



Wszyscy Wykonawcy

Postępowanie nr TPBUS 01-ZP/2018

wyjaśnienie nr 2 do SIWZ

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych pn: „**Modernizacja bazy autobusowej komunikacji gminnej polegającej na przebudowie, rozbudowie, nadbudowie i rozbiórce budynku wielofunkcyjnego oraz na rozbiórce budynku diagnostycznego**”, nr postępowania TPBUS 01-ZP/2018.

WYJAŚNIENIE NR 2 DO SIWZ

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych, przekazuje wszystkim Wykonawcom treść zapytania wraz

z wyjaśnieniem do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako „SIWZ”):

I.

Pytanie nr 3:

Zgodnie z zapisami SIWZ np. XVII punkt 1., 5., należy wykonać cały zakres objęty dokumentacją, a przedmiar traktować jako element pomocniczy. Natomiast podczas wizji lokalnej, stwierdzono że nie należy wykonywać całego zakresu dokumentacji. Proszę o wskazanie elementów dokumentacji, które należy pominąć przy wycenie, np. bramy, klimatyzacja.

Odpowiedź:

Elementy, które należy pominąć z zakresu dokumentacji to:

1. dostawa i montaż bram segmentowych w hali napraw (pom. nr 25):
 - 1) brama BS-1 - szt. 8;
 - 2) brama BS-1a - szt. 2;
 - 3) brama BS-2 - szt.1;

wg zestawienia Rys. PW-A-6a;

2. instalacja klimatyzacji;

wg rysunku PW-IS-5-01 i PW-IS-5-02;


Strona 1 z 5



3. dostawa i montaż urządzenia myjni portalowej - projekt wg dostawcy myjni.

II.

Pytanie nr 4:

Proszę o wskazanie, zgodnie z zapisami SIWZ, jakie materiały z demontażu Zamawiający zamierza zostawić na potrzeby własne i gdzie te materiały należy złożyć, jakie do ponownego wbudowania, a jakie należy skalkulować do utylizacji przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający zamierza pozostawić na własne potrzeby m. in:

- bramy segmentowe;
- urządzenia klimatyzacyjne;
- okna PCV z budynku biurowego;
- część armatury sanitarnej z budynku biurowego.

Szczegółowa lista, z podziałem na pomieszczenia, zostanie uzgodniona z wybranym Wykonawcą po przeprowadzeniu inwentaryzacji.

III.

Pytanie nr 5:

Proszę o potwierdzenie braku konieczności demontażu niektórych fundamentów oraz płyt betonowych posadzki.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie elementów starej posadzki w budynku jako podbetonu pod nową posadzkę.

IV.

Pytanie nr 6:

Proszę o wyrażenie zgody na wykonanie płyty betonowej posadzki bezpośrednio na istniejącej posadzce.

Odpowiedź:



Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie płyty betonowej posadzki i izolacji bezpośrednio na istniejącej płycie, traktując ją jako podbeton.

V.

Pytanie nr 7:

W związku z ryczałtowym charakterem przetargu, proszę o wskazanie w dokumentacji zakresu prac drogowych – obecnie nie ma takiego rysunku. Plan zagospodarowania terenu nie wskazuje jednoznacznie zakresu prac drogowych. Cały teren bazy jest tam zaznaczony.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres prac drogowych obejmuje ~2.600,00 zł m² terenu:

- nowy wjazd na działkę (strona prawa) od ulicy Rokietnickiej - ~50 m²;
- stary wjazd na działkę (strona lewa) - remont od ulicy Rokietnickiej - ~50 m²;
- parking przed budynkiem od strony ulicy Rokietnickiej (strona południowa)- ~600 m²;
- strona prawa (wschodnia) od projektowanego budynku - ~1150 m²;
- strona tylna (północna) od projektowanego budynku - ~350 m²;
- strona lewa (zachodnia) wraz z przejazdem od projektowanego budynku - ~270 m²;
- plac manewrowy po wyburzeniu budynku D - ~100 m²;
- wjazd gospodarczy od ul. Dalekiej - ~30 m².

VI.

Pytanie nr 8:

Proszę o podanie typu i grubości kostki betonowej na tereny utwardzone.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rodzaj nawierzchni wymaganej nawierzchni terenu po komunikację autobusową, czyli ~2000 m² to:

- kostka betonowa o gr. 10 cm;
- kolor szary;
- kształt: podwójne T;



- podbudowa z kruszywa łamanego o gr. 30 cm.

Rodzaj wymaganej nawierzchni dla terenu pod parking z frontu, czyli ~ 600 m² to:

- kostka barwiona o gr. 8 cm;
- kształt: podwójne T;
- podbudowa z kruszywa łamanego z dopuszczeniem gruzu porozbiórkowego o gr. 30 cm.

VII.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający wymaga wykonania sondowania geotechnicznego pod wszystko stopy fundamentowe zgodnie z dokumentacją czy tylko wskazane?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na sondowanie geotechniczne w zależności od potrzeb, tj. od jakości podłoża w przypadku odmiennego niż przyjęte do procesu projektowania.

VIII.

Pytanie nr 10:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmiany kolorystyczne odcieni blach elewacji i dachu, tak by dostosować kolory blach do produkowanych rynkowo? Obecne kolory są niestandardowe. Propozycja z 7037 na 9007, z 7038 na 9006 lub 7035.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmiany kolorystyczne odcieni blach elewacji z zachowaniem charakteru kolorystyki. Możliwe jest zastosowanie blach typowych, produkowanych rynkowo.

IX.

Pytanie nr 11:


Strona 4 z 5



Czy zamawiający wyraża zgodę na wykonanie dolnej podbudowy pod kostkę betonową z materiału z rozbiórki?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie dolnej podbudowy pod kostkę betonową z materiału pochodzącego z rozbiórki.

X.

Pytanie nr 12:

Proszę o potwierdzenie, iż grubość istniejącej płyty betonowej posadzki w hali napraw ma około 40 cm.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że grubość obecnej płyty betonowej posadzki w hali napraw jest nie mniejsza niż 30 cm.

Prezes Zarządu

Waldemar Węberszczyński

