Załącznik 3

**UMOWA**

zawarta dnia ………………………. r.

pomiędzy

Gminą Zambrów ul. Fabryczna 3 18-300 Zambrów, zwaną w treści Umowy Zamawiającym, posiadającą REGON……………..……...,NIP………………………………….. reprezentowaną  przez…………………….…………………. – Wójta Gminy Zambrów,

zwaną w treści Umowy Zamawiającym

a

………………………………………………………………………………………………….
ul. ……………….....……………….. w ….………………., NIP: …….…………….….., REGON:……..…………….…………..reprezentowanym  przez …………………………………………………………………………….. – właściciela,

zwanym w treści Umowy Wykonawcą,

o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania: „Zakup, dostawa i montaż wykładzin dywanowych i wykładzin elastycznych PCV do Przedszkola Samorządowego Gminy Zambrów, ul. Papieża Jana Pawła II 1A, 18 – 300 Zambrów”

, zwanego dalej „zamówieniem”zgodnie z ofertą wykonawcyz dnia ………………….**.**

**§ 2**

**Termin realizacji**

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do 10 sierpnia 2018r.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy określony w § 1.

2.Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1,
z materiałów zgodnych z **obowiązującymi normami i certyfikatami adekwatnymi do przedmiotu zamówienia.**

3. Wykonawca realizując umowę ponosi odpowiedzialność za prawidłowe i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego oraz w mieniu osób trzecich, przez osoby, którymi się posługuje realizując przedmiot umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać porządek na terenie prac montażowych Zamawiającego. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany uporządkować pomieszczenia użytkowane w czasie wykonywania prac. Odpady technologiczne Wykonawca usunie z terenu posesji przedszkola na własny koszt.

**§ 4**

**Odbiór zamówienia**

Wykonanie całego przedmiotu umowy jest podstawą do zgłoszenia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Jeżeli odbiór został dokonany, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy od daty gotowości do odbioru.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia montażu, a także jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć - Zamawiający może odmówić odbioru. W razie odmowy odbioru z powyższych przyczyn nowy termin osiągnięcia gotowości do nowego terminu osiągnięcia gotowości do odbioru.

4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:

 a) odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

5. Wszelkie czynności podczas odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

Strony ustalają, że

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia doręczenia jej Zamawiającemu, na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Podstawę wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez Strony bez zastrzeżeń.

**§ 6**

**Gwarancja**

Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie jakości – na okres 24 miesiące liczony od daty dokonania odbioru końcowego.

**§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie  w    kwocie………….……złotych   brutto    (słownie………………………………………………………………………………………………………………..złotych)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie wymagane prawem podatki i opłaty oraz inne koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, poniesione przez Wykonawcę.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci na rachunek bankowy Wykonawcy nr ………………………………………….……. po podpisaniu przez obie strony umowy protokołu zdawczo – odbiorczego, w terminie 21 dni od otrzymania rachunku.

5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 8**

Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujący sposób :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;

a) **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, w wykonaniu przedmiotu umowy,

b) **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10%** ceny określonej w określonej w § 7 ust.1 niniejszej umowy,

d) Zamawiający może dochodzić odszkodowania, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci zawarcia stosownego aneksu.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca i jeden Zamawiający.
4. Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

**Wykonawca: Zamawiający:**