

Opis techniczny obiektów Teatru Dramatycznego im. J. Szaniawskiego w Wałbrzychu

Nr sprawy: 12/AG/2022

Załącznik nr 2 F – Budynek Warsztatów i Magazynu Kostiumów

OBIEKT	Budynek warsztatów i magazynu kostiumów		
ADRES	Wałbrzych, Plac Teatralny 1		
WŁAŚCICIEL LUB ZARZĄDCA	Teatr Dramatyczny im. Jerzego Szaniawskiego		
Element konstrukcji lub instalacji	Materiał, sposób wykonania, budowa	Stan techniczny, rodzaj uszkodzenia	Uwagi
Elementy konstrukcji budynku			
Konstrukcja budynku	Murowana	Stan dobry	Brak uwag
Konstrukcja dachu	Żelbetowa	Stan dobry	Brak uwag
Ściany zewnętrzne	Murowane	Stan dobry	Brak uwag
Ściany wewnętrzne nośne	Murowane	Stan dobry	Brak uwag
Fundamenty	Żelbetowe	Stan dobry	Brak uwag
Stropy	Żelbetowe	Stan dobry	Brak uwag
Schody	Żelbetowe Płytki	Stan dobry	Brak uwag
Wewnętrzne warstwy przegród			
Ściany wewnętrzne działowe	Murowane Tynkowane	Stan dobry	Brak uwag
Sufity	Tynkowane	Stan dobry	Brak uwag
Posadzki	Drewniana Betonowa Płytki podłogowe	Stan dobry	Brak uwag
Elementy ścian zewnętrznych			
Elewacje	Tynk mineralny	Stan dobry	Zaleca się wykonanie miejscowych napraw.
Stolarka okienna	PCV Luksfery	Stan dobry	Brak uwag
Stolarka drzwiowa	PCV Stalowa Drewniana	Stan dobry	Brak uwag
Stolarka bramowa	Stalowa	Stan dobry	Brak uwag
Elementy zamocowane do ścian i dachu budynku			
Instalacja odgromowa	Na dachu budynku	Stan dobry	Brak uwag
Drabiny stalowe	-	-	-
Klimatyzacja	Wentylacja mechaniczna	Stan dobry	Brak uwag
Pokrycie dachowe, elementy dachowe, odprowadzenie wód opadowych			
Pokrycie dachowe	Blacha trapezowa	Stan dobry	Brak uwag

Opis techniczny obiektów Teatru Dramatycznego im. J. Szaniawskiego w Wałbrzychu

Nr sprawy: 12/AG/2022

Załącznik nr 2 F – Budynek Warsztatów i Magazynu Kostiumów

Rynny i rury spustowe	Stalowe ocynkowane	Stan dobry	Brak uwag
Obróbki blacharskie	Stalowe ocynkowane	Stan dobry	Brak uwag
Instalacja centralnego ogrzewania			
Kotły, węzły ciepłne	Węzeł CO	Stan dobry	Brak uwag
Grzejniki	Stal	Stan dobry	Brak uwag
Rury	Stal	Stan dobry	Brak uwag
Inne urządzenia grzewcze	Nagrzewnice	Stan dobry	Brak uwag
Źródło ciepłej wody	Węzeł CO	Stan dobry	Brak uwag
Przewody ciepłej wody	Stal	Stan dobry	Brak uwag
Instalacja gazowa			
Przewody	-	-	-
Zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku			
Hydranty	Wewnętrzne	Stan dobry	Brak uwag
Sprzęt ppoż. ROP	Gaśnice Tak	Stan dobry Stan dobry	Brak uwag Brak uwag
Drogi ewakuacyjne	Jest	Stan dobry	Brak uwag
Ochrona środowiska			
Kanalizacja deszczowa	Jest	Stan dobry	Brak uwag
Kanalizacja ściekowa	Jest	Stan dobry	Brak uwag
Kanalizacja burzowa	Odwodnienie liniowe	Stan dobry	Brak uwag
Przewody kominowe			
Przewody spalinowe/dymowe	-	-	-
Przewody wentylacyjne	Murowane, Stalowe	Stan dobry	Brak uwag
Estetyka otoczenia			
Estetyka otoczenia	Kostka betonowa	Stan dobry	Brak uwag
Zieleń	Trawa Świerki	Stan dobry	Brak uwag
Dojścia opaski przy budynku	Kostka betonowa	Stan dobry	Brak uwag
Ogrodzenie Bramy wjazdowe	Ramy stalowe Ramy stalowe zamykane elektrycznie	Stan dobry	Brak uwag

