

0. 00 07. 4. 2022

**Uchwała Nr XL/263/2022**

**Rady Gminy Szczutowo**

**z dnia 27 czerwca 2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art.18 ust.2 lit.9a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2022 r. poz.559 ) oraz art.23 ust.1 pkt.7a i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz.1898 ) Rada Gminy Szczutowo postanawia :

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie na okres 10 lat umowy najmu pomieszczenia o pow. 21 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku gospodarczym położonym w Gójsku przy ulicy Lipnowskiej 3B z dotychczasowym najemcą .

**§ 2.** Wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady

Zbigniew Kopicński



**Rada Prawny**  
mgr **Bazisław Kwiatkowski**

**Rada Gminy Szczutowo**  
09-227 Szczutowo, ul. Ujazdowa 5A  
woj. mazowieckie  
tel. (24) 276-71-67

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ponadto Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Dotychczasowa umowa najmu wygasa z dniem 31.07.2022 roku. Następcą wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony.

Przewodniczący Rady  
Zbigniew Kopicński

