

**Wykaz nieruchomości z zasobu mienia komunalnego  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Zambrów podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu mienia komunalnego przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Przedmiotem sprzedaży są następujące nieruchomości:


Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Nr KW	Cena nieruchomości w zł
Czerwony Bór	67/19 67/23	Łączna powierzchnia 0,9188	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Działki nr 67/19 i 67/23 będą sprzedawane łącznie. Sprzedaży podlega prawo wieczystego użytkowania działek.	LM1Z/00032715/9	221.400,00
Czerwony Bór	67/15	0,3536	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo wieczystego użytkowania działki.	LM1Z/00032760/9	86.100,00
Czerwony Bór	67/16	0,3535	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo wieczystego użytkowania działki.	LM1Z/00032715/9	86.100,00
Czerwony Bór	67/17	0,3535	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo wieczystego użytkowania działki.	LM1Z/00032715/9	86.100,00
Czerwony Bór	67/18	0,3535	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Sprzedaży podlega prawo wieczystego użytkowania działki.	LM1Z/00032715/9	86.100,00

1. Dla w/w działek jest opracowany plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Zgodnie z zapisami planu, działki położone na terenie obrębu Czerwony Bór, znajdują się na obszarze oznaczonym jako tereny obiektów produkcyjno-usługowych.
3. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
4. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zambrów i na stronie BIP Urzędu Gminy.

5. Po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości.

6. Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust.1 wymienionej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, mogą składać udokumentowane wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

7. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Zambrów, pokój nr 8 lub telefonicznie pod nr: 271-46-16. wew. 26.



**WÓJT**  
**Jarosław Kos**