

**Rrg.2710.75.2018****ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW**

***Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr sprawy: Rrg.2710.75.2018 pn. „Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu działki nr 2929/58, położonej w obrębie miasta Zambrów”***

Gmina Zambrów informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści ZAPYTANIA OFERTOWEGO.

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści Zapytania ofertowego sporządzonego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu działki nr 2929/58, położonej w obrębie miasta Zambrów”**.

**PYTANIE NR 1:**

Z treści zapytania ofertowego wynika, że przedmiotem opracowania będzie koncepcja projektu zagospodarowania (część rysunkowa) a rozwiązania funkcjonalne budynków tylko w formie opisowej. Pytanie: Co z koncepcją funkcjonalno-przestrzenną obiektów kubaturowych w formie graficznej? Czy rzuty wszystkich kondygnacji użytkowych, elewacje, etc. I czy wymagane będą wizualizacje trójwymiarowe?

**ODPOWIEDŹ:**

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający informuje, że wymaga, aby Wykonawca przedstawił koncepcję funkcjonalno-przestrzenną obiektów kubaturowych także w formie graficznej. Winna ona obejmować rzuty kondygnacji użytkowych i elewacje. Przygotowując koncepcję Wykonawca winien opierać się na obowiązujących przepisach prawa, uwzględniać wszelkie normy i inne uwarunkowania dla tego typu obiektów jak budynki użyteczności publicznej oraz ustalenia MPZP.

**PYTANIE NR 2:**

Czy konieczna jest mapa do celów projektowych? Moim zdaniem na tym etapie jest to zbędny koszt. Wystarczy mapa do celów opiniodawczych.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie zagospodarowania terenu na kopii mapy zasadniczej.

**PYTANIE NR 3:**

Proszę o bliższe sprecyzowanie, o jaki budynek urzędu chodzi. Czy włącznie z siedzibą wójtów, rady gminy etc.? Wtedy ten budynek będzie wiodącym (pod względem formy i funkcji) a nie przedszkole. Czy tylko niektóre wydziały. W tym drugim przypadku należałoby określić, jakie wydziały i w jakiej obsadzie osobowej.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że budynek przedszkola wraz z niezbędną do jego funkcjonowania infrastrukturą jest obiektem ważniejszym pod względem potrzeb gminy Zambrów, natomiast w przypadku, gdy możliwa jest lokalizacja obu obiektów, wiodącym pod względem formy i funkcji będzie budynek Urzędu Gminy. Budynek będzie stanowił siedzibę wójta, rady gminy oraz wszystkich referatów (około 35-45 osób).

Odpowiedzi na powyższe pytania są wiążące dla Wykonawców, jednak nie prowadzą do modyfikacji treści Zapytania ofertowego, a jedynie uściślają jego treść.

wz. WÓJTA  
*Stanisław Krajewski*  
ZASTĘPCA WÓJTA