

Rrg.2710.30.2018

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Gmina Zambrów, ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów zaprasza do składania ofert na wykonanie zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wola Zambrzycka gmina Zambrów”.

**I. Dane ogłaszającego zapytanie ofertowe**

Gmina Zambrów, ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów

Tel. 86 271 46 16, Fax 86 271 20 69

Strona internetowa: [www.ugzambrow.pl](http://www.ugzambrow.pl)Poczta elektroniczna: [ugz@ugzambrow.pl](mailto:ugz@ugzambrow.pl)**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej ustawą, niniejsze zamówienie podlega wyłączeniu od stosowania przepisów ww. ustawy. Zamówienie publiczne prowadzone, zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej do 30.000 euro (zarządzenie Wójta Gminy Zambrów nr 186/VI/14 z dnia 30 maja 2014r.).

**III. Opis przedmiotu zamówienia.**

Zamówienie dotyczy przygotowania dokumentacji projektowo-wykonawczej na budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości **Wola Zambrzycka** zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).

- Zamawiający zakłada, iż planowany odcinek kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – ciśnieniowej z przepompowniami i innymi niezbędnymi urządzeniami w miejscowości **Wola Zambrzycka** zaprojektowany zostanie w pasach drogowych dz. nr 1017/1 będącej własnością Miasta Zambrów, dz. nr 247 będącej własnością Powiatu Zambrowskiego oraz dz. nr 240 stanowiącej własność Gminy Zambrów z uwzględnieniem warunków zarządców dróg. W przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy umieszczenie sieci kanalizacyjnej w pasie drogowym okaże się niemożliwe należy rozpatrywać możliwość zlokalizowania sieci kanalizacyjnej na gruntach stanowiących własność osób fizycznych. Ścieki z projektowanej sieci odprowadzić do istniejącej sieci kanalizacji grawitacyjnej KS 200 zlokalizowanej w pasie drogowym dz. Nr 1017/1 zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez ZCIW Sp. z o.o. w Zambrowie. Sieć kanalizacji grawitacyjnej należy projektować z rur PVC SN 8. Dopuszcza się zastosowanie rur PE RC w przypadku konieczności wykonania przewiertów sterowanych. Sieć kanalizacji ciśnieniowej projektować z rur PE RC. Całkowita długość planowanej sieci kanalizacji grawitacyjno – ciśnieniowej sanitarnej bez odejść kanalizacyjnych wyniesie ok. 2600mb. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej ma umożliwić podłączenie istniejących budynków. Dla zabudowanych nieruchomości leżących po trasie projektowanej sieci kanalizacyjnej należy zaprojektować odejścia kanalizacyjne do granic nieruchomości – wykaz nieruchomości do uzgodnienia z Zamawiającym.

Wykonawca opracowując dokumentację ma dokonać wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień na swój koszt. Wszelkie rozwiązania projektowe winny uwzględniać uwagi i wymagania Zamawiającego.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi sporządzenie pełnej dokumentacji do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w tym m. in:

- 1) Sporządzenie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych,
- 2) Pozyskanie mapy ewidencyjnej gruntów i sporządzenie wykazu właścicieli nieruchomości położonych w miejscach przeznaczonych na lokalizację inwestycji wraz z wypisem z rejestru gruntów,
- 3) Sporządzenie dokumentacji sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami kanalizacyjnymi do

- graniczy nieruchomości do przyłączenia,
- 4) Uzyskanie decyzji na lokalizację sieci w pasie drogowym dróg publicznych poszczególnych kategorii oraz uzyskanie pozostałych zgód niezbędnych do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane (np. służebności przesyłu) dla projektowanej sieci (jeżeli będzie dotyczyło).
  - 5) Uzyskanie zgód na lokalizację wyjść kanalizacyjnych w granicy nieruchomości do podłączenia w formie umów z załącznikiem graficznym (treść umowy należy uzgodnić z Zamawiającym),
  - 6) Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji oraz uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub decyzji o warunkach zabudowy.
  - 7) Wykonanie dokumentacji geotechnicznej (liczbę punktów badawczych i ich głębokość przyjąć na podstawie normy PN-B-02479:1998 Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Dla nowoprojektowanych obiektów liniowych rozstaw punktów badawczych nie powinien przekraczać 100 m – w przypadku prostych oraz 50 m – w przypadku złożonych warunków gruntowych) dodatkowo badania wykonać w miejscach posadowienia przepompowni.
  - 8) Wykonanie dokumentacji: „projekty budowlane - 5 szt, projekty wykonawcze - 5 szt,
  - 9) Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiORB) - 3szt,
  - 10) Wykonanie kosztorysów inwestorskich – 2 egz., kosztorysów ofertowych – 2 egz., przedmiarów robót – 2 egz.
  - 11) Sporządzenie projektów przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych bezpośrednio z przedmiotem zamówienia (jeżeli wystąpi kolizja).
  - 12) Wykonanie innych opracowań projektowych, jak np.: projekty przepompowni ścieków,
  - 13) Sporządzenie wniosku o wydanie warunków technicznych zasilania energetycznego przepompowni (tłoczni). Lokalizacja przepompowni (tłoczni) zostanie zoptymalizowana pod względem zasilania energetycznego
  - 14) Uzyskanie prawomocnej decyzji, pozwolenia na budowę,
  - 15) Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację wymienioną powyżej, przyjazd na każde wezwanie Zamawiającego.

Dodatkowo całość dokumentacji należy dostarczyć w wersji elektronicznej.

Pozyskanie lub wykonanie wszelkich dokumentów niezbędnych do wykonania zamówienia oraz ich koszt, uzyskanie zezwoleń i uzgodnień będzie należało do Wykonawcy w ramach zawartej umowy.

Zamawiający udzieli upoważnienia Wykonawcy do występowania w jego imieniu do innych organów.

Składający ofertę powinien przeanalizować istniejące w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej materiały geodezyjne (np. mapy sytuacyjne, mapy ewidencyjne), istniejące uzbrojenie podziemne, dokonać wizji w terenie, celem oszacowania kosztów wszystkich prac projektowych, budowlanych i pozostałych kosztów.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich prac i czynności wymienionych i niewymienionych wyżej, niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

**Za wykonanie zamówienia uważana się dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji projektowej wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę, kosztorysem inwestorskim, ofertowym, przedmiarem robót oraz wersją elektroniczną całości opracowania.**

Oferent powinien obejrzeć miejsce robót oraz jego okolice, przeanalizować istniejące dokumenty geodezyjne i zebrać wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty i podpisania Umowy na wykonanie zamawianych usług.

Koszty oględzin miejsca robót ponosi oferent.

#### **UWAGA:**

1. Zamawiający może żądać wykonania przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z podziałem inwestycji na etapy jeżeli w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia uzna takie działanie za uzasadnione. Dodatkowo przedmiar i kosztorys inwestorski wykonać oddzielnie dla odejść kanalizacyjnych do granicy nieruchomości. Wykonawca jest zobowiązany do jednorazowej bezpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w ciągu 3 lat od daty przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

2. W przypadku niemożności uzyskania zgód na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane od wszystkich właścicieli nieruchomości niezbędnych do realizacji całości inwestycji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonaną pracę.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia.**

Termin wykonania wyżej określonych prac ustala się:

- do dnia 30.11.2018 r.** – sporządzenie pełnej dokumentacji do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym projekty budowlane, projekty wykonawcze, uzyskanie niezbędnych zgód i decyzji, specyfikacja wykonania i odbioru robót, kosztorysy inwestorskie, kosztorysy ofertowe, przedmiary robót,
- do dnia 31.01.2019r.** – uzyskanie prawomocnej decyzji, pozwolenia na budowę.

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

a) O wykonanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobą posiadającą uprawnienia w branży budowlanej o następujących specjalnościach:

- sanitarnej - wymaga się posiadania uprawnień do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,

Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, nabytych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane lub wydanych na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Warunek zostanie uznany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z zapisem w formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania oraz przedłoży dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień.

b) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu złożenia ofert w niniejszym zapytaniu wykonali co najmniej 2 podobne usługi polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowo-wykonawczej, budowy, rozbudowy lub przebudowy sieci kanalizacyjnej na kwotę min. 30 tys. zł.

Wykonawca celem wykazania spełniania warunku jest zobowiązany załączyć do oferty wykaz wykonanych usług według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania oraz poświadczenia (np. referencje) należytego wykonania każdej z wykazanych usług.

#### **VI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami jest Stanisław Krajewski - Zastępca Wójta i Jakub Bruliński – inspektor UG Zambrów, Urząd Gminy Zambrów, ul. Fabryczna 3, pokój nr 5, tel. 86-271-46-16 wew. 36.

#### **VII. Sposób przygotowania oraz termin złożenia oferty.**

##### **1. Dokumenty wchodzące w skład oferty.**

- a) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania. Oferta winna zawierać łączną cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- b) Cena podana w ofercie winna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- c) Do oferty należy załączyć:
  - zaświadczenie z właściwego organu rejestrowego, że Oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, potwierdzające, że profil działania Oferenta odpowiada profilowi robót objętych postępowaniem,
  - dokument potwierdzający uprawnienia projektowe,
  - dokument potwierdzający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi,
  - wykaz wykonanych co najmniej 2 podobnych usług, które zostały zrealizowane w całości przez Zamawiającego.

##### **2. Sposób przygotowania oferty.**

- a) Na zaklejonej kopercie zawierającej ofertę powinien być umieszczony napis: „Oferta na wykonanie zadania pn. **Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wola Zambrzycka gmina Zambrów**”.
  - b) Koszty przygotowania i przekazania oferty na adres Zamawiającego obciążają Wykonawcę.
  - c) Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych.
  - d) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
  - e) Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osobę/by upoważnioną/ne do reprezentacji Wykonawcy.
3. **Składanie ofert:**
- a) Oferty należy złożyć w **FORMIE PISEMNEJ** (nie dopuszcza się składania ofert za pomocą faksu lub za pośrednictwem poczty elektronicznej).
  - b) Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Zambrów, ul. Fabryczna 3, pokój nr 19, do **dnia 9 maja 2018 r. do godz. 10<sup>00</sup>**.
  - c) Decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą uwzględniane i rozpatrywane.
4. **Otwarcie ofert:**
- a) Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 9 maja 2018 r. godz. 10<sup>15</sup>** w Urzędzie Gminy w Zambrowie, ul. Fabryczna 3, pokój nr 19.
  - b) Oferenci mogą być obecni podczas otwarcia ofert.
  - c) Podczas publicznego otwarcia ofert, będą odczytywane nazwa oferenta oraz cena ofertowa.
5. **Cena ofertowa.**
- a) Ceny wskazane w ofercie muszą:
    - być podane w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje;
    - uwzględniać wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
  - b) Wszystkie podatki i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach Umowy, powinny być dołączone do stawek, cen i ostatecznej ceny oferty złożonej przez oferenta.
  - c) Stawki i ceny oferowane przez oferenta będą stałe w okresie trwania Umowy i w żadnym przypadku nie będą przedmiotem zmian.
  - d) Ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia muszą być precyzyjnie określone oraz nie mogą ulec zmianie przez okres wymagany do wykonania przedmiotu zamówienia.
  - e) Cena ofertowa nie podlega zmianie po złożeniu oferty.
6. **Termin związania ofertą.**
- a) Oferent jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych od daty otwarcia ofert.
  - b) Zamawiający może zwrócić się do Oferentów z prośbą o przedłużenie terminu związania ofertą na określony, dodatkowy okres czasu. Oferent może odmówić spełnienia prośby Zamawiającego. W takim przypadku może on wycofać swoją ofertę.
7. **Modyfikacje i wycofanie oferty.**
- a) Żadna z ofert nie może być zmodyfikowana po upływie terminu składania ofert.
  - b) Modyfikacje lub wycofanie oferty, można składać wyłącznie przed upływem terminu składania ofert, w zaklejonej kopercie, z dopiskiem „Modyfikacja” lub „Wycofanie”.
  - c) Modyfikacje ofert składane między terminem składania ofert i terminem związania z ofertą nie będą uwzględnione.

#### **VIII. Płatność:**

1. W umowie Zamawiający zakłada płatność jednorazową po wykonaniu całości zamówienia.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę
3. Płatność będzie dokonana w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy.

## IX. Kryteria oceny ofert.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała największą liczbę punktów w niżej określonych kryteriach oceny ofert, zawierająca wszystkie wymagane załączniki złożona przez Wykonawcę spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz niepodlegająca odrzuceniu.

### a) Cena oferty

Ocenie podlega cena brutto oferty.

Liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona zgodnie ze wzorem:

$$\text{liczba punktów oferty badanej} = \frac{\text{najniższa cena oferty}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 [\%]$$

Punkty zostaną przyznane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Oferta w kryterium cena oferty może otrzymać maksymalnie 100 pkt.

## X. Wynik postępowania.

1. W toku dokonywania badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi dotyczących złożonej oferty w terminie 2 dni roboczych od dnia przesłania zapytania przez Zamawiającego.
2. Informacje na temat badania, wyjaśnienia wątpliwości, oceny i porównania ofert oraz rekomendacji dotyczących przyznania kontraktu nie będą ujawnione do momentu ogłoszenia Oferenta, który otrzymał zamówienie.
3. Zamawiający przyzna zamówienie temu wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Zapytaniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w zapytaniu kryteria wyboru oferty.
4. Wykonawca, którego ofertę wybrano, zostanie powiadomiony przez Zamawiającego o przyznaniu mu kontraktu, przed wygaśnięciem terminu związania ofertą.
5. Zamawiający po dokonaniu oceny nadesłanych ofert dokona oceny najkorzystniejszej oferty co zostanie udokumentowane protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Informacja o wyniku postępowania zostanie wysłana do wybranego Wykonawcy oraz umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
7. Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza o miejscu i terminie zawarcia umowy.
8. Zamawiający wymaga, aby wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawierającą postanowienia określone w załączniku nr 3 do Zapytania – Wzór umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.
9. Istotne postanowienia umowy, w tym warunki zmiany zawartej umowy określono w załączniku nr 3 do Zapytania.
10. Nie przewiduje się udzielenia wykonawcy zamówień publicznych uzupełniających.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.

z up. WÓJTA  
Stanisław Krajewski  
ZASTĘPCA WÓJTA