

Urząd do Spraw Cudzoziemców
ul. Koszykowa 16
00-564 Warszawa

Znak sprawy: 15/BL/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW/PN/16

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**na pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni
ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej - Dębaku**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 135 000 euro** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”.

Zatwierdzono w dniu: 2016-05-09

DYREKTOR GENERALNY
Urzędu do Spraw Cudzoziemców

Aleksander SZYMAŃSKI

1. ZAMAWIAJĄCY:

Urząd do Spraw Cudzoziemców, ul. Koszykowa 16, 00-564 Warszawa.

adres do korespondencji:

Urząd do Spraw Cudzoziemców

ul. Taborowa 33

02-699 Warszawa

strona internetowa www.udsc.gov.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

3.1 Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków socjalno-bytowych w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku. W ramach usługi, Wykonawca zapewni kompleksową obsługę i eksploatację oczyszczalni ścieków wraz z pełnieniem nadzoru technologicznego w okresie 2 lat od daty wejścia w życie umowy. Pod pojęciem „kompleksowa obsługa” należy rozumieć wszelkie czynności służące utrzymaniu w ruchu i nie pogorszonym stanie technicznym oczyszczalni ścieków, w tym również wykonywanie bieżących analiz jakości ścieków oczyszczonych i osadów pościekowych. Szczegółowe informacje dot. przedmiotowej oczyszczalni ścieków zawarte są w załącznikach nr 2 – 13 do SIWZ.

3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SIWZ.

3.3 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, zostaną odrzucone

3.4 Wspólny słownik Zamówień:

90.48.00.00-5 - Usługi gospodarki ściekowej

90.48.10.00-2 – Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków

50.80.00.00-3 – Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

90.22.00.00-5 – Usługi czyszczenia kanałów odpływowych

50.51.11.00-0 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp

3.5 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.6 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty **informację o zakresie prac powierzanych do wykonania podwykonawcom** (zgodnie z załącznikiem nr 18 do SIWZ). Zamawiający dopuszcza zlecenie podwykonawcom jedynie:

- wykonywania analiz laboratoryjnych ścieków i osadów,
- wywozu i utylizacji odpadów powstających w oczyszczalni ścieków w wyniku prowadzenia procesu technologicznego oczyszczania ścieków,
- wykonywania ekspertyz specjalistycznych,
- wykonywania prac w obszarze branży elektrycznej i Aparatury Kontrolno-Pomiarowej i Automatyki (AKPiA),
- wykonywania prac specjalistycznych obejmujących remonty i naprawy urządzeń technologicznych,
- poboru próbek ścieków i osadów do analiz.

3.7 Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej

niż 50% wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie uzupełniające będzie dotyczyło przedmiotu zamówienia podstawowego i polegać będzie na pełnieniu nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków socjalno-bytowych w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku w tym naprawach, zakupie części zamiennych i nowych urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni ścieków.

3.8 Na etapie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem umowy, na cały okres realizacji umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **250 000,00 zł brutto** na jedno i wszystkie zdarzenia.

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązкови Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i jednocześnie obciąży Wykonawcę karą finansową w wysokości **15 000,00 zł**.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca oświadcza, że umowa ubezpieczenia bądź polisa ubezpieczeniowa będzie ważna przez cały okres trwania niniejszej umowy. Zamawiający w każdej chwili, w trakcie realizacji umowy, może zażądać przedstawienia przez Wykonawcę dowodu ważności ubezpieczenia w postaci dowodu opłaty całości ubezpieczenia lub, w przypadku opłat ratalnych, dowodu opłaty aktualnej składki ubezpieczeniowej.
4. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w pkt. 2 nie wykona zobowiązań nałożonych przez zapisy pkt. 2 i 4, Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, na koszt Wykonawcy. Koszty, które Zamawiający poniesie, opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie realizowane **przez okres 24 miesięcy od dnia podpisania umowy** z zastrzeżeniem, że umowa ulegnie rozwiązaniu po wyczerpaniu maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

5.1.1 Posiadają uprawnienia/zezwozenia/licencje/koncesje do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - *Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.*

5.1.2 Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizował lub jest w trakcie realizacji co najmniej **jednej** usługi polegającej na prowadzeniu eksploatacji komunalnej lub przemysłowej oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 100 m³/d (przez jedną usługę Zamawiający rozumie sumę usług wykonanych/wykonywanych w ramach jednej umowy; w przypadku wykazania usługi wykonywanej, należy wykazać wartość zrealizowanej części w ramach jednej umowy).

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć **wykaz usług**, sporządzony według **Załącznika nr 16** do SIWZ wraz dokumentami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane w sposób należyty.

5.1.3 Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje minimum 1 osobą posiadającą wyższe wykształcenie techniczne w zakresie technologii wody i ścieków (np. po kierunku studiów inżynieria środowiska, inżynieria komunalna, inżynieria sanitarna lub inżynieria chemiczna) posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji technologa wody i ścieków w obiekcie komunalnym takim jak mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków.

Dokumentami stwierdzającymi posiadanie wymaganych kwalifikacji przez osobę/y wskazane na powyżej wymienione stanowiska będzie wypełniony **wykaz osób**, stanowiący **Załącznik nr 17** do SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy przed podpisaniem umowy okazania do wglądu oryginałów oraz przedłożenia kopii dokumentów potwierdzających posiadanie ww. kwalifikacji.

5.1.4 Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

5.2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1, ust. 2, ust. 2a ustawy Pzp.

5.3 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w pkt 5.1. winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy Ci Wykonawcy wspólnie.

Warunek określony w pkt. 5.2 musi spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

6.1. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, do oferty należy dołączyć:

Lp.	Wymagany dokument
1.	Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (wg wzoru – załącznik nr 14 do SIWZ)
2.	Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług*, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, <u>oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane</u> <u>należycie</u> (wg wzoru – załącznik nr 16 do SIWZ)
3.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg wzoru - załącznik nr 17 do SIWZ)

* Za główne usługi uznaje się usługi niezbędne do wykazanie spełniania warunku określonego w pkt 5.1.2 SIWZ.

6.2 Zgodnie z § 1 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, zwanego dalej Rozporządzeniem, **dowodami, o których mowa w pkt 6.1.2** w przypadku usług, są:

1) **poświadczenie**, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2) **oświadczenie wykonawcy** – jeżeli z **uzasadnionych** przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt 1). Jeśli Wykonawca składa oświadczenie, zobowiązany jest podać przyczyny braku możliwości uzyskania poświadczenia.

6.3 W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie usług zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt 6.1.2.

6.4 W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz usług lub dowody potwierdzające że usługi zostały wykonane w sposób należyty budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.

6.5 Dokument wymieniony w pkt 6.1.1. składa pełnomocnik ustanowiony przez Wykonawców do reprezentowania. Dokumenty wymienione w tabeli pkt 6.1.2, 6.1.3 mogą być złożone przez Wykonawców wspólnie.

6.6 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów (pkt 5.1.2), osobach zdolnych do wykonania zamówienia (pkt 5.1.3). Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie** (**Załącznik nr 19** do SIWZ) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie). Zgodnie z art. 26 ust. 2e ustawy Pzp podmiot który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

W związku z faktem, że do wykazania polegania na wiedzy i doświadczeniu innego (trzeciego) podmiotu **niezbędny jest udział tego podmiotu w wykonaniu zamówienia**, Zamawiający wymaga aby treść zobowiązania (lub innego dokumentu albo dokumentów) podmiotu innego (trzeciego) zawierała w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia co najmniej następujące informacje:

podmiot przekazujący zasoby, podmiot przyjmujący zasoby, zakres i rodzaj przekazanych zasobów, sposób uczestnictwa podmiotu przekazującego zasoby w wykonywaniu zamówienia.

6.7 W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp należy złożyć następujące dokumenty:

Lp.	Wymagany dokument
1.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wg wzoru – załącznik nr 14a do SIWZ)

2.	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
----	--

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w tabeli w pkt 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem (wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

6.8 W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, dokumenty wymienione w pkt 6.7. winny być przedłożone przez każdego Wykonawcę.

6.9 W celu wykazania braku okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5) ustawy Pzp, do oferty należy dołączyć:

Lp.	Wymagany dokument
1.	Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ)

W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę ww. dokument musi być przedłożony przez każdego Wykonawcę.

6.10 Niespełnienie któregośkolwiek ze wskazanych wyżej warunków i wymogów skutkować będzie odrzuceniem oferty.

6.11 Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, sporządzoną wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 15** do SIWZ.

6.12 **Forma dokumentów składanych przez wykonawcę wraz z ofertą:**

Dokumenty i oświadczenia, mogą być składane **w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”** zgodnie z § 7 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (poz. 231). Ponadto, dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

W przypadku załącznika w formie kserokopii, każda kopiowana strona musi być opatrzona klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty oraz opatrzona jej imienną pieczęcią (w przypadku jej braku konieczny jest czytelny podpis).

Dokumenty, o których mowa w pkt 6.6 oraz 6.9 muszą być złożone w formie oryginału.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

6.13 Waluty obce

W przypadku, gdy dokumenty składane przez Wykonawców będą zawierały kwoty w walutach obcych, ich wartość zostanie przeliczona na PLN według średniego kursu ogłoszonego przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI:

7.1 Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

7.2 Wyjaśnienia dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie Pzp (art. 38).

7.3 W niniejszym postępowaniu podstawowym sposobem porozumiewania się jest forma pisemna.

7.4 Zamawiający dopuszcza korespondencję dotyczącą postępowania za pomocą faksu oraz poczty elektronicznej (tj. e-mail: zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl; faks: 22 627-06-80). Forma faksu lub poczty elektronicznej jest niedopuszczalna do następujących czynności wymagających pod rygorem nieważności formy pisemnej:

- a) złożenie Oferty;
- b) zmiana Oferty;
- c) uzupełnienie dokumentów, o których mowa w pkt 6;
- d) powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez Wykonawcę Oferty.

W przypadku korespondencji przekazywanej faksem i poprzez pocztę elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.

7.5 W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

7.6 Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

W zakresie proceduralnym osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest Anna Leman - e-mail: zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl.

7.7 Wszelkie dokumenty, które Zamawiający zobowiązany jest opublikować na stronie internetowej, dostępne będą pod adresem: www.udsc.gov.pl.

7.8 Przed złożeniem oferty na wykonywanie prac objętych niniejszym zamówieniem, Wykonawca ma możliwość zapoznania się z miejscem wykonywania prac. W celu dokonania wizji lokalnej należy skontaktować się telefonicznie z Kierownikiem ośrodka – p. Bożeną Myszak tel., 022 729 80 71 wewn. 121,

p. Ewa Tymińska tel. 022 729 80 71 wewn. 119.

Nieskorzystanie z uprawnienia dokonania wizji lokalnej, o którym mowa powyżej, przez Wykonawcę nie może stanowić podstawy formułowania jakichkolwiek roszczeń na etapie realizacji zamówienia w przypadku uznania oferty Wykonawcy za najkorzystniejszą w przedmiotowym postępowaniu. Ryzyko niewłaściwej oceny warunków istniejących w

miejscu wykonywania przedmiotu zamówienia, niezbędnych do przygotowania oferty w przedmiotowym postępowaniu, obciąża Wykonawcę.

8. WADIUM:

W postępowaniu nie jest przewidziane składanie wadium.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

- 9.1 Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 9.3 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY:

- 10.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10.2 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 10.3 W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
- 10.4 Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej Specyfikacji.
- 10.5 Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego **Załącznik nr 20** do niniejszej Specyfikacji.
- 10.6 Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 10.7 Proponuje się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i złożone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) był opatrzony pieczęcią imienną Wykonawcy.
- 10.8 Dokumenty, o których mowa w pkt 6 są składane w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Pisemne zobowiązanie oraz do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia oraz lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp tj. w rozumieniu ustawy z

dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, muszą być złożone w formie oryginału.

10.9 Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku, gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty **oryginał pełnomocnictwa** do podpisania oferty **lub jego kopię poświadczoną przez notariusza.**

10.10 Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (także poprawki zrobione przy użyciu korektora) – powinny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.

10.11 Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

10.12 Do oferty należy dołączyć:

1. formularz ofertowy – wg wzoru **załącznik nr 20** do SIWZ,
2. oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - wg wzoru **załącznik nr 14** do SIWZ,
3. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wg wzoru – **załącznik nr 14a** do SIWZ,
4. listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej - wg wzoru **załącznik nr 15** do SIWZ,
5. wykaz wykonanych głównych usług - wg wzoru **załącznik nr 16** do SIWZ,
6. wykaz osób – wg wzoru **załącznik nr 17** do SIWZ,
7. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten składa każdy z nich,
8. informację o części zamówienia, którą Wykonawca powierzy podwykonawcom (w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie wykonywany z udziałem podwykonawców) - wg wzoru **załącznik nr 18** do SIWZ,
9. zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w przypadku, gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów) - wg wzoru **załącznik nr 19** do SIWZ,
10. **oryginał pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę**, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego lub pełnomocnictw załączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

W przypadku załącznika w formie kserokopii, każda kopiowana strona musi być opatrzona klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty oraz opatrzona jej imienną pieczęcią (w przypadku jej braku konieczny jest czytelny podpis).

10.13 Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych lub którzy nie złożą pełnomocnictw,

albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia **w wyznaczonym terminie**, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, **nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert**.

- 10.14 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

- 11.1 Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w kancelarii ogólnej Urzędu (parter), do dnia ~~2016-05-13~~ **do godz. 11:00**.
- 11.2 Wykonawca zamieszcza ofertę w kopercie oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisaną w następujący sposób: **„Oferta na pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej - Dębaku. NIE OTWIERAĆ przed 2016-~~05-13~~ **godz. 11:30**”**.
- 11.3 Na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
- 11.4 Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt 11.2 oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 11.5 Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te zaleca się umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: “Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”.

Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć **uzasadnienie potwierdzające, iż zastrzeżone przez Wykonawcę informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**.

W przypadku, gdy Wykonawca wraz z dokumentami zastrzeżonymi jako tajemnica przedsiębiorstwa nie złoży uzasadnienia potwierdzającego iż zastrzeżone przez Wykonawcę informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, **Zamawiający potraktuje te informacje jako jawne**.

Uzasadnienie, o którym mowa w pkt 11.5 musi być **JAWNE**.

- 11.6 Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie bez ich otwierania.
- 11.7 Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu ~~2016-05-13~~ **o godz. 11:30**, w siedzibie Zamawiającego.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

- 12.1 W ofercie sporządzonej wg **załącznika nr 20** do SIWZ należy podać ryczałtową cenę brutto za wykonanie **całości** przedmiotu zamówienia oraz miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu zamówienia.
- 12.2 Cena oferty musi obejmować **wszystkie** koszty ponoszone przez Wykonawcę, związane ze świadczeniem usług zgodnie z zakresem i przedmiotem zamówienia określonym w

Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.

- 12.3 Do oceny ofert przyjęta będzie ryczałtowa cenę brutto za wykonanie **całości** przedmiotu zamówienia.
- 12.4 Wszystkie ceny i wartości, pojawiające się w treści formularza ofertowego, należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (do 1 grosza).
- 12.5 Cena oferty musi być podana w złotych polskich (PLN) brutto – cyfrowo i słownie.
- 12.6 Cena podana w ofercie będzie ceną stałą w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia i nie może ona podlegać jakimkolwiek zmianom z jakiegokolwiek powodu.
- 12.7 Wykonawca przed zawarciem umowy poda Zamawiającemu wartość umowy bez podatku od towarów i usług (wartość netto).

13. KRYTERIA ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT:

- 13.1 Przy ocenie złożonych ofert Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena (C) za wykonanie całości zamówienia (koszt)	88%
2	Czas reakcji serwisu na powiadomienie o wystąpieniu awarii wraz z czasem na usunięcie awarii niewymagającej zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3 000,00 zł brutto (T)	12%

- 13.2 Punkty przyznawane za podane w pkt 13.1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium:	Wzór:
1	Cena (C) Liczba punktów = (Cmin/Cof) * 100 * waga gdzie: - Cmin - najniższa cena brutto za wykonanie całości zamówienia spośród wszystkich ofert - Cof - cena brutto za wykonanie całości zamówienia podana w badanej ofercie

2	Czas reakcji serwisu na powiadomienie o wystąpieniu awarii wraz z czasem na usunięcie awarii niewymagającej zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3000 zł (T)* Liczba punktów = (T_{min}/T_{of}) * 100 * waga gdzie: - T_{min} – najkrótszy czas reakcji serwisu na powiadomienie o wystąpieniu awarii wraz z czasem na usunięcie awarii niewymagającej zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3 000,00 zł brutto wynikający ze złożonych ofert, przy czym minimalny czas to 12 godzin od powiadomienia, maksymalny czas to do 48 godzin od powiadomienia - T_{of} – czas reakcji serwisu na powiadomienie o wystąpieniu awarii wraz z czasem na usunięcie awarii niewymagającej zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3 000,00 zł brutto wynikający z badanej oferty <i>* (w przypadku nieuzupełnienia informacji dot. terminu wykonywania zamówienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie 48 godz. od chwili przekazania zgłoszenia).</i>
---	--

- 13.3 Po dokonaniu oceny punkty zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.
- 13.4 W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonej przez niego oferty.
- 13.5 Zamawiający poprawi w ofercie, w szczególności:
- a) oczywiste pomyłki pisarskie; w tym m.in. jeżeli cenę oferty podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

14. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

- 14.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert. Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która w toku postępowania w oparciu o ww. kryteria uzyska największą liczbę punktów. Ocena oferty zostanie przedstawiona w formie liczby przyznanych punktów (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).
- 14.2 Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy Pzp.
- 14.3 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (fimy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert i łączną punktację,

- b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 14.4 Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt 14.3 Zamawiający umieści na stronie internetowej **www.udsc.gov.pl** oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 14.5 Umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana, Zamawiający podpisze po upływie 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.
- 14.6 Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa w pkt 14.5, jeżeli:
- 1) złożono tylko jedną ofertę lub
 - 2) nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
- 14.7 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
- 14.8 W przypadku udzielenia zamówienia:
- a) Wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców,
 - b) Wykonawcy, który jest osobą fizyczną, Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać dokumentu potwierdzającego uprawnienie do jego reprezentowania (np. zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej).

15. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

W danym postępowaniu wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

16. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:

- 16.1 Istotne postanowienia umowy określa **załącznik nr 21** do niniejszej SIWZ.
- 16.2 Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie:
- 1) zmiany nazwy, adresu lub formy prawnego – organizacyjnej Wykonawcy;
 - 2) zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
 - 3) zmiany stron w umowie wynikających ze zmian organizacyjnych niezależnych od Zamawiającego np. podział Zamawiającego lub połączenie Zamawiającego.
 - 4) zmiany w zakresie personelu Wykonawcy mogą nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, przy czym osoba, która będzie zastępowała dotychczasowego członka personelu wykonującego przedmiot zamówienia

musi posiadać co najmniej takie same kwalifikacje jak osoba pierwotnie wskazana w ofercie Wykonawcy. Zmiana ta nie wymaga formy aneksu do umowy.

5) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. 6) w pozostałym zakresie - w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez strony, której wystąpienia strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, w szczególności istotnych zmian na rynku usług objętych niniejszym postępowaniem lub wystąpienia istotnych trudności w pozyskiwaniu przez Wykonawcę lub Zamawiającego materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.

17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.

18. AUKCJA ELEKTRONICZNA

W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

19. INNE:

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

Nr:	Nazwa załącznika:
1	Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2	Pozwolenie wodno-prawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni
3	Instrukcja obsługi oczyszczalni ścieków
4	Opis stanu istniejącego oczyszczalni ścieków
5 i 5a	Schemat technologiczny oczyszczalni ścieków
6	Operat Geodezyjny
7a	Opis układu sterowania
7b	Dokumentacja powykonawcza instalacji AKPiA
8	Wyniki kontroli pracy oczyszczalni ścieków
9a	Instrukcja obsługi - Czujnik tlenu EH_E
9b	Instrukcja workownicy DRAIMAD_E

9c	Instrukcja obsługi sita ROTO SIEVE_E
9d	Instrukcja obsługi - Pompy zatapialne LFP_E
9e	Napędy elektryczne AUMA_E
9f	Instrukcja obsługi - Przetwornik pomiarowy tlenu rozpuszczonego EH_E
9g	Instrukcje obsługi - Pompy i mieszadła_E
9h	Instrukcja - Dekantery_E
10	Sprawozdanie z nadzoru technologicznego oczyszczalni ścieków,
11	Rysunki obiektów technologicznych oczyszczalni ścieków
11a	Zagospodarowanie terenu oczyszczalni ścieków – rysunek
11b	Schemat technologiczny - rysunek
11c	Profil ściekowy - rysunek
11d	Profil osadowy - rysunek
11e	Reaktor biologiczny SBR - rysunek
11f	Plan sytuacyjny OŚ DĘBAK - rysunek
11g	Pompownia ścieków surowych - rysunek
11h	Budynek odwadniania osadów - rysunek
11i	Wiata na osad odwodniony - rysunek
12	Zestawienie urządzeń i materiałów
13	Projekt Technologiczny - Procesowy oczyszczalni ścieków
14	Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
14a	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
15	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej
16	Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat głównych usług
17	Wykaz osób
18	Informacja o części zamówienia, którą Wykonawca powierzy podwykonawcom
19	Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia
20	Formularz oferty
21	Istotne postanowienia umowy

SPORZĄDZIŁ:

Anna Leman

SPECIALISTA
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Biura Logistyki i Pomocy Zagranicznej
Urzędu do Spraw Cudzoziemców
A. Leman
Anna LEMAN

SPRAWDZIŁ:

Maria Mazur

NACZELNIK
WYDZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Biura Logistyki i Pomocy Zagranicznej
Urzędu do Spraw Cudzoziemców
M. Mazur
Maria Ewa MAZUR

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków socjalno-bytowych w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku. W ramach usługi, wykonawca zapewni kompleksową obsługę i eksploatację oczyszczalni ścieków wraz z pełnieniem nadzoru technologicznego w okresie 24 miesięcy od daty wejścia w życie umowy. Pod pojęciem „kompleksowa obsługa” należy rozumieć wszelkie czynności służące utrzymaniu w ruchu i niepogorszonym stanie technicznym oczyszczalni ścieków, w tym również wykonywanie bieżących analiz jakości ścieków oczyszczonych i osadów pościekowych.

Zamawiający informuje, że nie posiada decyzji na wytwarzanie odpadów, gdyż nie jest do tego zobowiązany w świetle prawa. Zamawiający informuje, że art. 207 ustawy o odpadach wprowadza zmiany do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150, z późn. zm.) - poprzez dodanie art. 180a zgodnie z którym, pozwolenie na wytwarzanie odpadów jest wymagane do wytwarzania odpadów:

1) o masie powyżej 1 Mg rocznie - w przypadku odpadów niebezpiecznych lub 2) o masie powyżej 5000 Mg rocznie - w przypadku odpadów innych niż niebezpieczne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że oczyszczalnia ścieków w ośrodku nie wytwarza odpadów niebezpiecznych oraz odpadów o masie powyżej 5000 Mg rocznie. W oczyszczalni ścieków Zamawiającego wytwarzane są odpady o masie poniżej 5000 Mg rocznie. W takiej sytuacji pozwolenie na wytwarzanie odpadów nie jest wymagane.

Ponadto Zamawiający dopuszcza dowóz ścieków taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku tylko w szczególnych przypadkach, tzn. do podtrzymania i utrzymania prowadzonego procesu technologicznego oczyszczania ścieków. Stan taki może wystąpić np. w okresie niedoboru ścieków płynących siecią kanalizacyjną. Zamawiający nie wyraża zgody na wykorzystanie obiektów oczyszczalni do oczyszczania ścieków zewnętrznych dowożonych taborem asenizacyjnym przez Wykonawcę na zasadach komercyjnych.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotowej oczyszczalni ścieków zawarte są w **załącznikach nr 2-13 do SIWZ**.

Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy pełnienia codziennego, niezbędnego nadzoru nad pracą oczyszczalni, w szczególności kontroli pracy urządzeń mechanicznych oraz kierowania procesami technologicznymi celem utrzymania prawidłowej obsługi eksploatacyjnej oczyszczalni ścieków. W czasie prowadzenia eksploatacji oczyszczalni ścieków w Podkowie Leśnej – Dębaku, Wykonawca odpowiada za jakość ścieków odprowadzanych do odbiornika.
- 2) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie eksploatacji i obsługi oczyszczalni ścieków należy w szczególności:
 - a) zapewnienie codziennego i stałego nadzoru nad oczyszczalnią ścieków, w celu zapewnienia ciągłości jej pracy,
 - b) przyjęcie ścieków surowych z kanalizacji znajdującej się na terenie ośrodka dla cudzoziemców, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi pozwoleniami wodnoprawnymi,

- c) oczyszczanie ścieków na udostępnionych do eksploatacji urządzeniach oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją technologiczną i eksploatacyjną,
- d) utrzymywanie czystości, porządku i właściwego stanu sanitarno - higienicznego na terenie oczyszczalni ścieków, jak również dbanie o czystość i stan techniczny budynku socjalno-gospodarczego,
- e) bieżące utrzymanie zieleni niskiej (wykaszenie terenów zielonych w ilości zapewniającej utrzymanie czystości i porządku oraz prawidłowy stan sanitarny) w granicach nieruchomości oczyszczalni,
- f) prowadzenie procesu oczyszczania zgodnie z instrukcją techniczną obiektu,
- g) wykonywanie wymaganych analiz jakości ścieków i osadów oraz zapisywanie wyników w dzienniku pracy oczyszczalni,
- h) niedopuszczanie do zrzutów ścieków niedoczyszczonych tj. powyżej dopuszczonych ładunków i/lub stężeń,
- i) prowadzenie okresowej kontroli zrzucanych ścieków co do ich jakości i ilości, oraz wpisywania wpisywanie danych do dziennika pracy oczyszczalni,
- j) interpretacja wyników badań ścieków surowych i oczyszczonych, oraz dokonywanie wymaganych regulacji i prób urządzeń, celem uzyskania najwyższego stopnia redukcji zanieczyszczeń,
- k) prowadzenie dokumentacji eksploatacyjnej oczyszczalni, w tym m.in. prowadzenie rejestru ilości ścieków dowożonych pojazdami asenizacyjnymi, dziennika eksploatacji oczyszczalni, rejestru ewidencji ilościowej powstających odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- l) utrzymanie niezbędnego nadzoru nad pracą i sprawnością techniczną wszystkich urządzeń oczyszczalni i sieci kanalizacji sanitarnej, w tym przegląd co najmniej raz w miesiącu wszystkich urządzeń oczyszczających i układów napowietrzających oczyszczalni ścieków,
- ł) przestrzeganie przepisów BHP,
- m) informowanie o konieczności i zakresie prac i napraw konserwacyjnych oczyszczalni ścieków oraz o zakresie prac remontów kapitalnych, których wartość przekracza 3 000,00 zł brutto,
- n) przekazywanie na swój koszt odpadów, w tym osadów ściekowych i nieczystości ciekłych, powstających w wyniku prawidłowej eksploatacji oczyszczalni ścieków do unieszkodliwienia uprawnionym przedsiębiorcom,
- o) ponoszenie opłat za media związane z utrzymaniem oczyszczalni ścieków w ruchu (eksploatacji),
- p) współdziałanie z Zamawiającym we wszystkich sprawach związanych z eksploatacją i bieżącą obsługą, a zwłaszcza w opracowywaniu planów remontów, modernizacji, sprawozdawczości i realizacji zaleceń innych upoważnionych organów,
- r) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i utrzymania parametrów oczyszczalni na poziomie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa,
- s) pokrywanie kosztów związanych z bieżącym funkcjonowaniem oczyszczalni ścieków, takich jak:
 - koszty wykonania analiz chemicznych ścieków surowych, ścieków oczyszczonych oraz osadów ściekowych, wykonywane według potrzeb przez laboratoria,

- koszty chemikaliów niezbędnych do prawidłowego prowadzenia procesu technologicznego oczyszczania ścieków i przeróbki osadów ściekowych,
 - koszty pozostałych mediów, niezbędne do prawidłowego utrzymania i funkcjonowania oczyszczalni ścieków.
 - koszty wywozu i utylizacji odpadów, w tym skratek, odwodnionych osadów ściekowych i nieczystości ciekłych, powstających w wyniku eksploatacji oczyszczalni ścieków - do unieszkodliwienia uprawnionym przedsiębiorcom.
- 3) Zamawiający ustala dla Wykonawcy podstawowe obowiązki przy obsłudze oczyszczalni i współpracujących przepompowni ścieków, których wykonanie stanowi dotrzymanie warunków umowy, polegające na dostosowaniu pracy do obowiązującej w obiektach instrukcji obsługi, a w szczególności:
- a) usuwanie skratek, piasku i tłuszczu z sita bębnowego stanowiącego część mechaniczną oczyszczalni ścieków „Dębak” oraz dezynfekcję i wywóz skratek, piasku i tłuszczu przy użyciu własnych środków dezynfekcyjnych i transportowych,
 - b) pełnienie nadzoru nad pracą przepompowni ścieków surowych, pompowni osadów i ścieków oczyszczonych oraz pozostałych przepompowni i pompowni technologicznych znajdujących się na terenie oczyszczalni; czynności te obejmują również obowiązki polegające na zabezpieczeniu obiektów zgodnie z przepisami BHP i p.poż., kontroli i usuwaniu na bieżąco nieprawidłowości pracy pomp we własnym zakresie, o ile nie wystąpi konieczność zakupu części zamiennych, materiałów pomocniczych, naprawczych w kwocie powyżej 3 000,00 zł brutto których koszty pokryje Zamawiający.
 - c) pokrywanie przez Wykonawcę kosztów naprawy i serwisu urządzeń technologicznych oraz systemu Aparatury Kontrolno-Pomiarowej i Automatyki (AKPiA), funkcjonującego w oczyszczalni. W przypadku, gdy koszt naprawy pojedynczego urządzenia technologicznego lub elementu systemu AKPiA przekracza 3 000,00 zł brutto, wówczas Zamawiający podejmuje decyzję, czy dokonuje naprawy we własnym zakresie, czy też decyduje się na zrealizowanie naprawy przez Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca powinien przedstawić stosowne dokumenty potwierdzające wysokość kosztów (np. ofertę od dostawców lub producentów, kalkulację cenową sporządzoną w oparciu o normatywy, cenniki itp.) oraz uzyskać zgodę Zamawiającego na zakup. Dozwolone jest stosowanie zamienników, o ile ich jakość i parametry techniczne pozostają zgodne z dokumentacją techniczną zainstalowanych urządzeń/systemów. Podana kwota 3 000,00 zł brutto dotyczy jedynie zakupu nowych urządzeń i systemów, części zamiennych i szybko zużywających się i nie obejmuje ich montażu/instalacji. Koszty samego montażu lub instalacji urządzenia/systemu bądź części zamiennych w obiekcie pokrywa Wykonawca. W przypadku konieczności wykonania usługi specjalistycznej, uwzględniającej przyjazd do oczyszczalni firmy zewnętrznej – koszty powyżej 3 000,00 zł brutto pokrywa Zamawiający.
 - d) prowadzenie monitoringu pracy poszczególnych urządzeń technologicznych oraz zapewnienie ich prawidłowego użytkowania i eksploatacji zgodnie z wytycznymi producenta (na podstawie dokumentacji techniczno-ruchowej, kart katalogowych, instrukcji użytkowania i obsługi),
 - e) wykonanie bieżących prac konserwacyjnych w celu utrzymania oczyszczalni w stanie pełnej sprawności przy użyciu własnych środków dezynfekcyjnych i transportowych,
 - f) niedopuszczenie do gromadzenia się osadów w komorach czerpnych przepompowni oraz studzienkach kanalizacyjnych,
 - g) utrzymanie w czystości pomieszczeń technologicznych i socjalnych oczyszczalni, w szczególności w pomieszczeniach w budynku odwadniania osadu (obiekt nr 9 wskazany w załączniku nr 11 do SIWZ), pomieszczeniach sita bębnowego

(obiekt nr 3 wskazany w załączniku nr 11 do SIWZ) oraz pomieszczeniach pomp w budynku przepompowni ścieków oczyszczonych,

- h) utrzymywanie w czystości pomieszczenia sterowni,
 - i) utrzymanie czystości wokół sita bębnowego i pojemników (kontenerów) na skratki,
 - j) systematyczne (zgodnie z instrukcją obsługi oczyszczalni ścieków typ ARBF) prowadzenie oceny (w cylindrze pomiarowym) osadu i wód nadosadowych pobranych z reaktora biologicznego,
 - k) w budynku odwadniania osadu - wykonywanie zgodnie z DTR przeglądów i wymaganych czynności technicznych przy użyciu materiałów i środków własnych,
 - l) w pomieszczeniu sita bębnowego - wykonywanie zgodnie z DTR przeglądów i wymaganych czynności technicznych przy użyciu materiałów i środków własnych; czynności te obejmują również okresowe płukanie sita,
 - ł) na stanowisku odwadniania osadu – pokrywanie przez Wykonawcę wszelkich kosztów związanych z zakupem worków do workownicy DRAIMAD, polielektorlitu do zagęszczania osadu i innych mediów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji; **UWAGA:** Zamawiający nie dopuszcza wielokrotnego użycia worków,
 - m) pokrywanie przez Wykonawcę kosztów odwodnienia, higienizacji, załadunku, transportu i utylizacji osadów pościekowych,
 - n) składowanie odwodnionego osadu w specjalnie przeznaczonej do tego celu wiacie (obiekt nr 10 wskazany w załączniku nr 11 do SIWZ) i okresowe jego wywożenie na wyznaczone miejsce składowania/utylizacji,
 - o) pełnienie codziennego nadzoru nad pracą urządzeń mechanicznych zgodnie z dokumentacją techniczno-rozruchową,
 - p) kontrolowanie i zapisywanie w dzienniku pracy oczyszczalni ilości ścieków odprowadzanych do odbiornika.
- 4) Dodatkowo Wykonawca zobowiązany będzie do:
- a) wykonywania drobnych prac remontowych i konserwacyjnych o wartości do 3 000,00 zł brutto, na terenie oczyszczalni i terenu wokół niej (w granicy ogrodzenia), mających na celu utrzymanie estetyki i funkcjonalności obiektu.
 - b) prowadzenia bieżącej obsługi i wykonywanie prac konserwacyjnych zgodnie z instrukcją obsługi urządzeń oczyszczalni,
 - c) wykonywania co najmniej raz w miesiącu pełnej kontroli technologicznej procesu oczyszczania ścieków,
 - d) wykonywania, rejestracji i archiwizacji akredytowanych analiz fizyko-chemicznych i bakteriologicznych ścieków oczyszczonych i osadów oraz wody w odbiorniku w zakresie zgodnym z obowiązującym pozwoleniem wodno-prawnym i z częstotliwością wymaganą przepisami prawa,
 - e) interpretacji wyników kontroli funkcjonowania oczyszczalni ścieków, wydawania zaleceń technologicznych i ich realizacji,
 - f) wykonywania okresowych przeglądów i pomiarów elektrycznych urządzeń i instalacji oczyszczalni zgodnie z DTR urządzeń,
 - g) poboru próbek ścieków i osadów do wykonywania niezbędnych analiz,
 - h) utrzymania terenu wokół oczyszczalni (w granicy ogrodzenia) w należyтым stanie, tj.: bieżącego koszenia traw, pielęgnacji zieleni, zamykania i odśnieżania dróg i placów wewnętrznych itp., konserwacji zrzutu ścieków oczyszczonych,
 - i) prowadzenia bieżącej konserwacji obiektów technologicznych i nietechnologicznych oczyszczalni, w tym instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i wentylacyjnej,

- j) prowadzenia sprawozdawczości wewnętrznej, obejmującej m.in. bilansowanie ilości ścieków oczyszczonych, ładunków zanieczyszczeń, rejestrację ilości usuwanych odpadów (skratki z piaskiem i tłuszczami, osady odwodnione), zużyte lub uszkodzone części urządzeń technologicznych,
 - k) prowadzenia sprawozdawczości zewnętrznej dla organów i instytucji ochrony środowiska, Głównego Urzędu Statystycznego, Starostwa Powiatowego w Grodzisku Mazowieckim i innych jednostek, które mogą wymagać dokumentów o pracy oczyszczalni,
 - l) reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami ochrony środowiska.
- 5) W celu zapewnienia prawidłowej i bezawaryjnej eksploatacji obiektów i urządzeń powierzonych do obsługi należy prowadzić:
- a) bieżące przeglądy techniczne, wykonywane przez obsługę oczyszczalni w wyniku codziennych czynności konserwacyjno-obslugowych; wszelkie usterki i nieprawidłowości winny być niezwłocznie usuwane by zapobiec ewentualnej awarii przy użyciu własnych środków i sprzętu, o ile nie wystąpi konieczność zakupu materiałów pomocniczych, których wartość przekracza 3 000,00 zł brutto; w takim przypadku koszty te pokryje Zamawiający;
 - b) przegląd okresowy - raz na kwartał w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i przy jego obecności - obejmujący wszelkie urządzenia i mechanizmy oraz obiekt technologiczny,
 - c) przegląd główny - raz na pół roku w porozumieniu z Zamawiającym i przy jego obecności, celem określenia wartości i udziału Zamawiającego w kosztach niezbędnych remontów kapitałnych pracujących urządzeń.

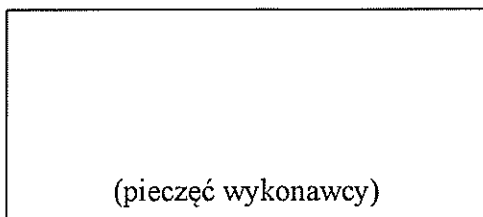
W/w czynności Wykonawca realizuje przy użyciu własnego sprzętu i środków.

- 6) Informacje dodatkowe dotyczące wykonywania usług będących przedmiotem zamówienia:
- a) koszty mediów niezbędnych do funkcjonowania oczyszczalni ścieków i utrzymania procesów technologicznych w okresie eksploatacji obiektu ponosi Wykonawca, polielektrolit, worki do workownicy, wapno palone lub/i hydratyzowane, oleje i smary oraz pozostałe środki niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni);
 - b) koszty wykonywania niezbędnych analiz ścieków i osadów ponosi Wykonawca,
 - c) koszty ubezpieczenia obiektów oczyszczalni od zjawisk losowych, kradzieży i innych zdarzeń ponosi Zamawiający,
 - d) koszty doposażenia oczyszczalni ścieków w niezbędny sprzęt BHP i PPOŻ ponosi Zamawiający,
 - e) koszty napraw, wymiany uszkodzonych bądź zużytych urządzeń technologicznych i systemów AKPiA o wartości powyżej 3 000,00 zł brutto ponosi Zamawiający,
 - f) Wykonawca może rozbudować we własnym zakresie i na własny koszt system monitoringu pracy oczyszczalni wraz z przesyłem danych i przez to ograniczyć liczbę wizyt w obiekcie,
 - g) Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za kolektor zrzutowy oraz miejsce zrzutu ścieków do odbiornika (konserwacja, drobne naprawy), jest zobowiązany do utrzymania i zabezpieczenia skarp rowu znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie wylotu kolektora zrzutowego do rowu Mrówka oraz wykonywania wszelkich prac remontowych, odtworzeniowych i konserwacyjnych wokół wylotu ścieków do odbiornika w uzgodnieniu z zarządcą rowu- Gminną Spółką Wodno-Melioracyjną Nadarzyn.
 - h) w ramach drobnych prac remontowych i konserwacyjnych Wykonawca naprawi istniejące ogrodzenie oczyszczalni ścieków, włączając w to zabezpieczenie antykorozyjne bramy i furtki,

- i) Wykonawca ponosi koszty wymiany żarówek, jarzeńówek i innych źródeł światła w obiekcie,
- j) do obowiązków Wykonawcy należy również zadbanie o odpowiednie oznakowanie obiektu, dróg ewakuacyjnych, sprzętu PPOŻ i BHP,
- k) do obowiązków Wykonawcy należy również pomalowanie ścian sterowni, pomieszczenia sita bębnowego i pomieszczenia odwadniania osadu oraz utrzymywanie tych pomieszczeń w czystości,
- l) działania Wykonawcy nie mogą prowadzić do pogorszenia stanu technicznego oczyszczalni poza stanem wynikającym z normalnego zużycia urządzeń technologicznych, wynikającym z ich prawidłowej eksploatacji,
- m) koszty wymiany zużytych bądź uszkodzonych czujników, sond i sensorów do kwoty 3 000,00 zł brutto ponosi Wykonawca,
- n) Wykonawca odpowiedzialny będzie również za zabezpieczenie terenu oczyszczalni przed dostępem osób trzecich.

7) Czas reakcji na zgłoszenie awarii i usunięcie awarii:

- a) Czas reakcji serwisu na powiadomienie o wystąpieniu awarii wraz z czasem na usunięcie awarii niewymagającej zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3000 zł nie może przekraczać **48 godzin** od chwili zgłoszenia wystąpienia awarii przez Zamawiającego.
- b) W przypadkach, gdy usunięcie awarii wymagało będzie zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3000 zł brutto, termin usunięcia awarii przekraczający 48 godzin należy uzgodnić z Zamawiającym.
- c) Przyjęcie zgłoszenia o awarii powinno być niezwłocznie potwierdzone faksem lub mailem przez Wykonawcę.
- d) Po usunięciu awarii, Wykonawca niezwłocznie powinien przywrócić obiekt do pełnej funkcjonalności.
- e) Wymagane jest zabezpieczenie oczyszczalni ścieków na czas awarii.



O Ś W I A D C Z E N I E

z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych*

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego **pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej - Dębaku**

znak sprawy: ¹⁵~~12~~/BL/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW/PN/16,

oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

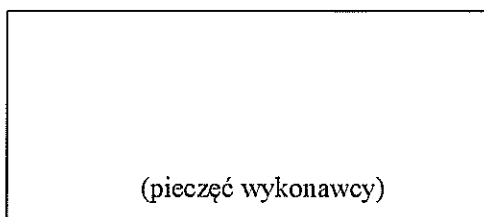
spełnia warunki dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... dnia
miejsowość

.....
podpis osób/osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu

* w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie składa pełnomocnik ustanowiony do reprezentowania ich w postępowaniu.



O Ś W I A D C Z E N I E *

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego **pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej - Dębaku**

znak sprawy: ¹⁵.../BL/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW/PN/16

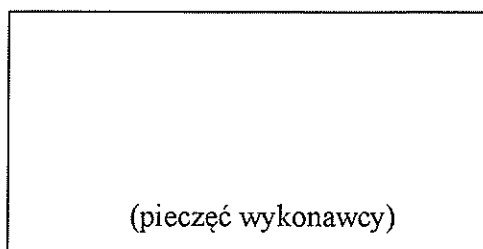
oświadczamy, że

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

..... dnia
miejscowość

.....
podpis osób/osoby uprawnionej do reprezentowania
Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu

* w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie składa **oddzielnie** każdy z wykonawców



INFORMACJA¹

Składając ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na **pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej - Dębaku**

znak sprawy: ¹⁵BL/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW/PN/16

oświadczam, iż wykonawca którego reprezentuję *nie należy/należy*² do grupy kapitałowej w skład której wchodzi następujące podmioty:

1.,
2.,
3.

..... dnia

.....
miejscowość, data

.....
Podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy.

Pożądany czytelny podpis albo podpis i pieczęć z imieniem i nazwiskiem

¹ Pouczenie: Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, na zasadach określonych w art. 24b ust. 3 ustawy Pzp.

² Niepotrzebne skreślić

(pieczęć wykonawcy/wykonawców)

WYKAZ GŁÓWNYCH USŁUG WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH TRZECH LAT

Lp.	Przedmiot usługi (opis w sposób umożliwiający ocenę spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 5.1.2 SIWZ)	Wartość usługi (zł brutto)	Data realizacji zamówienia		Nazwa i adres Odbiorcy usługi – podmiotu na zlecenie którego usługa była realizowana
			początek (dd.mm.rr.)	zakończenie (dd.mm.rr.)	
1.					
2.					
3.					

Wykonawca dodaje wiersze według potrzeb.

Pouczenie:

1. Do Wykazu należy dołączyć dowody, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

2. Dowodami, o których mowa w pkt 1, są:

- 1) poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub
- 2) oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w ppkt 1).

.....
 podpis osoby/osób uprawnionych do składania
 oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

L.p.	Imię i nazwisko	Opis uprawnień i kwalifikacji wymaganych przez Zamawiającego, zakres wykonywanych przez tę osobę czynności	Opis posiadanych uprawnień i kwalifikacji zawierający informacje umożliwiający Zamawiającemu ocenę czy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określony w pkt 5.1.3 SIWZ. <u>Informacje na temat:</u>		Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami*
			DOŚWIADCZENIA	WYKSZTAŁCENIA	
1.		co najmniej 1 osoba: - posiadająca wyższe wykształcenie techniczne w zakresie technologii wody i ścieków (np. inżynieria środowiska, inżynieria komunalna, inżynieria sanitarna, inżynieria chemiczna), - posiadająca co najmniej 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji technologa wody i ścieków na obiekcie komunalnym takim jak mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków.	Opis doświadczenia zawodowego: posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji.....(w pisać funkcję) w obiekcie komunalnym to jest:.....(typ obiektu) w okresie od.....do.....-.....(dokładne daty: dzień, miesiąc, rok)	Posiadane wykształcenie (opis).....	☐ umowa o pracę, ☐ umowa zlecenie, ☐ oświadczenie, ☐ inne (jakie)

Wykonawca dodaje wiersze według potrzeb

..... podpis osób/osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu

* informacja, czy Wykonawca dysponuje (np. na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia) lub będzie dysponował wskazaną w wykazie osobą. W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów (które w swoich zasobach kadrowych posiadają wymagany potencjał), zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia - wg wzoru załącznik nr 19 do SIWZ

.....
/nazwa i adres wykonawcy/

**INFORMACJA O CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRĄ WYKONAWCA POWIERZY
PODWYKONAWCOM**

Składając ofertę w postępowaniu na **pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji
oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku**

znak sprawy: ¹⁵BL/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW/PN/16

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia zaangażujemy podwykonawców,
którzy będą realizowali następujący zakres prac:

Lp.	Zakres powierzanych czynności
1.	
2.	
3.	

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza zlecenie podwykonawcom jedynie:

- wykonywania analiz laboratoryjnych ścieków i osadów,
- wywozu i utylizacji odpadów powstających w oczyszczalni ścieków w wyniku prowadzenia procesu technologicznego oczyszczania ścieków,
- wykonywania ekspertyz specjalistycznych,
- wykonywania prac w obszarze branży elektrycznej i AKPiA,
- wykonywania prac specjalistycznych obejmujących remonty i naprawy urządzeń technologicznych,
- poboru próbek ścieków i osadów do analiz.

.....
podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

.....
/nazwa i adres wykonawcy/

znak sprawy: 15/BL/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW/PN/16

Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w postępowaniu na pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku

Niniejszym, mając prawo i zdolność do reprezentowania i kierowania firmą (nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby) zobowiązuję się do udostępnienia firmie (nazwa i adres wykonawcy składającego ofertę) zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (wymienić zasoby do realizacji zamówienia, np. wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby do realizacji zamówienia):

Sposób (zakres) uczestnictwa podmiotu udostępniającego zasoby w wykonywaniu zamówienia.....
.....

....., dnia.....

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń
woli w imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji
niezbędne zasoby

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i siedziba (dokładny adres, nr telefonu, fax, e-mail, NIP, REGON) Wykonawcy:

.....

Nazwa i siedziba Zamawiającego: Urząd do Spraw Cudzoziemców, ul. Koszykowa 16, 00-564 Warszawa.

- 1) Nawiązując do prowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na **pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku nr sprawy - 15/BL/OCZYSZCZALNIA/PN/16;**, oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i jej modyfikacjach **za łączną kwotę:**

Cena brutto (pozycja z kolumny nr 4 z tabeli).....zł

(słownie:.....)

w tym wartość poszczególnych części składowych usługi będącej przedmiotem niniejszego zamówienia wynosi:

	Przedmiot usługi	Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe brutto (zł)	Ilość miesięcy trwania umowy	Łączne wynagrodzenie brutto (zł) (wartość kolumny 2x wartość kolumny 3)
Lp.	1	2	3	4
1.	Pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku	zł	24	zł (słownie:.....)

- 2) Czas reakcji serwisu na powiadomienie o wystąpieniu awarii wraz z czasem na usunięcie awarii niewymagającej zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3000 zł -* godz. od chwili przekazania przez Zamawiającego zgłoszenia (minimalnie - 12 godz., maksymalnie - 48 godz.)

* (w przypadku nieuzupełnienia informacji dot. terminu wykonywania zamówienia, Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie 48 godz. od chwili przekazania zgłoszenia).

- 3) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń, przyjmujemy warunki w niej zawarte oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia;

- 4) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert;
- 5) Oświadczamy, że oferowana cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne dla kompleksowego wykonania zamówienia i stanowi podstawę do rozliczenia się z Zamawiającym;
- 6) Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki postawione w SIWZ i jej modyfikacjach;
- 7) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi warunkami umowy, które stanowią część SIWZ, zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w ww. dokumencie, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 8) Zamówienie zrealizowane będzie własnymi siłami/z pomocą podwykonawcy*, który realizować będzie część zamówienia określoną w załączniku nr 19 do SIWZ.
- 9) Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.
- 10) Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie przez Wykonawcę nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków socjalno-bytowych na terenie należącego do Urzędu do Spraw Cudzoziemców ośrodka dla cudzoziemców ubiegających się o nadanie statusu uchodźcy w RP, w Podkowie Leśnej – Dębaku, 05-805 Otrębusy.
2. W ramach realizacji umowy Wykonawca zapewni kompleksową obsługę i eksploatację oczyszczalni ścieków wraz z pełnieniem nadzoru technologicznego w okresie dwóch lat od daty wejścia w życie umowy. Pod pojęciem „kompleksowa obsługa” należy rozumieć wszelkie czynności służące utrzymaniu w ruchu i niepogorszonym stanie technicznym oczyszczalni ścieków, w tym również wykonywanie bieżących analiz jakości ścieków oczyszczonych i osadów pościekowych.
3. Szczegółowy opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia, wymienionego w ust. 1, zawiera **Załącznik nr 1** do umowy.
4. Opis istniejącej oczyszczalni ścieków, wymagania dotyczące jakości oczyszczanych ścieków oraz kopia obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego (decyzja nr 443/2015 z dnia 23-06-2015 r.) zostały zamieszczone w załącznikach nr 2-13 do umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie eksploatacji i obsługi oczyszczalni ścieków należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie codziennego i stałego nadzoru nad oczyszczalnią ścieków, w celu zapewnienia ciągłości jej pracy,
 - 2) przyjęcie ścieków surowych z kanalizacji znajdującej się na terenie ośrodka dla cudzoziemców, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi pozwoleniami wodnoprawnymi,
 - 3) oczyszczanie ścieków na udostępnionych do eksploatacji urządzeniach oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcją technologiczną i eksploatacyjną,
 - 4) utrzymywanie czystości, porządku i właściwego stanu sanitarno - higienicznego na terenie oczyszczalni ścieków, jak również dbanie o czystość i stan techniczny budynku socjalno-gospodarczego,
 - 5) bieżące utrzymanie zieleni niskiej (wykaszenie terenów zielonych w ilości zapewniającej utrzymanie czystości i porządku oraz prawidłowy stan sanitarny) w granicach nieruchomości oczyszczalni,
 - 6) prowadzenie procesu oczyszczania zgodnie z instrukcją techniczną obiektu,
 - 7) wykonywanie wymaganych analiz jakości ścieków i osadów oraz zapisywanie wyników w dzienniku pracy oczyszczalni,
 - 8) niedopuszczanie do zrzutów ścieków niedoczyszczonych tj. powyżej dopuszczonych ładunków i/lub stężeń,
 - 9) prowadzenie okresowej kontroli zrzucanych ścieków co do ich jakości i ilości, oraz wpisywanie danych do dziennika pracy oczyszczalni,
 - 10) interpretacja wyników badań ścieków surowych i oczyszczonych, oraz dokonywanie wymaganych regulacji i prób urządzeń, celem uzyskania najwyższego stopnia redukcji zanieczyszczeń,
 - 11) prowadzenie dokumentacji eksploatacyjnej oczyszczalni, w tym m.in. prowadzenie rejestru ilości ścieków dowożonych pojazdami asenizacyjnymi, dziennika eksploatacji oczyszczalni, rejestru ewidencji ilościowej powstających odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 12) utrzymanie niezbędnego nadzoru nad pracą i sprawnością techniczną wszystkich

urządzeń oczyszczalni i sieci kanalizacji sanitarnej, w tym przegląd co najmniej raz w miesiącu wszystkich urządzeń oczyszczających i układów napowietrzających oczyszczalni ścieków,

- 13) przestrzeganie przepisów BHP,
- 14) pełnienie nadzoru nad pracą przepompowni ścieków surowych, pompowni osadów i ścieków oczyszczonych oraz pozostałych przepompowni i pompowni technologicznych znajdujących się na terenie oczyszczalni; czynności te obejmują również obowiązek polegających na zabezpieczeniu obiektów zgodnie z przepisami BHP i p.poż., kontroli i usuwaniu na bieżąco nieprawidłowości pracy pomp we własnym zakresie o ile nie wystąpi konieczność zakupu części zamiennych, materiałów pomocniczych, naprawczych w kwocie powyżej 3 000,00 zł brutto, których koszty pokryje Zamawiający,
- 15) pokrywanie kosztów naprawy i serwisu urządzeń technologicznych oraz systemu Aparatury Kontrolno-Pomiarowej i Automatyki (AKPiA) funkcjonującego na oczyszczalni pokrywa Wykonawca; W przypadku, gdy koszt naprawy pojedynczego urządzenia technologicznego lub elementu systemu AKPiA przekracza 3 000,00 zł brutto, wówczas Zamawiający podejmuje decyzję, czy dokonuje naprawy we własnym zakresie, czy też decyduje się na zrealizowanie naprawy przez Wykonawcę.; w takim przypadku Wykonawca, powinien przedstawić stosowne dokumenty potwierdzające wysokość kosztów (np. ofertę od dostawców lub producentów, kalkulację cenową sporządzoną w oparciu o normatywy, cenniki itp.) oraz uzyskać zgodę Zamawiającego na zakup. Dozwolone jest stosowanie zamienników o ile ich jakość i parametry techniczne pozostają zgodne z dokumentacją techniczną zainstalowanych urządzeń/systemów. Podana kwota 3 000,00 zł brutto dotyczy jedynie zakupu nowych urządzeń i systemów, części zamiennych i szybkozużywających się i nie obejmuje ich montażu/instalacji. Koszty samego montażu lub instalacji urządzenia/systemu bądź części zamiennych w obiekcie pokrywa Wykonawca. W przypadku konieczności wykonania usługi specjalistycznej, uwzględniającej przyjazd na oczyszczalnię firmy zewnętrznej – koszty powyżej 3 000,00 zł brutto pokrywa Zamawiający,
- 16) informowanie o konieczności i zakresie prac i napraw konserwacyjnych oczyszczalni ścieków oraz o zakresie prac remontów kapitalnych, których wartość przekracza 3 000,00 zł brutto,
- 17) przekazywanie na swój koszt odpadów, w tym osadów ściekowych i nieczystości ciekłych, powstających w wyniku prawidłowej eksploatacji oczyszczalni ścieków do unieszkodliwienia uprawnionym przedsiębiorcom,
- 18) ponoszenie opłat za media związane z utrzymaniem oczyszczalni ścieków w ruchu (eksploatacji),
- 19) w przypadku awarii urządzeń lub systemów - usunięcie awarii w czasie
godzin (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od momentu powzięcia informacji o awarii,
- 20) współdziałanie z Zamawiającym we wszystkich sprawach związanych z eksploatacją i bieżącą obsługą, a zwłaszcza w opracowywaniu planów remontów, modernizacji, sprawozdawczości i realizacji zaleceń innych upoważnionych organów,
- 21) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i utrzymania parametrów oczyszczalni na poziomie zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa,
- 22) pokrywanie kosztów związanych z bieżącym funkcjonowaniem oczyszczalni ścieków, takich jak:
 - a) koszty wykonania analiz chemicznych ścieków surowych, ścieków oczyszczonych oraz osadów ściekowych, wykonywane według potrzeb przez laboratoria,
 - b) koszty chemikaliów niezbędnych do prawidłowego prowadzenia procesu technologicznego oczyszczania ścieków i przeróbki osadów ściekowych,
 - c) koszty pozostałych mediów, niezbędne do prawidłowego utrzymania i funkcjonowania oczyszczalni ścieków.
 - d) koszty wywozu i utylizacji odpadów, w tym skratek, odwodnionych osadów

- ściekowych i nieczystości ciekłych, powstających w wyniku eksploatacji oczyszczalni ścieków - do unieszkodliwienia uprawnionym przedsiębiorcom.
2. Szczegółowy zakres obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku zamieszczony został w **Załączniku nr 1** do umowy.
 3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny, a także pracowników niezbędnych do właściwej realizacji niniejszej umowy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, przekazaną archiwalną dokumentacją techniczną, ofertą złożoną w postępowaniu przetargowym, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami z zastosowaniem nowoczesnych i sprawdzonych rozwiązań technicznych.
 5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pracownikami posiadającymi formalne i merytoryczne kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i dających rękojmię należytego jej wykonania oraz zobowiązuje się do wykonania przedmiotowej umowy wyłącznie przy pomocy tych pracowników.
 6. Wykonawca w zakresie wykonywania umowy będzie postępował z należytą starannością i zobowiązuje się korzystać z przekazanego przez Zamawiającego (obiektów, budowli, rzeczy, urządzeń i sprzętu) mienia, o którym mowa w § 1 i 2 niniejszej umowy, tylko w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, z zachowaniem szczególnej dbałości i pieczy o mienie Zamawiającego. Wykonawca nie odpowiada za zużycie obiektów, budowli, rzeczy, urządzeń i sprzętu sobie powierzonych, będące skutkiem prawidłowego ich używania.
 7. Pracownicy Wykonawcy podlegają bezpośrednio jemu i tylko od niego mogą przyjmować polecenia. W przypadkach nagłych, pracownicy Wykonawcy mogą przyjmować dyspozycje od Zamawiającego, o ile mieszczą się w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, określonego w §1 umowy - osobom trzecim jak i Zamawiającemu oraz usunięcia tych szkód na własny koszt.

§ 3

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem umowy, na cały okres realizacji umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **250 000,00 zł brutto** na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i jednocześnie obciąży Wykonawcę karą finansową w wysokości 15 000,00 zł.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Wykonawca oświadcza, że umowa ubezpieczenia bądź polisa ubezpieczeniowa będzie ważna przez cały okres trwania niniejszej umowy. Zamawiający w każdej chwili, w trakcie realizacji umowy, może zażądać przedstawienia przez Wykonawcę dowodu ważności ubezpieczenia w postaci dowodu opłaty całości ubezpieczenia lub, w przypadku opłat ratalnych, dowodu opłaty aktualnej składki ubezpieczeniowej.
5. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 2 nie wykona zobowiązań nałożonych przez zapisy ust. 2 i 4, Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, na koszt

Wykonawcy. Koszty, które Zamawiający poniesie, opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy do używania protokołem zdawczo-odbiorczym urządzeń, sprzętu i systemów niezbędnych do prowadzenia prawidłowej eksploatacji oczyszczalni ścieków,
- 2) zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do obiektów technologicznych, pomieszczeń socjalnych oraz dostęp do wody i energii,
- 3) administrowanie i zarządzanie pracą oczyszczalni ścieków z uwzględnieniem opinii Wykonawcy w zakresie eksploatacji oraz konieczności przeprowadzenia prac i napraw konserwacyjnych i konieczności przeprowadzania remontów kapitalnych obiektów oraz usuwania awarii,
- 4) pokrywanie kosztów napraw, usuwania awarii, remontów, zakupu nowych części, urządzeń i materiałów niezbędnych do przeprowadzenia napraw, usuwania awarii lub remontów, których koszt przekracza kwotę 3 000,00 zł brutto z zastrzeżeniem § 2 ust. 9.

§ 5

Usuwanie awarii

1. Czas reakcji serwisu na powiadomienie o wystąpieniu awarii wraz z czasem na usunięcie awarii niewymagającej zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3 000,00 zł brutto nie może przekraczać 48 **godzin** (zgodnie z ofertą Wykonawcy) od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego. Przyjęcie zgłoszenia o awarii powinno być niezwłocznie potwierdzone faksem lub mailem przez Wykonawcę.
2. W przypadkach, gdy usunięcie awarii wymagało będzie zakupu nowych urządzeń lub części zamiennych o kwocie przewyższającej 3 000,00 zł brutto, termin usunięcia awarii przekraczający 48 godzin należy uzgodnić z Zamawiającym.
3. Po usunięciu awarii, Wykonawca niezwłocznie powinien przywrócić obiekt do pełnej funkcjonalności;
4. Wymagane jest zabezpieczenie oczyszczalni ścieków na czas awarii.

§ 6

Wynagrodzenie i sposób rozliczania umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że zapłatą dla Wykonawcy za obowiązki wynikające z warunków niniejszej umowy jest wynagrodzenie **w formie ryczałtu miesięcznego** w wysokościzł netto plus należny podatek VAT, co stanowi kwotę **brutto w wysokości** zł, słownie:
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej obejmuje wszelkie koszty realizacji umowy, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Kwota ryczałtowa uwzględnia wszelkie ryzyka i obejmuje wszelkie ewentualne roszczenia związane z realizacją umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy za każdy miesiąc świadczenia usług, o których mowa w § 1, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę. W przypadku rozpoczęcia lub zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w innym dniu niż pierwszy dzień miesiąca, wynagrodzenie za dany miesiąc liczone jest w sposób proporcjonalny do dni realizacji przedmiotu umowy tj. ryczałt

miesięczny brutto dzielony jest przez ilość dni w danym miesiącu i mnożony przez ilość dni realizacji przedmiotu umowy w danym miesiącu.

4. Łączne wynagrodzenie ustalone zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy za cały okres trwania Umowy wynosi nettozł (słownie:), tj. brutto:.....zł (słownie.....).
5. Należne, na podstawie umowy, wynagrodzenie płatne będzie w drodze przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Termin, o którym mowa w ust. 5 uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć do wykonania przez Podwykonawców następujące czynności:
 - a) wykonywanie analiz laboratoryjnych ścieków i osadów,
 - b) wywóz i utylizację odpadów powstających w oczyszczalni ścieków w wyniku prowadzenia procesu technologicznego oczyszczania ścieków,
 - c) wykonywanie ekspertyz specjalistycznych,
 - d) wykonywanie prac w obszarze branży elektrycznej i AKPiA,
 - e) wykonywanie prac specjalistycznych obejmujących remonty i naprawy urządzeń technologicznych,
 - f) pobór próbek ścieków i osadów do analiz.
2. W terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 1, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.
3. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu co do wyboru podmiotów, o których mowa w ust. 2, w terminie 7 dni od powzięcia informacji o zgłoszeniu przez Wykonawcę informacji o podmiotach którym zamierza powierzyć realizację prac o których mowa w ust. 1, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na powierzenie realizacji określonych prac w ust. 1 tym podmiotom.
4. W przypadku zmiany Podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia do akceptacji Zamawiającego nowego Podwykonawcy wraz z wskazaniem zakresu powierzonych mu czynności określonych w ust. 3 Zamawiający w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia wniosku o zmianę Podwykonawcy przez Wykonawcę przedstawi odpowiedź Wykonawcy.
5. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 8

Okres obowiązywania umowy

Umowa realizowana będzie od dnia r. do dnia lub do wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 4 umowy i stanowiącej maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy (maksymalną wartość Umowy), w zależności od tego, która z sytuacji nastąpi wcześniej.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) z tytułu nieterminowego przystąpienia do usunięcia awarii – 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia awarii, liczony od upływu czasu wyznaczonego na reakcję zgodnie z § 5 ust. 1;
 - b) z tytułu nie usunięcia awarii – 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia awarii, liczony od upływu czasu wyznaczonego na reakcję zgodnie z § 5 ust. 1 oraz ust. 2;
 - c) za nie osiągnięcie i nie utrzymanie parametrów procesowych zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy (pozwolenie wodnoprawne), przy czym zapłata kary umownej nie wyłącza obowiązku Wykonawcy w dotrzymaniu przedmiotowych parametrów – w wysokości nałożonej kary administracyjnej lecz nie mniej niż 50% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1;
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn zależnych od Zamawiającego innych niż określone w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody – Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - a) zmiany nazwy, adresu lub formy prawno-organizacyjnej Wykonawcy;
 - b) zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego;
 - c) zmiany stron w umowie wynikających ze zmian organizacyjnych niezależnych od Zamawiającego np. podział Zamawiającego lub połączenie Zamawiającego;
 - d) zmiany w zakresie personelu Wykonawcy mogą nastąpić na uzasadniony wniosek Wykonawcy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego, przy czym osoba, która będzie zastępowała dotychczasowego członka personelu wykonującego przedmiot zamówienia musi posiadać co najmniej takie same kwalifikacje jak osoba pierwotnie wskazana w ofercie Wykonawcy. Zmiana ta nie wymaga formy aneksu do umowy.
 - e) w pozostałym zakresie – w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez strony, której wystąpienia strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, w szczególności istotnych zmian na rynku usług objętych niniejszym postępowaniem lub wystąpienia istotnych trudności w pozyskiwaniu przez Wykonawcę lub Zamawiającego materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. d) W przypadku zmiany w zakresie osób reprezentujących Zamawiającego, Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie.

§ 11

Zmiana umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów

wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż do 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie do 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie do 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu już wykonanej części umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Rozwiązanie umowy

1. ZAMAWIAJĄCY zastrzega możliwość rozwiązania umowy na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia sytuacji umożliwiającej ZAMAWIAJĄCEMU przyłączenie obiektu

do kanalizacji miejskiej, przy czym WYKONAWCA nie będzie podnosił wobec ZAMAWIAJĄCEGO żadnych roszczeń wynikających bezpośrednio lub pośrednio z rozwiązania umowy zarówno w dniu jej rozwiązania, jak i w przyszłości.

2. ZAMAWIAJĄCY może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków umowy, w szczególności w przypadku nieprzestrzegania przez WYKONAWCĘ któregośkolwiek z następujących obowiązków:

- a) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usługi bez uzasadnionej przyczyny lub przerwał realizację umowy na okres dłuższy niż 7 dni i nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- b) Został zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
- c) Wykonawca nie utrzymuje gwarancji procesowych wskazanych w załączniku nr 2 do Umowy,
- d) Wykonawca nie wywiązuje się z terminów określonych w § 5,
- e) Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków określonych w § 2 ust 1

W takim przypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu zrealizowanej części Umowy. Należne wynagrodzenie zostanie naliczone w sposób proporcjonalny do dni realizacji przedmiotu umowy tj. ryczałt miesięczny brutto dzielony jest przez ilość dni w danym miesiącu i mnożony przez ilość dni realizacji przedmiotu umowy w danym miesiącu.

3. Rozwiązanie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. W przypadku rozwiązania umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO w trybie § 13 ust. 2, z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, ten ostatni zapłaci karę umowną w wysokości łącznej miesięcznej należności brutto za wykonanie przedmiotu umowy wskazanej w § 6 ust. 1.

5. W przypadku każdorazowego stwierdzenia nienależytego wykonania lub zaniechania wykonania przedmiotu umowy przez WYKONAWCĘ, w szczególności zobowiązań wynikających z zapisów ust. 2 lit. a - e WYKONAWCA zapłaci karę umowną w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto należnego za pełnienie nadzoru, całodobowej obsługi i konserwacji oczyszczalni ścieków w ośrodku dla cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku, za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania lub zaniechania wykonania przedmiotu umowy.

6. Naliczenie kar umownych nastąpi na pisemny na wniosek nadzorującego wykonanie umowy ze strony ZAMAWIAJĄCY.

7. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.

8. Zapłata kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nie zwalnia WYKONAWCY z obowiązku wykonania umowy i nie wyłącza prawa ZAMAWIAJĄCEGO do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, Prawa wodnego i Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku powstania sporów w toku realizacji umowy, Strony dołożą starań, aby rozwiązać je na drodze ugody. Jeżeli ugoda nie dojdzie do skutku, spory będą rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę

Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

1) ze strony Zamawiającego:

.....

2) ze strony Wykonawcy:

.....

• • • •

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu umowy,

Załącznik nr 2 – Pozwolenie wodno-prawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni,

Załącznik nr 3 – Instrukcja obsługi oczyszczalni ścieków,

Załącznik nr 4 – Opis stanu istniejącego oczyszczalni ścieków,

Załącznik nr 5 i 5a – Schemat technologiczny oczyszczalni ścieków,

Załącznik nr 6 – Operat Geodezyjny,

Załącznik nr 7a – Opis układu sterowania,

Załącznik nr 7b – Dokumentacja powykonawcza instalacji AKPiA,

Załącznik nr 8 – Wyniki kontroli pracy oczyszczalni ścieków,

Załączniki nr 9a-9h – Karty katalogowe wybranych urządzeń technologicznych pracujących na oczyszczalni ścieków,

Załącznik nr 10 – Sprawozdanie z nadzoru technologicznego oczyszczalni ścieków,

Załącznik nr 11-11i – Rysunki obiektów oczyszczalni ścieków,

Załącznik nr 12 – Zestawienie urządzeń i materiałów,

Załącznik nr 13 – Projekt Technologiczny - Procesowy oczyszczalni ścieków,

Załącznik nr 14 – Wzór protokołu zdawczo – odbiorczego przekazania do użytku urządzeń, sprzętu i systemów niezbędnych do prowadzenia prawidłowej eksploatacji oczyszczalni ścieków

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

UMOWA NR

Z DNIA

- przekazanie do użytku urządzeń, sprzętu i systemów niezbędnych do prowadzenia prawidłowej eksploatacji oczyszczalni ścieków

Data przeprowadzenia odbioru:

Miejsce przeprowadzenia odbioru:

Osoby dokonujące odbioru:

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....

.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....

.....

Wnioski końcowe.....

.....

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: