

**UCHWAŁA Nr XII/99/2019**  
**RADY GMINY SZCZUTOWO**  
**z dnia 25 listopada 2019 r**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2019 roku, poz. 506/ oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /tj. Dz. U. z 2019 roku poz. 1170/- **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1 Ustala się niżej podane stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Szczutowo:

- |  |  |
|--|--|
| 1) Od budynków lub ich części:   |  |
| a) mieszkalnych  | 0,78 zł od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej   |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej   | 15,50 zł od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej  |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,  | 11,18 zł. od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,  | 4,87 zł. od 1 m <sup>2</sup> pow. użytkowej  |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,   | 4,66 zł od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej,   |
| z wyjątkiem:   |  |
| - wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe  | 8,05 zł od 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej    |
| 2.Od budowli,  | 2 % ich wartości                             |
| 3. Od gruntów:   |  |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,  | 0,80 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,   | 4,80 zł. od 1 ha. powierzchni                |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 0,27 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,    |
| z wyjątkiem:   |  |
| - zajętych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe,   | 0,50 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. | 3,15 zł. od 1 m <sup>2</sup> powierzchni     |

§ 2. 1. Wprowadza się poza ustawowymi niżej podane zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części oraz grunty związane z ochroną przeciwpożarową,
  - 2) grunty i budynki lub ich części zajęte na działalność bibliotekarską,
  - 3) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako dr – drogi,
  - 4) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego,
2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków lub ich części i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4 Traci moc uchwała Nr II/10/2018 Rady Gminy Szczutowo z dnia 29 listopada 2018 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

§ 5 Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2020 roku .

Przewodniczący Rady  
Zbigniew Kopciński