

UMOWA Nr Rrg.2710.31.2018

zawarta w dniu 2018 r. w Zambrowie pomiędzy:

Gminą Zambrów z siedzibą: ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów, NIP 7231547297, reprezentowaną przez

Jarosława Kos – Wójta Gminy Zambrów

przy kontrasygnacie Skarbnika,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

....., NIP,

REGON....., reprezentowaną przez zwanym

w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „*Wykonanie prac remontowych i porządkowych związanych z bieżącym utrzymaniem grobów i cmentarzy wojennych położonych na terenie gminy Zambrów*” zwanej dalej „zamówieniem” zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia2018 r.

§ 2

1. Zakres prac przewidzianych umową:
 - 1) czyszczenie i malowanie metalowych elementów ogrodzenia i krzyży drewnianych
 - 2) czyszczenie słupków betonowych,
 - 3) czyszczenie tablic granitowych oraz kamiennych elementów pomników,
 - 4) ręczne ścinanie i karczowanie zagajników i krzaków,
 - 5) powierzchniowe czyszczenie terenu z gałęzi, liści itp.
 - 6) wykoszenie, wygrabienie i zebranie chwastów oraz jednorocznych samosiewów,
 - 7) wywiezienie i przekazanie odpadów na składowisko odpadów lub do PSZOK.
2. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zapytaniem ofertowym, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz na zasadach ustalonych niniejszą umową.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót:
I etap – do dnia 15 maj 2018r.
II etap – do dnia 31 październik 2018 r.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie złotych brutto (słownie: złotych), w tym podatek VAT w wysokości zł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie wymagane prawem podatki i opłaty oraz inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, poniesione przez Wykonawcę.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 21 dni od otrzymania faktury lub rachunku.
5. Podstawą do wystawienia faktury (rachunku) będzie bezusterkowy protokół odbioru.
6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru. Protokół powinien być podpisany przez osobę reprezentującą Wykonawcę i osobę reprezentującą Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Po upływie terminu Zamawiający ma prawo usunąć je na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 6

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Pan Stanisław Krajewski - tel. 86 2714616 wew.12,
 - 2) ze strony Wykonawcy – tel.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu zamówienia powyżej terminu określonego w § 3 ust. 2 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 3) w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 umowy,.
 - 4) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad, w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru i w okresie gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia (brutto) o którym mowa w § 4 ust.1 umowy z zastrzeżeniem zapisów § 8 ust. 1.
3. Zamawiający w razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu zamówienia, zastrzega sobie prawo do wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu, nie rezygnując z kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach kodeksu cywilnego.
5. Kary umowne Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Jeżeli suma kar umownych naliczonych od początku umowy przekroczy 10% wartości kwoty brutto wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku wypłaty wynagrodzenia i odszkodowania.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) pomimo uprzednich dwukrotnych monitów ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 7 dni od daty podpisania umowy bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy.

§ 9

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedoparzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia,
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchu pojazdów.

§ 10

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany do umowy mogą dotyczyć w szczególności:
 - 1) W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, które mają wpływ na realizację zamówienia lub uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamawiania w zakresie terminu,
 - 2) w przypadku wystąpienia zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy – w zakresie tych zmian.

§ 11

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy zostaną poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechnego właściwego dla zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
4. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. przeznaczone są dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Kontrasygnata