

OBIEKT	Budynek zaplecza scenicznego i garderób		
ADRES	Wałbrzych, Plac Teatralny 1		
WŁAŚCICIEL LUB ZARZĄDCA	Teatr Dramatyczny im. Jerzego Szaniawskiego		
Element konstrukcji lub instalacji	Materiał, sposób wykonania, budowa	Stan techniczny, rodzaj uszkodzenia	Uwagi
Elementy konstrukcji budynku			
Konstrukcja budynku	Murowana	Stan dobry	Brak uwag
Konstrukcja dachu	Żelbetowa Stalowa	Stan dobry	Brak uwag
Ściany zewnętrzne	Murowane	Stan dobry	Brak uwag
Ściany wewnętrzne nośne	Murowane	Stan dobry	Brak uwag
Fundamenty	Żelbetowe	Stan dobry	Brak uwag
Stropy	Żelbetowe	Stan dobry	Brak uwag
Schody	Żelbetowe	Stan dobry	Brak uwag
Wewnętrzne warstwy przegród			
Ściany wewnętrzne działowe	Murowane Tynkowane	Stan dobry	Brak uwag
Sufity	Tynkowane gipsowo Płyty g-k	Stan dobry	Brak uwag
Posadzki	Betonowe płytki podłogowe, wykładziny PCV	Stan dobry	Brak uwag
Elementy ścian zewnętrznych			
Elewacje	Tynk min	Stan dobry	Brak uwag
Stolarka okienna	PCV Luksfery	Stan dobry	Brak uwag
Stolarka drzwiowa	Aluminiowa	Stan dobry	Brak uwag
Stolarka bramowa	Stalowa	Stan dobry	Brak uwag
Elementy zamocowane do ścian i dachu budynku			
Instalacja odgromowa	Na dachu budynku	Stan dobry	Brak uwag
Drabiny stalowe	-	-	-
Klimatyzacja	Tak	Stan dobry	Brak uwag
Pokrycie dachowe, elementy dachowe, odprowadzenie wód opadowych			
Pokrycie dachowe	Papa termozgrzewalna Blacha falista	Stan dobry	Brak uwag
Rynny i rury spustowe	Stalowe ocynkowane	Stan dobry	Brak uwag

Opis techniczny obiektów Teatru Dramatycznego im. J. Szaniawskiego w Wałbrzychu

Nr sprawy: 12/AG/2022

Załącznik nr 2 I – Budynek Zaplecza Scenicznego i Garderób

Obróbki blacharskie	Stalowe ocynkowane	Stan dobry	Brak uwag
Instalacja centralnego ogrzewania			
Kotły, węzły cieplne	Węzeł CO	Stan dobry	Brak uwag
Grzejniki	Stal	Stan dobry	Brak uwag
Rury	Stal	Stan dobry	Brak uwag
Inne urządzenia grzewcze	—	—	—
Źródło ciepłej wody	Węzeł CO	Stan dobry	Brak uwag
Przewody ciepłej wody	Stal	Stan dobry	Brak uwag
Instalacja gazowa			
Przewody	-	-	-
Zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku			
Hydranty	Wewnętrzne	Stan dobry	Brak uwag
Sprzęt ppoż ROP	Gaśnice Tak	Stan dobry Stan dobry	Brak uwag Brak uwag
Drogi ewakuacyjne	Jest	Stan dobry	Brak uwag
Ochrona środowiska			
Kanalizacja deszczowa	Jest	Stan dobry	Brak uwag
Kanalizacja ściekowa	Jest	Stan dobry	Brak uwag
Przewody kominowe			
Przewody spalinowe/dymowe	—	—	—
Przewody wentylacyjne	Murowane Stalowe	Stan Dobry	Brak uwag
Estetyka otoczenia			
Estetyka otoczenia	Kostka betonowa Kostka granitowa	Stan dobry	Brak uwag
Zieleń	-	-	-
Dojścia opaski przy budynku	Chodnik z kostki betonowej	Stan dobry	Brak uwag
Ogrodzenie	Ramy stalowe	Stan dobry	Brak uwag