

U M O W A Nr

zawarta w dniu w pomiędzy:

Gminą Szczutowo zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym reprezentowaną przez

a

zwanym dalej Wykonawcą reprezentowaną przez o następującej treści:

§1

1. 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Strategii Rozwoju Gminy Szczutowo na lata 2026 – 2035”.

2. Strategia winna być opracowana z zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 10e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) przy zachowaniu zgodności z aktualnymi dokumentami strategicznymi lokalnymi i ponadlokalnymi, a w szczególności ze strategią rozwoju województwa. Strategia rozwoju gminy musi zawierać wnioski z diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2024 r. poz. 324 i 862 i 1717), przygotowanej na potrzeby tej strategii.

3. Dokument należy przygotować w formie tekstowej oraz graficznej w 4 egz. oraz zapisaną na nośniku elektronicznym.

4. Wykonawca przy opracowywaniu dokumentu zobowiązuje się do:

1) zapewnienia osób posiadających odpowiednie kwalifikacje,

2) poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach realizacji umowy materiały, uzgodnienia, opinie itp.

§ 2

1. Ze strony Wykonawcy do koordynacji działań upoważnionym jest

2. Ze strony Zamawiającego do koordynacji działań upoważnionym jest

§ 3

1. Ostateczny termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się w ciągu 9 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 29.12.2025 r.

2. Terminy realizacji poszczególnych działań wpisane są w harmonogramie stanowiącym załącznik 3 do umowy.

3. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podjęcia uchwały przyjmującej dokument przez Radę Gminy.

§ 4

1. Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą w wysokości zł słownie złotychłącznie ze wszystkimi należnymi podatkami i opłatami.

2. Wynagrodzenie będzie wypłacone dwu częściach:

1/ po przygotowaniu diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych i opracowaniu projektu strategii rozwoju w wysokości zł (60% wynagrodzenia)

2/ po wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości zł (40% wynagrodzenia).

3. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podjęcia uchwały przyjmującej dokument przez Radę Gminy

§ 5

1. Wynagrodzenie będzie płatne na wskazany rachunek bankowy w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

2. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół przekazania podpisany przez strony umowy.

§

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy oraz do wszelkich egzemplarzy w/w opracowań sporządzonych w wykonaniu umowy.

2. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu umownym, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy.

§ 8. Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,

2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,

3) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcia wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,

2) za zwłokę w wypłacie wynagrodzenia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 9

Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy Sąd.

§ 12. Integralną część umowy stanowi zapytanie wraz załącznikami oraz przyjęta oferta.

§ 13. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.