

**Rrg.2710.75.2018**

## **Zapytanie ofertowe**

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm), zwanej dalej ustawą, niniejsze zamówienie podlega wyłączeniu od stosowania przepisów ww. ustawy, a zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej do 30.000 euro (zarządzenie Wójta Gminy Zambrów nr 186/VI/14 z dnia 30 maja 2014 r.) Wójt Gminy Zambrów zaprasza do składania ofert na:

### **„Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu działki nr 2929/58, położonej w obrębie miasta Zambrów”**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Urząd Gminy Zambrów z siedzibą ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów, tel. 86 271 46 16 reprezentowany przez Wójta Gminy Zambrów;**
- inspektorem ochrony danych osobowych w **Urzędzie Gminy Zambrów jest Pan Mariusz Pientkowski, kontakt: mpientkowski@nanocom.com.pl;**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy: **Rrg.2710.75.2018** pn. **„Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu działki nr 2929/58, położonej w obrębie miasta Zambrów”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Dodatkowo podkreślenia wymaga fakt, że również wykonawca, podwykonawca i podmiot trzeci będzie musiał podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

Ponadto wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z **art. 14 RODO** względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

**Zamawiający:**

**Gmina Zambrów**  
**ul. Fabryczna 3**  
**18-300 Zambrów**

Tel. 86 271 46 16, Fax 86 271 20 69

Strona internetowa: [www.ugzambrow.pl](http://www.ugzambrow.pl)

Poczta elektroniczna: [ugz@ugzambrow.pl](mailto:ugz@ugzambrow.pl)

**Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu przeznaczonego pod budowę przedszkola gminnego oraz budynku administracyjno-biurowego jako siedziby urzędu gminy na działce o nr ew. 2929/58 o pow. 0,3483 ha, położonej w obrębie miasta Zambrów przy ul. Fabrycznej. Działka przeznaczona pod w/w inwestycje jest własnością Gminy Zambrów. W chwili obecnej w/w nieruchomość jest wolna od zabudowy kubaturowej i częściowo ogrodzona. W obszarze działki istnieje infrastruktura podziemna (sieć wodociągowa). Teren planowanej inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała Nr 101/XX/04 Rada Miasta Zambrów z dnia 25.05.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrowa obejmującej obszar położony pomiędzy ulicami: Aleja Wojska Polskiego, Fabryczna, Mazowiecka, Magazynowa, Legionowa (Dz. Urz. Woj. Podla. z 2004 r. Nr 81 poz. 1227), gdzie obszar obejmujący m.in. przedmiotową nieruchomość oznaczono symbolem 6WZ. Działka figuruje w rejestrze zabytków i objęta jest ochroną Konserwatora Zabytków, gdyż wchodzi w skład zespołu koszar szkoły artyleryjskiej (28 budynków: koszarowe, magazynowe, gospodarcze).

Nieruchomość obciążona jest służebnością na rzecz działki sąsiedniej nr 2929/59.

Zamawiający zaleca Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej i sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.

**Wstępna koncepcja zagospodarowania działki nr 2929/58 winna określić możliwości realizacji i funkcjonowania w jej granicach planowanych do budowy obiektów tj. przedszkola i budynku urzędu gminy.**

Przedszkole przewiduje się jako obiekt dla około 125 dzieci oraz opiekunów i personelu obsługi.

W budynku Urzędu Gminy Zambrów przewiduje się zatrudnienie na poziomie 35-45 osób (włączając GOPS, pracowników fizycznych, stażystów itp.).

Jak priorytetowy traktuje się budynek przedszkola wraz z niezbędną do jego funkcjonowania infrastrukturą.

**Zakres prac obejmuje:**

**a) część graficzną**

Opracowanie na mapie do celów projektowych koncepcji zagospodarowania terenu obejmującego w szczególności:

- zespół obiektów kubaturowych,
- komunikacja wewnętrzna,
- miejsca postojowe,
- plac zabaw,
- obszary zieleni,
- oświetlenie terenu,
- sieci uzbrojenia terenu oraz przyłącza (zapewnienia dostawy mediów)
- ogrodzenie terenu.

b) część opisowa

Część opisowa koncepcji winna zawierać w szczególności:

1. opis planu zagospodarowania terenu,
2. opis rozwiązań funkcjonalnych,
3. opis rozwiązań technicznych i materiałowych,
4. szacunkowy koszt realizacji inwestycji z podziałem na poszczególne grupy kosztów.

Koncepcja winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, uwzględniać wszelkie normy i inne uwarunkowania dla tego typu obiektów jako budynków użyteczności publicznej oraz ustalenia MPZP.

Wielkość obiektów winna być dostosowana do ilości osób korzystających z obiektów i uwzględniać wymagania dostosowania dla osób niepełnosprawnych.

Opracowanie koncepcyjne należy wykonać w trzech egzemplarzach w formie papierowej i jeden egzemplarz w formie elektronicznej.

**Kod zamówienia:** CPV 71200000-0 – Usługi architektoniczne i podobne.

**Termin realizacji zamówienia:** do 30 listopada 2018 r.

**Istotne warunki zamówienia:**

Wykonawca ma obowiązek bieżącego konsultowania z Zamawiającym treści przygotowywanych dokumentów do czasu ich ostatecznego przyjęcia przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo wglądu w materiały oraz wnoszenia uwag na każdym etapie realizacji umowy.

**Warunki płatności:**

W terminie 21 dni od daty otrzymania faktury, wystawionej na podstawie protokołu odbioru opracowania.

W ramach zamówienia będzie obowiązywało wynagrodzenie ryczałtowe.

**Kryterium wyboru oferty:** najniższa cena ofertowa brutto za cały zakres zamówienia.

**Termin i miejsce składania ofert:**

Oferty należy składać w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie w terminie do dnia 12 października 2018 r. do godz. 10:00 w sekretariacie Urzędu Gminy Zambrów, ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów pokój nr 19 oznaczonej danymi Wykonawcy i opisanej:

**Gmina Zambrów, ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów**

**„Oferta na: Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu działki nr 2929/58, położonej w obrębie miasta Zambrów**

**Nie otwierać przed dniem 12 października 2018 r. godz. 10:15”**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12 października 2018 r. o godz. 10:15** w Urzędzie Gminy Zambrów, ul. Fabryczna 3, pokój nr 19.

Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcami jest Stanisław Krajewski - z-ca wójta Gminy Zambrów, tel. 86 271 46 16, e-mail: rrg@ugzambrow.pl oraz Anna Biała – Inspektor w Urzędzie Gminy Zambrów, ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów, tel. 86 271 46 16 wew. 27, e-mail: ania.biala@ugzambrow.pl.

Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty nie podając przyczyny rozstrzygnięcia.

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy.

.....dnia .....

**Gmina Zambrów**  
**ul. Fabryczna 3**  
**18-300 Zambrów**

## Oferta cenowa

### Dane dotyczące Wykonawcy:

Pełna nazwa Wykonawcy

.....

Adres siedziby:

.....

NIP: ..... REGON: .....

KRS/CEiDG .....

Tel.: ..... Fax .....

e-mail: .....

Numer rachunku bankowego: .....

### Dane osoby upoważnianej do reprezentowania Wykonawcy:

Imię i nazwisko: .....

Stanowisko: .....

Podstawa umocowania: .....

### Dane osoby do kontaktu:

Imię i nazwisko: .....

Tel.: ..... Fax .....

e-mail: .....

Nawiązując do zapytania ofertowego nr **Rrg.2710.75.2018** składamy ofertę na: **„Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu działki nr 2929/58, położonej w obrębie miasta Zambrów”**:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

netto: ..... zł

podatek VAT ..... % ..... zł

brutto: ..... zł

słownie złotych brutto: .....

2. Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w zapytaniu ofertowym.
3. Cena obejmuje wynagrodzenie ryczałtowe za pełen zakres zamówienia określony w zapytaniu ofertowym i wszystkie obowiązki przyszłego wykonawcy, niezbędne dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczamy, że oferta cenowa została ustalona zgodnie z otrzymanym szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.
5. Oświadczamy, że podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji.

6. Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego oraz akceptuję jego treść, nie wnoszę zastrzeżeń oraz zobowiązuję się do wykonania wszystkich czynności w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą 30 dni i jednocześnie zobowiązujemy się do podpisania umowy w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej.
8. Przedmiot zamówienia zobowiązujemy się wykonać w terminie do dnia **30 listopada 2018 r.**
9. Akceptujemy termin płatności: do **21 dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury po dokonaniu odbioru.
10. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publiczne, a przeciw naszej firmie/osobie nie toczy się żadne postępowanie związane z nieprawidłowym wykonaniem zamówienia.
11. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym „formularzu ofertowym” i załącznikach są kompletne i prawdziwe.
12. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr sprawy: **Rrg.2710.75.2018** pn. **„Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu działki nr 2929/58, położonej w obrębie miasta Zambrów”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
13. **Wykonawca oświadcza, że:**
  - 1) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 2) posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w zamówieniu robót,
  - 3) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
  - 4) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w aspekcie warunków płatności i określonych przez Zamawiającego.
14. Integralną część naszej oferty stanowią załączniki:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania  
Wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić