

UCHWAŁA NR XVIII/133/2020
RADY GMINY SZCZUTOWO
z dnia 28 kwietnia 2020 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców wsi Dziki Bór oraz sąsiednich miejscowości zwracających się o pilne wprowadzenie na wymienionych terenach planów przestrzennego zagospodarowania

Na podstawie art. 18 b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870), **uchwala się co następuje:**

§ 1

Po rozpatrzeniu petycji mieszkańców wsi Dziki Bór oraz sąsiednich miejscowości w sprawie wprowadzenia na wymienionych terenach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się petycję za bezzasadną.

§ 2

Uzasadnienie rozpatrzonej petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Szczutowo do poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Zbigniew Kopciński

Uzasadnienie

W dniu 29 stycznia 2020 r. do Rady Gminy Szczutowo wpłynęła petycja mieszkańców wsi Dzikie Bórze oraz sąsiednich miejscowości, w której zainteresowani mieszkańcy postulują o sporządzenie i uchwalenie dla wskazanych obszarów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu uniknięcia w przyszłości lokowania na tych terenach dużych hodowli. Złożona petycja była przedmiotem analizy przez Komisję, Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Szczutowo, na posiedzeniu w dniu 14 lutego 2020 roku. Ponadto Komisja w czasie posiedzenia zapoznała się z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szczutowo (uchwalonego uchwałą Nr XIV/116/2019 Rady Gminy Szczutowo z dnia 30 grudnia 2019 roku) i ustaliła, że przedmiotowe obszary w Studium... przewidziane są pod działalność rolniczą z zabudową zagrodową. Komisja podziela obawy mieszkańców, że lokowanie na tym obszarze dużych ferm hodowlanych wpłynie zdecydowanie na pogorszenie warunków życia osób zamieszkujących te tereny, a także będzie stanowiło zagrożenie dla środowiska naturalnego, szczególnie biorąc pod uwagę fakt, że tereny te zakwalifikowane są jako obszar chronionego krajobrazu. Komisja swoje stanowisko przekazała Radzie Gminy. Rada Gminy Szczutowo również podziela obawy mieszkańców, ale jest zobowiązana rozpatrywać sprawę próby lokalizacji tego typu inwestycji w ujęciu globalnym – całej gminy i rozważyć wszystkie dobre i złe strony koncepcji przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów urbanistycznych. Na rynku obrotu nieruchomościami odnotowuje się coraz większe zainteresowanie terenami pod lokalizację dużych ferm hodowlanych, powodujących uciążliwość dla środowiska i mieszkańców. Stworzenie precedensu i opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danej miejscowości, może w przyszłości eskalować żądania opracowywania planów dla kolejnych miejscowości, w których pojawią się inwestorzy, noszący się z zamiarem budowy tego typu uciążliwych dla środowiska obiektów hodowlanych. Rada Gminy rozpatrując sprawę w ujęciu całej gminy, musi mieć również na uwadze fakt, że sporządzenie miejscowego planu generuje dość znaczne koszty dla gminy. Na obecnym etapie nie można przewidzieć do końca żądań czy też oczekiwań mieszkańców w zakresie potrzeby sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stąd też aby nie narażać na naruszenie równowagi finansów gminy, nie jest rozsądnym decydowanie się na ponoszenie takich wydatków. Rada Gminy podejmując swoje stanowisko miała na uwadze także fakt, że zarówno mieszkańcy tej miejscowości przy udziale stowarzyszeń jak i strony postępowania, mają prawne możliwości skutecznego blokowania powstawania tego typu inwestycji, na etapie prowadzonych postępowań administracyjnych poprzedzających rozpoczęcie procesu budowy takich obiektów. W związku z powyższym Rada Gminy Szczutowo uznaje petycję za bezzasadną.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Kopciński