

02.0007.1.2024

Uchwała Nr LVIII/357/2024
Rady Gminy Szczutowo
z dnia 09 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Cisse , stanowiącej własność Gminy Szczutowo oraz przyznanie dzierżawcy pierwszeństwa w nabyciu .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.40), art. 34 ust. 6, 6a oraz 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Szczutowo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w obręb Cisse , gminie Szczutowo, oznaczonej jako działka Nr 53/1 o powierzchni 0,1300 ha , będącej własnością Gminy Szczutowo , dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze: PL1E/00024133/9 .

§ 2

Przyznaje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały dotychczasowemu dzierżawcy.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczutowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .


Wła (P) 202
Radca Prawny
mgr Zdzisław Kubiński

Przewodniczący Rady
Zbigniew Kopciński



Rada Gminy Szczutowo
09-227 Szczutowo, ul. Lipowa 5A
woj. mazowieckie
tel. (24) 276-71-67

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy. Ponadto rada gminy w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami może przyznać pierwszeństwo w nabyciu budynku mieszkalnego dzierżawy. Sprzedaż odbywa się wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 30.06.2024 r. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o sprzedaż przedmiotu dzierżawy.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Kopciński