

Załącznik nr 3 – do zapytania ofertowego nr Rrg.2710.5.2019

WZÓR UMOWY

U M O W A Nr Rrg. 2710.5.2019

zawarta w dniu r. w Zambrowie pomiędzy:

Gminą Zambrów z siedzibą ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów NIP 723-154-72-97, REGON 450670309 reprezentowaną przez:

1. **Pana Jarosława Kos - Wójta Gminy Zambrów,**
przy kontrasygnacie **Skarbnika – Pani Ewy Kuklińskiej,**
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., ul., NIP,
REGON

reprezentowanym przez:

1.
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Świadczenie umowne stanowiące przedmiot zamówienia jest finansowane w ramach Realizacja zamówienia będzie dofinansowana ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej VI Ochrona środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami Działania 6.1 Efektywny system gospodarowania odpadami.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego dla zadania pn. „**Poprawa jakości środowiska w Gminie Zambrów poprzez zagospodarowanie pokryć dachowych zawierających azbest**” zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zambrów w zakresie:
 - Zabezpieczenie i zbieranie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi (zabezpieczenie folią, przygotowanie do transportu, transport, itp.),
 - Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac i usunięciu odpadów,
 - Załadunek i transport odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi,
 - Przekazanie odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko odpadów niebezpiecznych.
- Wykaz nieruchomości zawierających azbest, który Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu zawarcia umowy, stanowi załącznik nr 2 do umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia terminu wykonania prac z właścicielami poszczególnych nieruchomości znajdujących się na wykazie nieruchomości (załącznik nr 2 do umowy) a następnie do przedstawienia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy uzgodnionego harmonogramu wykonania robót oraz realizacji robót zgodnie z przedstawionym harmonogramem.
- Zamawiający przekaze Wykonawcy dane kontaktowe do właścicieli poszczególnych nieruchomości niezwłocznie po podpisaniu umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną, tj. praca i transport sprzętu, rozładunek i załadunek materiału, prace porządkowe, transport i utylizacja odpadów, podatki adekwatnie do rodzaju usługi, ubezpieczenie, OC, itp.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bezusterkowo, na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz zgodnie ze złożoną ofertą, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami bhp, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami polskimi i Unii Europejskiej
7. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, powstałych w związku z wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy.
8. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć właścicielowi oraz Zamawiającemu pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, o których mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).
9. Po realizacji przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez właściciela nieruchomości i Wykonawcę.
10. Do protokołu odbioru robót należy załączyć dokumentację fotograficzną, z możliwością identyfikacji nieruchomości z której usuwany jest azbest tj.
 - zdjęcie sprzed rozpoczęcia usuwania z posesji azbestu,
 - zdjęcie po usunięciu z posesji azbestu,
11. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, w ilości zgodnej z protokołami odbioru robót, będzie dostarczenie Zamawiającemu oryginału Karty przekazania odpadów.
12. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, nastąpi po odbiorze końcowym, na podstawie podpisanych przez przedstawiciela Zamawiającego protokołów odbioru. Zapłata nastąpi w terminie do dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§2

Termin realizacji

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z ofertą Wykonawcy w terminie: od dnia zawarcia umowy do dnia **20 maja 2019 r.**

§3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, iż obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe jednostkowe za 1Mg odpadu zawierającego azbest.
2. Ustala się wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu następujących cen jednostkowych:
 - 1).zł netto (słownie:/100 zł) + podatek VAT %, tj. bruttozł (słownie:...../100) za odbiór 1[Mg] odpadów zawierających azbest składowanych/zalegających na nieruchomościach, ich transport do miejsca unieszkodliwienia i unieszkodliwienie poprzez składowanie na składowisku odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonych częściach składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne
 - 2). Łączna wartość przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty wynikającej z Formularza ofertowego tj.zł netto (słownie:/100 zł) + podatek VAT % =zł brutto (słownie/100).
3. Ceny określone w ust.2 pkt.1 i 2 są cenami ostatecznymi, obowiązującymi przez cały okres realizacji umowy i nie będą podlegały waloryzacji i zmianom.

4. W kwocie wynagrodzenia, określonego w ust.2 pkt.1, uwzględnione zostały wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności:

- 1) zabezpieczenia, odbioru, załadunku i transportu wyrobów zawierających azbest z budynków z terenu Gminy Zambrów,
 - 2) oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego,
 - 3) ważenia oraz unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest poprzez składowanie na składowisku odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonych częściach składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
 - 4) zabezpieczenia terenu, uporządkowania nieruchomości po zakończeniu prac.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenia za roboty nie wykonane.

§4

Rozliczenia, wystawienie faktury

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystawiania przez Wykonawcę za wykonane prace faktur częściowych.

2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie faktyczna ilość zrealizowanych usług, potwierdzona protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz dokumentami wymienionymi w ust. 3.

3. Wykaz dokumentów dostarczanych do Zamawiającego wraz fakturą VAT - Dokumentacja Wykonawcy:

- 1) oświadczenia właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag.
- 2) oświadczenia Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
- 3) protokół ważenia podpisany przez właściciela nieruchomości.
- 4) karty przekazania odpadu na składowisko określające ilość przekazanych odpadów. Jeżeli Karta przekazania odpadu obejmować będzie zbiorcze przekazanie odpadów to należało będzie dołączyć również wykaz nieruchomości z których odebrano odpady wraz z ich ilością.
- 5) Dokumentacja fotograficzna wyrobów zawierających azbest przed ich usunięciem i po usunięciu.
- 6) Dokumentacja będzie dostarczona Wykonawcy do Zamawiającego w formie papierowej w ilości - 2 kpl. oraz w wersji CD - 1 kpl.

7) Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.

8) Faktury należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Zambrów, 18-300 Zambrów, ul. Fabryczna3, NIP:723-154-72-97

Odbiorca: Urząd Gminy w Zambrowie, 18-300 Zambrów, ul. Fabryczna 3.

9) Za datę uregulowania zobowiązania uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.

10) Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia lub odmowy jego wypłaty w przypadku, gdy dokumenty przedstawione przez Wykonawcę w celu potwierdzenia realizacji przedmiotu umowy będą budziły uzasadnione wątpliwości co do prawdziwości i rzetelności danych w tych dokumentach przedstawionych, a w szczególności w zakresie pochodzenia odpadów zawierających azbest, ich ilości lub prawidłowości postępowania z odpadami.

§5

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) współdziałanie z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji umowy;
- 2) aktualizowanie i przekazywanie Wykonawcy na bieżąco wykazów nieruchomości, na których planowana jest realizacja prac określonych w §1 ust.1;

- 3) prowadzenie bieżących kontroli wykonywanych usług;
 - 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace,
2. Zamawiający ma prawo:
- 1) wydawać Wykonawcy polecenia dotyczące w szczególności zmiany zakresu rzeczowego usług do wykonania, sposobu ich wykonania, usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
 - 2) kontrolować stopień realizacji rzeczowej i jakościowej przedmiotu umowy pod kątem zgodności z umową oraz wytycznymi Zamawiającego, w każdym czasie bez zawiadomienia o terminie i godzinie kontroli,
 - 3) żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów lub informacji dotyczących lub związanych z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
3. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego będą:
Stanisław Krajewski - Z-ca Wójta UG Zambrów
Jakub Bruliński – Inspektor UG Zambrów
- Osobami upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy będą:
.....

§6

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca przed przystąpieniem do prac dokonuje zgłoszenia tego faktu właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac (jeśli jest wymagane).
2. Wykonawca jest zobowiązany do kontaktu telefonicznego lub osobistego w celu potwierdzenia terminu wykonania prac z właścicielem lub zarządcą nieruchomości i poinformowania co najmniej na 3 dni przed wejściem na teren posesji jej właściciela lub zarządcę o terminie wykonania usługi.
3. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca każdorazowo dokona przygotowania zabezpieczenia i oznakowania zgodnie z obowiązującymi przepisami miejsca wykonywania usług.
4. Wykonawca jest zobowiązany do :
 - 1) przestrzegania terminów odbioru wyrobów zawierających azbest zgodnie z ustalonym harmonogramem prac;
 - 2) dokonania obmiaru ilości wyrobów zawierających azbest, przed przystąpieniem do usunięcia i odnotowania obmierzonej ilości w harmonogramie prac;
 - 3) zważenia ilości odbieranych z nieruchomości odpadów zawierających azbest (odpadów składowanych przez właścicieli na nieruchomościach) przy użyciu wagi hakowej. Z czynności ważenia należy sporządzić protokół, który potwierdzi właściciel lub zarządca nieruchomości;
 - 4) wykonania dokumentacji fotograficznej wyrobów zawierających azbest przed ich usunięciem i po usunięciu oraz przekazania jej Zamawiającemu;
 - 5) uporządkowania terenu po wykonaniu usługi;
 - 6) złożenia właścicielowi lub zarządcy nieruchomości pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych;
5. Wykonawca gwarantuje, iż cały proces, o którym mowa w §1 ust.1, będzie zrealizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej, gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest oraz zadba o przekazanie informacji mieszkańcom i użytkownikom o zasadach zachowania i bezpieczeństwa podczas wykonywania prac, dodatkowo pouczy ich o bezpośrednich zagrożeniach mogących zaistnieć w trakcie realizacji usługi.
6. Wykonawca odpowiada w pełni za właściwą realizację przedmiotu umowy i jest zobowiązany do

naprawienia wszelkich szkód wynikłych z jej niewłaściwej realizacji, tj. zarówno szkód w substancji nieruchomości, mieniu, zdrowiu i życiu mieszkańców oraz użytkowników, a także osób trzecich.

§ 7

Zatrudnienie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy, osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia tj.: czynności w zakresie, pakowania, transportu i przekazania na składowisko odpadów zawierających azbest.
2. W celu udokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania umowy wykazu pracowników, którzy będą zatrudnieni przy realizacji niniejszej umowy;
 - 2) przedłożenia na wezwanie Zamawiającego dowodów, potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, a to w szczególności:
 - a) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, stanowisko, miejsce zatrudnienia i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 4) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacenie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. Zamawiający będzie uprawniony do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia w/w osób na każdym etapie realizacji umowy.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§8

Odstąpienie od umowy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac.
2. Poza przypadkami przewidzianymi w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trakcie jej obowiązywania, gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub gdy zostanie ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 30 dni kalendarzowych,
 - 4) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 5) jeżeli Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 6) Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w okolicznościach, o których mowa w ust. 2 pkt 4 Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część przedmiotu umowy wykonaną do daty odstąpienia.
5. W przypadku powtarzającej się złej jakości świadczonych usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę również w trybie natychmiastowym, w przypadku:
 - 1) Realizowania zadania przez Wykonawcę niezgodnie z terminami przyjętymi w harmonogramie,
 - 2) Nierzetelnego wykonania usługi tj. niezastosowania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, nieprawidłowego wykonania prac, nieprawidłowego transportu itp. Potwierdzonego w tłoku kontroli dokonanej przez Zamawiającego w asyście przedstawiciela Państwowej Inspekcji Pracy,
 - 3) Niedotrzymania innych istotnych postanowień umowy.

§9

Kary

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn, za które odpowiedzialny jest Wykonawca lub nie zgłoszonych Zamawiającemu zgodnie z zapisami §1 ust. 3 w wysokości 0,01% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - kara umowna w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 2.
 - 3) za każde stwierdzone, udokumentowane naruszenie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy, a niewymienionych w niniejszym paragrafie, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100);
 - 4) w przypadku dostarczenia harmonogramu prac po terminie, o którym mowa w §1 ust. 3 umowy w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) za niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §7 ust.1 umowy - w wysokości 2.000,00 zł (dwa tysiące złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia pracownika, przy czym za niespełnienie powyższego wymogu

traktowane będzie również nieprzedłożenie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dowodów, o którym mowa w. §7 ust. 2 pkt 2 umowy;

2. O wystąpieniu okoliczności do naliczenia kar umownych przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie.

3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę.

4. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

5. Za nienależyte wykonanie umowy będące podstawą naliczenia kar umownych nie będą traktowane przypadki niezrealizowania lub opóźnienia realizacji usług, wynikające z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

7. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia w płatności faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienie.

§10

Podwykonawcy

Wykonawca wykona przedmiot umowy sam, bez udziału podwykonawców.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto podanej w ofercie za cały zakres zamówienia.

2. Wniesienie zabezpieczenia musi nastąpić nie później niż w dniu podpisania umowy.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany jest wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Zambrowie nr rachunku: **80 8775 0009 0010 0100 0097 4134**. Zabezpieczenie w innej formie należy wnieść w formie oryginału stosownego dokumentu.

5. Zwrot wniesionego zabezpieczenia nastąpi na rachunek Wykonawcy po podpisaniu protokołu końcowego wykonania robót.

§ 12

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem ich nieważności.
2. Strony dopuszczają wprowadzenie do treści niniejszej umowy istotnych zmian jej postanowień w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć:

1. Terminów wykonania umowy w przypadku:

- a) wystąpienia klęsk żywiołowych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót,
- b) niemożności wykonywania robót, gdy zmiana przepisów prawa nie dopuszcza do wykonania robót lub nakazuje wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- c) podjęcie przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
 - 1) wystąpienia okoliczności o obiektywnym charakterze, skutkujących niemożliwością dotrzymania terminów wykonania umowy, a w szczególności terminu rozpoczęcia i/lub zakończenia robót,
 - 2) wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 2 .

2. Zakresu przedmiotu umowy w przypadku:

- a) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy w razie braku zainteresowania właścicieli nieruchomości realizacją usługi,
- b) zwiększenia lub zmniejszenia potrzeb Zamawiającego w ramach danego zakresu realizacyjnego,

3. Wysokości wynagrodzenia w przypadku:

- a) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
- b) wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2.
- c) Zapłata dokonywana będzie za faktyczną ilość wyrobów zawierających azbest. Jeżeli ilość wyrobów zawierających azbest będzie mniejsza od szacunkowej wynagrodzenie ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu. W przypadku większej ilości wyrobów zawierających azbest niż szacowana na danej nieruchomości wynagrodzenie zostanie powiększone o kwotę ceny brutto za 1 Mg x dodatkowa ilość odpadu zawierającego azbest. O każdym przypadku opisanym powyżej należy bezwzględnie powiadomić Zamawiającego i uzyskać jego akceptację.

4. Sposobu rozliczenia przedmiotu umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w przypadku:

- a) niewykonania pełnego zakresu robót i prac.

5. Popętnienia omyłki pisarskiej, rachunkowej lub innej oczywistej omyłki w razie zaistnienia takiej omyłki poprzez jej poprawienie.

6. Usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, w przypadku gdy takie rozbieżności lub niejasności zaistnieją, a nie można usunąć ich w inny sposób.

7. Doprecyzowania umowy w celu jednoznacznego rozumienia jej zapisów przez Strony w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

§ 13

Przepisy końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na inny przedmiot obowiązków, uprawnień lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego są aktualne w dniu podpisania umowy, a informacje tam zawarte nie uległy zmianie.
4. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla

siedziby Zamawiającego.

- Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

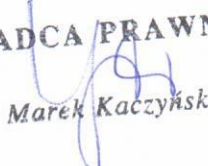
§ 14

Ochrona danych osobowych

- Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe, które zgromadził zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przetwarza w zbiorze danych „Udzielanie dofinansowania do demontażu, transportu i bezpiecznego składowania wyrobów zawierających azbest”.
- Powierzenie przetwarzania danych osobowych obowiązuje w czasie trwania umowy.
- Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
- Zakres przetwarzania obejmuje wszystkie kategorie danych osobowych zawartych w zbiorze wymienionym w ust. 1
- Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami zabezpieczającymi zbiór danych osobowych, o których mowa w art. 36-39 ustawy o ochronie danych osobowych oraz spełnia wymagania określone w art. 39a ustawy o ochronie danych osobowych (ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Dz.U. z 2016 r., poz. 922)
- Wykonawca zobowiązuje się zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu należyte, odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, zabezpieczenie powierzonych do przetwarzania danych osobowych, w szczególności zabezpieczyć je przed udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
- Wykonawca po zakończeniu umowy zobowiązuje się trwale usunąć wszystkie przetwarzane dane osobowe ze swojego systemu informatycznego i nośników oraz pozbawić swoich pracowników dostępu do nich.
- Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem powierzonych danych osobowych.
- Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy (95/46/WE), które ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r. W związku z tym Wykonawca zobowiązuje się do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych tak, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których przetwarzane na podstawie niniejszej umowy dane dotyczą, tj. podejmie środki zabezpieczające dane osobowe, o których mowa w art. 32 RODO.
- Wykonawca zobowiązuje się - mając na uwadze Rozporządzenie, o którym mowa w ust. 9:
 - umożliwić Zamawiającemu, na każde żądanie, dokonania przeglądu stosowanych środków technicznych i organizacyjnych i dokumentacji dotyczącej tych środków, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z prawem, a także zobowiązuje się uaktualniać te środki, o ile w opinii Zamawiającego są one niewystarczające do tego, aby zapewnić zgodne z prawem przetwarzanie danych osobowych powierzonych Wykonawcy;
 - pomagać Zamawiającemu w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO, w szczególności, Wykonawca zobowiązuje się przekazywać Zamawiającemu informacje oraz wykonywać jego polecenia dotyczące stosowanych środków zabezpieczania danych osobowych oraz przypadków



- 3) naruszenia ochrony danych osobowych;
- 4) przekazać Zamawiającemu informacje dotyczące naruszenia ochrony danych osobowych w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia stanowiącego naruszenie ochrony danych osobowych;
- 5) przygotować w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia stanowiącego naruszenie ochrony danych osobowych informacje wymagane w zgłoszeniu naruszenia ochrony danych do organu nadzorczego, o których mowa w art. 33 ust. 3 RODO;
- 6) prowadzić rejestr naruszeń ochrony danych, w którym udokumentuje wszelkie naruszenia ochrony danych osobowych, w tym okoliczności naruszenia ochrony danych osobowych, jego skutki oraz podjęte działania zaradcze;
- 7) udzielić Zamawiającemu informacji potrzebnych do przeprowadzenia oceny skutków planowanych operacji przetwarzania dla ochrony danych osobowych, o których mowa w art. 35 RODO;
- 8) udzielić Zamawiającemu informacji potrzebnych do konsultacji z organem nadzorczym w zakresie oceny skutków dla ochrony danych, o których mowa w art. 35 ust. 2 oraz art. 36 RODO;
- 9) pomagać Zamawiającemu, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, w zakresie wykonywania ich praw określonych w art. 15-22 RODO, w szczególności, Wykonawca
 - a) w razie zgłoszenia przez osobę, której dane dotyczą żądania prawa dostępu, o którym mowa w art. 15 RODO, przygotować raport dla Zamawiającego umożliwiający przedstawienie osobie, której dane dotyczą przez Zamawiającego informacji, o których mowa w art. 15 ust. 1 RODO.
 - b) w razie zgłoszenia przez osobę, której dane dotyczą prawa do sprostowania danych, o którym mowa w art. 16 RODO, do odnotowania żądania osoby, której dane dotyczą poprzez nadpisanie danych osobowych tej osoby w systemach Wykonawca,
 - c) w razie zgłoszenia przez osobę, której dane dotyczą, prawa do bycia zapomnianym, o którym mowa w art. 17 RODO,
11. RODO, do usunięcia danych osobowych ze wszystkich systemów Wykonawca, w których mogą się znaleźć dane osobowe tej osoby, w szczególności z systemów źródłowych agregujących dane; po upływie 90 dni od zgłoszenia żądania Wykonawca przeprowadza szczegółową analizę, czy dane osoby, która zgłosiła żądanie zostały usunięte ze wszystkich systemów Wykonawca oraz przedstawia wyniki tej analizy Zamawiającemu w formie raportu.
12. Przepisy ust. 9-10 będą obowiązywały od dnia 25 maja 2018 r. tj. od dnia zastosowania Rozporządzenia, o którym mowa w ust.9

RADCA PRAWNY

Marek Kaczyński