, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4.

Dla ustalenia kręgu stron postępowania w ramach rozpatrywania sprawy zastosowano art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego uznający za stronę każdego, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek, oraz przepisy prawa materialnego – art. 74 ust. 3a ustawy ooś, który stanowi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Z analizy materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie (w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz załączników mapowych) wynika, że ewentualne oddziaływanie ponadnormatywne przedsięwzięcia zamknie się w granicach nieruchomości na których będzie realizowane przedsięwzięcie. Uwzględniając powyższe, za strony przedmiotowego postępowania tut. organ uznał: wnioskodawcę, podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której planuje się realizację przedsięwzięcia oraz podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanych w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

W oparciu o przedłożoną mapę z zaznaczonym obszarem realizacji i obszarem 100 m materiały ustalono, że ilość stron w postępowaniu przekracza 10.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Ustalono, że teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) dla tego typu przedsięwzięć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii organu ochrony środowiska, państwowego gospodarstwa wodnego oraz

państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. W związku z powyższym, 17 stycznia 2025 r. Wójt Gminy Zambrów wystąpił do wskazanych organów z prośbą, o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku powyższych działań Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży w postanowieniu z 3 lutego 2025 r. znak: WSTII.4220.28.2025.MS wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Maksymalna obsada bydła w gospodarstwie nie może przekroczyć wartości 175 DJP.
2. Po wybudowaniu nowej obory budynki inwentarskie oznaczone na kopii mapy zasadniczej przedstawiającej zagospodarowanie terenu jako budynki nr 5 zaadaptować tylko i wyłącznie jako magazyn pasz.
3. Zakaz prowadzenia hodowli w budynkach inwentarskich, o którym mowa w powyższym punkcie.
4. Zwierzęta z budynku nr 5 należy przenieść do budynku inwentarskiego nr 4.
5. Po realizacji inwestycji hodowlę bydła prowadzić w nowoprojektowanym budynku obory oraz w jednym z istniejących budynków inwentarskich w gospodarstwie inwestora (obora oznaczona na kopii mapy zasadniczej jako budynki inwentarskie nr 4).
6. Zaprojektować podrusztowy zamknięty zbiornik na gnojowicę o pojemności minimum 2156 m³.

Dodatkowo prze wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ powinien przeanalizować gospodarkę nawozową inwestora oraz sprawdzić grunty rolne wymienione w KIP pod względem możliwości zagospodarowywania nawozów naturalnych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim opinią - pismo znak sprawy LS.ZZŚ.4901.27.2025.KK z dnia 6 lutego 2025 r. (data wpływu 10 lutego 2025 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Nawozy naturalne należy przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu.
2. Pojemność zbiorników na nawozy płynne musi zapewnić możliwość przetrzymywania na wozów naturalnych przez okres 6 miesięcy.
3. Powierzchnia płyty na nawozy stałe musi zapewnić możliwość przetrzymywania nawozów naturalnych przez okres 5 miesięcy.
4. Roczna dawka nawozów naturalnych nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czysty składniku na 1 ha użytków rolnych.
5. Zaopatrzenie w wodę realizować z wodociągu gminnego.
6. Ścieki z mycia urządzeń udojowych oraz socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika. Nieczystości wywozić do oczyszczalni ścieków.
7. W przypadku zaistnienia konieczności mycia obiektu inwentarskiego, do mycia stosować środki biodegradowalne. Wody z mycia odprowadzać do zbiornika na gnojowicę.
8. W przypadku prowadzenia prac odwodnieniowych na etapie realizacji inwestycji wody pochodzące z odwodnienia wykopów odprowadzać na grunty własne, nie powodując zakłóceń na gruntach sąsiednich.
9. Pracownikom budowy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno-bytowego.

10. Teren budowy wyposażać w sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie opinią nr 5/NZ/2025 - pismo NZ.7040.3.2025 z 17 lutego 2025 r. wyraził opinię o braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie obory wolnostanowiskowej o maksymalnej obsadzie do 140 DJP na potrzeby funkcjonującego gospodarstwa rolnego, które specjalizuje się w hodowli bydła mlecznego w miejscowości Sasiny, na części działek o nr ew.: 139 i 174, obręb Sasiny. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia została przedstawiona poniżej i stanowi budynek oznaczony symbolem 1.



Obecnie na terenie inwestycyjnym jest już prowadzona hodowla bydła mlecznego o maksymalnej obsadzie stada: 106,8 DJP. Po budowie obory maksymalna obsada na terenie gospodarstwa rolnego kształtować się będzie na poziomie do 175 DJP. Zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę obory o pow. do 1804 m². W oborze planowane jest utrzymanie wolnostanowiskowe zwierząt w systemie bezściółowym na rusztach z wewnętrznym zamkniętym zbiornikiem na płynne odchody zwierzęce w formie kanałów podrusztowych o pojemności do 2156 m³ oraz utwardzenie 400 m² powierzchni (dojazd do projektowanej obory). Planowana jest również budowa zbiornika na ścieki socjalne i z mycia urządzeń udojowych o pojemności 10 m³. W trakcie prowadzonych prac na terenie planowanej inwestycji nie przewiduje się prac rozbiórkowych. W istniejącej oborze oznaczonej nr 4 hodowla bydła realizowana będzie w systemie ściółowym, utrzymanie zwierząt częściowo na stanowiskach i częściowo w kojcach. Istniejący budynek inwentarski oznaczony numerem 5 przeznaczony zostaje na cele magazynowe, a zwierzęta zostaną przeniesione do obory nr 4. Pasze objętościowe dostarczane na stół paszowy mobilnym środkiem transportu. Pojenie z poidel automatycznych mocowanych na słupach i poidel wannowych. Nie przewiduje się zużycia wody na proces mycia powierzchni hodowlanych, gdyż czyszczenie będzie odbywało się na sucho. Budowa obory zapewni zwierzętom odpowiednią ilość ruchu, dobrą wymianę powietrza i warunki oświetlenia.

Przewidziano:

- magazynowanie płynnych odchodów zwierzęcych w wewnętrznym zamkniętym zbiorniku w formie kanałów podrusztowych,

- system wentylacji grawitacyjnej,
- zastosowany system żywienia umożliwi podanie zbilansowanej paszy, co pozwala na maksymalne wykorzystanie białka, a co za tym idzie zmniejszenie emisji amoniaku; przewiduje się zastosowanie rozwiązań techniczno-technologicznych gwarantujących zabezpieczenie środowiska przed ewentualnymi uciążliwościami powodowanymi eksploatacją planowanego przedsięwzięcia.

Prace budowlane związane z realizacją inwestycji powodować mogą negatywne czasowe uciążliwości, w postaci okresowego wzrostu zanieczyszczenia powietrza oraz wzrostu poziomu hałasu. Uciążliwości te mogą generować pewien dyskomfort na terenie budowy oraz w najbliższym sąsiedztwie placu budowy. W celu zmniejszenia omawianego dyskomfortu inwestor będzie stosował rozwiązania minimalizujące ewentualne negatywne stuki dla środowiska w układzie poszczególnych komponentów przestrzeni przyrodniczej. Wśród tych rozwiązań wymienia się:

- prowadzenie prac budowlanych jedynie w godzinach dziennych,
- optymalizacja zużycia surowców,
- stosowanie gotowych mieszanek przygotowywanych w wytwórniach dla ograniczenia pylenia podczas przygotowywania sioła w miejscu budowy,
- kontrolowaniu ilości i rodzaju powstających odpadów oraz magazynowanie powstałych odpadów w sposób selektywny w kontenerach przystosowanych do danego rodzaju odpadu,
- w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa), podjęcie niezwłoczne działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- wyłączanie silników podczas postoju bądź załadunku w celu ograniczenia emisji spalin z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych,
- przyjęcie odpowiedniego harmonogramu dostaw materiałów budowlanych,
- wyposażenie placu budowy w przenośne toalety typu toi toi, które będą opróżniane przez firmy asenizacyjne posiadające zezwolenia na terenie danej gminy.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko inwestor na etapie projektowania zaplanował:

1. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

- w celu eliminacji emisji niezorganizowanej ze środków transportu - bezwzględnie przestrzegane będą ograniczenia prędkości na placach manewrowych,
- inwestor zapewni miejsce swobodnego wykonywania manewrów pojazdów w postaci placów, a ewentualny postój pojazdów wykonywany będzie na zgaszonym silniku,
- po terenie przedsięwzięcia manewrować będą samochody sprawne technicznie,
- odpowiednio dobraną wentylację zapewniającą utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności w pomieszczeniu inwentarskim,
- żywienie bydła z programem dostosowanym do kondycji i wieku stada - odpowiednio dobrana dieta; w ograniczeniu produkcji odorów, podstawą jest właściwie zbilansowana pasza; w przypadku mieszanek o niewłaściwym stosunku energii do białka, czy źle zbilansowanym poziomie aminokwasów, część białka pozostanie niewykorzystana, a produktem jego rozkładu będzie amoniak i siarkowodor.

2. W zakresie ochrony wód podziemnych, powierzchniowych i gleby:

- miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie zadaszone, szczelne i wyposażone w sorbenty do neutralizacji ewentualnych odcieków,
- kompleksowy monitoring zużycia surowców i mediów,

- zapewnienie właściwego gospodarowania odpadami poprzez zabezpieczenie miejsc magazynowania odpadów oraz przekazywanie ich do zagospodarowania firmom posiadającym stosowane zezwolenia, selektywna zbiórka odpadów u źródła ich powstania,
- budynek inwentarski będzie sprzątany na sucho,
- ścieki z mycia urządzeń udojowych i socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnego projektowanego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone przez firmy asenizacyjne na oczyszczalnię ścieków,
- padłe sztuki będą umieszczane w miejscu do tego wyznaczonym, a następnie niezwłocznie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia,
- załadunek i transport nawozów naturalnych będzie się odbywać wyłącznie w sposób mechaniczny, za pomocą specjalistycznego sprzętu przystosowanego do transportu nawozów naturalnych,
- opróżnianie zbiorników na gnojowicę będzie się odbywał poprzez wypompowywanie hermetycznie szczelnymi urządzeniami, w sposób wykluczający jej rozlewanie, a mieszanie gnojowicy odbywać się będzie tylko przed opróżnianiem zbiornika.

3. W zakresie ochrony klimatu akustycznego:

- inwestor zapewni miejsce swobodnego wykonywania manewrów pojazdów w postaci placów, a ewentualny postój pojazdów wykonywany będzie na zgaszonym silniku,
- inwestor będzie dbać o dobry stan techniczny nawierzchni dróg wewnętrznych i placów manewrowych (wszelkie ubytki i nierówności w drogach wewnętrznych będą uzupełniane na bieżąco).

4. W zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi:

- zbiorniki na nawozy płynne będą zabezpieczone przez dostępem osób trzecich,
- opróżnianie zbiorników wykonywane będzie za pomocą specjalistycznego sprzętu z zachowaniem zasad bezpieczeństwa raz w sposób zapobiegający rozlewaniu,
- odpady magazynowane będą:
 - w miejscach zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich,
 - w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach/ zbiornikach/ kontenerach lub na placu magazynowym,
 - odpady magazynowane będą z zachowaniem przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż – zakład wyposażony będzie w stosowny sprzęt gaśniczy,
 - czas magazynowania w/w odpadów nie będzie przekraczał terminów magazynowania odpadów, określonych w ustawie o odpadach,
- sposób postępowania z odpadami komunalnymi będzie zgodny z przepisami w zakresie utrzymania porządku i czystości w gminie.

Prace budowlane związane z realizacją inwestycji powodować mogą negatywne czasowe uciążliwości, w postaci okresowego wzrostu zanieczyszczenia powietrza oraz wzrostu poziomu hałasu. Uciążliwości te mogą generować pewien dyskomfort na terenie budowy oraz w najbliższym sąsiedztwie placu budowy. W celu zmniejszenia omawianego dyskomfortu inwestor będzie stosował rozwiązania minimalizujące ewentualne negatywne skutki dla środowiska w układzie poszczególnych komponentów przestrzeni przyrodniczej. Wśród tych rozwiązań wymienia się:

- prowadzenie prac budowlanych jedynie w godzinach dziennych,
- optymalizacji zużycia surowców,
- stosowanie gotowych mieszanek przygotowywanych w wytwórniach dla ograniczenia

- pylenia podczas przygotowywania spoiwa w miejscu budowy,
- kontrolowaniu ilości i rodzaju powstających odpadów oraz magazynowanie powstałych odpadów w sposób selektywny w kontenerach przystosowanych do danego rodzaju odpadu,
 - w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa), podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych,
 - wyłączanie silników podczas postoju bądź załadunku w celu ograniczenia emisji spalin z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych,
 - przyjęcie odpowiedniego harmonogramu dostaw materiałów budowlanych,
 - wyposażenie placu budowy w przenośne toalety typu toi toi, które będą opróżniane przez firmy asenizacyjne posiadające zezwolenia na terenie danej gminy.

W trakcie prac budowlanych nie można wykluczyć krótkotrwałego zwiększenia poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza spowodowanych pracą sprzętu oraz pojazdów dowożących materiały budowlane. Będą to emisje o zasięgu lokalnym, krótkotrwałe i odwracalne, które ustąpią po zrealizowaniu przedsięwzięcia.

Niezbędna powierzchnia użytków rolnych do zagospodarowania w ciągu roku produkowanych nawozów w gospodarstwie wynosi min. 103,67 ha. Ilość gruntów, które w swojej dyspozycji posiada inwestor nie wystarczy do zagospodarowania nawozów naturalnych powstałych w gospodarstwie po zwiększeniu obsady inwentarza w związku z budową nowej obory. W celu właściwej gospodarki nawozami naturalnymi na terenie gospodarstwa inwestor zobowiązany jest do zawarcia umów na sprzedaż/przekazanie powstałej w gospodarstwie nadwyżki nawozów naturalnych. Inwestor zobowiązany jest do takiej gospodarki nawozami naturalnymi powstającymi w związku z funkcjonowaniem gospodarstwa aby roczna dawka nawozów naturalnych nie mogła zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, będących jego własnością.

Roczną dawkę powstających w gospodarstwie nawozów naturalnych oblicza się posługując wskaźnikami zawartymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244):

- roczna dawka gnojowicy i gnojówki nie powinna przekraczać 45 m³ na 1 ha, zaś
- roczna dawka obornika nie powinna przekraczać 40 ton na 1 ha,

co w obydwu przypadkach daje po 170 kg N/ha, czyli dawkę azotu w nawozach naturalnych dozwoloną do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obrębem korytarzy ekologicznych.

W trakcie prac budowlanych nie można wykluczyć krótkotrwałego zwiększenia poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza spowodowanych pracą sprzętu oraz pojazdów dowożących materiały budowlane. Będą to emisje o zasięgu lokalnym, krótkotrwałe i odwracalne, które ustąpią po zrealizowaniu przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała negatywnych oddziaływań na ludzi i zwierzęta, nie wpłynie również na pogorszenie walorów estetycznych i krajobrazowych, przy zastosowaniu wszystkich rozwiązań technologicznych i technicznych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód w planie gospodarowania wodami. W trakcie normalnej eksploatacji projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla wód powierzchniowych i podziemnych.

W fazie likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia prace rozbiórkowe zostaną przeprowadzone zgodnie z prawem budowlanym, zasadami bezpieczeństwa i ochrony środowiska w oparciu o odrębne opracowanie.

Wójt Gminy Zambrów w sentencji niniejszej decyzji uwzględnił wszystkie warunki Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży zawarte w postanowieniu WSTII.4220.28.2025.MS z 3 lutego 2025 r. oraz wszystkie warunki Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim zawarte w opinii LS.ZZŚ.4901.27.2025.KK z dnia 6 lutego 2025 r.

Według art. 75 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Zambrów. Zgodnie z art. 84 cytowanej ustawy w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a załącznik do decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia. Na podstawie art. 85 decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia, a w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Ustosunkowując się do powyższych wymogów organ I instancji, w toku postępowania stwierdził, że:

- przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami, w sąsiedztwie planowanej inwestycji nie jest realizowane i nie jest planowane do realizacji przedsięwzięcie, którego oddziaływanie kumulowałoby się z oddziaływaniem przedsięwzięcia w zakresie objętym niniejszą decyzją,
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii,
- biorąc pod uwagę lokalizację i skalę inwestycji oraz wielkość obiektów budowlanych nie przewiduje się ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych,
- w przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania,
- ponieważ oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki nie wpłynie ona negatywnie na najbliższe otoczenie oraz nie spowoduje uciążliwości dla terenów sąsiednich, w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba ustanawiania obszaru ograniczonego użytkowania; budowa budynku inwentarskiego nie spowoduje zasadniczych zmian w strukturze krajobrazu, stanowić ona będzie dodatkowy element i nie wpłynie znacząco na zmianę wartości przyrodniczych i krajobrazowych, planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczeń w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów sąsiednich, a tym samym nie naruszy interesów osób trzecich (tereny rolnicze, brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego),
- w trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisji spalin i zapylenia spowodowanego pracą sprzętu oraz możliwością skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych; występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływanie będą miały zasięg lokalny (w granicach planowanej budowy), małoznaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy;

prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko,

- przyjęte rozwiązania techniczne w tym przewidziana wentylacja grawitacyjna ograniczą do minimum emisję hałasu i zanieczyszczeń do środowiska,
- poprzez odpowiednie przechowywanie gnojowicy i obornika oraz ich wywożenie w wymaganych terminach na obszary niezalewowe, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 2 u.o.o.ś. ustalono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- obszarach wybrzeży,
- obszarach górskich lub leśnych,
- obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody,
- obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej i uzdrowiskach,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowania gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody.

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 k.p.a. poinformowano wszystkie strony o możliwości czynnego udziału w postępowaniu w każdym jego stadium.

Obwieszczeniem GK.6220.11.2024 z 4 marca 2025 r. strony postępowania zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o przysługujących z tego tytułu prawach.

Do chwili wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się skalą przedsięwzięcia, powiązaniem z innymi przedsięwzięciami, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, na podstawie art. 63 ust. 1 i 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) Wójt Gminy Zambrów odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wymienionej powyżej inwestycji.

Organ prowadzący postępowanie dokonał analizy przedłożonych dokumentów pod względem formalnoprawnym oraz wymagań ochrony środowiska i stwierdził, że planowana

inwestycja przy zachowaniu wymogów określonych w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko zdrowie i życie ludzi.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Zambrów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127 a k.p.a. strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego – zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na ww. postanowienie przysługuje zażalenie.

Z up WÓJTA
Ewa Denkwicz
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Diana i Andrzej Dąbkowscy.
1. Pozostałe strony według wykazu - w trybie art. 49 k.p.a.
2. Sołtys miejscowości Sasiny, celem wywieszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń, w miejscu realizacji inwestycji.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie, ul. Obrońców Zambrowa 50, 18-300 Zambrów.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokółowie Podlaskim, ul. Repkowska 49, 08-300 Sokółów Podlaski.
4. Starostwo Powiatowe w Zambrowie, ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów.

Zambrów, 4 kwietnia 2024 r.

GK.6220.11.2024

Załącznik do decyzji GK.6220.11.2024 z 4 kwietnia 2024 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie obory wolnostanowiskowej o maksymalnej obsadzie do 140 DJP na potrzeby funkcjonującego gospodarstwa rolnego, które specjalizuje się w hodowli bydła mlecznego w miejscowości Sasiny, na części działek o nr ew.: 139 i 174, obręb geodezyjny Sasiny.

Powierzchnia całkowita działek, na których powstanie planowany obiekt inwentarski wynosi ok. 7,5037 ha. Na powyższą powierzchnię składają się:

- grunty rolne zabudowane - Br-RIVa,
- las - Ls-IV,
- grunty rolne - RIVa, RIVb, RV, RVI,
- pastwiska – PsV.

Pod planowaną inwestycję zostanie przeznaczona powierzchnia oznaczona jako grunty rolne zabudowane o powierzchni: 1,452 ha.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie w obrębie istniejącego gospodarstwa rolnego i obejmie:

- a) budowę budynku inwentarskiego:
 - wolnostanowiskowa z wydzielonymi legowiskami o wym. 1,2 x 2,5m i 1,2 x 2,7m,
 - bezściółowa,
 - korytarz paszowy,
 - ciągi komunikacyjne,
 - porodówka,
 - izolatka,
 - hala udojowa lub robot udojowy,
 - magazyn mleka,
 - pomieszczenia biurowe,
 - wc,
- b) budowę wewnętrznych zamkniętych zbiorników na płynne odchody zwierzęce w formie kanałów podrusztowych o pojemności ok. 2156 m³,
- c) budowę szczelnego bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe oraz z myjni urządzeń udojowych o pojemności do 10 m³,
- d) utwardzenie ok. 400 m² powierzchni.

Przewiduje się zastosowanie wentylacji grawitacyjnej z dopływem powietrza poprzez kanały nawiewne umieszczone w ścianach zewnętrznych (kurtyny powietrzne: 2 m x 74 m), wywiew natomiast poprzez odpowiednio regulowane klapy w świetliku kalenicowym (2,1 m x 74 m x 0,6 m).

Podstawowe parametry budowanej obory:

- powierzchnia zabudowy do 1804 m²,

- budynek jednokondygnacyjny,
- wysokość budynku ok. 10 m,
- ilość legowisk – ok. 140 szt.,
- w konstrukcji stalowej, ściany i dach w postaci ram stalowych,
- dach dwuspadowy przykryty płytami warstwowymi,
- wentylacja nawiewna i oświetlenie: boczne kurtyny powietrzne,
- wentylacja wywiewna i oświetlenie: uchylny świetlik w kalenicy dach.

Podstawowe parametry podrusztowego, zamkniętego zbiornika na gnojowicę:

- pojemność do 2156 m³,
- zbiornik w kształcie meandrującego kanału umożliwiający mieszanie i napowietrzanie gnojowicy,
- konstrukcja żelbetowa beton 0-20/25 WS (z dodatkiem środków hydroizolacyjnych) zapewniający nieprzepuszczalność dna i ścian,
- szczegółowa lokalizacja projektowanego, zamkniętego zbiornika na gnojowicę (kanasty pod rusztowe) będzie spełniała wymogi Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. 2014 poz.81).

Szacunkowe zużycie wody do pojenia bydła w rozbudowanej oborze wynosi: 7444,8 m³/rok.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi około 3200 kWh/miesięcznie.

Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni dachowych, będą odprowadzane powierzchniowo na teren biologicznie czynny w obrębie działki inwestora.

Z op. WÓJTA
Ewa Denkwicz
ZASTĘPCA WÓJTA