

## UCHWAŁA XIII/59/2015

### Rady Gminy Szczutowo z dnia 27 listopada 2015 r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2015 roku, poz. 1515 ze zm./ oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /tj. Dz. U. z 2014 roku poz. 849 z późn. zm./ - **Rada Gminy uchwała, co następuje:**

#### § 1

Ustala się niżej podane stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Szczutowo:

- |   |  |
|---|--|
| 1. Od budynków mieszkalnych lub ich części  | 0,65 zł. od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej  |
| 2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  | 14,10 zł. od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| 3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym   | 10,68 zł. od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| 4. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń   | 4,65 zł. od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej  |
| 5. Od pozostałych budynków lub ich części   |  |
| 1) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 4,35 zł od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej    |
| 2) inne budynki pozostałe lub ich części wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe  | 7,10 zł od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej    |
| 3) od innych pozostałych m.in.budynki gospodarcze, garaże, stajenki   | 4,00 zł. od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej   |
| 6. Od budowli   | 2 % ich wartości                             |
| 7. Od gruntów   |  |
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 0,70 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych   | 4,58 zł. od 1 ha. powierzchni                |
| 3) pozostałych,   |  |
| a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 0,30 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| b) wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe  | 0,47 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| c) inne, nie wymienione w punkcie a) i b)   | 0,20 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji /Dz.U.poz.1777/ i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 3,00 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |

#### § 2

- Wprowadza się poza ustawowymi niżej podane zwolnienia od podatku od nieruchomości:
  - budynki lub ich części oraz grunty związane z ochroną przeciwpożarową
  - grunty i budynki lub ich części zajęte na działalność bibliotekarską
  - budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na działalność sportową w zakresie kultury fizycznej i sportu
  - grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako dr – drogi
  - grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego
- Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### § 4

Traci moc uchwała Nr XLIII/272/2014 Rady Gminy Szczutowo z dnia 13 listopada 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

#### § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia nie wcześniej jednak niż z dniem 01 stycznia 2016 roku.

  
Rada Prawna  
mgr inż. Andrzej Miodowski



Przewodniczący Rady  
  
mgr Dariusz Piłarski