

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 z późn. zm.) zwanej dalej K.p.a. oraz stosownie do zapisu § 2 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora – Państwa Magdaleny i Michała Góreckich o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa budynku inwentarskiego kurnika wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 315 m. Karlewo gm. Szczutowo”** oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa budynku inwentarskiego kurnika wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 315 m. Karlewo gm. Szczutowo”**

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa jednego budynku inwentarskiego – kurnika wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 315 położona w miejscowości Karlewo, gmina Szczutowo, powierzchnia ww. działki wynosi 1,98 ha.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę jednego budynku inwentarskich – (kurnika) o wymiarach zewnętrznych 161 m x 21 m = 3381 m² przeznaczonych do chowu drobiu w systemie chowu ściółkowego. Ponadto w ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wykonanie m.in.: trzech silosów o pojemności 25 Mg każdy, wewnętrznej sieci kanalizacyjnej z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki bytowe oraz trzema zbiornikami na ścieki przemysłowe, trzema zbiornikami magazynowych gazu płynnego o pojemności 6400 L.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż łączna maksymalna obsada na terenie fermy, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wyniesie 60 000 szt brojlerów kurzych . W ciągu roku planuje się przeprowadzenie maksymalnie 6 pełnych cykli. Po każdym cyklu planuje się dwutygodniowe przerwy technologiczne, w czasie których prowadzone będą prace porządkowe, w postaci mycia oraz dezynfekcji budynku inwentarskiego.

W kurniku zainstalowane zostaną linie paszowe i linie pojenia, z poidłami. Karmienie kurcząt ma być w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane. Gotowe pasze magazynowane będą w trzech silosach paszowych. Budynek ogrzewany za pomocą 6 szt. nagrzewnic gazowych o mocy 75 kW każda, z indywidualnymi komorami spalania, na wysokości 6,5 m.

W kurniku planuje się zainstalowanie w kalenicy dachu 24 szt. wentylatory dachowe z wylotami wolnymi o średnicy 0,63 m i wydajności ok. 13 000 m³/h każdy, na wysokości 6,5 m, oraz po max. 16 wentylatorów szczytowych o średnicy 1,45 m i wydajności min. 37900 m³/h. Sterowanie

mikroklimatem w kurniku odbywać się będzie za pomocą systemu, którego skład wchodzi m.in.: komputer drobiarski, czujniki temperatury, czujniki wilgotności

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Określam, zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i c oraz art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy o oś istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:

1. Wszelkie roboty związane z planowanym przedsięwzięciem powinny być prowadzone w porze dziennej tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Powstające odpady należy segregować i przechowywać w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i sukcesywnie wywozić na wysypisko odpadów komunalnych lub do zakładu utylizacji.
3. Roboty związane z planowanym przedsięwzięciem należy prowadzić w taki sposób, aby nie zagrażały zdrowiu i życiu oraz nie spowodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego.
4. Zaprojektowany budynek inwentarski powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową i w sposób nie zagrażający zdrowiu i życiu ludzi oraz nie powodować zanieczyszczenia środowisk gruntowo-wodnego i powietrza.
5. Należy uwzględnić wszystkie uwagi i zalecenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
6. Należy korzystać z zaplecza socjalnego dla pracowników oraz użytkować przenośne toalety.

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania uwzględniające konieczność ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczające uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) na etapie realizacji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw, w przypadku wycieku tego typu substancji podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 3) tankowanie i naprawy pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 4) ewentualne odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji magazynować selektywnie, w sposób uniemożliwiający przedostanie się do środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazywać do uprawnionego odbiorcy;
- 5) roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
6. powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuścić do przepełnienia ww. zbiorników;
7. Inwestycję zaopatrywać w wodę z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach uzyskanych przez gestora sieci;
8. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do planowanego, szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok 4m³, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków; nie dopuszczać do przepełnienia ww. zbiornika;
9. powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki przemysłowe z mycia obiektu inwentarskiego odprowadzić do trzech planowanych zbiorników o pojemności ok. 3m³ każdy, a następnie wozami asenizacyjnymi wywozić do oczyszczalni ścieków, nie dopuszczać do przepełnienia ww. zbiorników;

10. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewanie terenów sąsiednich;
11. czyszczenie pomieszczeń hodowlanych przeprowadzać po zakończonym cyklu produkcyjnym, przy zastosowaniu myjki ciśnieniowej, z dodatkiem detergentów;
12. dezynfekcje prowadzić metodą zamgławiania ;
13. po zakończeniu cyklu chowu, powstający nawóz naturalny – obornik, wywozić z budynku inwentarskiego, a następnie przekazywać do biogazowni, na podstawie zawartej umowy;
14. załadunek i transport powstałego nawozu naturalnego zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo-wodnego;
15. zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w wydzielonym miejscu, na szczelnym podłożu;
16. budynek inwentarski oraz zbiorniki bezodpływowe na ścieki zabezpieczyć przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
17. system wodno-ściekowy oraz posadzkę w budynku inwentarskim, regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz Konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

II. Stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

III. Stwierdzenie braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być przeprowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Prace budowlane należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 1 września) lub w tym okresie pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii, po wcześniejszej opinii ornitologicznej o braku lęgów.
3. Podczas wprowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt (wynagrodzenie, przykrycia).
4. Przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji oraz w trakcie wykonywania prac ziemnych (wykopy) teren przedsięwzięcia należy kontrolować pod kątem obecności zwierząt (małe ssaki, płazy itp.) i w razie ich stwierdzenia umożliwić im wydostanie się poza granice terenu objętego pracami lub dokonać ich przeniesienia. W przypadku konieczności przeniesienia gatunków zwierząt podlegających ochronie, działania należy wykonywać z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wodę realizować z wodociągu na warunkach gestora sieci. Opomiarować zużycie wody.
7. Zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody.
8. Na etapie eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego; ww. zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuścić do jego przepełnienia), a zawartość wywozić do czyszczenia ścieków,
9. Na etapie eksploatacji inwestycji ścieków technologiczne (m.in. z mycia hali inwentarskiej) odprowadzać do szczelnych, planowanych zbiorników bezodpływowych ; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia), a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków.

10. Dezynfekcję prowadzić metodą bezściekową – zamgławiania.
11. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich bądź zastosować urządzenia retencjonujące wody opadowe i roztopowe.
12. System wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.
13. Sztuki padłe i z koniecznością ubite, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze.
14. Odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w worki odpylające.
15. Transport obornika do miejsca przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. skrzynie ładunkowe pojazdów przykrywać plandekami).

IV. W dokumentacji wymaganej do wydanej decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska.

- 1) Zaprojektowanie nachylenia powierzchni utwardzonych w sposób gwarantujący zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych na powierzchni biologicznie czynnej działki; zachować wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej minimum 30% bądź zastosować urządzenia retencjonujące wody opadowe i roztopowe.
- 2) Zaprojektować budynek inwentarski – kurnik, w systemie chowu ściółkowego, o maksymalnej obsadzie 60 000 szt. brojlerów kurzych.
- 3) Zainstalowanie w planowanym kurniku, maksymalnie:
 - 24 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 13000 m³/h każdy, z odprowadzeniem zanieczyszczeń 24 emitarami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 6,5m i maksymalnej średnicy 0,63 m każdy oraz o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 77,9 dB każdy;
 - 16 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 37900 m³/h każdy, z odprowadzeniem zanieczyszczeń 16 emitarami o minimalnej wysokości 2,5 m każdy oraz o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,9 dB każdy;
 - 12 nagrzewnic gazowych o mocy do 75 kW każdy z odprowadzeniem zanieczyszczeń 12 emitarami o minimalnej wysokości 6,5 m każdy.
- 4) Posadowienie łącznie do 3 naziemnych zbiorników na gazy płynny o maksymalnej pojemności 6400 l każdy.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś.

UZASADNIENIE

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek Inwestora – Państwa Magdaleny i Michała Góreckich reprezentowana przez pełnomocnika Panią Monikę Stankiewicz na wniosek złożony w dniu 01.07.2024 roku. Do wniosku dołączono:

1. Raport oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach w formie papierowej wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych - płyta CD;
2. Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej i elektronicznej obejmującej przewidywany teren, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany teren na który będzie to przedsięwzięcie oddziaływać;

3. Mapę w postaci papierowej i elektronicznej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie wraz z zaznaczonym terenem, na którym będzie to przedsięwzięcie oddziaływać;
4. Potwierdzenie wniesienia opłaty w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art. 75 ust 1 pkt 1 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Wójt Gminy Szczutowo.

Zgodnie z art. 61 § 4 i 106 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego Wójt Gminy Szczutowo w dn. 08.07.2024 r. zawiadomił strony postępowania w drodze obwieszczenia o wszczęciu postępowania administracyjnego i o wystąpieniu do organów współdziałających.

W myśl art. 74 ust. 3a ustawy ooś stronami postępowania, są właściciele i władający nieruchomościami znajdującymi się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedmiotowe przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granicy tego terenu. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zalicza ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie to w rozumieniu art. 64 ust. 1 ustawy ooś, wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, (w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b), organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy) oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Szczutowo wystąpił w dniu 08.07.2024 roku do:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu,
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie

z prośbą o wydanie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
2. Raport przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych -płyta CD,
3. wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla działki nr ewid. 315 obrębu Karlewo gmina Szczutowo.
4. kserokopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Ponadto przy piśmie adresowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dołączono oświadczenie Wójta Gminy Szczutowo o stosunku zależności między wnioskodawcą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a gminą.

Wójt Gminy Szczutowo na etapie prowadzonego postępowania zawiadomił strony przedmiotowego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach o wydaniu ww. opinii.

W dniu 08.07.2024 r. Wójt Gminy Szczutowo wydał i podał do publicznej wiadomości obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz obwieszczenie o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o wystąpieniu do organów współdziałających. Obwieszczenia zostały podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Szczutowie - www.szczutowo.nowybiep.pl, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szczutowie ul. Lipowa 5A, 09-227 Szczutowo, oraz przesłanie do Sołtysa wsi Karlewo z prośbą o poinformowanie mieszkańców sołectwa, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

W dniu 08.07.2024 roku Wójt Gminy Szczutowo na podstawie art. 77 ust. 2 ustawy o oś wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu i Dyrektora Zarząd Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W dniu 09.08.2024 r. do Urzędu Gminy w Szczutowie wpłynęła opinia sanitarna Nr ZNS.9022.1.7.2873.2024 datowana na dzień 05.08.2024 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu, które pozytywnie opiniuje w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcie pod nazwą „Budowa budynku inwentarskiego kurnika wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 315 w miejscowości Karlewo, gmina Szczutowo” i zgłasza uwarunkowania dla realizacji inwestycji.

W dniu 22.08.2024r. do Urzędu Gminy w Szczutowie wpłynęło uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia Nr W.RZŚ.4900.80.2024.SN datowana na dzień 22.08.2024 r. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, który pozytywnie uzgadnia warunki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcie pod nazwą „Budowa budynku inwentarskiego kurnika wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 315 w m. Karlewo gm. Szczutowo” i zgłasza uwarunkowania dla realizacji inwestycji.

W dniu 18.11.2025 r. do Urzędu Gminy w Szczutowie wpłynęło uzgodnienie realizacji Nr WOOŚ-I.4221.232.2024.KT.4 datowana na dzień 18.11.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, który pozytywnie uzgadnia realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa budynku inwentarskiego kurnika wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 315 w m. Karlewo gm. Szczutowo” i zgłasza uwarunkowania dla realizacji inwestycji.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Szczutowo, zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a., poinformował o zakończeniu postępowania administracyjnego, o możliwości zapoznania się z materiałami dotyczącymi sprawy oraz o możliwości zgłaszania uwag i wniosków w terminie 7 dni od dnia doręczenia. Ponadto zgodnie z art. 36 K.p.a. przed upływem ustawowego terminu do załatwienia sprawy w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tutejszy Urząd zawiadomił strony postępowania o przyczynach niezakończono sprawy w terminie i nowym terminie załatwienia sprawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze objętym ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

W przypadku gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji może przyczynić się do zniszczenia stanowisk roślin chronionych, płoszenia lub pogorszenia warunków gatunków objętych ochroną, należy przed przystąpieniem do prac zwrócić się do tutejszego Urzędu z wnioskiem o wydanie zezwolenia na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin lub

zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, w opinii Regionalnego Dyrektora realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszaru Natura 200 przedmioty, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie będzie naruszać zakazów obowiązujących w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przysięcze nSkrwy Prawej i nie wpłynie również negatywnie na przyrodę ww. obszaru chronionego krajobrazu i na siedliska łąkowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Inwestycja położona będzie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Uchwała Nr 69/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 27 sierpnia 2024 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej (Dz. Urz. Woj. Maz. Poz. 8359 zwana dalej „uchwałą”). Na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Przysięcze Skrzy Prawej zgodnie z § 3 ust 1 pkt 1 uchwały OCHK zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z § 3, ust 2 tej samej uchwały wskazuje, że powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym. Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć służących produkcji rolnej, wobec czego nie narusza zakazów wynikających z powyższej uchwały.

Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 zlokalizowany w odległości ok. 14 km od planowanej inwestycji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził, że realizacja inwestycji przy uwzględnieniu założeń Raportu oraz wskazanych w uzgodnieniu warunków nie spowoduje naruszenia zakazów obowiązujących w ww. formie ochrony przyrody.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym dorzecza Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych zwanej JCWP o nr RW20001127569 – Skrzy od Chroponianki do ujścia. Stan ocenia się jako zły, z dobrym stanem ekologicznym oraz stan chemiczny poniżej dobrego. Dla tej JCWP zostało ustanowione odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników bromowane difenyletery. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, dla wskaźników w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy: benzo(a)piren. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215-Subniecka warszawska.

Uznać należy brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i fazie eksploatacji, przy zachowaniu środków i techniki wskazanych w raporcie ooś, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalności przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Rozporządzeniu

Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300 ze zm.).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko biorąc pod uwagę możliwy negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wodne oraz możliwość nieosiągnięcia celów środowiskowych, o których stanowią art. 56, art. 57, art. 59 i art. 60 art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wodno-błotnymi, wyznaczonymi na podstawie konwencji ramsarskiej, lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskami łągowymi oraz przy ujściu rzek poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami wyznaczonymi jako strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód.

Planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na biuletynie informacji publicznej ministerstwa infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi, protesty ani wnioski do planowanej inwestycji.

Decyzję wydano o uwzględnienia organów właściwych do wydania opinii oraz mając na względzie kryteria i uwarunkowania oraz określone w art. 63 ust 1 ustawy ooś.

Mając na uwadze powyższe tut. organ uznał, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia ze względu na skalę oraz zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko, zapewnia dotrzymanie odpowiedniej jakości poszczególnych elementów środowiska. Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowanych sposobów realizacji inwestycji oraz biorąc pod uwagę opinie organów współdziałających, tut. organ ustalił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Niniejsza decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zgłoszenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona to decyzja, otrzymali, przed upływem 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych, uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

3. W myśl art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informacji o wydanie decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy. Informacje o wydaniu niniejszej decyzji zostały podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej w Szczutowie (www.szczutowo.nowybip.pl), wywieszona na tablicy ogłoszeń na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szczutowie przy ul. Lipowej 5A, oraz przesłanie do Sołtysa wsi Karlewo z prośbą o poinformowanie mieszkańców z uwagi na miejsce realizacji - przedmiotowego przedsięwzięcia,

4. Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwłocznie po wydaniu decyzji, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z treścią oraz dokumentacją sprawy, a także udostępniania na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W związku z powyższym treść niniejszej decyzji zostanie udostępniona na stronie Biuletynie Informacji Publicznej w Szczutowie (www.szczutowo.nowybip.pl) na okres 14 dni od dnia wydania decyzji.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a i poz. 45 część I załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154).

Załącznik nr 1 : charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują :

1. Magdalena Górecka / adres w aktach sprawy/
2. Michał Gorecki / adres w aktach sprawy/
3. Powiat sierpecki – Zarząd Dróg powiatowych w Sierpcu
ul. Kościuszki 1a 09-200 Sierpc
4. Bartosz Sieczkowski /adres w aktach sprawy/
5. Marzena Kalinowska /adres w aktach sprawy/
6. Wojciech Kalinowski / adres w aktach sprawy/
7. Wiesław Baciński / adres w aktach sprawy/
8. Tomasz Sumowski / adres w aktach sprawy/
9. Gmina Szczutowo
ul. Lipowa 5a 09-227 Szczutowo
10. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu ul. Piastowska 24A 09-200 Sierpc
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie. ul. Zarzecze 13 B 03-194 Warszawa

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na budowie budynku inwentarskiego do chowu świń o liczbie stanowisk 1495 szt. (209,3 DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 114/9 w m. Dziki Bór gm. Szczutowo zakwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa jednego budynku inwentarskiego – kurnika wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 315 położona w miejscowości Karlewo, gmina Szczutowo, powierzchnia ww. działki wynosi 1,98 ha.

W ramach projektowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę jednego budynku inwentarskich – (kurnika) o wymiarach zewnętrznych 161 m na 21 m = 3381 m² przeznaczonych do chowu drobiu w systemie chowu ściółkowego, o obsadzie 60 000 szt. Ponadto w ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wykonanie m.in. Trzech silosów o pojemności 25 Mg każdy, wewnętrznej sieci kanalizacyjnej z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki bytowe oraz trzema zbiornikami na ścieki przemysłowe, trzema zbiornikami magazynowych gazu płynnego o pojemności 6400 L. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż łączna maksymalna obsada na terenie fermy, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wyniesie 60 000 szt brojlerów kurzych . W ciągu roku planuje się przeprowadzenie maksymalnie 6 pełnych cykli każdy. Po każdym cyklu planuje się dwutygodniowe przerwy technologiczne, w czasie których prowadzone będą prace porządkowe, w postaci mycia oraz dezynfekcji budynku inwentarskiego.

W kurniku zainstalowane zostaną linie paszowe i linie pojenia, z poidłami. Karmienie kurcząt ma być w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane. Gotowe pasze magazynowane będą w trzech silosach paszowych. Budynek ogrzewany za pomocą 6 szt. nagrzewnic gazowych o mocy 75 kW każda, z indywidualnymi komorami spalania, na wysokości 6,5 m.

W kurniku planuje się zainstalowanie w kalenicy dachu 24 szt. wentylatory dachowe z wylotami wolnymi o średnicy 0,63 m i wydajności ok. 13 000 m³/h każdy, na wysokości 6,5 m, oraz po max. 16 wentylatorów szczytowych o średnicy 1,45 m i wydajności min. 37900 m³/h. Sterowanie mikroklimatem w kurniku odbywać się będzie za pomocą systemu, którego skład wchodzi: komputer drobiarski, czujniki temperatury, czujniki wilgotności itp.

Budynek inwentarski oraz zbiorniki bezodpływowe na ścieki zostaną zabezpieczone przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska wodno-gruntowego. Dodatkowo system wodno ściekowy i posadzkę w budynku inwentarskim regularnie i terminowo poddawany będzie próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom, a wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie będą niezwłocznie usuwane.

Zwierzęta padłe i ubite z koniecznością, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywane będą w wydzielonym miejscu na terenie fermy, zlokalizowanym na szczelnym podłożu.

2. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie:

- budynku inwentarskiego o wymiarach zewnętrznych 21 m x 161 m, powierzchni zabudowy całkowitej około 3381 m², przeznaczonych do chowu drobiu w systemie chowu ściółkowego, o obsadzie 60 000 sztuk
- silosów paszowych
- trzech zbiorników magazynowych gazu płynnego propan o pojemności 6400 l
- wewnętrznej sieci kanalizacyjnej z bezodpływowym zbiornikiem do gromadzenia ścieków bytowych o poj. 4 m³ i 3 sztuk zbiorników technologicznych o pojemności 3 m³
- pasów zieleni izolacyjnych jedynie od strony wschodniej i zachodniej
- siei elektroenergetycznej
- drogi dojazdowej wewnętrznej
- pasów zieleni izolacyjnej
- sieci elektroenergetycznej

3. Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosowany będzie sprawny technicznie sprzęt i urządzenia. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizowane zostaną na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażone zostanie w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw. Wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywane będą poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodne przed potencjalnym zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi dla wód, w tym substancjami ropopochodnymi.

Prace ziemne prowadzone będą w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych. Powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynowania będą w sposób selektywny, a następnie będą sukcesywnie przekazywane do odbioru podmiotu posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Czyszczenie oraz dezynfekcja pomieszczeń hodowlanych będą prowadzone po zakończeniu cyklu produkcyjnego oraz po usunięciu powstałego nawozu naturalnego – obornik, za pomocą myjki ciśnieniowej, z dodatkiem detergentów. Dezynfekcj będzie prowadzona metodą zamgławiania. Z analizowanej dokumentacji wynika, iż w ramach eksploatacji przedsięwzięcia będzie powstawał nawóz naturalny w postaci obornika w ilości ok. 704 t/rok. Po zakończeniu cyklu chowu, obornik będzie wywożony bezpośrednio z budynku inwentarskiego do biogazowni.

4. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia będą odprowadzane do gruntu, w sposób niepowodujący zaledwie terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Wody opadowe z terenu kurników odprowadzane powierzchniowo do ziemi na tereny zielone czynne biologicznie, w granicach własności Inwestora.

Woda dla potrzeb budynku inwentarskiego pobierana będzie z sieci wodociągowej. Celem poboru wody przez przedsięwzięcia będzie pokrycie

5. Pobór wod na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzony będzie z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach uzyskanych od gestora sieci. Zapotrzebowanie na wodę będzie obejmowało pojenie zwierząt (30 m³/dobę) oraz cele socjalno-bytowe (0,06 m³/dobę). Łączne zapotrzebowanie będzie wynosiło ok. 9 632 m³/rok.

Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą odprowadzane do planowanego, szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 4 m³. Natomiast ścieki przemysłowe z mycia obiektu inwentarskiego będą odprowadzane do trzech planowanych

zbiorników bezodpływowych o pojemności ok. 3 m³ każdy. Ww. zbiorniki będą systematycznie opróżniane, a ich zawartość odprowadzana będzie przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni sąsiednich.

Ścieki technologiczne (przemysłowe) będą wytwarzane w wyniku mycia urządzeń i hal inwentarskich po każdym cyklu chowu wodą z dodatkiem detergentów metodą ciśnieniową, przy użyciu myjek typu KARCHER. Powstające w wyniku mycia ścieki będą gromadzone w 3 zbiornikach szczelnych, o pojemności min. 3 m³ każdy.

6. Projektowana instalacja będzie źródłem emisji amoniaku i siarkowodoru, których stężenia w powietrzu nie powinno spowodować przekroczeń wartości odniesienia poza granicami własności.

Realizowana inwestycja spowoduje emisję substancji do powietrza hałasu oraz powstawanie odpadów i pomiotu kurzego. Zaletami realizacji tego wariantu będzie wzrost podaży mięsa drobiowego na rynek i wytworzenie nawozu naturalnego.

W istniejącym stanie prawnym nie można dokonać właściwej oceny uciążliwości zapachowej przedsięwzięcia, z uwagi na brak standardów zapachowej jakości powietrza. Mając na uwadze, iż miejsce inwestycji jest terenem zmienionym antropogenicznie (działalność rolnicza), nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występowania gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk.