**Zmodyfikowany Załącznik nr 1 do SIWZ**

**(załącznik nr 1 do umowy)**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług serwisu, naprawy i przeglądów konserwacyjnych agregatów prądotwórczych i zasilaczy UPS w obiektach Urzędu do Spraw Cudzoziemców.
2. Stałej usłudze wykonywania okresowych przeglądów konserwacyjnych podlegać będą niżej wymienione urządzenia znajdujące się w następujących obiektach Zamawiającego:

**1) Urząd do Spraw Cudzoziemców, ul. Koszykowa 16, 00-564 Warszawa:**

a) Agregat prądotwórczy P90 wraz z układem SZR numer inwentarzowy
– 011-001614;

b) Zasilacz UPS DP340E z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia, numer inwentarzowy 211-001282

c) Dwa zasilacze UPS SL40KH pracujące w systemie równoległym z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzeń 211-001749 oraz 211-001750;

**2) Urząd do Spraw Cudzoziemców, ul. Taborowa 33, 02-699 Warszawa:**

a) Agregat prądotwórczy Hercules D/VP 400P – numer inwentarzowy – 111-002439

b) Zasilacz UPS – EcoPower z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – numer inwentarzowy 111-002440

c) Zasilacz UPS – EcoPower z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – numer inwentarzowy 111-002441

d) Zasilacz UPS – ABB Conceptpower DPA 3x40KVA z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – 211-003902

**3) Ośrodek dla Cudzoziemców w Podkowie Leśnej – Dębaku, 05-805 Otrębusy:**

a) Agregat prądotwórczy EDP 250 z silnikiem Perkins i prądnicą Marelli – numer inwentarzowy – 311-002383,

b) Zasilacz UPS – APC typ MGE Galaxy 3500 z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia;

c) Ares RT 3KVA - z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – numer inwentarzowy – 411-002467

**4) Ośrodek dla Cudzoziemców w Lininie, 05-530 Góra Kalwaria:**

a) Agregat prądotwórczy EDP 250 z silnikiem Perkins i prądnicą Marelli numer inwentarzowy - 411-002390,

b) Zasilacz UPS – APC typ MGE Galaxy 3500 z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – numer inwentarzowy 311-002486;

c) Zasilacz ARES RT 3KVA z wykorzystaniem monitoringu pracy urządzenia – model RAU3000DRTLA nr inwentarzowy 411-002467.

**5) Ośrodek dla Cudzoziemców w Czerwonym Borze, Czerwony Bór 24/1, 18-400 Łomża:**

a) Zasilacz UPS – APC – SMART-UPS SURT2000RMXLI 1 szt z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia nr seryjny JS0729013882 nr inwentarzowy – 513-001393.

b) Zasilacz UPS – Ares 3000 – model FTP 3000-01 1 szt z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – nr seryjny 08301500000036.

**6) Ośrodek dla Cudzoziemców w Białej Podlaskiej, ul. Dokudowska 19, 21-500 Biała Podlaska:**

a) Zasilacz UPS APC – model Smart VT – 1 szt. z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – numer inwentarzowy 211-003700.

b) Zasilacz UPS POWER SA 10-40 KVA – 1 szt. Z wykorzystaniem systemu monitoringu pracy urządzenia – nr inwentarzowy 611-002566,

c) Agregat Prądotwórczy Hercules D VP 200P – nr inwentarzowy 611-002533.

1. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzania raz w miesiącu okresowych przeglądów konserwacyjnych urządzeń objętych przedmiotem zamówienia;
2. Wykonawca każdorazowo uzgodni z Zamawiającym, z 3-dniowym wyprzedzeniem, terminy wykonywania przeglądów konserwacyjnych dla każdej lokalizacji, przy czym mogą one odbywać się wyłącznie od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w godzinach od 8.00 do 16.00.
3. Po każdorazowym wykonaniu przeglądu konserwacyjnego urządzeń objętych przedmiotem zamówienia, Wykonawca sporządzi w dwóch egzemplarzach protokół, na którym przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi wykonanie usługi. Wzory protokołów z wykonania przeglądu konserwacyjnego stanowią **Załączniki nr 2a i 2b do umowy**.
4. Wykonawca w czasie ciągłym (24h/7 dni w tygodniu/365dni w roku) w okresie obowiązywania umowy zobowiązany będzie do zapewnienia wykwalifikowanego personelu technicznego do naprawy nieprawidłowości pracy urządzeń lub usunięcia ewentualnych awarii - zgłoszonych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany będzie podjąć wszelkie niezbędne działania mające na celu zapewnienie jak najlepszego funkcjonowania i nieprzerwanej pracy urządzeń.
6. Wykonawca zobowiązany będzie przystąpić do wykonywania usług serwisu i napraw urządzeń objętych zamówieniem zgodnie z wskazanym w ofercie czasem reakcji.
7. **Usunięcie awarii lub nieprawidłowości w pracy urządzeń** nastąpi w ciągu 24 godzin od przystąpienia do prac przez Wykonawcę, chyba że wykonanie usługi jest niemożliwe w ciągu 24 godzin i nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w szczególności z powodu braku dostępności specjalistycznych części zamiennych. W takich przypadkach czas usunięcia awarii lub nieprawidłowości w pracy urządzeń może ulec przesunięciu po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym, w tym uzgodnieniu nowego terminu na usunięcie awarii lub nieprawidłowości. Wykonawca dołoży wszelkich możliwych starań aby do minimum skrócić czas na usunięcie awarii lub nieprawidłowości oraz na bieżąco będzie informował Zamawiającego o wszystkich okolicznościach mających wpływ na dochowanie uzgodnionego terminu.
8. Po zakończeniu wszystkich czynności związanych z usunięciem awarii lub nieprawidłowości w pracy urządzeń, Wykonawca sporządzi w dwóch egzemplarzach raport serwisowy, który zostanie zatwierdzony przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego w celu potwierdzenia wykonania prac serwisowych oraz przyjęcia urządzeń do dalszej eksploatacji. Wzory raportu serwisowego stanowią **Załączniki nr 3a i 3b do umowy.**
9. Wykonawca po wykonaniu serwisu i naprawy dokona stosownego wpisu w książce serwisowej urządzenia, jeżeli taka książka jest aktualnie prowadzona przez Zamawiającego.
10. Wykonawca udzieli pracownikom Zamawiającego wszelkich niezbędnych informacji dotyczących eksploatacji urządzeń po wykonaniu serwisu i naprawy.
11. Wykonawca przystąpi do usunięcia awarii, wymiany baterii lub wymiany materiałów eksploatacyjnych po pisemnym przedstawieniu przewidywanych kosztów naprawy
i zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego.
12. Dostarczone przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszego zamówienia materiały, części zamienne i podzespoły będą oryginalne, fabrycznie nowe, wolne od wad, spełniające wymagania urządzeń dla których są przeznaczone i rekomendowane przez ich producenta.
13. **Wykonawca udzieli gwarancji na zastosowane podzespoły oraz części zamienne** we wszystkich serwisowanych urządzeniach zgodnie z wskazanym ofercie okresem gwarancji.
14. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie obejmowało w szczególności gotowość serwisową, wykonanie raz w miesiącu okresowego przeglądu konserwacyjnego urządzeń, koszty zdiagnozowania awarii oraz nieprawidłowości w pracy urządzeń koszty dojazdu oraz robocizny poniesione z tytułu usunięcia awarii oraz nieprawidłowości w pracy urządzeń.
15. Wynagrodzenie należne Wykonawcy nie obejmuje kosztu części zamiennych użytych do usunięcia awarii oraz nieprawidłowości w pracy urządzeń, baterii oraz kosztów transportu baterii w przypadku ich wymiany, kosztów materiałów eksploatacyjnych wymienianych w czasie wykonywania okresowych przeglądów konserwacyjnych.
16. Wykonawca będzie posiadał aktualną polisę OC, która będzie zabezpieczeniem wykonywanych czynności związanych z realizacją zamówienia.
17. W ramach przeglądów konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania poniżej wymienionych czynności:
18. **Zakres czynności wykonywanych podczas przeglądu konserwacyjnego zasilaczy UPS:**
19. kontrola warunków pracy zasilacza i wyposażenia dodatkowego (wartość obciążenia, napięcia zasilające, temperatura w pomieszczeniu zasilacza, akumulatorów itd.);
20. odkurzenie wnętrza zasilacza, transformatorów separacyjnych i filtrów;
21. sprawdzenie stanu zabezpieczeń wewnętrznych zasilacza;
22. kontrola ciągłości i jakości połączeń przewodów ochronnych i głównych torów prądowych (wraz ze stanem zacisków przewodów zasilających na listwie zasilacza lub łącznika bypass);
23. wzrokowa kontrola izolacji głównych torów prądowych;
24. sprawdzenie stanu osłon i napisów ostrzegawczych i informacyjnych;
25. kontrola parametrów ruchowych zasilacza (wartości napięć i prądów wejściowych, wyjściowych oraz akumulatorów);
26. usunięcie ewentualnych usterek i wymiana niesprawnych podzespołów, (w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu ofertę kosztorysową i uzyskać jego akceptację na wymianę podzespołów);
27. sprawdzenie, czy autonomia urządzenia UPS wystarcza na 5 minut potrzebnych na poprawne zamknięcie systemów informatycznych;
28. kontrola autonomii (symulacja zaniku napięcia zasilającego – praca z akumulatorów przy obciążeniu użytkownika przez czas określony dla obciążenia znamionowego);
29. sprawdzenie i ewentualna regulacja parametrów zasilacza za pomocą oprogramowania serwisowego;
30. kontrola działania wyposażenia dodatkowego (paneli monitorujących, wyłączników przeciwpożarowych, łącznika bypass-u zewnętrznego, transformatorów separacyjnych.
31. kontrola działania kart komunikacyjnych z komputerem serwisowym (bez sieci logicznej użytkownika);
32. kontrola temperatury panującej pomieszczeniu, w którym eksploatowany jest UPS
i baterie. Temperatura ma istotny wpływ na pracę urządzenia, czas życia wielu podzespołów wewnętrznych (np. kondensatorów elektrolitycznych) oraz (najbardziej) baterii akumulatorów;
33. sprawdzenie stanu zapylenia (poziom oraz rodzaj);
34. sprawdzenie stanu ogólnego pomieszczenia w którym znajduje się urządzenie;
35. kontrola połączeń elektrycznych wewnętrznych i zewnętrznych. Przez słowo zewnętrznych należy rozumieć połączenia dostępne z zewnątrz UPS, tzn: listwy zaciskowe UPS, połączenia baterii zewnętrznych (jeżeli taki zestaw jest eksploatowany), połączenia z zewnętrznym obejściem serwisowym. W celu naprawy lub pewnych korekt połączeń układu zewnętrznego obejścia serwisowego może wystąpić konieczność odłączenia zasilania tego układu, a więc odłączenia zasilania sieci chronionej na czas wykonywania naprawy/korekty;
36. pomiary parametrów wejściowych i wyjściowych UPS (rzeczywistych).

Po każdym przeglądzie Wykonawca sporządzi protokół z wykonania przeglądu konserwacyjnego (zał. nr 2b do Istotnych postanowień umowy) w dwóch egzemplarzach, z których jeden przekaże Zamawiającemu. Dokument ten będzie zawierał wskazanie daty i godziny wykonania przeglądu, aktualne informacje o stanie technicznym urządzenia, jego warunkach eksploatacyjnych, ewidencji dokonanych czynności oraz uwagi i zalecenia eksploatacyjne skierowane do służb technicznych Zamawiającego.

1. **Zakres czynności Wykonawcy podczas przeglądu konserwacyjnego agregatów prądotwórczych:**
2. wykonywany 1 raz w miesiącu:
* kontrola/wymiana paska,
* kontrola progu zamarzania płynu,
* kontrola wibroizolatorów,
* kontrola połączeń kablowych sterowania i automatyki,
* kontrola śrubowych połączeń silnika, prądnicy, obudowy,
* kontrola układów paliwa, smarowania, chłodzenia,
* kontrola akumulatorów, alternatora, instalacji rozruchowej,
* kontrola wentylacji i odprowadzenia spalin,
* sprawdzenie wskaźników kontrolno-pomiarowych,
* kontrola częstotliwości/prędkości obrotowej,
* uruchomienie w trybie ręcznym,
* uruchomienie w trybie automatycznym,
* czyszczenie zespołu prądotwórczego.
1. wykonywany zgodnie z zaleceniami producentów agregatów:
* wymiana oleju,
* wymiana filtrów oleju,
* wymiana filtrów paliwa,
* wymiana/czyszczenie filtra powietrza,
* wymiana filtra wody,
* wymiana cieczy chłodzącej.

Po każdym przeglądzie Wykonawca sporządzi protokół z wykonania przeglądu konserwacyjnego (zał. nr 2a do Istotnych postanowień umowy) w dwóch egzemplarzach, z których jeden przekaże Zamawiającemu. Dokument ten będzie zawierał wskazanie daty i godziny wykonania przeglądu, aktualne informacje o stanie technicznym urządzenia, jego warunkach eksploatacyjnych, ewidencji dokonanych czynności oraz uwagi i zalecenia eksploatacyjne skierowane do służb technicznych Zamawiającego.

Zestawienie szczegółowych parametrów urządzeń objętych przedmiotem umowy stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego dokumentu.

Załączniki:

1. Zestawienie szczegółowych parametrów urządzeń objętych przedmiotem umowy.