

# Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o.o.

ul. Hubalczyków 1, 76-200 Słupsk tel. 59 8460 600, faks 59 8460 605

e-mail: sekretariat@szpital.slupsk.pl www.szpital.slupsk.pl



JEDNOSTKA  
SAMORZĄDU  
WOJEWÓDZTWA  
POMORSKIEGO



Słupsk, dnia 18.03.2020 r.

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa Szpitala w Ustce przy ul. Mickiewicza 12 dla potrzeb Zakładu Pielęgnacyjno – Opiekuńczego oraz Oddziału Rehabilitacji Ogólnoustrojowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie” - nr sprawy - 13/PN/2020.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami. W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

### **Pytanie nr 32:**

„Branża sanitarna. Według dokumentacji na instalację sanitarną należy wykonać instalację c.o., CT ,wod.-kan. w zakresie przebudowywanych pomieszczeń wysokiego parteru i piętra.

Roboty te wykraczają jednak wg. PT poza zakres przedmiotowych kondygnacji i dotyczą również niskiego parteru – rys. Nr IS/01 , IS/04 , IS/07.

Z opublikowanych przedmiarów robót, SIWZ i Opisu Przedmiotu Zamówienia nie wynika konieczność wykonania robót sanitarnych i jakichkolwiek robót budowlanych towarzyszących na poziomie niskiego parteru .

Czy roboty instalacji c.o. , CT , wod.-kan. w poziomie niskiego parteru wchodzi w zakres postępowania przetargowego ? Czy zakres robót budowlanych towarzyszących należy ująć w ofercie ? Jeśli tak to w jakim zakresie.”

***Odp. Zamawiającego: tak zgodnie z opisem i przedmiarami.***

### **Pytanie nr 33:**

„Branża sanitarna. Czy w zakres zamówienia wchodzi wyposażenie pomieszczeń sanitarnych i sal chorych wysokiego parteru i piętra (lustra, dozowniki, kosze itp.), które są wyszczególnione w tabeli wykończenia pomieszczeń z opisu technicznego do PT Architektura?”

***Odp. Zamawiającego: Nie.***

### **Pytanie nr 34:**

„Branża elektryczna – silnopiętowa. Czy zamawiający potwierdza, że kable i przewody należy układać podtynkowo w rurkach elektroinstalacyjnych tak jak zostało to określone w punkcie 4.7.2 i 4.7.3 projektu wykonawczego branży elektrycznej?

Jednocześnie chcielibyśmy zauważyć, iż nie występują przesłanki, które wskazywałyby na konieczność dodatkowej osłony przewodów przystosowanych do układania pod tynkiem. Podtrzymanie rozwiązania ujętego w dokumentacji znacząco zwiększy koszty wykonania instalacji, ponieważ konieczne będzie kucie głębokich bruzd w ścianie zależnie od podłoża ceglane, betonowe.”

***Odp. Zamawiającego: Układać podtynkowo bez rurek i dodatkowych osłon.***

**Pytanie nr 35:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Punkt 4.7.3 projektu wykonawczego branży elektrycznej wskazuje na konieczność oznakowania każdej puszeki połączeniowej oraz każdego gniazda numerem obwodu.

Czy zamawiający potwierdza, iż należy wycenić oznakowanie oznaczeń puszek połączeniowych oraz gniazd?”

***Odp. Zamawiającego: tak należy wycenić oznakowanie oznaczeń puszek połączeniowych oraz gniazd.***

**Pytanie nr 36:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Czy zamawiający potwierdza, że instalacja połączeń wyrównawczych ma obejmować również metalowe konstrukcje sufitów podwieszanych?”

***Odp. Zamawiającego: nie.***

**Pytanie nr 37:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Czy zamawiający potwierdza, że na podłodze należy układać siatkę z folii miedzianej? Jeżeli tak, prosimy o określenie, w których pomieszczeniach ma ona zostać zainstalowana oraz prosimy o podanie specyfikacji materiałowej.”

***Odp. Zamawiającego: uziemienia stosuje się tylko w przypadku wykładzin elektroprzewodzących wykonanych wg różnych technologii, dodatkowa siatka zbędna.***

**Pytanie nr 38:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Dokumentacja wskazuje, iż siatka z folii miedzianej ma zostać podłączona do instalacji połączeń wyrównawczych w dwóch punktach na pomieszczenie.

Jeżeli tak prosimy o podanie ilości lokalnych szyn wyrównawczych oraz ich specyfikację materiałową celem prawidłowej wyceny.”

***Odp. Zamawiającego: wystarczy w jednym punkcie.***

**Pytanie nr 39:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Czy zamawiający potwierdza, że do zestawów medycznych (nadłóżkowych) należy doprowadzić przewód instalacji wyrównawczej?

Jeżeli tak prosimy o specyfikację materiałową dla przewodu, oraz określenie sposobu podłączenia do zestawu medycznego.”

***Odp. Zamawiającego: podłączenia do zestawu medycznego do dedykowanego gniazda panelu wg wytycznych producenta przewodem LGY6mm2.***

**Pytanie nr 40:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Instalacja połączeń wyrównawczych będzie rozległą instalacją, która obejmować będzie większość budynku.

Czy zamawiający dysponuje projektem instalacji połączeń wyrównawczych?

Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja materiałowa pozwoli na rzetelną wycenę instalacji połączeń wyrównawczych.”

***Odp. Zamawiającego: zamawiający nie dysponuje projektem instalacji połączeń wyrównawczych.***

**Pytanie nr 41:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. W związku z brakiem opisu oraz legendy do rysunków dla remontu II i III Piętra budynku „B” prosimy o określenie zakresu prac oraz specyfikacji materiałowej branży elektrycznej silnoprądowej oraz słaboprądowej celem rzetelnej oraz prawidłowej wyceny. Prosimy o podanie informacji czy należy wykonywać demontaże, w jakich ilościach należy wbudowywać nowe materiały, czy należy wycenić demontaż instalacji z demontażu, czy należy wykonać ponowne montaż oraz przeglądy istniejących instalacji.”

*Odp. Zamawiającego: w zakresie instalacji elektrycznych do wykonania montaż opraw oświetleniowych w salach chorych wraz z instalacjami. Zakres prac nie przewiduje demontażu instalacji elektrycznej.*

**Pytanie nr 42:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Czy w obiekcie występują istniejące instalacje branży elektrycznej, które należy zachować co może się wiązać z ich częściowymi demontażami oraz ponownymi montażami oraz zabezpieczeniem na czas prowadzonych prac, a nie zostały one ujęte w dokumentacji do przetargu?”

*Odp. Zamawiającego: w założeniach nie przewidziano takich przypadków jednak podczas prac jak wystąpią należy skonsultować z Zamawiającym.*

**Pytanie nr 43:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa Czy zamawiający dysponuje materiałami na podstawie których można ocenić ilości materiałów branży elektrycznej dla pomieszczenia kuchni celem rzetelnej oraz prawidłowej wyceny?”

*Odp. Zamawiającego: Zamawiający nie dysponuje dodatkowymi materiałami poza załączonymi do przetargu.*

**Pytanie nr 44:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Zwracamy się z prośbą o określenie specyfikacji materiałowej dla opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektroinstalacyjnego dla pomieszczenia kuchni.”

*Odp. Zamawiającego: należy dobrać oprawy i osprzęt elektroinstalacyjny dla wskazanego rodzaju pomieszczenia zgodnie z obowiązującymi normami.*

**Pytanie nr 45:**

„Branża elektryczna – silnoprądowa. Prosimy o określenie czy nową część instalacji elektrycznej w pomieszczeniu kuchni należy włączyć do istniejącej rozdzielniczy?

Jeżeli tak, prosimy o określenie zakresu robót dla włączenia nowych obwodów oraz ewentualnej rozbudowy rozdzielniczy.”

*Odp. Zamawiającego: nową instalację kuchni należy włączyć do istniejącej rozdzielniczy, w zakresie robót wykonanie instalacji podtynkowej zakończonej gniazdami oraz włączenie do rozdzielniczy wraz z zabezpieczeniami.*

**Pytanie nr 46:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. Czy zamawiający potwierdza, że centralę sygnalizacji pożaru należy umieścić w pomieszczeniu technicznym na poziomie I piętra?

Centrala sygnalizacji pożaru powinna być zlokalizowana w pomieszczeniu stałego pobytu personelu, np. w pomieszczeniu portierni, gdzie przeszkolona osoba, będzie w stanie zauważyć sygnalizację o pożarze oraz właściwie zareagować.”

***Odp. Zamawiającego: centralę sygnalizacji pożaru należy zlokalizować w pomieszczeniu portierni.***

**Pytanie nr 47:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. Czy system sygnalizacji pożaru ma informować lokalną jednostkę Straży Pożarnej o powstałym pożarze?

Jeżeli tak, to czy należy wycenić takie rozwiązanie oraz na jakich urządzeniach należy bazować?”

***Odp. Zamawiającego: powiadomienie straży pożarnej poza zakresem przetargu.***

**Pytanie nr 48:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. Czy zamawiający potwierdza, iż nowy system sygnalizacji pożaru ma objąć swoją ochroną poziom parteru oraz I piętra tak jak zostało to wskazane na dokumentacji projektowej?”

***Odp. Zamawiającego: wykonać zgodnie z projektem uwzględniając możliwość rozbudowy centrali docelowo dla całego obiektu.***

**Pytanie nr 49:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. Czy zamawiający dysponuje szczegółowym opisem projektowanego systemu sygnalizacji pożaru, innym niż w dokumentacji projektowej branży elektrycznej?”

***Odp. Zamawiającego: nie.***

**Pytanie nr 50:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. Czy w związku z nowo projektowanym systemem sygnalizacji pożaru dla parteru oraz I piętra tak jak określa to dokumentacja projektowa należy wycenić demontaż istniejącego systemu sygnalizacji pożaru?

Jeżeli takowy system istnieje i należy wycenić jego demontaż prosimy o określenie ilości czujników oraz ich rodzaju, czy są to czujniki jonizujące?”

***Odp. Zamawiającego: wykonać demontaż i utylizację istniejących czujek w ilości ok 70% tych co są w projekcie. Są to czujki jonizujące.***

**Pytanie nr 51:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. W związku z faktem, iż dokumentacja projektowa branży elektrycznej obejmuje budowę nowego systemu sygnalizacji pożaru jedynie na parterze oraz I piętrze prosimy o określenie czy istniejący system sygnalizacji pożaru zlokalizowany w części budynku „B” przeznaczonej do remontu (II i III piętro) należy pozostawić?

Jeżeli tak, prosimy o określenie czy na czas remontu należy zdemontować czujki, oraz po remoncie ponownie je zamontować?

Prosimy o określenie jakiego rodzaju czujki zamontowane są na poziomie II i III piętra budynku „B” oraz ile ich jest? Czy w przypadku konieczności demontażu oraz ponownego montażu czujników po wykonanych czynnościach należy dokonać przeglądu instalacji?”

***Odp. Zamawiającego: należy wykonać demontaż i utylizację czujek jonizujących.***

**Pytanie nr 52:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. Czy zamawiający dysponuje dokumentacją projektową dla systemu kontroli dostępu, który został ujęty w przedmiarach?

Jeżeli nie prosimy o określenie na podstawie jakich materiałów z dokumentacji przetargowej należy rzetelnie wycenić system kontroli dostępu?”

***Odp. Zamawiającego: kontrola dostępu nie wchodzi w zakres zadania.***

**Pytanie nr 53:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. Prosimy o potwierdzenie, że instalacja oddymiania klatek schodowych nie jest objęta zakresem inwestycji. Jeżeli tak, prosimy o podanie zakresu prac. ”

***Odp. Zamawiającego: instalacja oddymiania klatek schodowych nie wchodzi w zakres zadania.***

**Pytanie nr 54:**

„Branża elektryczna – niskoprądowa. W związku z licznymi niejasnościami, oraz zbliżającym się terminem złożenia oferty prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 14 dni. W przypadku odpowiedzi na pytania zmuszeni będziemy uzgodnić wszelkie zmiany z dostawcami systemów, materiałów oraz nanieść zmiany w ofercie. Proponowany czas wydłużenia terminu składania ofert pozwoli na rzetelne przygotowanie oferty.”

***Odp. Zamawiającego: zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 13.03.2020 r.***

**Pytanie nr 55:**

„Z ilości metrów kwadratowych w przedmiarach robót wynika, iż nie cała stolarka okienna podlega wymianie. Prosimy o uszczegółowienie, którą stolarkę należy przyjąć do wyceny według rysunków A5 i A6.”

***Odp. Zamawiającego: stolarka okienna nie wchodzi w zakres zadania.***

**Pytanie nr 56:**

„Według opisu w dokumentacji budowlanej na stronie 81 - pomieszczenie 2/5 korytarz (budynek B – II piętro) ma być fartuch wykładziny ściennej przeznaczonej do pomieszczeń mokrych wys. 160 cm. Na rysunku rzut II piętra wskazane są natomiast odbojoporęcze i taśmy ochronne. Czy w wycenie należy uwzględnić na wszystkich ścianach korytarza II piętra wykładzinę na wysokość 160 cm, a dodatkowo odbojoporęcze i taśmy ochronne ? Prosimy o skorygowanie dokumentacji.”

***Odp. Zamawiającego: zgodnie z projektem, gdzie pokazano na jakich odcinkach jak wykonać fartuchy (strefy mokre) i odbojoporęcze.***

**Pytanie nr 57:**

„W zakresie branży elektrycznej brak w przedmiarach demontażu n/w instalacji tj:

- 1.demontaż istniejących koryt kablowych
- 2.demontaż istniejących kabli i przewodów na korytach kablowych
- 3.demontaż istniejących tablic rozdzielczych
- 4.demontaż istniejącej instalacji przyzewowej
- 5.demontaż istniejącej instalacji sygnalizacji pożaru
6. demontaż istniejącej instalacji LAN i zasilania dedykowanego.

Czy należy uwzględnić w wycenie w/w demontaże ? Jeśli tak prosimy o zamieszczenie przedmiaru robót.”

***Odp. Zamawiającego: demontaż tylko elementów kolidujących z wykonaniem nowych instalacji lub przebudowy. Zbędną instalację należy wyłączyć z dwóch stron (zasilanie -gniazdo), wyciąć części wystające, nie wykuwać spod tynku.***

**Pytanie nr 58:**

„Brak w przedmiarach pozycji kosztorysowych dla wykonania n/w instalacji tj:

1.Instalacja LAN

- brak wykonania bruzd ,przebić przez ściany rurą dla kabli U/UTP i przewodów YDYp3x2,5zasilania dedykowanego.

-brak zaprawienia bruzd i przejść przez ściany dla w/w rur i przewodów

2.Instalacja systemu sygnalizacji pożaru SSP

- brak wykonania bruzd ,przebić przez ściany dla kabli YnTKSY i HDGs

- brak zaprawienia bruzd i przejść przez ściany dla kabli YnTKSY i HDGs

3.Instalacja monitoringu CCTV

- brak wykonania bruzd ,przebić przez ściany dla kabli U/UTP

- brak zaprawienia bruzd i przejść przez ściany dla kabli U/UTP

4.Instalacja odgromowa urządzeń wentylacji

- brak montażu masztów i zwodów poziomych

Czy należy uwzględnić w wycenie w/w brakujące pozycje? Jeśli tak prosimy o zamieszczenie przedmiaru robót.”

***Odp. Zamawiającego: w/w elementy należy uwzględnić w cenie oferty zgodnie z dokumentacją projektową.***

***Bruzdy wykonujemy dla wszystkich instalacji elektrycznych i teletechnicznych co uwzględniono w przedmiarze.***

***Brak montażu masztów i zwodów poziomych dla urządzeń wentylacji - instalacja piorunochronna nie była przedmiotem projektu wykonanie ochrony urządzeń wentylacji wg załącznika rysunek IEOG-1.***

**Pytanie nr 59:**

„Braki projektowe w zakresie branży elektrycznej:

I.I nstalacja kontroli dostępu KD - brak projektu okablowania i schematu ideowego kontroli dostępu

II. Instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w przedmiarze występuje centralka monitoringu pracy opraw awaryjnych i ewakuacyjnych RUBIC UNA 4000 (750), w projekcie brakuje informacji na temat monitoringu pracy opraw awaryjnych i ewakuacyjnych”

***Odp. Zamawiającego: kontrola dostępu nie wchodzi w zakres zadania, nazwy produktów występują tylko w celach informacyjnych, system ma być zgodny z projektem pod względem wymagań formalno-prawnych.***

**Pytanie nr 60:**

„W zakresie robót branży sanitarnej w pomieszczeniach zlokalizowanych na niskim parterze budynku B, który jest przeznaczony do dystrybucji posiłków i zmywalnie w opisie robót jest montaż urządzeń wyposażenia zmywalni. Czy urządzenia podlegają wycenie ?

Jeśli tak to prosimy o zamieszczenie ich zestawienia i podanie parametrów urządzeń.”

***Odp. Zamawiającego: urządzenia nie podlegają wycenie, zgodnie z załączoną dokumentacją należy przenieść istniejące urządzenia Zamawiającego.***

**Pytanie nr 61:**

„W związku ze złożonością przedmiotu zamówienia i koniecznością sprawdzenia przedmiarów (w załączonych przedmiarach ilość poszczególnych robót określona jest wynikowo – brak szczegółowych wyliczeń, powoduje to brak możliwości sprawdzenia poprawności wyliczeń) prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 20.03.2020 r.”

***Odp. Zamawiającego: zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 13.03.2020 r.***

**Pytanie nr 62:**

„Kuchnia w OPZ podano: montaż urządzeń bez podania parametrów tych urządzeń, ponadto brak danych dot. grzejników”

***Odp. Zamawiającego: urządzenia kuchni do przeniesienia wg załączonej dokumentacji, grzejniki do wymiany w miejsce istniejących należy dobrać do kubatury pomieszczenia.***

**Pytanie nr 63:**

„Budynek B Parter i Piętro: w przedmiarach nie ma brodzików, są tylko wpusty i zwyczajne baterie natryskowe, natomiast na II i III piętrze są odpływy liniowe i armatura PRESTO (wg OPZ są brodziki z zasłonkami), która jest znacząco droższa od zwykłej armatury – co należy przyjąć w wycenie?”

***Odp. Zamawiającego: w wycenie należy przyjąć koszty rozwiązania spełniającego funkcję opisane w załączonej dokumentacji.***

**Pytanie nr 64:**

„Budynek B II i III Piętro. Remont pomieszczeń sanitarnych – w przedmiarze jest 20 grzejników, podano typ 30H-500/1800- czy wszystkie grzejniki są jednakowe? Podobnie w remoncie sal chorych, korytarzy i pozostałych pomieszczeń – 32 grzejniki tego samego typu? Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert”

***Odp. Zamawiającego: Grzejniki do wymiany w miejsce istniejących należy dobrać do kubatury pomieszczenia.***

***Przedłużenie terminu składania ofert zgodnie z modyfikacją SIWZ z dnia 13.03.2020 r.***

**Pytanie nr 65:**

„Na parterze budynku B są urządzenia: 1. Wanna z podnośnikiem 2. Wózek – wanna prosimy o podanie wymaganych parametrów tych urządzeń”

***Odp. Zamawiającego: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14.***

**Pytanie nr 66:**

Czy należy ująć w wycenie nawiewniki okienne, skoro wymiana okien została wyłączona z zakresu przetargu

***Odp. Zamawiającego: nie stolarka okienna nie wchodzi w zakres zadania.***

**Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 18.03.2020 r.**

**KIEROWNIK**  
Działu Zakupów i Zamówień Publicznych  
  
**Piotr Feszak**

