



Warszawa, dn. 11.09.2020 r.

**DYREKTOR GENERALNY
URZĘDU DO SPRAW CUDZOZIEMCÓW**

Arkadiusz Szymański

BDG.WZP.261.22.2020/MW

dotyczy postępowania: **22/REMONT I WYKONANIE KLIMATYZACJI-TABOROWA/PN/20**

Zamawiający informuje, że w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie robót budowlanych w obiekcie Urzędu do Spraw Cudzoziemców przy ul. Taborowej 33 w Warszawie**, w dniach 7 oraz 9 września 2020 r. wpłynęły pytania do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W związku z powyższym, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający udziela wyjaśnień oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zmienia treść SIWZ.

Pytanie 1:

*Proszę o potwierdzenie, że wymagany termin wykonania zadania **wykonanie robót budowlanych w obiekcie Urzędu do Spraw Cudzoziemców przy ul. Taborowej 33 w Warszawie** to min 5 miesięcy - max 7 miesięcy.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisem w rozdziale IV SIWZ: „Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie **do dnia 31 maja 2021 r.**, przy czym termin wykonania przedmiotu zamówienia **określony będzie w ofercie Wykonawcy w liczbie miesięcy** (...)”

Kwestię terminu wykonania przedmiotu zamówienia reguluje zapis w rozdziale XIV pkt 5 lit. a) i b) SIWZ: „a) najdłuższy możliwy termin wykonania przedmiotu zamówienia – **7 miesięcy** od podpisania umowy, b) najkrótszy możliwy termin wykonania przedmiotu zamówienia uwzględniony przy ocenie ofert – **5 miesięcy** od podpisania umowy,”.

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca w formularzu ofertowym może zaoferować 5, 6 lub 7 miesięcy na wykonanie przedmiotu zamówienia. W zależności od terminu wskazanego w ofercie, Wykonawcy zostaną przyznane punkty w ramach kryterium „Termin wykonania przedmiotu zamówienia”. Sposób przyznawania punktacji został opisany w rozdziale XIV pkt 5 lit. f) SIWZ.

Pytanie 2:

Czy zamawiający dopuszcza płatności częściowe, co 30 dni?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.

Pytanie 3:

Celem usprawnienia kalkulacji ceny ofertowej, zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w wersji edytowalnej .ath.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SIWZ zgodnie z art. 38 ust 1 ustawy Pzp.

Pytanie 4:

Prosimy o obniżenie wartości należytego wykonania kontraktu z 8% do 5% wartości przedmiotu umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że **obniża** wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 8% do 5% ceny całkowitej brutto podanej przez Wykonawcę w ofercie.

Jednocześnie na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ:

- w rozdziale XVI SIWZ pkt 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.”

- w Załączniku nr 2 do SIWZ w § 16 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Wykonawca udziela Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwociezł, (słownie:.....) w formie stanowiącego 5 % łącznego wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1.”

- w Załączniku nr 4 do SIWZ w części D. „Zobowiązania w przypadku przyznania zamówienia” pkt 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2) zobowiązujemy się do wniesienia najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto;”.

W załączniku do niniejszego pisma Zamawiający przekazuje zmieniony Załącznik nr 4 do SIWZ.

Pytanie 5:

Prosimy o określenie sposobu udostępniania frontu robót przez Zamawiającego – np. kondygnacjami, etc.

Odpowiedź Zamawiającego:

Kwestię tę reguluje zapis w Załącznik nr 1 do SIWZ – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w części X „Ogólne wymagania” pkt 2 i 3:

„2. Prace będą prowadzone na terenie czynnego obiektu. Należy tak zaplanować prowadzenie robót, aby funkcjonowanie obiektu było możliwe bez zakłóceń. W tym celu wybrany Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym zaplanuje tak poszczególne roboty, aby ograniczyć ich uciążliwość do minimum. Zamawiający proponuje podzielenie poszczególnych pięter na dwie strefy: lewą i prawą i wykonywanie robót w poszczególnych strefach, tak aby praca w danej strefie przebiegała bez zakłóceń. Strefy będą wymagały odpowiedniego wydzielenia i zabezpieczenia przed pyleniem.

3. W pierwszej kolejności Zamawiający wymaga wykonania wszystkich robót na parterze wewnątrz budynku oraz na I piętrze budynku, w tym robót związanych z instalacją klimatyzacji wraz z instalacją elektryczną zasilania klimatyzacji. Zastrzega się przy tym, że możliwość wykonywania robót na parterze wewnątrz budynku ograniczona będzie czasowo tj. realizacja robót możliwa będzie po godzinach pracy Urzędu, tj. od godziny 16:00 oraz w weekendy.”.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie. Zamawiający informuje, że zmiany i wyjaśnienia SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

Załączniki:

1. Zmodyfikowany Załącznik nr 4 do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia

jeżeli w niniejszej korespondencji podała Pani/Pan swoje dane osobowe to szczegółowe informacje dotyczące ich przetwarzania dostępne są na stronie administratora danych: www.udsc.gov.pl/rodo

if you provided your personal data in this correspondence, detailed information on their processing is available on the found on the personal data administrator's website: www.udsc.gov.pl/rodo