

A. 0007. 4 2022

UCHWAŁA Nr XL/262/2022

Rady Gminy Szczutowo

z dnia 27 czerwca 2022 r

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art.18 ust.2 punkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art.13 usta 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 poz. 1899) Rada Gminy Szczutowo postanawia :

§ 1

Wyrazić zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat spółce T-Mobile Polska S.A , 02- 674 Warszawa ul. Marynarska 12 gruntu o powierzchni 300 m² , stanowiącego część działki położonej w Bliznie gm. Szczutowo oznaczonej numerem 177/2 z przeznaczeniem pod wieżę telekomunikacyjną .

§ 2

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy .

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .


Radca Prawny
mgr. Zdzisław Kwiatkowski



Przewodniczący Rady

Zbigniew Kopciński



Rada Gminy Szczutowo
09-227 Szczutowo, ul. Lipowa 5A
woj. mazowieckie
tel. (24) 276-71-67

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Ponadto rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 20.08.2022r. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na kolejne 10 lat.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Kocciński