

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających

Na podstawie art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 poz. 1029 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś” w związku z art. 49 oraz art. 61 § 4 i 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), zwanej dalej k.p.a. Urząd Gminy w Szczutowie zawiadamia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Wydzielenie z dwóch działek inwestowanych nr ew. 2/2 i 3/2 w m. Jażwiny, gm. Szczutowo działek budowlanych do budowy 11 szt. budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą i drogą wewnętrzną”

Inwestorem ww. przedsięwzięcia jest Jerzy Rzeszotarski.

Działki pod projektowaną inwestycję : dz. nr 2/2 i 3/2 obrębu Jażwiny.

Przedsięwzięcie będzie oddziaływać na działki:

Gmina Szczutowo, powiat Sierpecki:

Obręb Jażwiny, dz. nr 3/1, 4, 5, 1/6, 1/5, 1/8, 1/7, 1/1, 2/1, 2/2, 114, 3/4, 3/3, 3/2.

Obręb Dąbkowa Parowa dz. nr 90/9, 90/8, 90/1, 89/7, 137, 130, 89/17, 89/18, 89/8, 90/7, 90/6, 1/8, 89/13, 89/14, 89/16

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W związku z powyższym strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie oraz składać uwagi i wnioski w siedzibie Urzędu Gminy w Szczutowie, ul. Lipowa 5A, pokój nr 11, w godz: pon. 7³⁰-15³⁰, wt.-pt. 7⁰⁰-15⁰⁰.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. Zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla której wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję w niniejszej sprawie wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Wobec powyższego Wójt Gminy Szczutowo wystąpił pismem z dnia 5 grudnia 2025 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu karty informacyjnej o oddziaływaniu na środowisko. W związku z tym rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych uzgodnień i opinii.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania administracyjnego przekracza dziesięć, stosownie do zapisu art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz w myśl art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Szczutowo: www.szczutowo.nowybip.pl,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Szczutowie przy ul. Lipowej 5A, oraz przesłane
- do Sołtysa wsi Szczechowo z prośbą o poinformowanie mieszkańców z uwagi na miejsce realizacji planowanego przedsięwzięcia
- strony postępowania przez obwieszczenie (zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy ooś)

Data podania do publicznej wiadomości: Szczutowo, dn. 05.12.2025

Załączniki:

1. Obowiązek informacyjny
2. Wykaz działek znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

WÓJT GMINY
mgr Aneta Raszewska

Otrzymują:

1. Jerzy Rzeszotarski
3. Strony postępowania przez obwieszczenie (zgodnie z art 74 ust. 3 ustawy ooś);
3. Sołtys Sołectwa Szczechowo z prośbą o poinformowaniu mieszkańców z uwagi na miejsce realizacji – przedmiotowego przedsięwzięcia (adres wg odrębnego rozdzielnika);
4. strona biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Szczutowo;
5. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Szczutowie
6. Lasy Państwowe Nadleśnictwo Płock
6. a/a

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu.....zdjęto w dniu.....podpisano.....

Załącznik nr 1

Obowiązek Informacyjny:

Spełniając obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L. 206. 119. 1) niniejszym informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana/Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Szczutowo, ul. Lipowa 5a, 09-227 Szczutowo, e-mail: gmina@szczutowo.pl, tel. 24 276 71 67.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Aleksandra Wiśniewska, e-mail: iod@szczutowo.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych w celu komunikacji i otrzymywania informacji o działalności Urzędu Gminy w Szczutowie.
4. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Ochrony Danych Osobowych.
5. Dane udostępnione przez Panią/Pana będą podlegały udostępnieniu innym odbiorcom tzn. instytucjom upoważnionym z mocy prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Administrator danych nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy, niż jest to niezbędne w celu realizacji prawnych działań.

Załącznik nr 2

Wykaz działek znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

Lp.	Nr działki	obręb
1.	3/1	Jaźwiny
2.	4	Jaźwiny
3.	5	Jaźwiny
4.	1/6	Jaźwiny
5.	1/5	Jaźwiny
6.	1/8	Jaźwiny
7.	1/7	Jaźwiny
8.	1/1	Jaźwiny
9.	2/1	Jaźwiny
10.	2/2	Jaźwiny
11.	114	Jaźwiny
12.	3/4	Jaźwiny
13.	3/3	Jaźwiny
14.	3/2	Jaźwiny
15.	59/1	Dąbkowa Parowa
16.	57	Dąbkowa Parowa
17.	54/2	Dąbkowa Parowa
18.	90/9	Dąbkowa Parowa
19.	90/8	Dąbkowa Parowa
20.	90/1	Dąbkowa Parowa
21.	89/7	Dąbkowa Parowa
22.	137	Dąbkowa Parowa
23.	130	Dąbkowa Parowa
24.	89/17	Dąbkowa Parowa
25.	89/18	Dąbkowa Parowa
26.	89/8	Dąbkowa Parowa
27.	90/7	Dąbkowa Parowa
28.	90/6	Dąbkowa Parowa
29.	1/8	Dąbkowa Parowa
30.	89/13	Dąbkowa Parowa
31.	89/14	Dąbkowa Parowa
32.	89/16	Dąbkowa Parowa