

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY
NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 71 ust.1, ust. 2 pkt. 2, 75 ust. 1 pkt. 4, oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 104 lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Błażeja Mioduszewskiego, z dnia 6 października 2021 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działkach o nr.: 82 i 83/3 obręb ew. Chorzele, gmina Zambrów, oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzekam

I. Określić rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę budynku inwentarskiego – obory o maksymalnej obsadzie do 127 DJP oraz budowę zbiornika na ścieki z udoju o pojemności ok. 10 m³, podrusztowego zbiornika na gnojowicę o pojemności do 1400 m³ oraz utwardzenie 1250 m² powierzchni na działkach o nr ew.: 82 i 83/3 w miejscowości Chorzele, gmina Zambrów, województwo podlaskie. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w obrębie istniejącej zabudowy zagrodowej o funkcji rolniczej. Budowa nowego budynku obory ma na celu przeniesienie części zwierząt oraz poprawę ich dobrostanu. Istniejące obiekty zostaną dostosowane do wymagań dobrostanu, tak aby wydzielone stanowiska i kojce grupowe spełniały, co najmniej minimalne wymagania powierzchni w przeliczeniu na zwierzę i daną grupę technologiczną określone w obowiązujących przepisach. Obsada w istniejących obiektach ulegnie zmianie w związku z wyłączeniem z produkcji rolnej dwóch obiektów hodowlanych, z których zwierzęta zostaną przeniesione do pozostałych istniejących obiektów lub do nowej obory. Obsada maksymalna w istniejących obiektach wyniesie 52,1 DJP, natomiast w nowo projektowanym budynku do 127 DJP. Całkowita maksymalna obsada w gospodarstwie po budowie realizacji inwestycji wyniesie do 179,1 DJP. Dla przedmiotowego obszaru nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego.

II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia :

1. Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej, tj. do godzin 6.00 - 22.00.
2. Ziemię z wykopów wykorzystać do ukształtowania i niwelacji terenu wokół budynku i terenów należących do inwestora.

3. Padłe zwierzęta przechowywać w foliowych szczelnie zamykanych workach na nieprzepuszczalnym podłożu bądź w kontenerze lub pojemniku, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym do tego podmiotom, zawsze w dniu dokonania zgłoszenia przez inwestora, a najpóźniej w dniu następnym. Miejsce to należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zwierzę.
4. W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatacyjnych do gruntu należy zapewnić dostęp do sorbentów. Zebrać zanieczyszczony grunt i przekazać go uprawnionym podmiotom do unieszkodliwienia.
5. Odpady należy segregować i składować na placu budowy w specjalnie zabezpieczonym, utwardzonym oraz wydzielonym do tego miejscu. Ponadto należy prowadzić ich ewidencję i przekazywać je do wykorzystania lub unieszkodliwiania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Na etapie eksploatacji dotrzymać dopuszczalne poziomy hałasu w stosunku do terenów chronionych akustycznie (teren zabudowy zagrodowej) na poziomie 55 dB w porze dnia oraz 45 dB w porze nocy.
7. Wody opadowe z połąci dachowych oraz terenów utwardzonych odpowiednio wyprofilowanych, odprowadzać na tereny zielone własnej działki siedliskowej.
8. Zastosować gładkie i łatwe do czyszczenia powierzchnie rusztów i kanałów w celu zredukowania emisji azotu do środowiska.
9. Przeprowadzać systematyczną kontrolę zużycia energii elektrycznej i wody oraz szczelności instalacji wodnej (umożliwi to racjonalne ich wykorzystanie m.in. poprzez natychmiastowe usuwanie nieszczelności sieci).
10. Ścieki z nieczystości płynnych odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 10 m³.
11. Gnojowicę należy gromadzić w kanałach podrusztowych pod budynkiem inwentarskim o pojemności do 1400 m³, uzyskany nawóz wykorzystać do nawożenia własnych i dzierżawionych użytków rolnych.
12. Kanały gnojowe zabezpieczyć dodatkowo podwójną warstwą uszczelniaczy pochodzenia bitumicznego (Izolbet).
13. Należy prowadzić kontrole szczelności kanałów i zbiorników na gnojowicę.
14. Do zbiornika na gnojowicę nie należy odprowadzać ścieków.
15. Odchody zwierzęce, które stanowią nawozy naturalne należy stosować do nawożenia pól w ilości nie większej niż 170 kg N/ha.
16. Zabezpieczyć odpowiednią powierzchnię gruntów do rolniczego wykorzystania powstających w gospodarstwie nawozów naturalnych.
17. Powstające nawozy zagospodarować zgodnie z ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2024, poz. 105).
18. Zobowiązuje się inwestora do przestrzegania przepisów dotyczących rolniczego wykorzystania nawozów naturalnych określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244).
19. Stosować preparaty ograniczające emisję substancji odorowych.
20. Należy stosować zbilansowaną paszę pozwalającą na maksymalne wykorzystanie białka i zminimalizowane tworzenia odorantów.
21. Przeladunek wytworzonego nawozu naturalnego dokonywać w sposób eliminujący możliwość zanieczyszczenia wód opadowych i roztopowych oraz środowiska gruntowo-wodnego substancjami zawartymi w nawozie, w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową dla otoczenia.

22. Pomieszczenie inwentarskie należy systematycznie czyścić i dezynfekować z zastosowaniem preparatów ulegających biodegradacji.
23. Wzdłuż granicy z działką 83/2 należy wykonać nasadzenia zwartej pasa izolacyjnego zieleni wysokiej, która pełnić będzie funkcję ochronną dla zabudowy mieszkalnej.
24. Zapewnić właściwy sposób postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, odpady przekazywać do odzysku lub do utylizacji firmom posiadającym wymagane uprawnienia i zezwolenia, a do czasu przekazania odpady magazynować w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu wód gruntowych i gleby.
25. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne oraz urządzenia techniczne przyjazne środowisku, tj. eliminujące lub ograniczające wpływ obiektów budowlanych na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
26. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania stosownej decyzji należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Budynek inwentarski o powierzchni zabudowy ok. 225 m², wybudowany w latach 80-tych, przekwalifikować na budynek magazynowy, znajdujące się w nim stanowiska dla bydła należy zlikwidować.
2. Budynek inwentarski z lat 70-tych o obsadzie do 3,0 DJP o powierzchni zabudowy 260 m², należy przeznaczyć do rozbiórki.
3. W celu zagospodarowania nawozów naturalnych, powierzchnia użytków rolnych, którymi dysponuje inwestor (103,551 ha), nie powinna być wykorzystywana rolniczo przez inny podmiot.
4. Zapewnić właściwe magazynowanie gnojowicy w szczelnych kanałach gnojowicowych, zbiornik na ścieki i zbiorniki na gnojowicę wykonać z izolacją izolbet (beton stosowany do zbiorników powinien posiadać minimalną klasę B-25, przy wodoszczelności W6 i mrozoodporności F 100).
5. Do gromadzenia gnojowicy zaprojektować zbiorniki podrusztowe o pojemności ok. 1400 m³. Pojemność kanałów/zbiorników podrusztowych powinna zabezpieczyć półroczne składowanie odchodów zwierzęcych.
6. Na nieczystości ciekłe zaprojektować zbiornik o pojemności ok. 10 m³.
7. Materiały zastosowane w budowie zbiorników powinny spełniać wymagania odpowiednich norm przedmiotowych lub aprobat technicznych. W zbiornikach na gnojownicę i gnojówkę należy uwzględnić wymagania BN-84/8814-07 „Zbiorniki żelbetowe na gnojownicę. Podstawowe warunki wykonania i badania techniczne przy odbiorze”.
8. Zaprojektować system wentylacji grawitacyjnej w postaci dwóch wylotowych szczelin wentylacyjnych w świetliku kalenicowym o wymiarach 58,0 x 0,24 m.
9. Ściany i dach projektowanego budynku inwentarskiego wykonać z materiałów zapewniających izolacyjność akustyczną na poziomie nie mniejszym niż 46 dB (dla ścian) oraz izolacyjność akustyczna nie mniejsza niż 26 dB (dla dachu).
10. Nawierzchnie w miejscu poruszania się i postoju pojazdów należy uszczelnić i wyprofilować w sposób umożliwiający prawidłowe odprowadzanie wód opadowych.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

V. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 6 października 2021 r. Pan Błażej Mioduszewski zwrócił się do Wójta Gminy Zambrów z prośbą o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- a) kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- b) zapis dokumentacji w formie elektronicznej,
- c) wypis z rejestru gruntów w postaci papierowej wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania,
- d) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej,
- e) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia.

W związku z powyższym spełnione zostały wymogi określone w art. 74 ust. 1 powyżej przywołanej ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Postępowanie w niniejszej sprawie Wójt Gminy Zambrów wszczął w dniu 5 maja 2022 r.

Wnioskowane zamierzenie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) dla tego typu przedsięwzięć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii organu ochrony środowiska, dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego oraz państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. W związku z powyższym, w dniu 5 maja 2022 r. Wójt Gminy Zambrów wystąpił do wskazanych organów z prośbą, o wydanie opinii, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku powyższych działań Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży postanowieniem z dnia 16 maja 2022 r. znak: WSTII.4220.89.2022.RŚ wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1092 ze zm.) ze wskazaniem dokładnej lokalizacji działek (numery działek, obręb, gmina) oraz ich powierzchni, na które będą nałożone wyprodukowane w gospodarstwie nawozy naturalne. Dodatkowo przeanalizowanie całej gospodarki

nawozowej wraz z ujęciem możliwości hodowlanych inwestora we wszystkich budynkach inwentarskich.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie opinią Nr 20/NZ/2022 – pismo znak sprawy NZ.7040.12.2022 z dnia 20 maja 2022 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił wykonanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na życie i zdrowie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce opinią znak sprawy BI.ZZŚ.5.4360.133.2022.NH z dnia 18 maja 2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr: 82 i 83/3 obręb ew. Chorzele, gmina Zambrów.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się zasadą przezorności wobec niemożliwości wykluczenia negatywnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, na podstawie art. 63 ust. 1 i 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Zambrów postanowieniem Rrg.6220.15.04.2021 z dnia 21 listopada 2022 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i opracowanie raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie.

Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w dniu 27.02.2023 r.

W dniu 9 maja 2023 r. Wójt Gminy Zambrów wystąpił do organu ochrony środowiska oraz państwowego powiatowego inspektora sanitarnego z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia na podstawie opracowanego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Ponieważ dyrektor państwowego gospodarstwa wodnego odstąpił od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, nie bierze udziału w dalszym etapie postępowania jakim jest uzgadnianie warunków realizacji przedsięwzięcia na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Zambrów obwieszczeniem Rrg.6220.15.2021 z dnia 9 maja 2023 r. podał do publicznej wiadomości informacje o wyłożeniu na okres 30 dni przedłożonego przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w terminie od dnia 15 maja 2023 r. do 14 czerwca 2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie opinią nr 33/NZ/2023 z dnia 25 maja 2023 r. - pismo znak sprawy: NZ.7040.21.2022, postanowił zaopiniować pozytywnie w/w przedsięwzięcie na warunkach określonych w punktach II i III niniejszej decyzji.

W dniu 24 maja 2023 r. pismem WSTII.4221.3.2023.MS Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, wezwał inwestora do uzupełnienia braków w złożonym raporcie zgodnie z treścią pisma znajdującego się w aktach sprawy.

W dniu 10 lipca 2023 r. Pan Błażej Mioduszeński złożył w sekretariacie urzędu uzupełnienie do raportu.

W dniu 12 lipca 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży postanowieniem WSTII.4221.3.2023.MS uzgodnił realizację przedsięwzięcia na warunkach określonych w punktach: II, III i IV niniejszej decyzji.

Według art. 75 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Zambrów.

Zgodnie z art. 85 cytowanej ustawy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia. Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać:

a) *informacje* o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa,

b) *informacje*, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

- ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- uzgodnienia regionalnego dyrektora ochrony środowiska i dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego oraz opinie państwowego powiatowego inspektora sanitarnego
- wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,

c) uzasadnienie stanowiska, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4;

Zgodnie z art. 82 cytowanej ustawy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydawanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ:

1) określa:

a) rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia,

b) istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,

c) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji,

d) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych,

e) wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko

f) gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę budynku inwentarskiego – obory o maksymalnej obsadzie do 127 DJP oraz budowę zbiornika na ścieki z udoju o pojemności ok. 10 m³, podrusztowego zbiornika na gnojowicę o pojemności do 1400m³ oraz utwardzenie 1250 m² powierzchni na działkach o nr ew. 82 i 83/3 w miejscowości Chorzele, gmina Zambrów, województwo podlaskie. Całkowita maksymalna obsada w gospodarstwie

po budowie nowego obiektu inwentarskiego wyniesie do 179,1 DJP. Budowa nowego budynku obory ma na celu przeniesienie części zwierząt oraz poprawę ich dobrostanu.

W trakcie realizacji inwestycji nie zmieni się dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu, w dalszym ciągu teren będzie użytkowany w celach rolniczych. Teren, na którym planowana jest inwestycja jest dostosowany do prowadzenia ww. działalności. Budowa nowego obiektu inwentarskiego nie wpłynie na obecne użytkowanie terenu.

Przedsięwzięcie będzie obejmowało następujące procesy budowlane:

- roboty przygotowawcze: geodezyjne wytyczenie obiektu,
- prace ziemne związane z wykonaniem wykopów pod zbiorniki na gnojowicę, fundamenty,
- wykonanie fundamentów, zbiornika na gnojowicę (dowóz betonu z dodatkiem środków hydroizolacyjnych z wytwórni betonu specjalistycznymi pojazdami),
- montaż i pokrycie stalowej konstrukcji,
- montaż ścian bocznych i murowanie ścian szczytowych i działowych pomieszczeń udojny i socjalnych,
- wykonanie instalacji wodociągowej, elektrycznej, utwardzenia.

Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia istniejące siedlisko będzie wykorzystywane czasowo jako magazyn placu budowy.

Nawożenie gruntów rolnych odchodami zwierzęcymi prowadzone będzie w sposób racjonalny, nie stwarzający zagrożenia dla zdrowia ludzi, zwierząt i dla środowiska, zgodnie z przepisami: ustawy o nawozach i nawożeniu, kodeksu dobrej praktyki rolniczej, oraz zgodnie z w Rozporządzeniem Rady Ministrów z 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244).

Najbliższy teren z zabudową mieszkaniową zlokalizowany jest w odległości ok. 40 m od lokalizacji planowanej obory nr 16 w kierunku północno-zachodni. Jest to teren zabudowy zagrodowej.

Urządzenia stanowiące wyposażenie instalacji do udoju zwierząt, agregat chłodniczy, zbiornika na mleko znajdują się wewnątrz budynku. W porze nocnej, tj. od 22⁰⁰ do 6⁰⁰, w granicach terenu inwestycji nie są prowadzone jakiegokolwiek prace, w tym udój zwierząt, wywóz gnojowicy, transport paszy czy też odpadów komunalnych. W związku z powyższym emisja hałasu z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia nie przekracza norm dopuszczalnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny i nie wpływa na pogorszenie klimatu akustycznego w obrębie planowanego przedsięwzięcia.

Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo na teren własnej działki. Wody oraz ścieki nie są odprowadzane na grunty sąsiednie. Ścieki z udojny obory są odprowadzane do szczelnego zbiornika o pojemności ok. 10,0 m³, skąd będą cyklicznie wywożone przez specjalistyczną firmę (ścieki z tego zbiornika nie są mieszane z płynnymi nawozami naturalnymi).

Przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych dla jednolitych części wód w planie gospodarowania wodami. W trakcie normalnej eksploatacji projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla wód powierzchniowych i podziemnych.

W fazie likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia prace rozbiórkowe zostaną przeprowadzone zgodnie z prawem budowlanym, zasadami bezpieczeństwa i ochrony środowiska w oparciu o odrębne opracowanie.

Wójt Gminy Zambrów w sentencji niniejszej decyzji uwzględnił wszystkie warunki realizacji przedsięwzięcia określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska

w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, w postanowieniu z dnia 12 lipca 2023 r. znak: WSTII.4221.3.2023.MS oraz warunki realizacji przedsięwzięcia określone przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zambrowie w opinii nr 33/NZ/2023 z dnia 25 maja 2023 r.

Ilość gruntów, które w swojej dyspozycji posiada inwestor wystarcza na zagospodarowanie podanej w karcie informacyjnej ilości nawozów naturalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Inwestor zobowiązany jest do takiej gospodarki nawozami naturalnymi powstającymi w związku z funkcjonowaniem gospodarstwa aby roczna dawka nawozów naturalnych nie mogła zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, będących jego własnością.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz przedstawionych w raporcie obliczeń w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz równoważnych poziomów dźwięku, stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze w zasięgu jego oddziaływania.

Ustosunkowując się do powyższych wymogów organ I instancji, w toku postępowania stwierdził, że:

- przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami, w sąsiedztwie planowanej inwestycji nie jest realizowane i nie jest planowane do realizacji przedsięwzięcie o podobnej skali, którego oddziaływania kumulowałyby się z oddziaływaniem przedsięwzięcia w zakresie objętym niniejszą decyzją,
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne, oprócz wody do pojenia zwierząt i obsługi dojarni,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii,
- biorąc pod uwagę lokalizację i skalę inwestycji oraz wielkość obiektów budowlanych nie przewiduje się ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych,
- w przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania,
- ponieważ oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki nie wpłynie ona negatywnie na najbliższe otoczenie oraz nie spowoduje uciążliwości dla terenów sąsiednich, w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba ustanawiania obszaru ograniczonego użytkowania; budowa budynku inwentarskiego nie spowoduje zasadniczych zmian w strukturze krajobrazu, stanowić ona będzie dodatkowy element i nie wpłynie znacząco na zmianę wartości przyrodniczych i krajobrazowych, planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczeń w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów sąsiednich, a tym samym nie naruszy interesów osób trzecich (tereny rolnicze, brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego),
- w trakcie trwania robót zostaną wytworzone odpady, wzrośnie natężenie hałasu, emisji spalin i zapylenia spowodowanego pracą sprzętu oraz możliwością skażenia gruntu niekontrolowanym wyciekami substancji ropopochodnych; występujące i potencjalne na tym etapie oddziaływania będą miały zasięg lokalny (w granicach planowanej budowy), mało znaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy; prawidłowa organizacja robót zminimalizuje oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko,
- przyjęte rozwiązania techniczne ograniczą do minimum emisję hałasu i zanieczyszczeń do środowiska,

- poprzez odpowiednie przechowywanie gnojowicy oraz jej wywożenie w wymaganych terminach na obszary niezalewowe, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 2 u.o.o.ś. ustalono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- obszarach wybrzeży,
- obszarach górskich lub leśnych,
- obszarach objętych ochroną, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym sieci Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody,
- obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej i uzdrowiskach.

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 k.p.a. poinformowano wszystkie strony o możliwości czynnego udziału w postępowaniu w każdym jego stadium.

W dniu 14 lipca 2023 r. obwieszczeniem Rrg.6220.12.2021 strony postępowania zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o przysługujących z tego tytułu prawach.

Do chwili wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się skalą przedsięwzięcia, powiązaniem z innymi przedsięwzięciami, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, na podstawie art. 63 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) Wójt Gminy Zambrów odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wymienionej powyżej inwestycji.

Organ prowadzący postępowanie dokonał analizy przedłożonych dokumentów pod względem formalnoprawnym oraz wymagań ochrony środowiska i stwierdził, że planowana inwestycja przy zachowaniu wymogów określonych w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na środowisko zdrowie i życie ludzi.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Zambrów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 127 a k.p.a. strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego – zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz.1029 ze zm.) oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na ww. postanowienie przysługuje zażalenie.

Złp. WÓJTA
Ewa Denkiewicz
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Błażej Mioduszewski.
2. Pozostałe strony według wykazu - w trybie art. 49 k.p.a.
3. Sołtys miejscowości Chorzele, celem wywieszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń, w miejscu realizacji inwestycji.
4. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie, ul. Obrońców Zambrowa 50, 18-300 Zambrów.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka.
4. Starostwo Powiatowe w Zambrowie.

Informacja o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostaje podana do publicznej wiadomości obwieszczeniem Wójta Gminy Zambrów Rrg.6220.15.2021 z dnia 20.03.2024 r. zamieszczonym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zambrów oraz wywieszonym na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zambrów i miejscowości Chorzele. Decyzji zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Zambrów na okres 14 dni.

Zambrów, 20 marca 2024 r.

Rrg.6220.15.2021

**Załącznik do decyzji Rrg.6220.15.2021 z dnia 20 marca 2024 r.
Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie
środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1094
ze zm.)**

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę budynku inwentarskiego – obory o maksymalnej obsadzie do 127 DJP oraz budowę zbiornika na ścieki z udoju o pojemności ok. 10 m³, podrusztowego zbiornika na gnojowicę o pojemności do 1400 m³ oraz utwardzenie 1250 m² powierzchni na działkach o nr ew.: 82 i 83/3 w miejscowości Chorzele, gmina Zambrów, województwo podlaskie.

Podstawowe parametry budowanej obory:

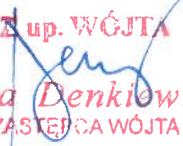
- powierzchnia zabudowy ok. 1650 m²,
- budynek jednokondygnacyjny,
- wymiary główne (dł. x sz.): ok. 61,0 m x 27,0 m,
- wysokość budynku (w kalenicy): ok. 9,0 m,
- konstrukcja stalowa, ściany boczne murowane lub prefabrykowane,
- wentylacja: w dachu zamontowany zostanie świetlik z elementami uchylnymi, a w ścianach podłużnych zamontowane będą wloty powietrza tj. nawiewniki podokapowe; część główna budynku wentylowana będzie poprzez nawiew pomiędzy nawiewami podokapowymi w ścianie osłonowej oraz świetlikiem kalenicowym; w pomieszczeniach socjalnych oraz w zlewni mleka wentylacja grawitacyjna wyprowadzona zostanie ponad dach oraz wywiewki dachowe,
- dach dwuspadowy o nachyleniu połaci ok. 20° konstrukcja stalowa, pokrycie - płyta warstwowa,
- izolacyjność akustyczna ścian nie mniejsza niż 46 dB oraz izolacyjność akustyczna dachu nie mniejsza niż 28 dB,
- wolnostanowiskowa, z wydzielonymi legowiskami o wymiarach 2,2 m x 1,2 m
- bezściołowa.

Podstawowe parametry podrusztowego, zamkniętego zbiornika na gnojowicę:

- pojemność ok. 1400 m³,
- długość do 61 m,
- szerokość do 27 m,
- głębokość do 2,4 m,
- zbiornik w kształcie meandrującego kanału umożliwiający mieszanie i napowietrzanie gnojowicy,
- konstrukcja żelbetowa beton 0-20/25 WS (z dodatkiem środków hydroizolacyjnych) zapewniający nieprzepuszczalność dna i ścian.

Na analizowanym terenie istnieją zarówno obiekty inwentarskie takie jak: obory gdzie obsada stada utrzymywana jest częściowo w systemie głębokiej ściółki, ściółowym oraz bezściołowym, budynki gospodarcze oraz budynek mieszkalny. Za istniejącymi oborami znajduje się płyta

obornikowa o łącznej powierzchni 260m² oraz zbiorniki na gnojówkę i wodę gnojową o pojemności 30 m³ oraz gnojownicę o pojemności 360 m³. Ścieki z dojarni odprowadzane są do szczelnego zbiornika o pojemności 12 m³. Powierzchnia całkowita działki, na której będzie realizowane zamierzenie inwestycyjne wynosi 1,6ha.

Sup. WÓJTA

Ewa Denkiowicz
ZASTĘPCA WÓJTA