

000 7.12.2024

**UCHWAŁA Nr LVIII/356/2024**

Rady Gminy Szczutowo

z dnia 09 lutego 2024

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art.18 ust.2 punkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 40) art.13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344) Rada Gminy Szczutowo postanawia :

**§ 1**

Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres 5 lat gruntu o powierzchni 168 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki oznaczonej numerem 92/1 położonej w Szczutowie gm. Szczutowo spółce TOWERLINK POLAND sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 01-211 Warszawa ul. Kasprzaka 4 z przeznaczeniem pod wieżę telekomunikacyjną.

**§ 2**


Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Kadca Prawna  
mgr Zdzisław Kwiatkowski

Przewodniczący Rady  
Zbigniew Kociński



**Rada Gminy Szczutowo**  
09-227 Szczutowo, ul. Lipowa 5A  
woj. mazowieckie  
tel. (24) 276-71-67

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ponadto rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 07.05.2024r. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na kolejne 5 lat.

Przewodniczący Rady  
Zbigniew Kopciński

