

**UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUGI  
BILANSOWANIA HANDLOWEGO**

nr .....

(dalej jako „Umowa”)

zawarta w dniu ..... r. w ..... pomiędzy:

....., ul. ....,

NIP ....., REGON ..... reprezentowana przez:

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika - .....

zwaną/ym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

firmą ..... z siedzibą w .....

zarejestrowaną w ....., pod numerem ..... REGON: .....

NIP: ....., kapitał zakładowy ..... złotych:

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są również: „Stroną” lub „Stronami”.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1843 z późn. zm.).

**§ 1**

**Definicje**

1. Następujące pojęcia użyte w niniejszej Umowie oznaczają:

- 1) Awaria w systemie – warunki w sieci przesyłowej lub sieci dystrybucyjnej i taki ich stan, który zagraża bezpieczeństwu osób i urządzeń lub bezpieczeństwu krajowego systemu elektroenergetycznego (KSE) i uniemożliwia realizację dostaw/odbioru Energii Elektrycznej zgodnie z Umową;
- 2) Dzień roboczy – każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;
- 3) Energia Elektryczna - energia elektryczna czynna, będąca przedmiotem sprzedaży z mocy niniejszej Umowy i na określonych w niej warunkach, wyrażona w MWh z dokładnością do 2 miejsc po przecinku;
- 4) Generalna Umowa Dystrybucyjna (GUD) – umowa zawierana pomiędzy Wykonawcą a OSD;

- 5) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) – instrukcja opracowana przez OSD na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 833 ze zm.), określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci dystrybucyjnej oraz zasady bilansowania systemu dystrybucyjnego i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 6) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej (IRiESP) – instrukcja opracowana przez OSP na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 833 z późn. zm.), zatwierdzona przez Prezesa URE, określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci przesyłowej oraz zasady bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 7) Punkt poboru energii (PPE) – to miejsce dostarczania energii elektrycznej, czyli punkt w sieci dystrybucyjnej OSD, w którym następuje odbiór energii elektrycznej, określony w Umowie Dystrybucyjnej Zamawiającego oraz załączniku nr 1 do niniejszej Umowy;
- 8) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na dystrybucję energii elektrycznej na obszarze w niej określonym, do sieci którego przyłączone są PPE Zamawiającego. OSD, do których przyłączone są PPE Zamawiającego: .....
- 9) Operator Systemu przesyłowego (OSP) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na przesyłanie energii elektrycznej tj. spółka Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.);
- 10) POB Zamawiającego – Podmiot Odpowiedzialny za Bilansowanie handlowe Zamawiającego;
- 11) Regulamin Rynku Bilansującego – część IRiESP dotycząca bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 12) Rzeczywista ilość Energii Elektrycznej – ilość Energii Elektrycznej pobrana przez Zamawiającego w PPE z sieci dystrybucyjnej OSD w przyjętym okresie rozliczeniowym, ustalana przez OSD i udostępniana Wykonawcy na podstawie Generalnej Umowy Dystrybucyjnej Wykonawcy;
- 13) Siła Wyższa – zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Strony, powołującej się na ich wystąpienie (Strona Dotknięta Siłą Wyższą), którym nie była ona w stanie zapobiec, ani skutków których nie była w stanie przezwyciężyć, pomimo dołożenia należytych starań, a które uniemożliwiają jej wykonanie w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, zobowiązań wynikających z Umowy, w tym między innymi wystąpienie jednej z następujących okoliczności:
  - awaria w Systemie,
  - awaria systemu komunikacyjnego lub komputerowego u OSP,
  - ograniczenia wprowadzone na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących,
  - ograniczenia, wynikające z dyspozycji OSP, wydanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 14) Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego – umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawarta przez Zamawiającego z OSD;

- 15) Wszystkie określenia i pojęcia użyte w tekście Umowy, o ile nie zostały odrębnie zdefiniowane, posiadają znaczenie określone w dokumentach przywołanych w § 2 ust. 1 Umowy.

## **§ 2**

### **Postanowienia wstępne**

1. Strony zgodnie oświadczają, że podstawą do ustalenia warunków Umowy są w szczególności:
  - 1) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.) – dalej jako „ustawa PE” wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy;
  - 2) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r., nr 93 poz. 623 z późn. zm) – dalej jako „Rozporządzenie systemowe”;
  - 3) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 2500) – dalej jako „Rozporządzenie taryfowe”;
  - 4) Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964r.- Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) – dalej jako „Kodeks Cywilny”;
  - 5) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U.2019 poz. 1843 z późn. zm.) - dalej jako „ustawa Pzp”;
  - 6) koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia ..... r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres do dnia .....
  - 7) Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego;
  - 8) GUD;
  - 9) Regulamin Rynku Bilansującego;
  - 10) Taryfa OSD;
  - 11) IRiESD;
  - 12) IRiESP.
2. Strony oświadczają, że zawarte przez nie umowy, wskazane w ust. 1 pkt. 7-8 są ważne i umożliwiają realizację zobowiązań zaciągniętych mocą niniejszej Umowy.
3. Strony zobowiązują się do stosowania postanowień określonych w aktach i dokumentach przywołanych w ust. 1.

## **§ 3**

### **Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sprzedaż Energii Elektrycznej do PPE, przyłączonych do sieci OSD, wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy, na potrzeby własne Zamawiającego i świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi bilansowania handlowego w czasie obowiązywania Umowy i na warunkach w niej określonych.
2. Sprzedaż Energii Elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Niniejsza Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji Energii Elektrycznej. Warunki świadczenia usług dystrybucji Energii Elektrycznej określa

Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego aktualnie obowiązująca lub zawierana przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego z OSD (o ile będzie taka konieczność) na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy, określająca dla każdego PPE w szczególności:

- 1) napięcie, na jakim odbywa się pobór energii elektrycznej,
  - 2) moc umowną oraz warunki jej zmiany,
  - 3) taryfę usług dystrybucji oraz warunki jej zmiany,
  - 4) miejsce dostarczania energii elektrycznej,
  - 5) miejsce zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego,
  - 6) własność oraz rodzaj urządzeń pomiarowo – rozliczeniowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania GUD z OSD wskazanym w Umowie Dystrybucyjnej Zamawiającego.
4. Planowana przez Zamawiającego wielkość odbioru energii elektrycznej dla wszystkich PPE, w okresie obowiązywania Umowy wynika z załącznika nr 1.

#### **§ 4**

##### **Zobowiązania Stron**

1. Z mocy niniejszej Umowy i na warunkach w niej określonych, Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) sprzedać Zamawiającemu Energię Elektryczną do PPE wskazanych/ego w załączniku nr 1 do Umowy i przenieść jej własność na Zamawiającego;
  - 2) dokonać bilansowania handlowego Zamawiającego w PPE;
  - 3) zapewnić Zamawiającemu dostęp do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych Energii Elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE;
  - 4) zgłosić OSD Umowę do realizacji;
  - 5) złożyć w imieniu Zamawiającego oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, ewentualnie o rozwiązaniu wskazanych powyżej umów w trybie porozumienia stron, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2.;
  - 6) zawrzeć w imieniu i na rzecz Zamawiającego Umowę Dystrybucyjną Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, stanowiącym załącznik nr 2;
2. Z mocy niniejszej Umowy i na warunkach w niej określonych, Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) zakupu Energii Elektrycznej do PPE wskazanych/ego w załączniku nr 1 do Umowy,
  - 2) pobierania Energii Elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - 3) terminowego regulowania należności za zakupioną Energię Elektryczną,
  - 4) w przypadku rozwiązania Umowy Dystrybucyjnej Zamawiającego lub zamiarze jej rozwiązania -niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie,
3. Zamawiający oświadcza, że nie posiada koncesji na obrót, dystrybucję, przesyłanie lub wytwarzanie energii elektrycznej, zgodnie z przepisami ustawy PE.

4. Zamawiający oświadcza, iż *jest/nie jest* odbiorcą przemysłowym w rozumieniu art. 52 ust. 6 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2018 r., poz. 1269 ze zm.), dalej jako „ustawa OZE” umieszczonym w wykazie odbiorców przemysłowych zawartym w Informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną Energię Elektryczną.

## § 5

### Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi określone w Rozporządzeniu systemowym.
2. Wykonawca, zobowiązuje się do zapewnienia standardów jakościowych obsługi Zamawiającemu, m.in. poprzez:
  - 1) przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego,
  - 2) udzielanie informacji w sprawie zasad rozliczeń,
  - 3) rozpatrywanie wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
3. Wykonawca przyjmuje zgłoszenia i reklamacje oraz udziela informacji w zakresie stosowania Umowy w formie pisemnej lub ustnej. Udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie i reklamacje następuje w formie wnioskowanej przez Zamawiającego.
4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych przepisami ustawy PE i Rozporządzenia systemowego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną w przepisach wskazanych powyżej aktów prawnych oraz w Ustawie Prawo energetyczne, obowiązujących rozporządzeniach do wyżej wymienionej Ustawy oraz w § 10 ust. 1 Umowy.

## § 6

### Bilansowanie handlowe

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję POB dla Energii Elektrycznej sprzedanej do PPE Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy prognozowanego zużycia energii elektrycznej w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wszelkie koszty związane z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz OSP ponosi Wykonawca, zgodnie z obowiązkami określonymi w ust. 1. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie Energii Elektrycznej określonej w § 7 ust. 1 Umowy.

## § 7

### Ceny Energii Elektrycznej

1. Ceny jednostkowe Energii Elektrycznej za jedną MWh w okresie obowiązywania Umowy wynoszą:
  - 1) **oświetlenie uliczne:**
    - Cena netto:**
    - Cena brutto:**

## **2) obiekty i budynki:**

**Cena netto:**

**Cena brutto:**

2. Ceny netto wskazane powyżej uwzględniają koszty wynikające z obowiązków uzyskania świadectw pochodzenia:
  - 1) których mowa w art. 52 ust. 1 pkt 1 i art. 59 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r., poz. 261 ze zm.) - „zielone” lub „brązowe” certyfikaty oraz „niebieskie” certyfikaty;
  - 2) których mowa w art. 91 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 833 z późn. zm.) – „żółte”, „czerwone”, „fioletowe” certyfikaty;
  - 3) którym mowa w art. 10 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz.U. z 2020 r., poz. 264 z późn. zm.) – „białe” certyfikaty;
  - 4) lub uiszczenia opłat zastępczych.

## **§ 8**

### **Rozliczenia i płatności**

1. W ramach niniejszej Umowy Zamawiający dokonuje płatności za Rzeczywistą ilość Energii Elektrycznej.
2. Rozliczenia za Rzeczywistą ilość Energii Elektrycznej dokonywane będą w okresach rozliczeniowych stosowanych przez OSD, na podstawie udostępnionych Wykonawcy przez OSD danych pomiarowo – rozliczeniowych Zamawiającego, przy zastosowaniu cen wskazanych w § 7 ust. 1 Umowy.
3. Należność Wykonawcy za pobraną Energię Elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn pobranej Energii Elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazywanych Wykonawcy przez OSD i ceny jednostkowej netto Energii Elektrycznej określonej w § 7 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT, według obowiązującej w dniu wystawienia faktury, stawki podatku VAT.
4. Strony ustalają, że:
  - 1) Wykonawca wystawi zbiorczą fakturę VAT (zawierającą wyszczególnienie punktów, których dotyczy i indywidualnych danych dla poszczególnych punktów poboru) obejmującą należności za dany okres rozliczeniowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania danych pomiarowo – rozliczeniowych Zamawiającego od OSD;
  - 2) faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej wystawienia, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT;
  - 3) w przypadku otrzymania faktury VAT, której termin płatności upłynął, Zamawiający zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 14 dni od otrzymania. Fakt udokumentowania wpływu faktury po terminie płatności ciąży na Zamawiającym;
  - 4) do każdej faktury VAT Wykonawca załączy specyfikację, określającą ilości Energii Elektrycznej pobranej w poszczególnych PPE oraz wysokość należności z tego tytułu;
  - 5) za datę realizacji płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy;

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14-dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Rozporządzeniem systemowym.
6. W przypadku, gdy ilość Energii Elektrycznej określona w fakturze, nie odpowiada ilości Energii Elektrycznej faktycznie zużytej przez Zamawiającego, Wykonawca dokonuje korekty rozliczeń na podstawie skorygowanych zużyć Energii Elektrycznej udostępnionych przez OSD. Korekta obejmuje okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości.
7. Jeżeli błędy, o których mowa w ust. 6 powyżej, spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną Energię Elektryczną, Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
8. W przypadku powstania nadpłaty za pobraną Energię Elektryczną, podlega ona zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Zamawiający wystąpi z wnioskiem o zwrot nadpłaty. W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do pierwszej wystawionej faktury VAT.
9. Termin płatności faktur korygujących wynosi 30 dni od daty ich wystawienia.
10. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
11. O zmianach danych kont bankowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać.

## **§ 9**

### **Wstrzymanie sprzedaży Energii Elektrycznej**

1. Wykonawca może wystąpić do OSD o wstrzymanie dostarczania Energii Elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną Energię Elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży Energii Elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania Energii Elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania Energii Elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po ustaniu przyczyn, uzasadniających wstrzymanie ich dostarczania.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży Energii Elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

## **§ 10**

### **Odpowiedzialność Stron**

1. Strony odpowiadają wobec siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem zdania drugiego. Odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, jak również ewentualna odpowiedzialność deliktowa w przypadku zbiegu roszczeń, jest ograniczona do rzeczywistych szkód z wyłączeniem utraconych korzyści. Wyłączenie nie dotyczy różnicy w cenie energii elektrycznej określonej w umowie, a ceną sprzedaży rezerwowej.

2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy będące następstwem:
  - 1) działania Siły Wyższej,
  - 2) ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązujących,
  - 3) działań lub zaniechań nie objętych definicją Siły Wyższej, za które winę ponosi druga Strona lub podmiot trzeci, za który druga Strona ponosi odpowiedzialność,
  - 4) niezawinionych przez Zamawiającego ograniczeń w wykonywaniu Umowy Dystrybucyjnej Zamawiającego, wprowadzonych zgodnie z jej postanowieniami.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować drugą Stronę o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2 i przewidywanym czasie ich trwania.
4. Strona Dotknięta Siłą Wyższą:
  - 1) zobowiązuje się niezwłocznie podjąć niezbędne czynności do minimalizowania skutków powstałych w wyniku działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania;
  - 2) niezwłocznie podejmie wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy, w zakresie, w jakim będzie to możliwe, nie czekając na ustąpienie w całości wszelkich zdarzeń stanowiących Siłę Wyższą albo na usunięcie wszelkich skutków jej działania.
5. Jeżeli okoliczności wskazane w ust. 2 uniemożliwiają realizację Umowy przez okres dłuższy niż 1 miesiąc, Strony w dobrej wierze przystąpią niezwłocznie do negocjacji w sprawie dalszego obowiązywania Umowy lub zasad jej realizacji.

## § 11

### **Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy.**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od ..... r. do ..... r. jednakże dostawa energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii, objętych zamówieniem publicznym, rozpocznie się zgodnie z terminami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży lub umów kompleksowych energii elektrycznej, a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i, jeżeli będzie taka konieczność, wejściu w życie nowych umów dystrybucyjnych.
2. Rozpoczęcie sprzedaży Energii Elektrycznej następuje ze stanem wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego podanym przez OSD.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży Energii Elektrycznej w sposób zgodny z warunkami niniejszej Umowy,
  - 2) przed zakończeniem realizacji Umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia,
  - 3) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
  - 4) Wykonawca wykonuje niniejszą Umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy,
  - 5) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części Umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
- 3<sup>1</sup>. Zamawiający może rozwiązać Umowę, w przypadku gdy
  - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy Pzp;



- 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
- 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od Umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie oraz odstąpienie od umowy z powodu przypadków opisanych w ust. 3 lub ust. 3<sup>1</sup>, następuje w trybie natychmiastowym.
5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy i nie odstąpiła od dokonywania takich czynności, pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszenia warunków Umowy w terminie nie krótszym niż 14 dni.
6. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony zobowiązań z niej wynikających.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

## **§12**

### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w wysokości.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup cenowych zawartych w § 7 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup cenowych wyrażonych w MWh ujętych w załączniku nr 1 do Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej dla poszczególnych grup cenowych zawartych w § 7 ust. 1 Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej dla tych grup cenowych wyrażonych w MWh ujętych w załączniku nr 1 do Umowy, z zastrzeżeniem § 11 ust. 7.
4. Strony ograniczają wzajemną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy do rzeczywistej szkody (straty).
5. W przypadku nienależytego wykonania któregokolwiek z obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, określonych w § 4 ust. 1 pkt 4-6, skutkujących brakiem zmiany

Wykonawcy energii elektrycznej, Wykonawca zapłaci karę w wysokości różnicy pomiędzy ceną sprzedaży wynikającą z Umowy, a ceną sprzedaży Energii Elektrycznej w ramach sprzedaży rezerwowej lub sprzedaży w oparciu o taryfę lub cennik Sprzedawcy, który będzie świadczył usługę sprzedaży Energii Elektrycznej.

6. W przypadku poniesienia szkody, Stronom przysługuje prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.

### **§ 13**

#### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w okolicznościach związanych z:
  - 1) z rezygnacją przez Zamawiającego z danego/danych punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w Załączniku nr 1 do SIWZ w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu. W takim przypadku rozliczenie pozostałych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej dla danego roku dostawy;
  - 2) z rezygnacją przez Zamawiającego z danego/danych punktów poboru energii wymienionych w Załączniku nr 1 do SIWZ, w sytuacji uzyskania przez Zamawiającego statusu prosumenta w rozumieniu art. 2 pkt 27a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2015 r., poz. 478 ze zm.). W takim przypadku rozliczenie pozostałych punktów poboru będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej dla danego roku dostawy;
  - 3) ze zwiększeniem przez Zamawiającego ilości punktów poboru energii, o których mowa w Załączniku nr 1 do SIWZ, w wielkości nie większej niż 20%. Zwiększenie ilości punktów poboru energii możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej dla danego roku dostawy;
  - 4) z ustawową zmianą stawki podatku akcyzowego;
  - 5) ze zmianą stawek podatku VAT związanych z przedmiotem zamówienia, zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 1-4 zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie pod rygorem nieważności aneksu do Umowy w formie pisemnej.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 5 każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany ceny jednostkowej netto/brutto, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmian stawek podatku VAT, zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu

zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowej ceny, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany. Zmiana ceny jednostkowej netto/brutto nastąpi, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, poprzez zawarcie pod rygorem nieważności aneksu do Umowy w formie pisemnej.

## § 14

### Przedstawiciele Stron

1. W zakresie realizacji Umowy, Strony reprezentować będą:

1) ze strony Wykonawcy:

I. ...., tel. ...., faks. ....,  
e-mail.....

II. ...., tel. ...., faks. ....,  
e-mail.....

2) ze strony Zamawiającego:

I. ...., tel. ...., faks. ....,  
e-mail.....

II. ...., tel. ...., faks. ....,  
e-mail.....

## §15

### Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą podwykonawcy w zakresie zgodnym z wykazanim w ofercie zakresem, a mianowicie:

1) .....

*(zakres realizowany przez podwykonawcę)*

2. Wykonawca nie będzie zawierał umów z podwykonawcami bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem przedkładający.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową za działania i czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy oraz za wszelkie szkody wynikłe z jego winy. Wobec Zamawiającego podwykonawcę reprezentuje Wykonawca.

5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmienić podwykonawcę na innego bądź z niego zrezygnować i realizować umowę samodzielnie, o czym pisemnie zawiadomi Zamawiającego.

6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

7. Zamawiający nie zaakceptuje zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, jeżeli do zawiadomienia Wykonawcy przewidzianego w ust. 5 nie będą załączone dokumenty, które będą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu zawartych w SIWZ.
8. Projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać szczegółowy opis zakresu rzeczowego przewidzianego do powierzenia do realizacji przez podwykonawcę oraz wartość wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

## **§ 16**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. W przypadku wystąpienia sporu pomiędzy Stronami, dotyczącego realizacji Umowy, spór będzie rozstrzygany przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Sprawy sporne, podlegające rozpoznaniu w trybie ustawy PE, rozstrzygane będą przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. Wystąpienie lub istnienie sporu, jak też zgłoszenie wniosku o podjęcie negocjacji, nie zwalnia Stron z obowiązku realizacji zobowiązań wynikających z Umowy.

## **§ 17**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiana innych postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie pisemnego aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem ust. 2. Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Pzp.
2. Aneksu do Umowy nie sporządza się w przypadku:
  - 1) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa i dokumentów, na które Umowa się powołuje, o ile postanowienia Umowy nie pozostają w sprzeczności z tymi przepisami lub dokumentami;
  - 2) zmian osób upoważnionych, numerów telefonów, faksów, adresów poczty e-mail wskazanych w § 14 Umowy, które to zmiany uznaje się za dokonane z chwilą powiadomienia o nich drugiej Strony w formie pisemnej.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeks Cywilny oraz ustawa Pzp.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - **Załącznik nr 1** - Wykaz Punktów Poboru Energii Zamawiającego objętych Umową,
  - **Załącznik nr 2** - Pełnomocnictwo

**Zamawiający**

**Wykonawca**