

UCHWAŁA Nr II/10/2018
RADY GMINY SZCZUTOWO
z dnia 29 listopada 2018 r

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 994/ oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /tj. Dz. U. z 2018 roku poz. 1445/- Rada Gminy uchwala, co następuje:

- § 1. Ustala się niżej podane stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Szczutowo:
- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części, 0,75 zł. od 1 m² pow. użytkowej
 - 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, 14,90 zł. od 1 m² pow. użytkowej
 - 3) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, 10,98 zł. od 1 m² pow. użytkowej
 - 4) Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, 4,78 zł. od 1 m² pow. użytkowej
 - 5) Od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, 7,90 zł od 1m² pow. użytkowej
 - b) inne budynki pozostałe lub ich części wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, 7,80 zł od 1m² pow. użytkowej
 - c) od innych pozostałych m.in. budynki gospodarcze, garaże, stajenki; 4,65 zł. od 1m² pow. użytkowej
 - 6) Od budowli, 2 % ich wartości
 - 7) Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, 0,75 zł. od 1 m² powierzchni
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, 4,71 zł. od 1 ha. powierzchni
 - c) pozostałych:
 - gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,49 zł. od 1 m² powierzchni
 - gruntów zajętych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, 0,49 zł. od 1 m² powierzchni
 - innych, pozostałych gruntów, 0,24 zł. od 1 m² powierzchni
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji /Dz.U.z 2017 r. poz. 1023, 1529, 1566 oraz z 2018 r. poz. 756/ i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. 3,09 zł. od 1 m² powierzchni

§ 2. 1. Wprowadza się poza ustawowymi niżej podane zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części oraz grunty związane z ochroną przeciwpożarową,
 - 2) grunty i budynki lub ich części zajęte na działalność bibliotekarską,
 - 3) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako dr – drogi,
 - 4) grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego,
2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków lub ich części i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXIII/163/2017 Rady Gminy Szczutowo z dnia 20 listopada 2017 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku oraz uchwała Nr XXXIV/168/2017 Rady Gminy Szczutowo z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/163/2017 Rady Gminy Szczutowo z dnia 20 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2019 roku .

Radca Prawny
mgr Józef Kuciński



Przewodniczący Rady
Zbigniew Kopciński