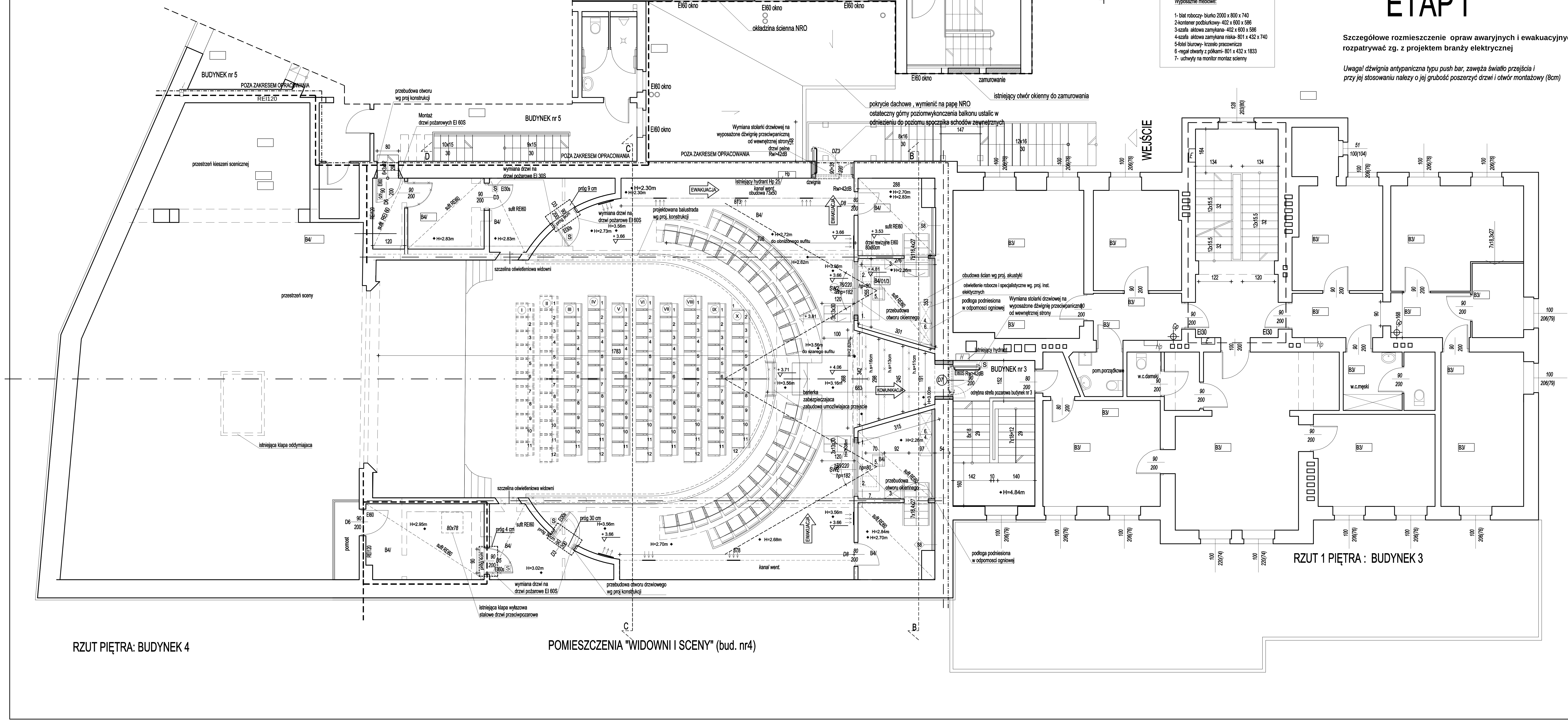
ETAP I

Szczegółowe rozmieszczenie opraw awaryjnych i ewakuacyjnych rozpatrywać zg. z projektem branży elektrycznej

Uwaga! dźwignia antypaniczna typu push bar, zawęża światło przejścia i przy jej stosowaniu nalezy o jej grubość poszerzyć drzwi i otwór montażowy (8cm)

Wyposażnie meblowe:

1- blat roboczy- biurko 2000 x 800 x 740
2-kontener podbiurkowy- 402 x 600 x 586
3-szafa aktowa zamykana- 402 x 600 x 586
4-szafa aktowa zamykana niska- 801 x 432 x 740
5-fotel biurowy- krzesło pracownicze
6 -regał otwarty z półkami- 801 x 432 x 1833
7- uchwyty na monitor montaz scienny



Ściany wewnętrzne

S1 - Istniejąca ściana wewnętrzna (parter remont):
system tynków renowacyjnych
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016
- proj. tynk wewnętrzny renowacyjny zg. z rozwiązaniem systemowym
- istniejąca ściana murowana z cegły pełnej,
- proj. tynk wewnętrzny renowacyjny zg. z rozwiązaniem systemowym
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016

S2- Istniejąca ściana wewnętrzna :
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor RAL 9016
- proj. tynk cem. -wapienny
- istniejąca ściana murowana z cegły pełnej,
- proj. tynk cem. -wapienny
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016

S3 - Istniejąca ściana wewnętrzna o odporności REI 120:
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016
- istn. tynk cem. -wapienny
- istniejąca ściana murowana z cegły pełnej,
- istn. tynk cem. -wapienny
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016

S4 - Istniejąca ściana wewnętrzna- zamurowania z cegły pełnej
Ściany wewnętrzne projektowane zamurowania
- projektowana powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016
- projektowany tynk wewnętrzny cem.-wap. gr. 1,5 cm
- cegła pełna
- projektowany tynk wewnętrzny cem.-wap. gr. 1,5 cm
- projektowana powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016

S5 - Istniejąca ściana wewnętrzna- obudowa akustyczna
-proj. płyta perforowana gipsowo-kartonowa o otworach o średnicy 6 mm gr. 1,25cm x1
- proj. ruszt z profilu stalowego szer. 5 cm. wypełnienie materiałem izolacyjnym wełna mineralna 40 - 60 kg/m3 (do izolacji akustycznej , niepalna)
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor RAL 9016
- istn. tynk cem. -wapienny
- istniejąca ściana murowana z cegły pełnej,
- istn. tynk cem. -wapienny
- proj. powłoka malarska: farba dyfuzyjna do wnętrz, kolor biały RAL 9016

S6 - obudowa przewodów instalacyjnych płytami silikatowo - cementowymi w klasie odporności EI 60S na systemowym stelażu z ceowników stalowych. Typ i wymiary płyt oraz elementów montażowych wg wybranego systemu zabudowy

S7 - przedścianka instalacyjna z płyt gipsowo-kartonowych w pom. „suchych” kotwiona do ściany (wg rozwiązania systemowego)
- 2 x płyta gipsowo-kartonowa typu A gr. 1,25cm,
- folia paroizolacyjna,
- ruszt z profilu stalowego szer. 5 cm. wypełnienie materiałem izolacyjnym wełna mineralna (do izolacji akustycznej , niepalna)
- istniejąca ściana murowana z cegły pełnej

UWAGI:

1. Na terenie inwestycji mogą znajdować się obiekty nie wskazane na istniejących opracowaniach inwentaryzacyjnych, co musi być uwzględnione przez osoby sprawujące nadzór oraz podczas szkolenia bhp.

Jeżeli w trakcie prowadzonych robót budowlanych wystąpi taka sytuacja, należy przerwać prace budowlane w tym rejonie, powiadomić osoby sprawujące nadzór.

2. Projekt architektoniczny stanowi część projektu budowlanego i należy go rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi oraz ich opisami technicznymi.

3. Szczególnie starannie należy wykonać dylatację oraz spadki posadzek. Na szczelinach dylatacyjnych należy stosować listwy dylatacyjne do złącz poziomych.

4. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

5. Projektowane izolacje należy wykonać systemowo.

6. Przejścia instalacyjne przez przegrody będące oddzieleniami przeciwpożarowymi zabezpieczyć wg rozwiązania systemowego zapewniając szczelność i izolacyjność ogniowa.

7. Nowe przebicia w stropie należy wykonać zgodnie projektem konstrukcji i instalacji sanitarnych. Projektowane otwory przebić przez stropie mogą ulec przesunięciu. O ostatecznym położeniu otworów decyduje kierownik budowy po skuciu warstw wierzchnich (wykończonych) oraz określeniu stanu istniejącego.

8. Materiały i stosowane technologie stosowane przy realizacji robót musza posiadać komplet dokumentów technicznych wymaganych prawem.

9. Wszelkie materiały i elementy wnętrz zostały dobrane z odpowiednimi parametrami, dopuszcza się zastosowanie materiałów i elementów równoważnych, które maja nie gorsze parametry techniczne wg kart katalogowych oraz porównywalną jakość do projektowanych.

10. W przypadku stosowania rozwiązań zamiennych należy zmiany uzgodnić z Projektantem. W przypadku wątpliwości lub zastosowania rozwiązań zamiennych.

11. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują warunki techniczne, oraz instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia i atesty producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych i wyposażenia.

12.Wszystkie wymiary, poziomy stanu surowego, warstwy wykończeniowe (grubość, sposób ukształtowania) przed wykonaniem sprawdzić z projektem branży architektonicznej oraz nadzorami. Wszystkie podane wymiary należy sprawdzić na budowie.

13. Wszystkie wymiary otworów okiennych i drzwiowych sprawdzić na budowie przed zamówieniem okien i drzwi. Osadzenie okien i drzwi wg instrukcji producenta

14. W miejscach przejazdów wózków inwalidzkich narożniki ścian powinny być zabezpieczone listwą odbojową systemową.

RZUT PIĘTRA 1:
BUDYNEK 3 i 4 skala 1:100

LEGENDA:

- ściany istniejące
- ściany projektowane - zamurowania
- elementy wyburzane
- przejścia instalacyjne istniejące
- przebicia instalacyjne
- oznaczenie zakresu opracowania
- S — samozamykacz
- E — elektrotrzymacz
- HP 25 G — projektowany hydrant wewnetrzny
- REI60 — oznaczenie klasy odporności ogniowej elementów budynku
- 100/200 — wymiary projektowanej stolarki i ślusarki
- + 0.43 — istniejące rzędne posadzki
- + 0.28 — projektowane rzędne posadzki
- H=2.89m — projektowane wysokości pomieszczeń
- h proj=250 — projektowany sufit podwieszany
- 5,24% — spadki posadzki
- iniekcja krystaliczna
- SW1 — Przeszklona ścianka wydzielenia pożarowego EI 60S
- wydzielenia pożarowe
- EWAKUACJA — kierunki ewakuacji
- D. EW - Droga ewakuacyjna
- D. EW - Droga ewakuacyjna
- P. EW - Przejście ewakuacyjne

INSTALACJA WOD.KAN, C.O, WENTYLACJI MECHANICZNEJ

- Element wentylacyjny nawiewny
- Element wentylacyjny wywiewny
- Istniejace kanały wentylacyjne

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

B4/01/1	balkon
95.57	wykładzina dywanowa
B4/01/2	pom. tech.
7.88	wykładzina dywanowa
B4/01/3	kabina akustyka
8.62	wykładzina dywanowa
B4/01/4	kabina oświetlenia
8.54	wykładzina dywanowa
B4/01/5	pom. tech.
8.33	wykładzina dywanowa
B4/01/6	pom. oświetlenia
8.40	istn. wylewka cem.
B4/01/7	tyrystorownia
12.49	istn. wylewka cem.
B4/01/8	pom. techniczne
8.35	istn. wykładzina dywanowa
B4/01/9	pom. aktorskie
7.60	istn. wykładzina dywanowa

TEMAT	**Remont i przebudowa widowni Dużej Sceny wraz z balkonem Teatru Dramatycznego im. Jerzego Szaniawskiego zlokalizowanego przy Placu Teatralnym 1 w Wałbrzychu (działka nr 413; obr. Nr 27 Śródmieście)**
ADRES INWESTYCJI	**Plac Teatralny 1 w Wałbrzychu działka nr 413; obr. Nr 27 Śródmieście**
INWESTOR	**Teatr Dramatyczny im. Jerzego Szaniawskiego w Wałbrzychu , 58-300 Wałbrzych , plac Teatralny 1**
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	INSTAL-TECH MARCIN MARZEC NIP: 864-182-66-20 ul. Nowohucka 92a, 30-728 Kraków www.marzec-budownictwo.pl MARZEC BUDOWNICTWO
BRANŻA	ARCHITEKTURA
FAZA	PROJEKT WYKONAWCZY
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Marek Golonka upr. nr 128-Km/74 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch Monika Gazarkiewicz-Radzikowska upr. bud. w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń, 14/OPOKK/2012
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PIĘTRA 1
SKALA: 1:100	DATA: 07.2020r · NR RYSUNKU: A-03 · STRONA: