

RI.271.34.2013

wg rozdzielnika

Rozeznanie cenowe

Wójt Gminy Szczutowo prosi o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie zadania Pn.: "**Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gm. Szczutowo**".

W załączeniu przedstawiam dokładny zakres zadania, oraz adresy nieruchomości w celu zapoznania się w terenie.

Termin złożenia oferty cenowej do 04.11.2013 r. do godz. 12.00.

Termin wykonania zadania do 30.11.2013 r.

Wójt Gminy
/-/ Andrzej Twardowski

Rozeznanie cenowe

(Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29stycznia 2004 r. / j.t. Dz.U z 2013 r., poz. 907 z póź. zm./ do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ww. ustawy.)

1. Nazwa zadania :

" Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gm. Szczutowo "

2. Zamawiający:

Gmina Szczutowo

ul. Lipowa 5a

09-227 Szczutowo

tel.: (24) 276 71 67, fax (24) 276 71 96

gmina@szczutowo.pl

www.szczutowo.nowybip.pl

3. Zakres zadania.

Zakres zadania obejmuje :

- Demontaż , transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest pochodzących z nieruchomości osób fizycznych ilości około 105,6 m² - 1,584 Mg
- Transport i unieszkodliwienie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest z nieruchomości osób fizycznych w ilości około 2936,14 m² eternitu – 44,043 Mg.

Na w/w zakres składa się:

- 1) demontaż wyrobów zawierających azbest
- 2) zabezpieczenie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ułożenie na paletach i zabezpieczenie folią,
- 3) przygotowanie do transportu i załadunek,
- 4) uporządkowanie miejsca wykonania usługi z odpadów zawierających azbest oraz oczyszczenie z pyłu azbestu w sposób uniemożliwiający ich emisję do środowiska,
- 5) transport odebranych odpadów
- 6) przekazanie odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwienie tego rodzaju odpadów,

Wykonawca w ramach ceny ofertowej zapewnia:

- zabezpieczenie placu robót,
- uporządkowanie terenu po wykonanych pracach
- naprawę na własny koszt wszelkich szkód powstałych w wyniku jego prac lub prac Podwykonawcy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenia własności spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera wykaz nieruchomości stanowiący zał. nr 1 do niniejszego rozeznania cenowego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany (zmniejszenia) ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, ze względu na fakt, iż podane w zał. nr 1 ilości określone zostały w sposób szacunkowy.

4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in. :

- 1) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r , o odpadach,
- 2) ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (tekst jednolity Dz.. U. z 2004 r. Nr 3, poz. 20 z późn. zm.)
- 3) rozporządzeniem ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r.w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. Nr 216, poz. 1824),
- 4) rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających Azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649),
- 5) rozporządzeniem Ministra Gospodarki, z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz.31),
- 6) ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r.o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 227, poz. 1367 z póź. zm.)

5. Warunki do spełnienia dla wykonawcy:

1) posiadanie uprawnień do wykonywania działalności w zakresie tego zadania.(Odpowiednie decyzje administracyjne w zakresie gospodarki odpadami niebezpiecznymi oraz decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów niebezpiecznych zawierających azbest).

2. dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia - oświadczenie Wykonawcy, że osoby , które będą wykonywać te pracę zostały przeszkolone w zakresie bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest zgodnie z przepisami o których mowa w pkt. 4

niniejszego rozeznania.

6. Potwierdzeniem wykonanych prac polegających na demontażu , transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest będą:

- 1) karty ewidencji odpadów,
- 2) pozytywny, bezusterkowy protokół odbioru robót podpisanym przez właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji/budynku, potwierdzający ilość zdemontowanego pokrycia dachowego lub ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest (w m²),
- 3) karty przekazania odpadów na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg,
- 4) oświadczenie właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag,
- 5) oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.

7. Sposób przygotowania oferty:

Oferta winna zawierać:

- 1) wypełniony formularz oferty zał. nr 2;
 - 2) aktualny (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców, w którym jest wskazany rodzaj działalności, oraz osoby upoważnione do reprezentacji;
 - 3) decyzja Marszałka zatwierdzająca program gospodarki odpadami;
 - 4) zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych lub umowę z firmą transportową posiadającą zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych (kopia zezwolenia) w sytuacji korzystania przez Wykonawcę z usług transportowych;
 - 5) umowę ze składowiskiem posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwienie tego rodzaju odpadów;
 - 6) oświadczenie Wykonawcy potwierdzające iż iż pracownicy i osoby nadzorujące zostali przeszkoleni przez uprawnioną instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania – zał. nr 3
8. Termin realizacji do dnia 30 listopada 2013 r.
9. Kryterium oceny ofert – cena – waga 100 %

Sposób oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie	Sposób punktowania
1	Cena	100 %	Cena ofertowa najniższa ----- x 10 Cena badanej oferty

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów spośród ofert nie odrzuconych.

10. Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę należy złożyć w wersji papierowej w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu w Urzędzie Gminy w Szczutowie, ul.Lipowa 5a ,w **sekretariacie- I piętro, pokój nr 14.**

Oferta winna być oznakowana następująco:

**„Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Szczutowo”
Nie otwierać przed 4 listopada 2013 r., godz. 12.10**

Termin składania ofert: 04.11.2013r. do godziny 12:00

Termin otwarcia ofert: 04.11.2013r. godzina 12:10

11 . Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem www.szczutowo.nowybip.pl oraz drogą mailową.

12. Osoby upoważnione do kontaktów z wykonawcami

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami: Ewa Tłuchowska– tel. (24) 276 71 67 w.106 oraz Agnieszka Murawska – 24) 276 71 96 w.107

Załączniki:

1. wykaz nieruchomości na terenie których należy dokonać demontażu i odbioru azbestu, ilości przeznaczone do demontażu oraz transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest – Zał. nr 1
2. Formularz ofertowy- Zał nr 2
3. Oświadczenie - Zał. nr 3
4. Projekt umowy - Zał. nr 4

**Wójt Gminy
/-/ Andrzej Twardowski**

LP.	ADRES OBIEKTU OBJĘTEGO WNIOSEM	ILOŚĆ UTYLIZOWANEGO AZBESTU			
		zdjętego		do zdjęcia	
		m ²	Mg	m ²	Mg
1	Słupia 25, 09-227 Szczutowo	35,700	0,536	-	-
2	ul. Lipowa 10, Gójsk 09-227 Szczutowo	145,200	2,178	-	-
3	Szczechowo 18, 09-227 Szczutowo	92,400	1,386	-	-
4	Blinno 8, 09-227 Szczutowo	184,800	2,772	-	-
5	Szczechowo 18, 09-227 Szczutowo	158,400	2,376	-	-
6	ul. Bohaterów Powstania Styczniowego 12, 09- 227 Szczutowo	140,000	2,100	-	-
7	Modrzewie 5, 09-227 Szczutowo	145,200	2,178	-	-
8	ul. Leśna 8, 09-227 Szczutowo	99,000	1,485	-	-
9	Słupia, 09-227 Szczutowo dz. nr ewid. 4/3	67,320	1,010	-	-
10	ul. Sierpecka 18, Gójsk 09-227 Szczutowo	132,000	1,980	-	-
11	Łazy 24, 09-227 Szczutowo	158,400	2,376	-	-
12	Karlewo 20, 09-227 Szczutowo	184,800	2,772	-	-
13	ul. Leśna 5, 09-227 Szczutowo	263,000	3,945	-	-
14	ul. 3-go Maja 8, 09-227 Szczutowo	190,000	2,850	-	-
15	Grabal 10, 09-227 Szczutowo	79,200	1,188	-	-
16	ul. 3-go Maja 45, 09-227 Szczutowo	171,600	2,574	-	-
17	ul. Lipnowska 43, Gójsk 09-227 Szczutowo	200,640	3,010	-	-
18	ul. Harcerska 15, Słupia 09-227 Szczutowo (dz. nr ewid. 542)	-	-	105,600	1,584
19	Słupia 28, 09-227 Szczutowo	348,480	5,227	-	-
20	ul. Bohaterów Powstania Styczniowego 10, 09- 227 Szczutowo	140,000	2,100	-	-
RAZEM:		2936,140	44,043	105,600	1,584

/pieczęć wykonawcy/

FORMULARZ OFERTOWY**Wykonawca :****1. Nazwa Wykonawcy:**

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, należy podać oprócz nazwy firmy, imię i nazwisko przedsiębiorcy)

.....

2. Adres Wykonawcy

.....

3. NIP**4. REGON****5. Numer rachunku bankowego:**

.....

6. Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

..... numer telefonu:

7. Numer faksu:**8. e-mail**

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym zapytaniem ofertowym na: **Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szczutowo** za kwotę:

Lp.	Rodzaj prac wchodzących do przedmiotu zamówienia	j.m.	Ilość	Cena jednostkowe netto	Cena jednostkowe brutto	Wartość brutto 4x6
1	2	3	4	5	6	7
	1 Demontaż płyt falistych azbestowo cementowych z pokryć dachowych, ich załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych	Mg	1,584			
	2 Odbiór płyt falistych azbestowo cementowych wraz z załadunkiem oraz transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych	Mg	44,043			
Cena oferty (razem wartość brutto) dla potrzeb oceny ofert						
Cena słownie						

1) Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2013 r.

2) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią rozszereżenia cenowego (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

3) W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie

wskazanym przez Zamawiającego.

4) Oferta wraz z załącznikami została złożona na.....stronach.

5) Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert /art. 233 kk/.

6) Informacje zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.

Do oferty dołączono następujące dokumenty – wykonawca zobowiązany jest sporządzić wykaz załączonych do oferty oświadczeń i dokumentów:

-
-
-
-

Zastrzeżenie Oferenta

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

-
-
-

Inne informacje Oferenta:

-

....., dn. __ . __ . 2013 r.

.....
Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka

O Ś W I A D C Z E N I E

Dotyczy zadania: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Szczutowo”.

Nazwa wykonawcy

.....
.....
.....
.....

Adres wykonawcy

.....
.....
.....
.....

Numer telefonu/faxu

.....
.....

Oświadczam, iż pracownicy i osoby nadzorujące, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zostali przeszkoleni przez uprawnioną instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.

Data

.....

Podpis

.....

(podpis wykonawcy)

Umowa Nr

zawarta dnia pomiędzy:

Gminą Szczutowo, 09-227 Szczutowo, ul. Lipowa 5a

reprezentowaną przez

Wójta Gminy – Andrzeja Twardowskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Hanny Domagalskiej

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą ”

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na: demontażu, transporcie i unieszkodliwieniu azbestu i wyrobów zawierających azbest (płyty faliste azbestowo –cementowe) z obiektów budowlanych z nieruchomości należących do osób fizycznych zgodnie z wykazem będącym załącznikiem Nr 1 do umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1). Demontaż płyt falistych azbestowo - cementowych z pokryć dachowych, ich załadunek, transport oraz unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych do demontażu, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków została określona na około **105,600 m² co stanowi 1,584 Mg** – zastosowano przelicznik przyjęty w „Programie usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Szczutowo”, gdzie 1m² pokrycia azbestowego ~ 15kg.
 - 2). Odbiór wraz z załadunkiem oraz transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych płyt falistych azbestowo - cementowych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków i jednostki samorządu terytorialnego została określona na około **2936,140 m² co stanowi 44,043 Mg** – zastosowano przelicznik przyjęty w „Programie usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Szczutowo”, gdzie 1m² pokrycia azbestowego ~ 15kg.
 - 3). Wyżej wymienione ilości są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie.
 - 4). Ceny zostały ustalone na podstawie złożonego formularza ofertowego, który stanowi załącznik nr 2 do umowy.
3. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1 zawierający adresy nieruchomości na których należy dokonać demontażu i odbioru azbestu, ilości przeznaczone do demontażu oraz transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest.
4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od podpisania umowy ustalić z właścicielami obiektów o których mowa w ust. 1 (w porozumieniu z Zamawiającym) harmonogram prac wskazujący konkretne terminy realizacji przedmiotu zamówienia w odniesieniu do poszczególnych obiektów określonych w ust. 1. Powyższy harmonogram prac należy dostarczyć Zamawiającemu.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania terminów demontażu lub odbioru wyrobów zawierających azbest zgodnie z ustalonym harmonogramem prac.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i opisem warunków zamówienia.
7. Azbest pochodzący z demontażu pokryć dachowych wykonawca obowiązany jest przewieźć na składowisko odpadów celem unieszkodliwienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy. Podstawą faktycznego rozliczenia będzie protokół odbioru podpisany przez właściciela nieruchomości oraz karty przekazania odpadów na składowisku odpadów.
9. Zamawiający oświadcza, że przedmiot umowy jest współfinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy **do 30 listopada 2013 r.**
2. Zakończenie prac w każdym z budynków będzie udokumentowane:
 - 1) kartą ewidencji odpadów,
 - 2) pozytywnym, bezusterkowym protokołem odbioru robót podpisanym przez właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji/budynku, potwierdzający ilość zdemontowanego pokrycia dachowego lub ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest (w m²),
 - 3) kartą przekazania odpadów na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg,
 - 4) oświadczeniem właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag,
 - 5) oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi na podstawie protokołu odbioru potwierdzającego zakres wykonanego zamówienia według niżej wymienionych cen jednostkowych.
 - 1) Cena za demontaż **1 Mg** płyt falistych azbestowo cementowych z pokryć dachowych, ich załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto **zł** (słownie:
 - 2) Cena za odbiór **1 Mg** płyt falistych azbestowo cementowych wraz z załadunkiem oraz transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto **zł** (słownie:
2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć wraz z należnym podatkiem VAT kwoty w wysokości **zł brutto** (słownie:
3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązki niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia u Zamawiającego faktury VAT wystawionej po zakończeniu wykonywania zamówienia wraz z kompletem dokumentów określonych w § 2 ust. 2.
2. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr
3. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.
4. W wypadku zaistnienia sytuacji opisanej w § 1 ust. 8 płatność będzie pomniejszona o odpowiednią część bez konieczności aneksu do umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 2, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub jeśli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający.
 - 2) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.2 za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2.
 - 3) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2, za opóźnienie w usuwaniu wad w stosunku do terminu ustalonego przez Zamawiającego
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokości kary umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego mu od Zamawiającego

wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należytą realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiającemu, jeśli przedmiot zamówienia został zrealizowany wadliwie, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy:
 - 1) Bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 - 2) Obniżenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania prac przez cały czas realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez jakichkolwiek konsekwencji prawnych i finansowych wobec Wykonawcy.

§ 10

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy jest możliwa, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian uzasadniona jest którąkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa, w tym zmiany stawek podatku VAT,
 - 2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności wynikających z „siły wyższej” (np. powódzie, huragany, gwałtowne burze,) lub istotnie odbiegających od typowych (właściwych) dla danej pory roku i miesiąca warunków pogodowych. Wstrzymanie wykonywania usługi ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca lub zła organizacja wykonywania usługi nie uzasadniają zmiany terminu umowy.
 - b) w sytuacji, jeżeli z powodu warunków atmosferycznych wykonanie usługi mogłoby grozić powstaniem szkody,
 - c) potrzeby opóźnienia lub wstrzymania wykonywania usługi z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

§ 12

Właściwym do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Integralną częścią umowy jest opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY